



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านด้าย
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการเป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลบ้านด้ายจึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. อัตราที่จัดเก็บภาษี

๑.๑ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ในการประกอบเกษตรกรรม

<u>มูลค่าฐานภาษี</u>	<u>อัตราภาษี</u>
ไม่เกิน ๐-๗๕ ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๑
เกิน ๗๕-๑๐๐ ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๓
เกิน ๑๐๐-๕๐๐ ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๕
เกิน ๕๐๐-๑,๐๐๐ ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๗
เกิน ๑,๐๐๐ ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๑

ยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างรวมกันไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท

เฉพาะบุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของ

๑.๒ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย

๑) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาใช้เป็นที่อยู่อาศัยและมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎรในวันที่ ๑ มกราคมของปีภาษีนั้น

<u>มูลค่าฐานภาษี</u>	<u>อัตราภาษี</u>
ไม่เกิน ๐-๒๕ ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๓
เกิน ๒๕-๕๐ ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๕
เกิน ๕๐ ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๑

ยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท เฉพาะบุคคลธรรมดา

๒) สิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาใช้เป็นที่อยู่อาศัยและมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎรในวันที่ ๑ มกราคมของปีภาษีนั้น

/มูลค่า...

มูลค่าฐานภาษี

อัตราภาษี

ไม่เกิน ๐-๔๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๒
เกิน ๔๐-๖๕	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๓
เกิน ๖๕-๙๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๕
เกิน ๙๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๑

ยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท เฉพาะบุคคลธรรมดา

๓) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยกรณีอื่นนอกจากการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่

อาศัยตาม (ก) และ (ข)

มูลค่าฐานภาษี

อัตราภาษี

ไม่เกิน ๐-๕๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๒
เกิน ๕๐-๗๕	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๓
เกิน ๗๕-๑๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๕
เกิน ๑๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๑

๑.๓ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจาก (๑.๑) หรือ (๑.๒)

มูลค่าฐานภาษี

อัตราภาษี

ไม่เกิน ๐-๕๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๓
เกิน ๕๐-๒๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๔
เกิน ๒๐๐-๑,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๕
เกิน ๑,๐๐๐-๕,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๖
เกิน ๕,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๗

๑.๔ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

มูลค่าฐานภาษี

อัตราภาษี

ไม่เกิน ๐-๕๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๓
เกิน ๕๐-๒๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๔
เกิน ๒๐๐-๑,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๕
เกิน ๑,๐๐๐-๕,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๖
เกิน ๕,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๗

หากทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพอีกเป็นเวลาติดต่อกันให้

เพิ่มอัตราภาษีอีกร้อยละ ๐.๓ ในทุก ๓ ปี แต่อัตราภาษีที่เสียรวมทั้งหมดแล้วต้องไม่เกินร้อยละ ๓

๒. รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ ตามราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่สกลนคร

จึงขอแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หรือสามารถตรวจสอบได้ทางเว็บไซต์ของเทศบาลตำบลบ้านด้าย www.bantai.go.th หากมีข้อสงสัยสอบถามข้อมูลได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านด้าย โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๒-๑๖๔๖๗๘ ในวันและเวลาราชการ

/จึงประกาศ...

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายสมพร ปัญญาสม)
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านด้าย



ช่องทางติดต่อผ่านทางLineเทศบาล

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 1 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	4520	101431	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	15.00	615.00	160.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-	
2	ส.ป.ก.4-01		889	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	3	71.00	3,971.00	250.00	992,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,750.00	-	-	992,750.00	0.01	
3	โฉนด	2981	65247	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	26	191,646.00	264,654.00	294,654.00	-	-	294,654.00	0.02
4	โฉนด	3078	72132	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	50.00	1,350.00	300.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-	
5	โฉนด	3081	72135	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	90.00	190.00	260.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-	
6	โฉนด	2536	63789	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	11	1	2.00	4,502.00	130.00	585,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,260.00	-	585,260.00	-	-	
7	โฉนด	3076	72130	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	2	90.00	690.00	300.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-	
8	โฉนด	485	64771	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	5	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.66	-	14,100.66	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 2 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.54	-	-	-	-	-	2,999.34	236,547.95	-	239,547.29	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	188.00	82.46	-	-	-	-	-	-	1,112,072.05	1,112,072.05	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-
9	โฉนด	2543	63873	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	23	1,185,750.00	209,250.00	242,850.00	-	242,850.00	-	-
10	โฉนด	1900	64330	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	31	237,276.00	219,024.00	256,524.00	-	256,524.00	-	-
11	โฉนด	1903	64333	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	35.00	335.00	220.00	73,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700.00	-	73,700.00	-	-
12	โฉนด	486	64894	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
13	โฉนด	476	65031	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
14	โฉนด	3075	72129	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	44.00	744.00	300.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15	โฉนด	3150	78929	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	34.00	234.00	260.00	60,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,840.00	-	60,840.00	-	-		
16	โฉนด	3079	72133	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	60.00	2,060.00	300.00	618,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-		
17	โฉนด	2732	56553	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	1	66.00	2,566.00	160.00	410,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,560.00	-	410,560.00	-	-		
18	โฉนด	2524	63779	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-		
19	โฉนด	2537	63790	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	61.00	561.00	100.00	56,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-		
20	โฉนด	2130	62941	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	3	22.40	1,522.40	130.00	197,912.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,912.00	-	197,912.00	-	-		
21	โฉนด	1492	63014	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	1	22.00	1,722.00	250.00	430,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	430,500.00	-	-		
22	โฉนด	2122	62933	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	12	3	94.00	5,194.00	400.00	2,077,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,600.00	-	2,077,600.00	-	-		
23	โฉนด	1912	62994	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	0	38.00	8,038.00	100.00	803,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,800.00	-	803,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 4 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
24	โฉนด	1917	62999	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	75.00	175.00	1,100.00	192,500.00	5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	359,900.00	-	359,900.00	-	-
25	โฉนด	1493	63015	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	6	1	79.00	2,579.00	250.00	644,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,750.00	-	644,750.00	-	-	
26	โฉนด	4223	96098	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	5	30,420.00	577,980.00	637,980.00	-	637,980.00	-	-	
27	โฉนด	4194	95807	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	53.40	2,853.40	300.00	856,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,020.00	-	856,020.00	-	-	
28	โฉนด	4728	105821	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	7	2	38.00	3,038.00	190.00	577,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,220.00	-	577,220.00	-	-	
29	โฉนด	4222	96301	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	52.30	52.30	100.00	5,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,230.00	-	5,230.00	-	-	
30	โฉนด	2738	56460	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	26.00	226.00	100.00	22,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,600.00	-	22,600.00	-	-	
31	โฉนด	2673	52980	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	0	24.00	1,224.00	160.00	195,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,840.00	-	195,840.00	-	-	
32	โฉนด	2633	47703	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	7	0	69.00	2,869.00	160.00	459,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,040.00	-	459,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 5 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33	โฉนด	4881	109082	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	10	0	6.00	4,006.00	100.00	400,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,600.00	-	400,600.00	-	-		
34	โฉนด	4138	94709	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	88.00	1,688.00	130.00	219,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,440.00	-	219,440.00	-	-		
35	โฉนด	4604	41671	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	42.00	242.00	300.00	72,600.00	7	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	20	1,395,000.00	465,000.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
36	โฉนด	1894	41676	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	1.00	101.00	220.00	22,220.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	30	228,150.00	228,150.00	250,370.00	-	250,370.00	-	-
37	โฉนด	4243	98204	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.20	90.20	220.00	19,844.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,844.00	-	19,844.00	-	-		
38	โฉนด	3237	76668	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	6	16,224.00	254,176.00	294,176.00	-	294,176.00	-	-
39	โฉนด	3239	76670	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	82.00	282.00	260.00	73,320.00	10	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	240,720.00	-	240,720.00	-	-
40	โฉนด	4046	92349	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00	11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	19	976,500.00	418,500.00	472,500.00	-	472,500.00	-	-
41	โฉนด	3245	76676	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	1	8.00	508.00	260.00	132,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,080.00	-	132,080.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 6 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42	โฉนด	4044	92347	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	11	82,134.00	602,316.00	655,716.00	-	655,716.00	-	-
43	โฉนด	4043	92346	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	48.00	248.00	300.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-
44	น.ส.3ก		471	หมู่ ต.บ้านด้าย	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
45	น.ส.3ก		22	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	20	3	60.00	8,360.00	250.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	-	2,090,000.00	0.01
46	โฉนด	4761	95811	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	65.10	165.10	260.00	42,926.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,065,038.00	-	1,065,038.00	-	-
47	โฉนด	4218	96229	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
48	โฉนด	4616	39167	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-
49	โฉนด	777	39197	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	14	3	67.00	5,967.00	100.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	596,700.00	-	-
50	โฉนด	4617	39188	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 7 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	4615	39166	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	99.00	199.00	300.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	59,700.00	-	-	
52	โฉนด	802	39513	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
53	โฉนด	4156	95143	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	10.90	210.90	225.00	47,452.50	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	4	36,504.00	876,096.00	923,548.50	-	923,548.50	-	-
54	โฉนด	3338	83277	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
55	โฉนด	877	39596	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	2	7.00	1,807.00	100.00	180,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,700.00	-	180,700.00	-	-	
56	โฉนด	4225	96438	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	1	5.70	105.70	100.00	10,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,570.00	-	10,570.00	-	-	
57	โฉนด	4251	96515	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	75.70	75.70	260.00	19,682.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	141,960.00	872,040.00	891,722.00	-	891,722.00	-	-
58	โฉนด	4248	96521	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	4	0	0	91.50	91.50	300.00	27,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	-	27,450.00	0.30	
59	โฉนด	4249	96522	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 8 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	4247	96520	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	7.80	107.80	300.00	32,340.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	10	45,630.00	410,670.00	443,010.00	-	443,010.00	-	-
61	โฉนด	871	39590	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	23.00	123.00	130.00	15,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,990.00	-	15,990.00	-	-
62	โฉนด	4214	96502	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
63	โฉนด	878	39597	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	2	35.00	1,835.00	250.00	458,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,750.00	-	458,750.00	-	-
64	โฉนด	952	39671	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	3	53.00	5,953.00	100.00	595,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,300.00	-	595,300.00	-	-
65	โฉนด	873	39592	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	24.00	1,624.00	100.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-
66	โฉนด	876	39595	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	1	22.00	1,722.00	100.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
67	โฉนด	4227	96440	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	9.30	1,209.30	100.00	120,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,930.00	-	120,930.00	-	-
68	โฉนด	874	39593	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	44.00	1,644.00	100.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	4883	109106	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	11	0	1.00	4,401.00	190.00	836,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,190.00	-	836,190.00	-	-	
70	โฉนด	3179	75253	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	52.00	1,652.00	150.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	247,800.00	-	-	
71	โฉนด	3200	75274	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.00	136.00	250.00	34,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	6	27,378.00	428,922.00	462,922.00	-	462,922.00	-	-
72	โฉนด	3160	75823	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	0	0.00	5,200.00	220.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-	
73	โฉนด	4711	104508	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.00	62.00	400.00	24,800.00	18	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	7,450.00	484,250.00	35	450,352.50	33,897.50	58,697.50	-	58,697.50	-	-
74	โฉนด	3056	76143	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	69.00	469.00	130.00	60,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,970.00	-	60,970.00	-	-	
75	โฉนด	3126	76151	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
76	โฉนด	4708	104505	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.40	62.40	400.00	24,960.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	35	481,650.00	321,100.00	346,060.00	-	346,060.00	-	-
77	โฉนด	4709	104506	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	43.50	143.50	400.00	57,400.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	11	91,260.00	669,240.00	726,640.00	-	726,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 10 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	6.50	6.50	400.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600.04	-	1,600.04	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	38.46	-	-	-	-	999.96	185,892.56	-	186,892.52	0.30		
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	61.54	-	-	-	-	-	297,447.44	297,447.44	-	-		
78	โฉนด	4710	104507	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	74.80	74.80	400.00	29,920.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,450.00	802,750.00	45	610,090.00	192,660.00	222,580.00	-	222,580.00	-	-	
79	โฉนด	3136	75603	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	23	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	187,500.00	-	187,500.00	-	-	
80	โฉนด	4884	109107	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	2	22.90	222.90	190.00	42,351.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,351.00	-	42,351.00	-	-		
81	โฉนด	4885	109315	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	94.50	194.50	260.00	50,570.00	24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	17	1,004,400.00	669,600.00	720,170.00	-	720,170.00	-	-	
82	น.ส.3ก		546	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 11 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
83	น.ส.3ก		545	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
84	น.ส.3ก		547	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
85	น.ส.3ก		550	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
86	น.ส.3ก		544	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
87	น.ส.3ก		462	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	25	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	25	474,300.00	83,700.00	101,550.00	-	-	101,550.00	0.02
88	ท.ค.			หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	0	0	9.00	9.00	0.00	0.00	26	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,550.00	15,300.00	4	612.00	14,688.00	14,688.00	-	-	14,688.00	0.30
89	โฉนด	4405	98991	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,450.00	874,575.00	2	17,491.50	857,083.50	961,083.50	-	961,083.50	-	-
90	โฉนด	4284	97175	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	56.40	56.40	300.00	16,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920.00	-	16,920.00	-	-	
91	โฉนด	4793	107301	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 12 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
92	โฉนด	4794	107302	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
93	โฉนด	4453	100472	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
94	โฉนด	2605	48609	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	4	18,252.00	438,048.00	451,548.00	-	451,548.00	-	-
95	โฉนด	3080	72134	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	2	38.80	638.80	400.00	255,520.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	3	28,392.00	918,008.00	1,173,528.00	-	1,173,528.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,450.00	405,600.00	3	12,168.00	393,432.00	398,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	132,730.73	-	132,730.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	265,501.27	265,501.27	-	-
96	โฉนด	744	26985	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	18	0	41.00	7,241.00	130.00	941,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,330.00	-	941,330.00	-	-	
97	โฉนด	4479	100599	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	2	20.00	620.00	130.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 13 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
98	โฉนด	4465	100452	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-		
99	โฉนด	4475	100595	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	3,120.00	-	-		
100	โฉนด	4733	105235	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	3	37.60	8,337.60	130.00	1,083,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,888.00	-	1,083,888.00	-	-		
101	โฉนด	4464	100451	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-		
102	น.ส.3ก		482	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	3	63.00	2,363.00	160.00	378,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,080.00	-	-	378,080.00	0.01		
103	โฉนด	4197	95810	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	3	99.70	3,199.70	400.00	1,279,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,880.00	-	1,279,880.00	-	-		
104	โฉนด	4684	105338	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	37.00	1,537.00	130.00	199,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,810.00	-	199,810.00	-	-		
105	โฉนด	4463	100450	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-		
106	โฉนด	4841	107913	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 14 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
107	โฉนด	4512	101678	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	3	0	0	7.50	7.50	300.00	2,250.00	31	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	5	11,475.00	65,025.00	67,275.00	-	-	67,275.00	0.30
					1	2	2	62.50	1,062.50	300.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-
108	โฉนด	4444	99625	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
109	โฉนด	4732	105234	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
110	โฉนด	4782	106980	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	89.70	189.70	260.00	49,322.00	32	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	21	446,400.00	111,600.00	160,922.00	-	160,922.00	-	-
111	โฉนด	3771	87139	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
112	โฉนด	4184	95720	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	0	65.60	465.60	160.00	74,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,496.00	-	74,496.00	-	-
113	โฉนด	4477	100597	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
114	โฉนด	4843	107953	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	40.60	40.60	160.00	6,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,496.00	-	6,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 15 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
115	โฉนด	4830	107707	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-		
116	โฉนด	4476	100596	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	19.00	119.00	260.00	30,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,940.00	-	30,940.00	-	-		
117	โฉนด	4478	100598	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	76.00	576.00	160.00	92,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,160.00	-	92,160.00	-	-		
118	โฉนด	4795	107657	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	12.90	212.90	300.00	63,870.00	33	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	377,745.00	-	377,745.00	-	-
119	โฉนด	3282	79250	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	3.00	203.00	300.00	60,900.00	34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	28	1,422,900.00	251,100.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
120	โฉนด	3756	86321	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	91.00	91.00	250.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-		
121	โฉนด	4173	95206	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	4	1	2	69.70	669.70	160.00	107,152.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,152.00	-	-	107,152.00	0.30		
122	โฉนด	3740	85540	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	50.00	850.00	100.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-		
123	โฉนด	4105	94365	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	1	56.40	1,356.40	160.00	217,024.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,024.00	-	217,024.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 16 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
124	โฉนด	4164	95205	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	60.30	60.30	300.00	18,090.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	23	164,268.00	292,032.00	310,122.00	-	310,122.00	-	-
125	โฉนด	3763	86591	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	0	0.00	5,200.00	100.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
126	โฉนด	4179	95212	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	1	68.00	568.00	130.00	73,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,840.00	-	73,840.00	-	-
127	โฉนด	4206	95803	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	19.40	19.40	260.00	5,044.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	33	227,136.00	178,464.00	183,508.00	-	183,508.00	-	-
128	โฉนด	4163	95204	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	37.10	37.10	300.00	11,130.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	28	209,898.00	246,402.00	257,532.00	-	257,532.00	-	-
129	โฉนด	3773	86552	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-
130	โฉนด	4174	95207	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	2	59.70	659.70	160.00	105,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,552.00	-	105,552.00	-	-
131	โฉนด	4116	94437	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	34.30	134.30	300.00	40,290.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	20	136,890.00	319,410.00	359,700.00	-	359,700.00	-	-
132	โฉนด	4176	95209	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	54.60	54.60	160.00	8,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,736.00	-	8,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 17 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
133	โฉนด	869	39588	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	93.00	3,293.00	190.00	625,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,670.00	-	625,670.00	-	-		
134	โฉนด	3759	85806	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	24.00	224.00	300.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-		
135	โฉนด	3754	86504	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	24.00	224.00	300.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-		
136	โฉนด	3270	79040	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-		
137	โฉนด	3269	79042	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
138	โฉนด	3405	85501	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	11.00	211.00	260.00	54,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,860.00	-	54,860.00	-	-		
139	โฉนด	4715	105299	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	22	0	7.00	8,807.00	130.00	1,144,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,910.00	-	1,144,910.00	-	-		
140	โฉนด	4714	105298	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	21	1	6.00	8,506.00	130.00	1,105,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,780.00	-	1,105,780.00	-	-		
141	น.ส.3ก		526	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	40.00	740.00	250.00	185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 18 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
142	น.ส.3ก		530	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	7	1	94.00	2,994.00	250.00	748,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	-	748,500.00	0.01	
143	น.ส.3ก		532	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	30.00	730.00	250.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	-	182,500.00	0.01	
144	น.ส.3ก		529	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	41.00	741.00	250.00	185,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	-	185,250.00	0.01	
145	น.ส.3ก		531	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	13	0	0.00	5,200.00	250.00	1,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.01	
146	น.ส.3ก		533	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	32.00	732.00	250.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01	
147	น.ส.3ก		967	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	39	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	28	396,738.00	29,862.00	36,462.00	-	29,862.00	6,600.00	0.02
148	โฉนด	3340	83929	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	29.00	229.00	300.00	68,700.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.44	-	8,450.00	1,059,968.00	2	21,199.36	1,038,768.64	1,107,468.64	-	1,107,468.64	-	-
149	โฉนด	4252	96142	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	36.90	736.90	160.00	117,904.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,904.00	-	117,904.00	-	-	
150	โฉนด	4202	96178	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	43.40	143.40	260.00	37,284.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,284.00	-	37,284.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 19 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	4612	93335	หมู่ ๓.บ้านด้าย	1	9	1	45.00	3,745.00	290.00	1,086,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,050.00	-	1,086,050.00	-	-	
152	โฉนด	3735	85443	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	6	0	74.00	2,474.00	100.00	247,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400.00	-	247,400.00	-	-	
153	น.ส.3ก		473	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
154	โฉนด	4763	105805	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	2	0.00	1,000.00	160.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
155	โฉนด	4548	101903	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	2	12.30	612.30	220.00	134,706.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,706.00	-	134,706.00	-	-	
156	โฉนด	4788	107149	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	1	0	26.30	426.30	220.00	93,786.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	458,826.00	-	458,826.00	-	-
157	โฉนด	2077	62720	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	14	0	60.00	5,660.00	130.00	735,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	735,800.00	-	-	
158	โฉนด	4725	105818	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	7	2	3.00	3,003.00	190.00	570,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,570.00	-	570,570.00	-	-	
159	โฉนด	412	14705	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	3	23.00	323.00	400.00	129,200.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,450.00	1,444,950.00	9	130,045.50	1,314,904.50	1,444,104.50	-	1,444,104.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
160	โฉนด	4792	107160	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	53.30	253.30	220.00	55,726.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,726.00	-	55,726.00	-	-		
161	โฉนด	4452	100471	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	3	46.00	1,146.00	100.00	114,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-		
162	โฉนด	2078	62721	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	3	80.00	2,380.00	290.00	690,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,200.00	-	690,200.00	-	-		
163	โฉนด	3356	83162	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	1	84.00	6,184.00	190.00	1,174,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,960.00	-	1,174,960.00	-	-		
164	โฉนด	4045	92348	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	10	30,420.00	273,780.00	326,280.00	-	326,280.00	-	-
165	โฉนด	4785	107015	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
					2	0	1	32.20	132.20	160.00	21,152.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	316,226.00	-	316,226.00	-	-
166	โฉนด	2131	62942	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	13	3	93.00	5,593.00	330.00	1,845,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,690.00	-	1,845,690.00	-	-		
167	โฉนด	3734	85442	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	2	17.00	1,817.00	130.00	236,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,210.00	-	236,210.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 21 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
168	โฉนด	4762	105804	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
169	โฉนด	4265	96678	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	77.50	477.50	160.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-	
170	โฉนด	4789	107150	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
171	โฉนด	4682	104398	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
172	โฉนด	4726	105819	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	3.00	103.00	190.00	19,570.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	20	342,225.00	798,525.00	818,095.00	-	818,095.00	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	190.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	551,000.00	-	-	
173	โฉนด	4780	106909	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	51.70	251.70	130.00	32,721.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,721.00	-	32,721.00	-	-	
174	โฉนด	4781	106910	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	77.80	277.80	130.00	36,114.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,114.00	-	36,114.00	-	-	
175	โฉนด	4786	107016	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.90	136.90	160.00	21,904.00	46	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	4	51,192.00	375,408.00	397,312.00	-	397,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 22 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
176	โฉนด	4769	106589	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	12	3	66.50	5,166.50	130.00	671,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,645.00	-	671,645.00	-	-	
177	โฉนด	4751	105353	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	1	2	0.00	600.00	190.00	114,000.00	47	โรงจอดรถ	ไม้	2	110.00	-	2,550.00	280,500.00	10	112,200.00	168,300.00	282,300.00	-	-	282,300.00	0.02
												48	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	7	35,550.00	106,650.00	106,650.00	-	-	106,650.00	0.02
178	โฉนด	4842	107952	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	2	95.00	695.00	160.00	111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-	
179	โฉนด	3859	89137	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	76.00	176.00	100.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-	
180	โฉนด	4307	98243	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	0.00	1,700.00	100.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
181	โฉนด	3089	72709	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	3	40.00	1,540.00	100.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-	
182	โฉนด	2720	55225	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	2	80.00	680.00	310.00	210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	210,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 23 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
183	โฉนด	4329	98474	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	63.70	63.70	260.00	16,562.00	49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	13	351,540.00	485,460.00	502,022.00	-	502,022.00	-	-
184	โฉนด	4390	98908	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	1	46.50	3,346.50	130.00	435,045.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,045.00	-	435,045.00	-	-
185	โฉนด	2721	55226	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-
186	โฉนด	4283	98512	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	3	77.00	1,977.00	260.00	514,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,020.00	-	514,020.00	-	-
187	โฉนด	4411	98802	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	0.00	1,100.00	160.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
188	โฉนด	4420	99003	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
189	โฉนด	2718	55223	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	210.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
190	โฉนด	1924	62306	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	28.00	428.00	100.00	42,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800.00	-	42,800.00	-	-
191	โฉนด	2691	53031	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	16	2	56.00	6,656.00	100.00	665,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	665,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 24 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
192	โฉนด	2688	53028	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	98.00	2,598.00	130.00	337,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,740.00	-	337,740.00	-	-		
193	โฉนด	4331	97972	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	15.80	2,715.80	130.00	353,054.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,054.00	-	353,054.00	-	-		
194	โฉนด	1696	41236	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	14.00	214.00	100.00	21,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,400.00	-	21,400.00	-	-		
195	โฉนด	4332	97973	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	8.70	1,808.70	130.00	235,131.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,131.00	-	235,131.00	-	-		
196	โฉนด	1632	41172	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	88.00	488.00	300.00	146,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-		
197	โฉนด	1637	41177	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	41.00	241.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
198	โฉนด	3785	87104	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	76.00	1,376.00	130.00	178,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,880.00	-	178,880.00	-	-		
199	โฉนด	1661	41201	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	21.00	421.00	250.00	105,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,250.00	-	105,250.00	-	-		
200	โฉนด	3180	75254	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	3	13.00	3,913.00	190.00	743,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,470.00	-	743,470.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 25 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด	4328	98475	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	37.60	37.60	260.00	9,776.00	50	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	34	1,015,920.00	179,280.00	189,056.00	-	189,056.00	-	-
202	โฉนด	4370	98558	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	69.10	369.10	160.00	59,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,056.00	-	59,056.00	-	-
203	โฉนด	4371	98559	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	83.30	383.30	160.00	61,328.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,328.00	-	61,328.00	-	-
204	โฉนด	4372	98560	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	90.10	390.10	160.00	62,416.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,416.00	-	62,416.00	-	-
205	โฉนด	4089	93185	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	97.30	197.30	190.00	37,487.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,487.00	-	37,487.00	-	-
206	โฉนด	4403	98989	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	80.00	380.00	160.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-
207	โฉนด	3799	87897	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	44.00	144.00	100.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
208	โฉนด	3813	88828	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	12	2	28.00	5,028.00	940.00	4,726,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,726,320.00	-	4,726,320.00	-	-
209	โฉนด	4333	97974	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	60.00	1,860.00	130.00	241,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 26 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	โฉนด	4421	99004	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
211	โฉนด	4422	99005	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-		
212	โฉนด	4776	106781	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		
213	โฉนด	1638	41178	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	74.00	274.00	250.00	68,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-		
214	โฉนด	3836	88901	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	14.00	114.00	220.00	25,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080.00	-	25,080.00	-	-		
215	โฉนด	3875	89286	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	51	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	23	711,450.00	125,550.00	300,550.00	-	300,550.00	-	-
216	โฉนด	4389	98907	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-		
217	โฉนด	2722	55227	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	0	1.00	401.00	350.00	140,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,350.00	-	140,350.00	-	-		
218	โฉนด	4368	98556	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	53.30	353.30	260.00	91,858.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,858.00	-	91,858.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 27 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
219	น.ส.3ก		553	หมู่ ๓ บ้านด้าย	1	1	0	61.00	461.00	130.00	59,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,930.00	-	-	59,930.00	0.01		
220	โฉนด	4673	104155	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	36.40	2,136.40	130.00	277,732.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,732.00	-	277,732.00	-	-		
221	ส.ป.ก.4-01		3405	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	2	16.00	5,016.00	250.00	1,254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.01		
222	ส.ป.ก.4-01		3026	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	26	3	26.00	10,726.00	130.00	1,394,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,380.00	-	-	1,394,380.00	0.01		
223	โฉนด	4566	103005	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	24.00	124.00	220.00	27,280.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	19	127,764.00	328,536.00	355,816.00	-	355,816.00	-	-
224	โฉนด	4701	105513	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	1	88.80	2,588.80	130.00	336,544.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,544.00	-	336,544.00	-	-		
225	โฉนด	4504	101311	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	70.00	70.00	260.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-		
226	โฉนด	4502	101309	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	69.00	69.00	260.00	17,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,940.00	-	17,940.00	-	-		
227	โฉนด	1400	40355	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	52.00	152.00	300.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 28 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	4505	101312	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-	
229	น.ส.3ก		12188	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	3	22.00	2,322.00	250.00	580,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	-	580,500.00	0.01	
230	โฉนด	4845	108097	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	56.20	56.20	300.00	16,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,860.00	-	16,860.00	-	-	
231	โฉนด	4126	94810	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	29.70	929.70	130.00	120,861.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,861.00	-	120,861.00	-	-	
232	โฉนด	4547	101902	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	8.60	108.60	100.00	10,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,860.00	-	10,860.00	-	-	
233	โฉนด	4360	98432	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	55.30	2,855.30	130.00	371,189.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,189.00	-	371,189.00	-	-	
234	โฉนด	1825	41482	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	23	0	65.00	9,265.00	130.00	1,204,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,450.00	-	1,204,450.00	-	-	
235	โฉนด	4779	106908	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	3	0	0	43.00	43.00	160.00	6,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,880.00	-	-	6,880.00	0.30	
					2	0	1	35.90	135.90	160.00	21,744.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,450.00	76,050.00	3	2,281.50	73,768.50	95,512.50	-	-	95,512.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 29 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	57.00	757.00	160.00	121,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,120.00	-	121,120.00	-	-	
236	โฉนด	4844	108096	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	2	11,154.00	546,546.00	573,546.00	-	573,546.00	-	-
237	โฉนด	4702	105514	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	70.70	1,470.70	130.00	191,191.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,191.00	-	191,191.00	-	-	
238	โฉนด	1320	40275	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	88.00	288.00	260.00	74,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880.00	-	74,880.00	-	-	
239	โฉนด	5467	28836	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
240	โฉนด	4217	96106	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
241	โฉนด	4503	101310	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	73.00	73.00	260.00	18,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,980.00	-	18,980.00	-	-	
242	โฉนด	4286	97572	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	1	1	72.30	572.30	260.00	148,798.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,798.00	-	148,798.00	-	-	
243	โฉนด	4561	102438	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	220.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 30 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
244	โฉนด	4831	107891	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
245	โฉนด	463	16218	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	43.50	43.50	260.00	11,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,310.00	-	11,310.00	-	-		
246	โฉนด	4983	22438	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	93.00	2,093.00	190.00	397,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,670.00	-	397,670.00	-	-		
247	โฉนด	600	22321	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	2	30.00	630.00	300.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-		
248	โฉนด	599	22320	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	3	21.40	1,521.40	160.00	243,424.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,424.00	-	243,424.00	-	-		
249	โฉนด	2766	55873	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	57.00	157.00	250.00	39,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250.00	-	39,250.00	-	-		
250	โฉนด	195	13168	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	64.40	64.40	300.00	19,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,320.00	-	19,320.00	-	-		
251	โฉนด	4768	106468	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.40	50.40	300.00	15,120.00	55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	28	948,600.00	167,400.00	182,520.00	-	182,520.00	-	-
252	โฉนด	4880	108981	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	10.10	810.10	130.00	105,313.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,313.00	-	105,313.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 31 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
253	โฉนด	4128	94847	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	55.30	55.30	260.00	14,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,378.00	-	14,378.00	-	-	
254	โฉนด	225	14518	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	49.00	349.00	260.00	90,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,740.00	-	90,740.00	-	-	
255	โฉนด	4677	104080	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	12.30	112.30	130.00	14,599.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	562,159.00	-	562,159.00	-	-
256	โฉนด	4879	108980	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	42.70	2,942.70	130.00	382,551.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,551.00	-	382,551.00	-	-	
257	โฉนด	4260	97153	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	39.20	39.20	300.00	11,760.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	3	11,407.50	368,842.50	380,602.50	-	380,602.50	-	-
258	โฉนด	4859	108208	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
259	โฉนด	553	22274	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	1	44.40	1,344.40	160.00	215,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,104.00	-	215,104.00	-	-	
260	โฉนด	4676	104079	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	76.50	76.50	130.00	9,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,945.00	-	9,945.00	-	-	
261	โฉนด	559	22280	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	23	1	60.00	9,360.00	160.00	1,497,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,600.00	-	1,497,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 32 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
262	โฉนด	561	22282	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	12	0	0.00	4,800.00	160.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-		
263	โฉนด	4101	22444	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	47.00	347.00	160.00	55,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,520.00	-	55,520.00	-	-		
264	น.ส.3ก		536	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	30.00	730.00	250.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	-	182,500.00	0.01		
265	โฉนด	1601	41141	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	1	22.00	1,722.00	190.00	327,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,180.00	-	327,180.00	-	-		
266	โฉนด	1609	41149	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	67.00	167.00	100.00	16,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	16,700.00	-	-		
267	น.ส.3ก		535	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	30.00	730.00	250.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	-	182,500.00	0.01		
268	ส.ป.ก.4-01		5194	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	2	77.00	5,477.00	130.00	712,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,010.00	-	-	712,010.00	0.01		
269	โฉนด	4167	94880	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	140.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-		
270	น.ส.3ก		461	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00	58	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	25	1,383,375.00	244,125.00	262,675.00	-	244,125.00	18,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 33 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	โฉนด	1984	62457	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	3	95.00	2,395.00	290.00	694,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,550.00	-	694,550.00	-	-	
272	โฉนด	1981	62454	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	3	1	83.00	1,383.00	290.00	401,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,070.00	-	401,070.00	-	-	
273	โฉนด	2103	62746	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	14	3	39.00	5,939.00	160.00	950,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,240.00	-	950,240.00	-	-	
274	โฉนด	2098	62741	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	3	79.00	1,979.00	130.00	257,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,270.00	-	257,270.00	-	-	
275	โฉนด	4582	103140	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	0	51.80	51.80	130.00	6,734.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,734.00	-	6,734.00	-	-	
276	โฉนด	4758	105695	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	2	78.20	678.20	220.00	149,204.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,204.00	-	149,204.00	-	-	
277	โฉนด	4522	101433	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	25.00	1,925.00	160.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-	
278	โฉนด	4567	103006	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	
279	โฉนด	4670	103463	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	0	0	82.20	82.20	130.00	10,686.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,686.00	-	10,686.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 34 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
280	โฉนด	4592	103504	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	67.50	1,567.50	160.00	250,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-		
281	โฉนด	4846	108113	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-		
282	โฉนด	4848	108115	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-		
283	โฉนด	4583	103141	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	0	72.90	72.90	100.00	7,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,290.00	-	7,290.00	-	-		
284	โฉนด	4665	103458	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	95.80	95.80	130.00	12,454.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,454.00	-	12,454.00	-	-		
285	โฉนด	4666	103459	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	83.30	83.30	130.00	10,829.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,829.00	-	10,829.00	-	-		
286	โฉนด	4564	103003	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-		
287	โฉนด	4568	103007	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	59	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	29	1,264,800.00	223,200.00	256,200.00	-	256,200.00	-	-
288	โฉนด	4569	103008	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	60	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	28	711,450.00	125,550.00	154,050.00	-	154,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 35 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
289	โฉนด	4565	103004	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	
290	โฉนด	4669	103462	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	85.80	385.80	130.00	50,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,154.00	-	50,154.00	-	-	
291	โฉนด	4654	103574	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	29.50	3,629.50	130.00	471,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,835.00	-	471,835.00	-	-	
292	โฉนด	4597	102973	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
293	โฉนด	4637	104042	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	73.30	73.30	300.00	21,990.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	569,550.00	-	569,550.00	-	-
294	โฉนด	4778	102967	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	2	76.70	3,476.70	160.00	556,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,272.00	-	556,272.00	-	-	
295	โฉนด	4629	103335	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	0.00	1,800.00	220.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
					2	0	1	43.70	143.70	220.00	31,614.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	17	109,512.00	346,788.00	378,402.00	-	378,402.00	-	-
296	โฉนด	4668	103461	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	3.70	103.70	130.00	13,481.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,481.00	-	13,481.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 36 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
297	โฉนด	4589	103501	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	67.50	1,567.50	160.00	250,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
298	โฉนด	4590	103502	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	67.50	1,567.50	160.00	250,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
299	โฉนด	4591	103503	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	67.50	1,567.50	160.00	250,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
300	โฉนด	4847	108114	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
301	โฉนด	4595	103507	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	68.00	1,568.00	160.00	250,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,880.00	-	250,880.00	-	-	
302	โฉนด	103	13076	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-	
303	โฉนด	4671	103464	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	71.00	71.00	130.00	9,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,230.00	-	9,230.00	-	-	
304	โฉนด	4594	103506	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	67.50	1,567.50	160.00	250,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
305	โฉนด	2706	54811	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 37 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โหนด	4599	103542	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	160.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
307	โหนด	4864	108423	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	220.00	616,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	
308	โหนด	4581	102966	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	5	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	63	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	291,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	3.75	-	-	-	-	-	-	10,912.50	-	10,912.50	0.30
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	96.25	-	-	-	-	-	-	280,087.50	280,087.50	-	-
					2	0	0	57.90	57.90	400.00	23,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,160.00	-	23,160.00	-	-	
309	โหนด	4636	104041	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.20	77.20	300.00	23,160.00	64	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	7,750.00	2,945,000.00	25	2,503,250.00	441,750.00	464,910.00	-	464,910.00	-	-
310	โหนด	4667	103460	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	3.90	103.90	130.00	13,507.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,507.00	-	13,507.00	-	-	
311	โหนด	2695	53035	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	3	71.00	5,571.00	130.00	724,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,230.00	-	724,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 38 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	1982	62455	หมู่ ๓.บ้านต้าย	1	2	3	70.00	1,170.00	290.00	339,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300.00	-	339,300.00	-	-	
313	โฉนด	2698	53038	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	5	1	5.00	2,105.00	220.00	463,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,100.00	-	463,100.00	-	-	
314	โฉนด	2692	53032	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	3	3	39.00	1,539.00	100.00	153,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	153,900.00	-	-	
315	โฉนด	2693	53033	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	3	3	96.00	1,596.00	130.00	207,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,480.00	-	207,480.00	-	-	
316	โฉนด	2694	53034	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	8	2	25.00	3,425.00	130.00	445,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,250.00	-	445,250.00	-	-	
317	โฉนด	1983	62456	หมู่ ๓.บ้านต้าย	1	4	2	37.00	1,837.00	290.00	532,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,730.00	-	532,730.00	-	-	
318	โฉนด	2719	55224	หมู่ ๓.บ้านต้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
319	โฉนด	2699	53039	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	0	2	85.00	285.00	250.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-	
320	โฉนด	2697	53037	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	1	1	35.00	535.00	250.00	133,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	133,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 39 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	2705	54810	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	94.00	594.00	200.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-	
322	โฉนด	3003	68711	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	11	54,756.00	401,544.00	432,744.00	-	432,744.00	-	-
323	โฉนด	4374	99136	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	38.00	2,238.00	330.00	738,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,540.00	-	738,540.00	-	-	
324	โฉนด	3007	68745	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
325	โฉนด	2997	69370	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	0	90.00	90.00	260.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
326	โฉนด	4090	93967	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	92.80	92.80	300.00	27,840.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	599,736.00	-	599,736.00	-	-
327	โฉนด	4084	93751	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	5.00	1,205.00	100.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	120,500.00	-	-	
328	โฉนด	4055	93661	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00	67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	28	948,600.00	167,400.00	239,400.00	-	239,400.00	-	-
329	โฉนด	4019	92509	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 40 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
330	โฉนด	4091	93772	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	7.50	307.50	260.00	79,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950.00	-	79,950.00	-	-		
331	โฉนด	4609	93762	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	91.00	2,091.00	100.00	209,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-		
332	โฉนด	4027	93465	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	85.00	485.00	100.00	48,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-		
333	โฉนด	4018	92510	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	21	146,016.00	310,284.00	340,284.00	-	340,284.00	-	-
334	โฉนด	3389	84599	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	48.00	648.00	100.00	64,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-		
335	โฉนด	4035	93760	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	3	12.00	1,112.00	100.00	111,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-		
336	โฉนด	4039	92243	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-		
337	โฉนด	4020	92502	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	15.00	815.00	190.00	154,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,850.00	-	154,850.00	-	-		
338	โฉนด	4083	93935	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	50.00	350.00	260.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 41 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
339	โฉนด	4531	92674	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-		
340	โฉนด	4022	92643	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	9.00	209.00	250.00	52,250.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	35	684,450.00	456,300.00	508,550.00	-	508,550.00	-	-
341	โฉนด	4077	93553	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	97.00	197.00	350.00	68,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,950.00	-	68,950.00	-	-		
342	โฉนด	4034	93759	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	11	1	52.00	4,552.00	100.00	455,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	455,200.00	-	455,200.00	-	-		
343	โฉนด	4023	92517	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	70	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	30	711,450.00	125,550.00	161,550.00	-	161,550.00	-	-
344	โฉนด	4828	107705	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	41.70	2,941.70	220.00	647,174.00		-	-	-	-	-	-	-	-	647,174.00	-	647,174.00	-	-		
345	โฉนด	4829	107706	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-		
346	โฉนด	4827	107704	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-		
347	โฉนด	4579	104494	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	4	0	0	98.00	98.00	260.00	25,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,480.00	-	-	25,480.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 42 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
348	น.ส.3ก		3949	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	39.00	1,239.00	130.00	161,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,070.00	-	-	161,070.00	0.01	
349	โฉนด	2611	47350	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	3	10.00	3,910.00	1,100.00	4,301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,301,000.00	-	4,301,000.00	-	-	
350	โฉนด	773	39193	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	12	3	76.00	5,176.00	100.00	517,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,600.00	-	517,600.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	2	6,084.00	298,116.00	338,116.00	-	338,116.00	-	-
351	โฉนด	1361	40316	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-	
352	โฉนด	1528	40805	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	31.00	731.00	160.00	116,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,960.00	-	116,960.00	-	-	
353	โฉนด	153	13126	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	12.00	312.00	350.00	109,200.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	18	263,640.00	750,360.00	859,560.00	-	859,560.00	-	-
												73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	18	544,050.00	292,950.00	292,950.00	-	292,950.00	-	-
												74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	25	182,520.00	273,780.00	273,780.00	-	273,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 43 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
354	โฉนด	1045	39885	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	52.00	1,052.00	190.00	199,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,880.00	-	199,880.00	-	-	
355	โฉนด	3000	68708	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00	75	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,750.00	3,069,000.00	25	2,608,650.00	460,350.00	492,750.00	-	492,750.00	-	-
356	โฉนด	1564	40841	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	3	1	2	46.00	646.00	160.00	103,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,360.00	-	-	103,360.00	0.30	
357	โฉนด	4036	93761	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	2	47.00	3,447.00	100.00	344,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700.00	-	344,700.00	-	-	
358	น.ส.3		467	หมู่ ต.บ้านด้าย	2	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
359	น.ส.3ก		288	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	10	0	0.00	4,000.00	820.00	3,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280,000.00	-	-	3,280,000.00	0.30	
					1	12	2	0.00	5,000.00	820.00	4,100,000.00	76	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	324.00	-	3,500.00	1,134,000.00	15	226,800.00	907,200.00	5,007,200.00	-	-	5,007,200.00	0.30
												77	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	15	48,960.00	195,840.00	195,840.00	-	-	195,840.00	0.30
360	ส.ป.ก.4-01		6302	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	1	1.00	2,101.00	250.00	525,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,250.00	-	-	525,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 44 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	น.ส.3ก		3967	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	33.00	233.00	250.00	58,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250.00	-	-	58,250.00	0.02	
362	น.ส.3ก		477	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	0	24.00	2,024.00	250.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	-	506,000.00	0.01	
363	โฉนด	1490	63012	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	290.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
					1	1	3	10.00	710.00	290.00	205,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900.00	-	205,900.00	-	-	
364	น.ส.3		493	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	40.00	240.00	250.00	60,000.00	78	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	972,600.00	-	912,600.00	60,000.00	-
365	โฉนด	4507	101314	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	79	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	14	246,402.00	1,122,498.00	1,144,098.00	-	1,144,098.00	-	-
366	โฉนด	5476	28845	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	91.00	2,491.00	150.00	373,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,650.00	-	373,650.00	-	-	
367	โฉนด	3856	88794	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
368	โฉนด	1097	39937	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	70.00	2,970.00	220.00	653,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400.00	-	653,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 45 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด	2792	57769	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	3	85.00	2,785.00	220.00	612,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,700.00	-	612,700.00	-	-	
370	น.ส.3ก		548	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	2.00	202.00	250.00	50,500.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	3	18,252.00	590,148.00	640,648.00	-	590,148.00	50,500.00	0.02
371	โฉนด	611	22332	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	1	0.00	5,700.00	100.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-	
372	น.ส.3ก		3965	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	86.00	286.00	250.00	71,500.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	15	121,680.00	486,720.00	558,220.00	-	486,720.00	71,500.00	0.02
373	โฉนด	1716	41256	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	3	87.00	1,187.00	130.00	154,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,310.00	-	154,310.00	-	-	
374	น.ส.3ก		457	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
375	น.ส.3		203	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	21	486,720.00	1,034,280.00	1,078,680.00	-	1,034,280.00	44,400.00	-
376	โฉนด	674	27062	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	2	99.00	1,099.00	250.00	274,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,750.00	-	274,750.00	-	-	
377	น.ส.3ก		343	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	7.00	107.00	250.00	26,750.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	857,216.00	-	830,466.00	26,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 46 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
378	โฉนด	4268	96661	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.70	1,300.70	150.00	195,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,105.00	-	195,105.00	-	-	
379	โฉนด	4414	99059	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
380	โฉนด	4229	96258	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	97.10	1,997.10	125.00	249,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,637.50	-	249,637.50	-	-	
381	โฉนด	4319	98226	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	21.20	221.20	100.00	22,120.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	15	228,150.00	912,600.00	934,720.00	-	934,720.00	-	-
382	น.ส.3ก		3375	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	27	1	47.00	10,947.00	250.00	2,736,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,750.00	-	-	2,736,750.00	0.01	
383	ส.ป.ก.4-01		3692	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	1	79.00	2,579.00	250.00	644,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,750.00	-	-	644,750.00	0.01	
384	น.ส.3ก		3852	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	97.00	2,497.00	300.00	749,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,100.00	-	-	749,100.00	0.01	
385	น.ส.3ก		513	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	0	50.00	2,050.00	250.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.01	
386	น.ส.3ก		4192	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	5	0	0	0.00	0.00	250.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	6.40	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 47 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	93.59	-	-	-	-	-	-	453,326.56	453,326.56	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240.00	-	-	240.00	0.30
					2	1	0	40.00	440.00	250.00	110,000.00	85	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	26	533,587.50	94,162.50	204,162.50	-	94,162.50	110,000.00	-
												86	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	26	830,025.00	146,475.00	146,475.00	-	146,475.00	-	-
387	โฉนด	1947	62329	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	3	88.00	3,988.00	1,250.00	4,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,985,000.00	-	4,985,000.00	-	-
388	น.ส.3ก		3811	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	17	3	90.00	7,190.00	250.00	1,797,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,500.00	-	-	1,797,500.00	0.01
389	น.ส.3ก		1341	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	21	1	80.00	8,580.00	250.00	2,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000.00	-	-	2,145,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 48 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
390	โฉนด	58	1341	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	2	24.40	3,024.40	1,250.00	3,780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,500.00	-	3,780,500.00	-	-	
391	โฉนด	4315	98222	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	15.90	215.90	300.00	64,770.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,450.00	475,312.50	25	190,125.00	285,187.50	349,957.50	-	349,957.50	-	-
392	โฉนด	4003	92191	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	2	57.00	657.00	150.00	98,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	98,550.00	-	-	
393	โฉนด	1742	41399	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	15	0	13.00	6,013.00	200.00	1,202,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,600.00	-	1,202,600.00	-	-	
394	โฉนด	2655	51592	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00	88	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	24	1,219,416.00	91,784.00	135,384.00	-	135,384.00	-	-
395	โฉนด	1092	39932	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	0	21.00	2,421.00	130.00	314,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,730.00	-	314,730.00	-	-	
396	โฉนด	1686	41226	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	39.00	139.00	250.00	34,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,750.00	-	34,750.00	-	-	
397	โฉนด	882	39601	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	16	3	72.00	6,772.00	130.00	880,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,360.00	-	880,360.00	-	-	
398	น.ส.3ก		195	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00	89	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	10	334,800.00	781,200.00	838,200.00	-	781,200.00	57,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 49 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
399	โฉนด	2961	61554	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	16	2	31.00	6,631.00	150.00	994,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,650.00	-	994,650.00	-	-	
400	โฉนด	5452	28821	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	16	2	14.00	6,614.00	250.00	1,653,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,500.00	-	1,653,500.00	-	-	
401	โฉนด	5101	22556	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	37	0	11.00	14,811.00	160.00	2,369,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,760.00	-	2,369,760.00	-	-	
402	โฉนด	3310	80805	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	76.00	2,976.00	130.00	386,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,880.00	-	386,880.00	-	-	
403	โฉนด	1755	41412	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	16	3	0.00	6,700.00	130.00	871,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000.00	-	871,000.00	-	-	
404	โฉนด	28	1365	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	53.40	153.40	400.00	61,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,360.00	-	61,360.00	-	-	
405	โฉนด	2772	56077	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	5	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	90	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	288,000.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	16.66	-	-	-	-	-	47,980.80	-	47,980.80	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	83.34	-	-	-	-	-	240,019.20	240,019.20	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 50 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-	
406	โฉนด	73	1972	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	33.40	33.40	2,000.00	66,800.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	20	182,520.00	425,880.00	492,680.00	-	-	492,680.00	0.02
407	โฉนด	1583	40860	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	2	47.00	3,847.00	160.00	615,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,520.00	-	615,520.00	-	-	
408	โฉนด	230	14523	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-	
409	โฉนด	3846	88947	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	400.00	71,200.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	35	365,040.00	243,360.00	314,560.00	-	314,560.00	-	-
410	น.ส.3ก		4661	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	12	2	20.00	5,020.00	300.00	1,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000.00	-	-	1,506,000.00	0.01	
411	โฉนด	4338	98014	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	3	58.00	758.00	125.00	94,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,750.00	-	94,750.00	-	-	
412	โฉนด	4365	98563	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	1.00	1,601.00	150.00	240,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	240,150.00	-	-	
413	ส.ป.ก.4-01		4698	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	27	0	79.00	10,879.00	250.00	2,719,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,750.00	-	-	2,719,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 51 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	1491	63013	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	0	75.00	1,675.00	200.00	335,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-	
415	โฉนด	3872	88953	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	0	3.00	2,003.00	175.00	350,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,525.00	-	350,525.00	-	-	
416	โฉนด	4340	98773	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.50	66.50	100.00	6,650.00	93	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	257,750.00	-	257,750.00	-	-
417	โฉนด	2065	42108	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	3	87.00	2,787.00	250.00	696,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,750.00	-	696,750.00	-	-	
418	ส.ป.ก.4-01		3407	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	8	2	0.00	3,400.00	250.00	850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	-	850,000.00	0.01	
419	น.ส.3ก		3907	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	89.00	189.00	250.00	47,250.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	15	365,040.00	1,460,160.00	1,507,410.00	-	1,460,160.00	47,250.00	0.02
420	โฉนด	21375	86337	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	3	62.00	3,962.00	100.00	396,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,200.00	-	396,200.00	-	-	
421	โฉนด	729	28797	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	7	0	99.00	2,899.00	210.00	608,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,790.00	-	608,790.00	-	-	
422	โฉนด	2960	61553	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	0	35.00	3,235.00	150.00	485,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,250.00	-	485,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 52 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
423	โฉนด	4398	98770	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	3	47.30	747.30	150.00	112,095.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,095.00	-	112,095.00	-	-		
424	ส.ป.ก.4-01		5883	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
425	โฉนด	2950	61134	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	0	36.00	4,436.00	175.00	776,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,300.00	-	776,300.00	-	-		
426	โฉนด	448	100605	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	34.00	234.00	300.00	70,200.00	95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	321,300.00	-	321,300.00	-	-	
427	โฉนด	4492	101016	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-		
428	โฉนด	4191	95878	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	9.10	1,609.10	150.00	241,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,365.00	-	241,365.00	-	-		
429	ส.ป.ก.4-01		759	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	31	0	74.00	12,474.00	250.00	3,118,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,118,500.00	-	-	3,118,500.00	0.01		
430	โฉนด	2778	57755	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	8.00	1,308.00	150.00	196,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	196,200.00	-	-		
431	โฉนด	1928	62310	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	2	96.00	1,896.00	100.00	189,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 53 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
432	ส.ป.ก.4-01		5662	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	79.00	3,679.00	250.00	919,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,750.00	-	-	919,750.00	0.01	
433	โฉนด	4007	92195	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	88.00	388.00	225.00	87,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	87,300.00	-	-	
434	โฉนด	3925	91113	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	3	61.00	4,761.00	160.00	761,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,760.00	-	761,760.00	-	-	
435	น.ส.3ก		4660	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	3	67.00	3,967.00	300.00	1,190,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,100.00	-	-	1,190,100.00	0.01	
436	โฉนด	3391	84101	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-	
437	โฉนด	755	39191	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	53.00	253.00	250.00	63,250.00	96	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	40	1,422,900.00	251,100.00	314,350.00	-	314,350.00	-	-
												97	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	35	1,778,625.00	313,875.00	313,875.00	-	313,875.00	-	-
												98	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	35	3,162,000.00	558,000.00	558,000.00	-	558,000.00	-	-
												99	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	35	3,162,000.00	558,000.00	558,000.00	-	558,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 54 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
438	น.ส.3		487	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	432,750.00	-	418,500.00	14,250.00	-
439	โฉนด	2009	62482	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	14	0	31.00	5,631.00	140.00	788,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,340.00	-	788,340.00	-	-
440	น.ส.3ก		451	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	6	27,378.00	428,922.00	435,422.00	-	428,922.00	6,500.00	0.02
441	โฉนด	918	39637	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	71.00	2,971.00	130.00	386,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,230.00	-	386,230.00	-	-
442	โฉนด	16517	66602	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	12	3	58.00	5,158.00	160.00	825,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,280.00	-	825,280.00	-	-
443	น.ส.3		447	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	25	223,080.00	334,620.00	341,620.00	-	334,620.00	7,000.00	0.02
444	ส.ป.ก.4-01		2786	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	79.00	3,679.00	250.00	919,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,750.00	-	-	919,750.00	0.01
445	น.ส.3ก		289	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	18	2	0.00	7,400.00	250.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	-	1,850,000.00	0.01
446	โฉนด	1991	62464	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	0	7.00	3,607.00	210.00	757,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,470.00	-	757,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 55 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	น.ส.3		104	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	52.00	2,952.00	250.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.01	
448	โฉนด	1988	62461	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	17	2	54.00	7,054.00	150.00	1,058,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,100.00	-	1,058,100.00	-	-	
449	โฉนด	739	28807	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	13	2	50.00	5,450.00	100.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-	
450	โฉนด	4419	99002	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	3	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	103	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	20.00	-	5,600.00	112,000.00	6	6,720.00	105,280.00	130,280.00	-	-	130,280.00	0.30
												104	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	6	3,060.00	47,940.00	47,940.00	-	-	47,940.00	0.30
					5	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	574,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	55.55	-	-	-	-	-	-	319,076.98	-	319,076.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	44.45	-	-	-	-	-	-	255,319.02	255,319.02	-	-
					2	0	1	90.00	190.00	250.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 56 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
451	โฉนด	3841	88539	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	55.00	1,755.00	130.00	228,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150.00	-	228,150.00	-	-	
452	โฉนด	4025	93355	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	0	7.00	2,807.00	150.00	421,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,050.00	-	421,050.00	-	-	
453	โฉนด	4384	99335	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	13	2	36.00	5,436.00	100.00	543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,600.00	-	543,600.00	-	-	
454	น.ส.3ก		3368	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	23	0	0.00	9,200.00	250.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	-	2,300,000.00	0.01	
					2	0	2	27.00	227.00	250.00	56,750.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.67	-	8,450.00	1,002,761.50	3	30,082.85	972,678.66	1,029,428.66	-	972,678.66	56,750.00	-
455	โฉนด	4204	96116	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
456	โฉนด	4082	93934	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	56.00	356.00	260.00	92,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,560.00	-	92,560.00	-	-	
457	โฉนด	1729	41269	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	31.00	1,631.00	130.00	212,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,030.00	-	212,030.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 57 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
458	น.ส.3ก		12290	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	53.00	153.00	250.00	38,250.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	25	456,300.00	684,450.00	722,700.00	-	684,450.00	38,250.00	0.02
459	โฉนด	1993	62466	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
460	โฉนด	4386	98892	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	47.00	1,847.00	120.00	221,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,640.00	-	221,640.00	-	-
461	น.ส.3ก		5646	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	885,511.44	-	885,511.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	885,511.44	885,511.44	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.34	-	-	-	-	-	-	885,777.12	885,777.12	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,002.00	-	40,002.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,998.00	-	-	19,998.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 58 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
462	โฉนด	1235	40190	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	35	1,897,200.00	334,800.00	361,800.00	-	361,800.00	-	-
463	โฉนด	104	13077	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	55	374,139.00	28,161.00	63,161.00	-	63,161.00	-	-
464	โฉนด	194	13167	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	87.00	387.00	260.00	100,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,620.00	-	100,620.00	-	-	
465	โฉนด	1190	40145	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	757,580.00	-	757,580.00	-	-
466	โฉนด	1577	40854	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	95.00	2,995.00	190.00	569,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,050.00	-	569,050.00	-	-	
467	โฉนด	664	25186	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	1	82.00	5,782.00	220.00	1,272,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,040.00	-	1,272,040.00	-	-	
468	โฉนด	13531	54849	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	63.00	363.00	250.00	90,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-	
469	โฉนด	2086	62729	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	1	55.00	955.00	100.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 59 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
470	โฉนด	2667	52174	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	350.00	23,450.00	111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	25	2,134,350.00	376,650.00	400,100.00	-	400,100.00	-	-
471	โฉนด	5017	22472	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	44	1	41.00	17,741.00	130.00	2,306,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,306,330.00	-	2,306,330.00	-	-
472	โฉนด	931	39650	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	78.00	1,478.00	130.00	192,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,140.00	-	192,140.00	-	-
473	โฉนด	1610	41150	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	1	37.00	2,937.00	220.00	646,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,140.00	-	646,140.00	-	-
474	โฉนด	4109	94172	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	51.90	2,451.90	100.00	245,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,190.00	-	245,190.00	-	-
475	โฉนด	1364	40319	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	87.00	187.00	260.00	48,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,620.00	-	48,620.00	-	-
476	โฉนด	3821	88942	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	5	0	1	38.00	138.00	400.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,566.08	-	53,566.08	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	2.96	-	-	-	-	-	1,633.92	9,290.70	-	10,924.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 60 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 61 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
484	โฉนด	4242	26825	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	51.50	1,351.50	160.00	216,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,240.00	-	216,240.00	-	-		
485	โฉนด	3278	78357	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	10	1	15.00	4,115.00	130.00	534,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,950.00	-	534,950.00	-	-		
486	โฉนด	1721	41261	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-		
487	โฉนด	2744	56059	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	27	2	84.00	11,084.00	160.00	1,773,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,440.00	-	1,773,440.00	-	-		
488	โฉนด	3396	84106	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	3	64.00	1,964.00	100.00	196,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	196,400.00	-	-		
489	โฉนด	1305	40260	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-		
490	โฉนด	154	13127	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	57.00	157.00	350.00	54,950.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	20	228,150.00	532,350.00	587,300.00	-	587,300.00	-	-
491	โฉนด	450	36528	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-		
492	โฉนด	1242	40197	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 62 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
493	โฉนด	2813	57979	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	14.00	414.00	160.00	66,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,240.00	-	66,240.00	-	-	
494	โฉนด	1843	41565	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	0.50	100.50	400.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-	
495	โฉนด	2790	57767	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	1	53.00	4,553.00	160.00	728,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,480.00	-	728,480.00	-	-	
496	โฉนด	1842	41564	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	97.00	1,897.00	190.00	360,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,430.00	-	360,430.00	-	-	
497	โฉนด	1723	41263	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	27	3	12.00	11,112.00	130.00	1,444,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,560.00	-	1,444,560.00	-	-	
498	น.ส.3ก		174	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
499	โฉนด	1819	41476	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	11	3	40.00	4,740.00	100.00	474,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-	
500	โฉนด	1560	40837	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	0.00	700.00	130.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
501	โฉนด	229	14522	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 63 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
502	โฉนด	5059	22514	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	3	60.00	1,960.00	130.00	254,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-	
503	โฉนด	1337	40292	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-	
504	โฉนด	1181	40136	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	93.00	393.00	190.00	74,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,670.00	-	74,670.00	-	-	
505	โฉนด	1004	39844	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-	
506	โฉนด	88	2791	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	47.40	47.40	400.00	18,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,960.00	-	18,960.00	-	-	
507	โฉนด	3971	87110	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
508	โฉนด	2571	46553	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	3	97.00	1,197.00	190.00	227,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,430.00	-	227,430.00	-	-	
509	โฉนด	2584	46693	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	37.00	37.00	100.00	3,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700.00	-	3,700.00	-	-	
510	โฉนด	1563	40840	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	3	1	2	59.00	659.00	130.00	85,670.00	118	โรงจอดรถ	ไม้	1	550.00	-	2,550.00	1,402,500.00	25	1,304,325.00	98,175.00	183,845.00	-	98,175.00	85,670.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 64 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
511	โฉนด	314	14607	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	400.00	71,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	71,200.00	-	-	
512	โฉนด	570	22291	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	1	0.00	900.00	1,750.00	1,575,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-	
513	โฉนด	3902	91926	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	17	2	75.00	7,075.00	100.00	707,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,500.00	-	707,500.00	-	-	
514	โฉนด	582	22303	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	25.00	1,125.00	160.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
515	โฉนด	575	22296	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	1	3	50.00	750.00	1,750.00	1,312,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-	
516	โฉนด	5442	28811	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	18	3	33.00	7,533.00	130.00	979,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,290.00	-	979,290.00	-	-	
517	โฉนด	1946	62328	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	3	51.50	3,951.50	190.00	750,785.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,785.00	-	750,785.00	-	-	
518	โฉนด	108	13081	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	5	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	3	30,420.00	983,580.00	992,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	496,290.00	-	496,290.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 65 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 66 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
526	โฉนด	3749	86087	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
527	โฉนด	3010	68688	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
528	โฉนด	399	14692	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	44.00	44.00	260.00	11,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440.00	-	11,440.00	-	-	
529	โฉนด	1830	25805	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	1	60.00	560.00	220.00	123,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-	
530	โฉนด	1426	40381	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	77.00	177.00	100.00	17,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-	
531	โฉนด	2501	63175	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.00	62.00	100.00	6,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	
532	โฉนด	245	14538	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	28.00	328.00	260.00	85,280.00	121	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	30	514,290.00	38,710.00	123,990.00	-	123,990.00	-	-
												122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	27	334,620.00	425,880.00	425,880.00	-	425,880.00	-	-
												123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	25	1,370,200.00	241,800.00	241,800.00	-	241,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 67 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
533	โฉนด	459	16214	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	49.00	149.00	100.00	14,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,900.00	-	14,900.00	-	-	
534	โฉนด	331	14624	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	54.00	154.00	300.00	46,200.00	124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	40	711,450.00	125,550.00	171,750.00	-	171,750.00	-	-
535	โฉนด	536	22257	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	24.00	3,024.00	220.00	665,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,280.00	-	665,280.00	-	-	
536	โฉนด	270	14563	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	38.00	238.00	260.00	61,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,880.00	-	61,880.00	-	-	
537	โฉนด	367	14660	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	23.10	23.10	300.00	6,930.00	125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	15	279,000.00	279,000.00	285,930.00	-	285,930.00	-	-
538	โฉนด	456	65011	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	31.40	31.40	300.00	9,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,420.00	-	9,420.00	-	-	
539	โฉนด	975	39694	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	79.00	2,979.00	100.00	297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	297,900.00	-	-	
540	โฉนด	1775	41432	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-	
541	โฉนด	3967	90821	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	60.00	1,360.00	220.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 68 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	โฉนด	3040	71719	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	1	37.00	4,937.00	220.00	1,086,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,140.00	-	1,086,140.00	-	-	
543	โฉนด	3741	85541	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	78.00	778.00	220.00	171,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,160.00	-	171,160.00	-	-	
544	โฉนด	3347	83205	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	3	7.00	3,107.00	130.00	403,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,910.00	-	403,910.00	-	-	
545	โฉนด	725	28793	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	29	0	13.00	11,613.00	220.00	2,554,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,554,860.00	-	2,554,860.00	-	-	
546	โฉนด	1099	39939	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	2	8.00	3,808.00	220.00	837,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,760.00	-	837,760.00	-	-	
547	โฉนด	487	39450	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	0.00	0.00	400.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 69 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 70 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
555	โฉนด	187	13160	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	304.00	-	7,750.00	2,356,000.00	25	2,002,600.00	353,400.00	365,700.00	-	365,700.00	-	-
556	โฉนด	2498	63147	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	67.00	167.00	250.00	41,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,750.00	-	41,750.00	-	-
557	โฉนด	709	28777	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	58.00	1,358.00	100.00	135,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-
558	โฉนด	1388	40343	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
559	โฉนด	1222	40177	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	21.00	221.00	230.00	50,830.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	872,170.00	-	872,170.00	-	-
560	โฉนด	3037	71765	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	2	2	68.00	1,068.00	300.00	320,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400.00	-	320,400.00	-	-
561	โฉนด	3195	75269	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	6.00	1,306.00	220.00	287,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,320.00	-	287,320.00	-	-
562	โฉนด	538	22259	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	16	2	44.00	6,644.00	190.00	1,262,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,360.00	-	1,262,360.00	-	-
563	โฉนด	4114	94146	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 71 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
564	น.ส.3ก		527	หมู่ ๑ ต.บ้านด้าย	1	5	2	23.00	2,223.00	175.00	389,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,025.00	-	-	389,025.00	0.01	
565	โฉนด	1998	62471	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	12	1	43.00	4,943.00	140.00	692,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,020.00	-	692,020.00	-	-	
566	โฉนด	16516	66601	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	30.00	230.00	250.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
567	โฉนด	4570	102834	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
568	โฉนด	3267	79131	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	25	3	13.00	10,313.00	130.00	1,340,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,690.00	-	1,340,690.00	-	-	
569	โฉนด	4272	96815	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	1	4.00	3,704.00	250.00	926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,000.00	-	926,000.00	-	-	
570	โฉนด	4538	102912	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	26.00	2,426.00	150.00	363,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900.00	-	363,900.00	-	-	
571	โฉนด	1921	41703	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	58.00	358.00	250.00	89,500.00	130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	215,050.00	-	215,050.00	-	-
572	โฉนด	3306	80734	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	45.00	2,245.00	150.00	336,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,750.00	-	336,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 72 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
573	โฉนด	607	22328	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	19	3	77.00	7,977.00	100.00	797,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,700.00	-	797,700.00	-	-	
574	โฉนด	4348	98268	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	1	50.20	3,750.20	300.00	1,125,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,060.00	-	1,125,060.00	-	-	
					2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	12	95,823.00	588,627.00	597,927.00	-	597,927.00	-	-
575	โฉนด	4700	104478	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.60	51.60	250.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-	
576	โฉนด	3381	84614	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	21.00	221.00	260.00	57,460.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	605,020.00	-	605,020.00	-	-
577	โฉนด	881	39600	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	17	2	69.00	7,069.00	130.00	918,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,970.00	-	918,970.00	-	-	
578	โฉนด	1246	40201	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	19	623,565.00	46,935.00	81,435.00	-	81,435.00	-	-
579	โฉนด	4351	98106	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	69.50	569.50	150.00	85,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,425.00	-	85,425.00	-	-	
580	โฉนด	4345	98144	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	3	7,605.00	245,895.00	281,895.00	-	281,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 73 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
581	ส.ป.ก.4-01		6897	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	3	29.00	1,929.00	250.00	482,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,250.00	-	-	482,250.00	0.01	
582	น.ส.3ก		521	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	0	66.00	2,466.00	250.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	-	616,500.00	0.01	
583	โฉนด	2834	58000	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	1	47.00	947.00	250.00	236,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,750.00	-	236,750.00	-	-	
584	น.ส.3		486	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02	
585	โฉนด	4233	96251	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	3	1.20	4,301.20	150.00	645,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,180.00	-	645,180.00	-	-	
586	โฉนด	4145	95062	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
587	โฉนด	1014	39854	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	78.00	1,278.00	190.00	242,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,820.00	-	242,820.00	-	-	
588	โฉนด	4358	98430	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	55.30	2,855.30	130.00	371,189.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,189.00	-	371,189.00	-	-	
589	ส.ป.ก.4-01		6748	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	11	2	65.00	4,665.00	250.00	1,166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,250.00	-	-	1,166,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 74 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
590	โฉนด	884	39603	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	69.00	2,769.00	130.00	359,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,970.00	-	359,970.00	-	-		
591	โฉนด	2729	56550	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	1	13.00	2,513.00	200.00	502,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,600.00	-	502,600.00	-	-		
592	น.ส.3ก		454.	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	76.00	276.00	250.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02		
593	โฉนด	1844	41566	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	0	34.00	4,834.00	130.00	628,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,420.00	-	628,420.00	-	-		
594	ส.ป.ก.4-01		7021	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	10	3	53.00	4,353.00	250.00	1,088,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,250.00	-	-	1,088,250.00	0.01		
595	โฉนด	4049	92989	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	98.00	1,698.00	300.00	509,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,400.00	-	509,400.00	-	-		
596	น.ส.3ก		515	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	21.00	3,021.00	250.00	755,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,250.00	-	-	755,250.00	0.01		
597	น.ส.3ก		4213	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	55.00	255.00	250.00	63,750.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	314,850.00	-	251,100.00	63,750.00	0.02
598	โฉนด	4092	94653	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	58.30	58.30	250.00	14,575.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	17	304,200.00	963,300.00	977,875.00	-	977,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 75 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
599	โฉนด	3918	90562	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	69.30	69.30	200.00	13,860.00	137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	264,960.00	-	264,960.00	-	-
600	โฉนด	70	1385	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	50.90	350.90	2,000.00	701,800.00	138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	35	457,281.00	34,419.00	736,219.00	-	736,219.00	-	-
												139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	12	53,235.00	327,015.00	327,015.00	-	327,015.00	-	-
												140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	35	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	56,322.00	-	-
												141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
601	โฉนด	4417	99154	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
602	โฉนด	806	39517	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	68.00	268.00	100.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	26,800.00	-	-
603	โฉนด	3034	71762	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
					2	0	1	86.00	186.00	190.00	35,340.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	17	146,016.00	462,384.00	497,724.00	-	497,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 76 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	8	36,504.00	419,796.00	419,796.00	-	419,796.00	-	-
604	โฉนด	1526	40803	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	92.00	492.00	160.00	78,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,720.00	-	78,720.00	-	-
605	โฉนด	3745	85545	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	28.00	728.00	100.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
606	โฉนด	3871	89144	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	3	56.00	3,956.00	130.00	514,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,280.00	-	514,280.00	-	-
607	โฉนด	3001	68709	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00	144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	25	2,134,350.00	376,650.00	409,050.00	-	409,050.00	-	-
608	โฉนด	2590	46695	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	3	0.00	700.00	260.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	260.00	8,840.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	373,880.00	-	373,880.00	-	-
609	โฉนด	1652	41192	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	86.00	486.00	400.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-
610	โฉนด	835	39546	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	89.00	1,389.00	100.00	138,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,900.00	-	138,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 77 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
611	โฉนด	1901	64331	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	2	83.00	2,283.00	220.00	502,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,260.00	-	502,260.00	-	-	
612	โฉนด	3804	87953	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	20.00	3,820.00	100.00	382,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-	
613	โฉนด	3795	88211	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
614	โฉนด	3766	87134	หมู่ ๓ ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
615	โฉนด	3723	85253	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	71.00	1,471.00	130.00	191,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,230.00	-	191,230.00	-	-	
616	โฉนด	1590	41130	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	62.00	862.00	100.00	86,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-	
617	โฉนด	995	39835	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	34.00	634.00	250.00	158,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-	
618	โฉนด	1568	40845	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	20	1,778,625.00	592,875.00	639,675.00	-	639,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 78 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	10	25,350.00	228,150.00	228,150.00	-	228,150.00	-	-
619	โฉนด	1205	40160	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	53.30	253.30	220.00	55,726.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	424,359.00	480,085.00	-	480,085.00	-	-
620	โฉนด	3258	76864	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00	149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	1,778,625.00	313,875.00	359,475.00	-	359,475.00	-	-
621	โฉนด	1182	40137	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	93.00	393.00	300.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-
622	โฉนด	2034	62677	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	20.00	320.00	190.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-
623	โฉนด	251	14544	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	34.00	134.00	100.00	13,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	13,400.00	-	-
624	โฉนด	3359	82858	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	38.00	338.00	350.00	118,300.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	25	547,560.00	821,340.00	939,640.00	-	939,640.00	-	-
625	โฉนด	25	1503	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	34.10	34.10	400.00	13,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,640.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,664.50	-	6,664.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 79 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 80 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
633	โฉนด	84	2693	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	7.00	107.00	1,750.00	187,250.00	154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	77.00	-	7,750.00	596,750.00	25	507,237.50	89,512.50	276,762.50	-	276,762.50	-	-
634	โฉนด	3769	87137	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
635	โฉนด	945	39664	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	2	84.00	3,884.00	130.00	504,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,920.00	-	504,920.00	-	-	
636	โฉนด	1277	40232	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	58.00	258.00	300.00	77,400.00	155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
												156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	10	27,040.00	243,360.00	243,360.00	-	243,360.00	-	-
637	โฉนด	1547	22383	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	20	3	40.00	8,340.00	120.00	1,000,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,800.00	-	1,000,800.00	-	-	
638	โฉนด	1696	22698	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	3	50.00	2,350.00	130.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-	
639	โฉนด	3070	74422	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	34.00	234.00	250.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
640	โฉนด	2959	68686	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	400.00	71,200.00	157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	40	3,162,000.00	558,000.00	629,200.00	-	629,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 81 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
641	โฉนด	3336	82235	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	1	45.00	945.00	1,500.00	1,417,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500.00	-	1,417,500.00	-	-
642	โฉนด	1554	40831	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	3	0.00	3,900.00	160.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					3	0	1	50.00	150.00	160.00	24,000.00	158	โรงจอดรถ	ไม้	3	50.00	-	2,550.00	127,500.00	10	51,000.00	76,500.00	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30
643	โฉนด	3729	85718	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	87.00	1,787.00	220.00	393,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,140.00	-	393,140.00	-	-
644	โฉนด	803	39514	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00	159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	30	1,581,000.00	279,000.00	311,000.00	-	311,000.00	-	-
645	โฉนด	3919	90827	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	3	0.00	1,100.00	220.00	242,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	220.00	30,800.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	15	121,680.00	486,720.00	517,520.00	-	517,520.00	-	-
646	โฉนด	5143	25148	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	22	2	16.00	9,016.00	160.00	1,442,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,560.00	-	1,442,560.00	-	-
647	โฉนด	6	1500	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.80	178.80	100.00	17,880.00	161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	30	3,162,000.00	558,000.00	575,880.00	-	575,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 82 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	25	811,200.00	1,216,800.00	1,216,800.00	-	1,216,800.00	-	-
648	โฉนด	5098	22553	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	18	2	75.00	7,475.00	130.00	971,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,750.00	-	971,750.00	-	-
649	โฉนด	637	25159	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	92.70	2,392.70	100.00	239,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,270.00	-	239,270.00	-	-
650	โฉนด	2102	62745	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	3	78.00	1,978.00	130.00	257,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,140.00	-	257,140.00	-	-
651	โฉนด	3802	87324	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	0	73.00	2,873.00	220.00	632,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,060.00	-	632,060.00	-	-
652	โฉนด	496	39118	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	45	577,980.00	182,520.00	207,120.00	-	207,120.00	-	-
653	โฉนด	2601	46950	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	1	69.00	569.00	100.00	56,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,900.00	-	56,900.00	-	-
654	โฉนด	2583	46951	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	7	217,242.00	989,658.00	1,028,958.00	-	1,028,958.00	-	-
												165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	27	401,544.00	511,056.00	511,056.00	-	511,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 83 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	79	2542	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	25.70	25.70	300.00	7,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,710.00	-	7,710.00	-	-		
656	โฉนด	1402	40357	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	63.00	463.00	200.00	92,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600.00	-	92,600.00	-	-		
657	โฉนด	200	14493	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	6	68,445.00	1,072,305.00	1,087,605.00	-	1,087,605.00	-	-
658	โฉนด	3927	92800	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	24.30	224.30	250.00	56,075.00	167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	15	697,500.00	697,500.00	753,575.00	-	753,575.00	-	-
659	โฉนด	5048	22503	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	17.00	3,517.00	160.00	562,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,720.00	-	562,720.00	-	-
660	โฉนด	468	65023	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	56.40	56.40	150.00	8,460.00	168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	231,660.00	-	231,660.00	-	-
661	โฉนด	1562	40839	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	52.00	252.00	160.00	40,320.00	169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	291,420.00	-	291,420.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
662	โฉนด	1265	40220	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	260.00	46,280.00	170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	30	1,897,200.00	334,800.00	381,080.00	-	381,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 84 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	1.00	1.00	260.00	260.00	171	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,550.00	10,200.00	12	1,428.00	8,772.00	9,032.00	-	-	9,032.00	0.30
663	โฉนด	2052	62695	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	2	17.00	1,817.00	130.00	236,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,210.00	-	236,210.00	-	-
664	โฉนด	420	14713	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	11	73,008.00	535,392.00	552,492.00	-	552,492.00	-	-
665	น.ส.3ก		4800	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	20	0	90.00	8,090.00	250.00	2,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,500.00	-	-	2,022,500.00	0.01
666	โฉนด	19059	78198	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	51.00	251.00	250.00	62,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	62,750.00	-	-
667	โฉนด	4270	96663	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.00	1,300.00	200.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
668	ส.ป.ก.4-01		3699	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	92.00	2,192.00	250.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.01
669	น.ส.3ก		509	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
					2	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	7	37,264.50	495,085.50	645,085.50	-	495,085.50	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 85 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
670	น.ส.3ก		3968	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	48.00	248.00	250.00	62,000.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	15	228,150.00	912,600.00	974,600.00	-	912,600.00	62,000.00	-
671	น.ส.3ก		41	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	14	0	37.00	5,637.00	250.00	1,409,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,250.00	-	-	1,409,250.00	0.01
672	โฉนด	2539	43476	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	14	2	73.00	5,873.00	250.00	1,468,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,250.00	-	1,468,250.00	-	-
673	โฉนด	4289	97082	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	175.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
674	โฉนด	904	39623	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	29.00	3,629.00	130.00	471,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,770.00	-	471,770.00	-	-
675	โฉนด	1744	41401	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	3	31.00	4,731.00	150.00	709,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,650.00	-	709,650.00	-	-
676	น.ส.3ก		3901	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	11.00	311.00	250.00	77,750.00	175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	29	3,320,100.00	585,900.00	663,650.00	-	585,900.00	77,750.00	0.02
677	โฉนด	4356	98115	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	97.70	97.70	150.00	14,655.00	176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	32	1,422,900.00	251,100.00	265,755.00	-	265,755.00	-	-
678	โฉนด	5016	22471	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	25	0	40.00	10,040.00	190.00	1,907,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,600.00	-	1,907,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 86 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
679	โฉนด	19056	73878	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	52.00	252.00	250.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
680	โฉนด	3989	91481	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	3	61.60	761.60	175.00	133,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,280.00	-	133,280.00	-	-	
681	น.ส.3ก		525	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	2	0.00	2,600.00	250.00	650,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.01	
					2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	8	103,428.00	1,189,422.00	1,200,672.00	-	1,189,422.00	11,250.00	0.02
682	น.ส.3		69	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	16	0	0.00	6,400.00	250.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
683	โฉนด	4383	99348	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	25	2	77.00	10,277.00	100.00	1,027,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,700.00	-	1,027,700.00	-	-	
684	น.ส.3		458	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	3	71.00	3,971.00	250.00	992,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,750.00	-	-	992,750.00	0.01	
685	โฉนด	3946	91703	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
686	โฉนด	4153	95140	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	7.80	207.80	250.00	51,950.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	7	88,725.00	1,178,775.00	1,230,725.00	-	1,230,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 87 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
687	โฉนด	4359	98431	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	55.30	2,855.30	150.00	428,295.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,295.00	-	428,295.00	-	-		
688	โฉนด	633	22354	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	50.00	1,850.00	130.00	240,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-		
689	โฉนด	2963	62096	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	1	60.00	8,160.00	130.00	1,060,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,800.00	-	1,060,800.00	-	-		
690	น.ส.3ก		125	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	0	70.00	470.00	250.00	117,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.01		
691	ส.ป.ก.4-01		3023	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	20	1	96.00	8,196.00	250.00	2,049,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,000.00	-	-	2,049,000.00	0.01		
692	โฉนด	3403	85072	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	87.00	2,187.00	130.00	284,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,310.00	-	284,310.00	-	-		
693	โฉนด	1586	40863	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	73.50	973.50	150.00	146,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,025.00	-	146,025.00	-	-		
694	โฉนด	4065	93217	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	1	82.00	582.00	150.00	87,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	87,300.00	-	-		
695	โฉนด	484	64770	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	848,940.00	-	848,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 88 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,450.00	1,197,787.50	5	59,889.38	1,137,898.12	1,137,898.12	-	1,137,898.12	-	-
696	โฉนด	1607	41147	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	69.00	369.00	350.00	129,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-
697	น.ส.3ก		4208	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	15	1,116,000.00	1,116,000.00	1,134,000.00	-	1,116,000.00	18,000.00	0.02
					2	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	744,580.00	-	730,080.00	14,500.00	-
698	โฉนด	4080	93932	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	92.00	292.00	260.00	75,920.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	14	205,335.00	935,415.00	1,011,335.00	-	1,011,335.00	-	-
699	น.ส.3ก		19	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	13	3	0.00	5,500.00	820.00	4,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,510,000.00	-	-	4,510,000.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	820.00	328,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	468.00	-	8,450.00	3,954,600.00	20	1,186,380.00	2,768,220.00	3,096,220.00	-	2,768,220.00	328,000.00	-
700	โฉนด	4166	94879	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	17.50	17.50	200.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
701	โฉนด	4238	96544	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	1	24.00	924.00	250.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 89 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
702	โฉนด	1671	41211	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	46.00	1,446.00	250.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-	
703	โฉนด	4322	98207	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	58.70	58.70	250.00	14,675.00	185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	20	941,625.00	313,875.00	328,550.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	5.55	-	-	-	-	-	-	18,234.53	-	18,234.53	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	94.45	-	-	-	-	-	-	310,315.47	310,315.47	-	-
704	โฉนด	75	2251	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.80	85.80	250.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-	
705	โฉนด	1048	39888	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	14.00	1,114.00	160.00	178,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,240.00	-	178,240.00	-	-	
706	โฉนด	5151	25156	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	1	0.00	5,300.00	100.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-	
707	โฉนด	1904	64334	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	3	63.00	763.00	100.00	76,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,300.00	-	76,300.00	-	-	
708	โฉนด	1553	40830	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	92.00	592.00	160.00	94,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,720.00	-	94,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 90 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
709	โฉนด	2097	62740	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	2	27.00	2,227.00	130.00	289,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,510.00	-	289,510.00	-	-	
710	โฉนด	623	22344	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	2	31.10	6,231.10	130.00	810,043.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,043.00	-	810,043.00	-	-	
711	โฉนด	1103	39943	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	18	0	41.00	7,241.00	250.00	1,810,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,250.00	-	1,810,250.00	-	-	
712	โฉนด	1200	40155	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	67.00	367.00	300.00	110,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100.00	-	110,100.00	-	-	
713	โฉนด	1275	40230	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	888,960.00	-	888,960.00	-	-
714	โฉนด	354	14647	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	
715	โฉนด	1166	40121	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	98.00	1,198.00	220.00	263,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,560.00	-	263,560.00	-	-	
716	โฉนด	708	28776	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	3	30.00	1,130.00	100.00	113,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-	
717	โฉนด	1328	40283	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	26.00	226.00	300.00	67,800.00	187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	38	1,778,625.00	313,875.00	381,675.00	-	381,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 91 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	โฉนด	2106	62749	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	3	0.40	700.40	100.00	70,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,040.00	-	70,040.00	-	-	
719	โฉนด	2540	63771	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-	
720	โฉนด	5152	25157	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	1	22.00	5,722.00	100.00	572,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,200.00	-	572,200.00	-	-	
721	โฉนด	1453	40736	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	37.00	1,637.00	300.00	491,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,100.00	-	491,100.00	-	-	
722	โฉนด	654	25176	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	17	1	44.00	6,944.00	130.00	902,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,720.00	-	902,720.00	-	-	
723	โฉนด	838	39549	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	56.10	2,856.10	130.00	371,293.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,293.00	-	371,293.00	-	-	
724	โฉนด	1767	41424	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	25.00	25.00	175.00	4,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	4,375.00	-	-	
725	โฉนด	1948	62421	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	0	90.00	490.00	940.00	460,600.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	25	1,014,000.00	1,521,000.00	1,981,600.00	-	1,981,600.00	-	-
												189	โรงจอดรถ	ตึก	2	210.00	-	2,550.00	535,500.00	15	107,100.00	428,400.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 92 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												190	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	15	55,080.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
					3	4	0	0.00	1,600.00	940.00	1,504,000.00	191	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,550.00	1,020,000.00	20	306,000.00	714,000.00	2,218,000.00	-	-	2,218,000.00	0.30
												192	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	20	55,080.00	128,520.00	128,520.00	-	-	128,520.00	0.30
					1	6	0	0.00	2,400.00	940.00	2,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000.00	-	2,256,000.00	-	-
726	โฉนด	933	39652	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	27.00	1,427.00	130.00	185,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,510.00	-	185,510.00	-	-
727	โฉนด	748	26996	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	1	53.00	3,753.00	100.00	375,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300.00	-	375,300.00	-	-
728	โฉนด	1439	40722	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	88.00	288.00	400.00	115,200.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	5	30,420.00	577,980.00	693,180.00	-	693,180.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	194	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	3	5,508.00	55,692.00	58,092.00	-	-	58,092.00	0.30
729	โฉนด	3250	76681	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	33	2,134,350.00	376,650.00	408,150.00	-	408,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 93 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
730	โฉนด	5076	22531	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	15	1	13.00	6,113.00	140.00	855,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,820.00	-	855,820.00	-	-		
731	โฉนด	968	39687	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	2	50.00	2,250.00	130.00	292,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-		
732	โฉนด	1411	40366	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-		
733	โฉนด	3209	75283	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	43	385,320.00	121,680.00	145,680.00	-	145,680.00	-	-
734	โฉนด	1393	40348	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	36.00	236.00	100.00	23,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-	
735	โฉนด	1446	40729	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	32.00	332.00	350.00	116,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,200.00	-	116,200.00	-	-	
736	โฉนด	1290	40245	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	100.00	7,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,100.00	-	7,100.00	-	-	
737	โฉนด	1949	62422	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.70	2,200.70	150.00	330,105.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,105.00	-	330,105.00	-	-	
738	โฉนด	2619	47882	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	16	3	54.00	6,754.00	130.00	878,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,020.00	-	878,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 94 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	3068	71823	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	20	372,000.00	124,000.00	132,700.00	-	132,700.00	-	-
740	โฉนด	1170	40125	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	90.00	990.00	130.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-
741	โฉนด	3226	77257	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	81.00	2,281.00	100.00	228,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,100.00	-	228,100.00	-	-
742	โฉนด	1330	40285	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	0	60.00	460.00	400.00	184,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	1,023,592.00	-	1,023,592.00	-	-
743	โฉนด	2021	62494	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	1	38.00	4,538.00	130.00	589,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,940.00	-	589,940.00	-	-
744	โฉนด	3207	75281	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	45	948,600.00	167,400.00	215,700.00	-	215,700.00	-	-
745	โฉนด	3390	84600	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	34.00	1,134.00	100.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
746	โฉนด	680	27068	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	0	14.00	814.00	150.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
747	โฉนด	2957	66519	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	0	1.00	401.00	400.00	160,400.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	25	2,108,000.00	372,000.00	532,400.00	-	532,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 95 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	30	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
748	โฉนด	238	14531	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	35	2,635,000.00	465,000.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
												203	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	10	15,300.00	137,700.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
749	โฉนด	1456	40739	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	3	0	0	40.00	40.00	190.00	7,600.00	204	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,550.00	408,000.00	15	81,600.00	326,400.00	334,000.00	-	-	334,000.00	0.30
												205	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,800.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
					2	1	1	29.00	529.00	190.00	100,510.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	15	135,200.00	540,800.00	641,310.00	-	641,310.00	-	-
750	โฉนด	1559	40836	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	76.00	176.00	160.00	28,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,160.00	-	28,160.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
751	โฉนด	3290	80034	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	207	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	39	528,984.00	39,816.00	68,016.00	-	68,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 96 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
752	โฉนด	2791	57768	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	82.00	2,382.00	190.00	452,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	452,580.00	-	452,580.00	-	-		
753	โฉนด	2525	63780	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	433,800.00	-	433,800.00	-	-
754	โฉนด	295	14588	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	32.00	432.00	300.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-		
755	โฉนด	216	14509	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	72.00	172.00	350.00	60,200.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,450.00	633,750.00	10	63,375.00	570,375.00	630,575.00	-	630,575.00	-	-
												210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	30	1,897,200.00	334,800.00	334,800.00	-	334,800.00	-	-
756	โฉนด	891	39610	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	17.00	1,317.00	190.00	250,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,230.00	-	250,230.00	-	-
757	โฉนด	1784	41441	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.10	100.10	250.00	25,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,025.00	-	25,025.00	-	-
758	โฉนด	622	22343	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	51.00	2,251.00	130.00	292,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,630.00	-	292,630.00	-	-
759	โฉนด	1412	40367	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	637,750.00	-	637,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 97 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
760	โฉนด	2676	53884	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
761	โฉนด	3143	75567	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	0	25.00	425.00	250.00	106,250.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	25	182,520.00	273,780.00	380,030.00	-	380,030.00	-	-
762	โฉนด	149	13122	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	75.00	175.00	350.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	61,250.00	-	-	
763	โฉนด	1384	40339	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	37.00	37.00	100.00	3,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700.00	-	3,700.00	-	-	
764	โฉนด	2650	51330	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	72.00	1,972.00	190.00	374,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,680.00	-	374,680.00	-	-	
765	โฉนด	193	13166	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,450.00	1,478,750.00	7	103,512.50	1,375,237.50	1,408,537.50	-	1,408,537.50	-	-
766	โฉนด	2679	53887	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-	
767	โฉนด	1635	41175	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	81.00	581.00	250.00	145,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250.00	-	145,250.00	-	-	
768	โฉนด	3358	82857	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 98 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
769	โฉนด	5449	28818	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
					2	0	1	90.00	190.00	130.00	24,700.00	214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.50	-	8,300.00	1,415,150.00	3	42,454.50	1,372,695.50	1,397,395.50	-	1,397,395.50	-	-
												215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	3	12,168.00	393,432.00	393,432.00	-	393,432.00	-	-
770	โฉนด	1810	41467	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.02	
771	โฉนด	3166	76426	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	52.00	1,352.00	130.00	175,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,760.00	-	175,760.00	-	-	
772	โฉนด	449	16205	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-	
773	โฉนด	21	1448	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	39.30	39.30	2,000.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-	
774	โฉนด	3162	77150	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	8	1	66.00	3,366.00	100.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-	
775	โฉนด	2780	57757	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	1	10.00	4,910.00	130.00	638,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,300.00	-	638,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 99 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
776	โฉนด	2739	57573	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	4	0	3	75.00	375.00	300.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.60	
777	โฉนด	382	14675	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	71.80	271.80	100.00	27,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,180.00	-	27,180.00	-	-	
778	โฉนด	1828	41485	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	8	0	4.00	3,204.00	220.00	704,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,880.00	-	704,880.00	-	-	
779	โฉนด	1958	62431	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
					2	0	1	6.00	106.00	230.00	24,380.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	3	38,025.00	1,229,475.00	1,253,855.00	-	1,253,855.00	-	-
780	โฉนด	2840	58216	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	33.00	2,433.00	130.00	316,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,290.00	-	316,290.00	-	-	
781	โฉนด	1688	41228	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	60.00	1,660.00	220.00	365,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-	
782	โฉนด	269	14562	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00	217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	264,100.00	-	264,100.00	-	-
783	โฉนด	1238	40193	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	31.00	331.00	260.00	86,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,060.00	-	86,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 100 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
784	โฉนด	2504	63245	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	
785	โฉนด	1751	41408	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	2	0.00	1,000.00	220.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,300.00	5,312,000.00	19	1,487,360.00	3,824,640.00	3,868,640.00	-	3,868,640.00	-	-
786	โฉนด	1425	40380	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	24.00	124.00	250.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
787	โฉนด	2081	42124	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	0	14.00	1,614.00	125.00	201,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,750.00	-	201,750.00	-	-	
788	โฉนด	2621	47628	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	0	61.00	4,061.00	100.00	406,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,100.00	-	406,100.00	-	-	
789	โฉนด	1890	41672	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	1	1	54.00	554.00	190.00	105,260.00	219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	35	1,976,250.00	348,750.00	454,010.00	-	454,010.00	-	-
790	โฉนด	1906	64336	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	1	30.00	2,930.00	250.00	732,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,500.00	-	732,500.00	-	-	
791	โฉนด	2771	56076	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	868,560.00	-	868,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 101 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
792	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	25	988,125.00	174,375.00	178,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	46.66	-	-	-	-	-	-	83,463.07	-	83,463.07	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	53.34	-	-	-	-	-	-	95,411.93	93,011.62	2,400.30	0.02
					2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	0.00	12,750.00	0.02
793	โฉนด	5033	22488	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	1	21.00	5,721.00	130.00	743,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,730.00	-	743,730.00	-	-
794	โฉนด	1641	41181	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	96.00	296.00	220.00	65,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120.00	-	65,120.00	-	-
795	โฉนด	984	39824	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	3	50.00	4,350.00	250.00	1,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500.00	-	1,087,500.00	-	-
796	โฉนด	2587	46750	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	53.00	453.00	310.00	140,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,430.00	-	140,430.00	-	-
797	โฉนด	1495	63064	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
798	โฉนด	5458	28827	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	3	16.00	1,916.00	130.00	249,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,080.00	-	249,080.00	-	-		
799	โฉนด	525	22246	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	3	80.00	4,380.00	220.00	963,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,600.00	-	963,600.00	-	-		
800	โฉนด	1647	41187	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	40.00	540.00	220.00	118,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-		
801	โฉนด	117	13090	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	18	1,450,800.00	781,200.00	798,000.00	-	798,000.00	-	-
802	โฉนด	523	22244	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	1	57.00	957.00	350.00	334,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950.00	-	334,950.00	-	-		
803	โฉนด	1397	40352	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	0	61.00	461.00	300.00	138,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,300.00	-	138,300.00	-	-		
804	โฉนด	30	1358	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	94.50	94.50	2,000.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-		
805	โฉนด	2777	57754	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	0.00	3,000.00	130.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-		
806	โฉนด	278	14571	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	14	123,201.00	561,249.00	610,449.00	-	610,449.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 103 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
807	โฉนด	4281	97003	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	14.00	1,314.00	150.00	197,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	197,100.00	-	-		
808	โฉนด	981	39821	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	3	33.00	3,933.00	130.00	511,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,290.00	-	511,290.00	-	-		
809	โฉนด	1399	40354	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	58.00	258.00	400.00	103,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-		
810	โฉนด	4725	57733	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	21	3	34.00	8,734.00	150.00	1,310,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,100.00	-	1,310,100.00	-	-		
811	โฉนด	1612	41152	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	87.00	2,787.00	220.00	613,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,140.00	-	613,140.00	-	-		
812	โฉนด	2824	57990	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-		
					2	0	1	54.00	154.00	130.00	20,020.00	224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.00	-	7,750.00	395,250.00	3	23,715.00	371,535.00	391,555.00	-	391,555.00	-	-
813	โฉนด	378	14671	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	22.00	122.00	350.00	42,700.00	225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	45	1,897,200.00	334,800.00	377,500.00	-	377,500.00	-	-
814	โฉนด	221	14514	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00	226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	35	790,500.00	139,500.00	192,300.00	-	192,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 104 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
815	โฉนด	2954	62220	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	67.00	1,367.00	100.00	136,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,700.00	-	136,700.00	-	-	
816	โฉนด	5055	22510	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
817	โฉนด	1268	40223	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	5	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.11	-	8,800.11	-	-	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	11.11	-	-	-	-	-	1,099.89	104,614.54	-	105,714.43	0.30	
												ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	88.89	-	-	-	-	-	-	837,010.46	837,010.46	-	-	
					2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-	
818	โฉนด	2031	62504	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	29.00	429.00	100.00	42,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-	
819	โฉนด	2111	62756	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	1	80.00	980.00	190.00	186,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200.00	-	186,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 105 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
820	โฉนด	3002	68710	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	25	2,845,800.00	502,200.00	536,100.00	-	536,100.00	-	-
821	โฉนด	2035	62678	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	2	83.00	283.00	190.00	53,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,770.00	-	53,770.00	-	-	
822	โฉนด	5035	22490	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	2	14.00	8,214.00	130.00	1,067,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,820.00	-	1,067,820.00	-	-	
823	โฉนด	1344	40299	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.00	136.00	260.00	35,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,360.00	-	35,360.00	-	-	
824	โฉนด	3277	78356	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	14.00	2,414.00	130.00	313,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,820.00	-	313,820.00	-	-	
825	โฉนด	5194	26809	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	3	0.00	1,900.00	140.00	266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	
					2	0	0	79.00	79.00	140.00	11,060.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	11	91,260.00	669,240.00	680,300.00	-	-	680,300.00	0.02	
826	โฉนด	2606	47385	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	1	76.00	2,176.00	130.00	282,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,880.00	-	282,880.00	-	-	
827	โฉนด	196	13169	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	9.00	109.00	350.00	38,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,150.00	-	38,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 106 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
828	โฉนด	1919	62301	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	2	65.00	5,065.00	100.00	506,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,500.00	-	506,500.00	-	-	
829	โฉนด	2577	46737	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	3	92.00	1,592.00	220.00	350,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,240.00	-	350,240.00	-	-	
830	โฉนด	3888	90245	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.00	136.00	400.00	54,400.00	230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	40	711,450.00	125,550.00	179,950.00	-	179,950.00	-	-
831	โฉนด	5463	28832	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	12	3	92.00	5,192.00	130.00	674,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,960.00	-	674,960.00	-	-	
832	โฉนด	3750	86088	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	75.00	1,575.00	260.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-	
833	โฉนด	1448	40731	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	27.00	227.00	350.00	79,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,450.00	-	79,450.00	-	-	
834	โฉนด	932	39651	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	34.00	1,434.00	130.00	186,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,420.00	-	186,420.00	-	-	
835	โฉนด	854	39573	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	74.00	874.00	130.00	113,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,620.00	-	113,620.00	-	-	
836	โฉนด	5071	22526	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	88.00	1,688.00	190.00	320,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,720.00	-	320,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 107 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
837	โฉนด	3006	68744	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
838	โฉนด	1207	40162	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	2	50.00	1,850.00	220.00	407,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	407,000.00	-	-	
839	โฉนด	1548	22384	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	14	0	40.00	5,640.00	100.00	564,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-	
840	โฉนด	3805	87954	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	13.00	1,913.00	250.00	478,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,250.00	-	478,250.00	-	-	
841	โฉนด	3212	75286	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	0	14.00	4,414.00	130.00	573,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,820.00	-	573,820.00	-	-	
842	โฉนด	1779	41436	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	26.20	226.20	220.00	49,764.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	1,070,784.00	1,120,548.00	-	1,120,548.00	-	-
843	โฉนด	646	25168	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	29.00	2,929.00	100.00	292,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,900.00	-	292,900.00	-	-	
844	โฉนด	290	14583	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	23.00	223.00	400.00	89,200.00	232	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	17	2,147,220.00	570,780.00	659,980.00	-	659,980.00	-	-
												233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	424,359.00	424,359.00	-	424,359.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 108 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	18	79,092.00	225,108.00	225,108.00	-	225,108.00	-	-
845	โฉนด	3321	81790	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	1	18.00	3,318.00	190.00	630,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,420.00	-	630,420.00	-	-
846	โฉนด	3088	72708	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
847	โฉนด	2680	53888	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	35	2,529,600.00	446,400.00	481,800.00	-	481,800.00	-	-
												236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	821,340.00	-	821,340.00	-	-
848	โฉนด	4282	97001	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.10	88.10	200.00	17,620.00	237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	15	503,750.00	503,750.00	521,370.00	-	521,370.00	-	-
												238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	4	167,400.00	1,925,100.00	1,925,100.00	-	1,925,100.00	-	-
849	โฉนด	2770	56075	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	424,359.00	440,259.00	-	440,259.00	-	-
850	โฉนด	1027	39867	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	52.00	752.00	100.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
851	โฉนด	855	39574	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	50.00	4,150.00	130.00	539,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,500.00	-	539,500.00	-	-	
852	โฉนด	3072	72763	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	1	0	18.00	418.00	260.00	108,680.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	20	410,670.00	958,230.00	1,066,910.00	-	1,066,910.00	-	-
853	โฉนด	2123	62934	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	13	0	60.00	5,260.00	940.00	4,944,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,400.00	-	4,944,400.00	-	-	
854	โฉนด	3375	84290	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	14	3	54.00	5,954.00	100.00	595,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400.00	-	595,400.00	-	-	
855	น.ส.3ก		498	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	12	2	70.00	5,070.00	250.00	1,267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,500.00	-	-	1,267,500.00	0.01	
856	โฉนด	4029	92446	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	5	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	3	59,760.00	1,932,240.00	1,992,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	398,448.00	-	398,448.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,593,792.00	1,593,792.00	-	-
					2	0	0	28.30	28.30	2,000.00	56,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,600.00	-	56,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 110 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
857	ส.ป.ก.4-01		3025	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	15	2	68.00	6,268.00	250.00	1,567,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,000.00	-	-	1,567,000.00	0.01	
858	โฉนด	765	33352	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	2	23.00	1,823.00	250.00	455,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,750.00	-	455,750.00	-	-	
859	ส.ป.ก.4-01		3690	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	78.00	2,578.00	250.00	644,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,500.00	-	-	644,500.00	0.01	
860	น.ส.3ก		1334	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	0	9.00	3,209.00	250.00	802,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,250.00	-	-	802,250.00	0.01	
861	โฉนด	1327	40282	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	35.00	235.00	300.00	70,500.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	800,580.00	-	800,580.00	-	-
862	โฉนด	837	39548	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	24	1	6.00	9,706.00	130.00	1,261,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,780.00	-	1,261,780.00	-	-	
863	โฉนด	2043	62686	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	87.00	287.00	100.00	28,700.00	243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	25	396,738.00	29,862.00	58,562.00	-	58,562.00	-	-
864	โฉนด	3325	82903	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	33.00	133.00	250.00	33,250.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	15	1,240,000.00	1,240,000.00	1,273,250.00	-	1,273,250.00	-	-
865	โฉนด	1	1505	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	0	1	12.00	112.00	400.00	44,800.00	245	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	19	42,840.00	110,160.00	154,960.00	-	-	154,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 111 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												246	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	2	1,836.00	89,964.00	89,964.00	-	-	89,964.00	0.30
866	โฉนด	31	1359	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	13.30	113.30	2,000.00	226,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600.00	-	226,600.00	-	-
867	โฉนด	1776	41433	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
868	โฉนด	4330	22497	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	1	23.00	2,123.00	130.00	275,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,990.00	-	275,990.00	-	-
869	โฉนด	1569	40846	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	71.00	1,671.00	350.00	584,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,850.00	-	584,850.00	-	-
870	โฉนด	1115	39955	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	45	1,422,900.00	251,100.00	271,200.00	-	271,200.00	-	-
871	โฉนด	1860	41582	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	3	26.00	1,126.00	1,250.00	1,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,500.00	-	1,407,500.00	-	-
872	โฉนด	3890	90312	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	3.00	1,103.00	250.00	275,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,750.00	-	275,750.00	-	-
873	โฉนด	1737	41394	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	31.10	131.10	300.00	39,330.00	248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	45	948,600.00	167,400.00	206,730.00	-	206,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 112 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
874	โฉนด	2820	57986	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	30.00	1,130.00	160.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	180,800.00	-	-	
875	โฉนด	1178	40133	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	11.00	811.00	250.00	202,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,750.00	-	202,750.00	-	-	
876	โฉนด	1897	41679	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	15	1	53.00	6,153.00	130.00	799,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,890.00	-	799,890.00	-	-	
877	โฉนด	1820	41477	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	1	30.00	3,730.00	220.00	820,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,600.00	-	820,600.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	220.00	7,040.00	249	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	25	793,476.00	59,724.00	66,764.00	-	-	66,764.00	0.02
878	โฉนด	3777	86721	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	5	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,999.76	-	5,999.76	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	1,200.24	94,602.14	-	95,802.38	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	473,237.86	473,237.86	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 113 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
879	โฉนด	955	39674	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	2	15.00	5,815.00	130.00	755,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,950.00	-	755,950.00	-	-	
880	โฉนด	1532	40809	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	74.00	574.00	160.00	91,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,840.00	-	91,840.00	-	-	
881	โฉนด	971	39690	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	4.00	3,004.00	100.00	300,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,400.00	-	300,400.00	-	-	
882	โฉนด	624	22345	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
883	โฉนด	2574	46556	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	2	68.00	2,668.00	290.00	773,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,720.00	-	773,720.00	-	-	
884	โฉนด	3129	73806	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	25	3	72.00	10,372.00	820.00	8,505,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,505,040.00	-	-	8,505,040.00	0.30	
885	โฉนด	358	14651	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	51.00	251.00	300.00	75,300.00	251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	40	2,371,500.00	418,500.00	493,800.00	-	493,800.00	-	-
886	โฉนด	1541	40818	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 114 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
887	โฉนด	598	22319	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	26	1	23.00	10,523.00	100.00	1,052,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,300.00	-	1,052,300.00	-	-		
888	โฉนด	2532	63785	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	91.10	391.10	220.00	86,042.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,042.00	-	86,042.00	-	-		
889	โฉนด	964	39683	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	22	0	82.00	8,882.00	220.00	1,954,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,954,040.00	-	1,954,040.00	-	-		
890	โฉนด	3311	80806	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	76.00	2,976.00	130.00	386,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,880.00	-	386,880.00	-	-		
891	โฉนด	5386	27001	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	19	2	7.00	7,807.00	160.00	1,249,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,120.00	-	1,249,120.00	-	-		
892	โฉนด	1530	40807	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	67.00	567.00	160.00	90,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,720.00	-	90,720.00	-	-		
893	โฉนด	207	14500	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	35	415,710.00	31,290.00	57,690.00	-	-		
894	โฉนด	2742	57575	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	1	97.00	3,397.00	220.00	747,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,340.00	-	747,340.00	-	-		
895	โฉนด	3211	75285	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	37.50	137.50	400.00	55,000.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	23	97,344.00	173,056.00	228,056.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 115 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	28	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
896	โฉนด	20	1442	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	25	1,646,875.00	290,625.00	352,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	210.00	84.00	-	-	-	-	-	-	296,205.00	-	296,205.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	16.00	-	-	-	-	-	-	56,420.00	56,420.00	-	-
					2	0	0	1.40	1.40	2,000.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-
897	โฉนด	2099	62742	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	14	2	26.00	5,826.00	130.00	757,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,380.00	-	757,380.00	-	-
898	โฉนด	242	14535	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	91.00	191.00	260.00	49,660.00	256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	300,760.00	-	300,760.00	-	-
899	โฉนด	1605	41145	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	22.00	422.00	350.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	147,700.00	-	-
900	โฉนด	2660	51597	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	16.00	216.00	100.00	21,600.00	257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	393,600.00	-	393,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 116 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	1965	62438	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	100.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-	
902	โฉนด	1850	41572	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	1	20.00	920.00	1,100.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-	
903	โฉนด	702	28770	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	2	33.00	3,833.00	250.00	958,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,250.00	-	958,250.00	-	-	
904	โฉนด	3797	87221	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	25	395,250.00	69,750.00	84,750.00	-	84,750.00	-	-
905	โฉนด	222	14515	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-	
906	โฉนด	48	1295	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	51.10	151.10	2,000.00	302,200.00	259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	35	1,739,100.00	306,900.00	609,100.00	-	609,100.00	-	-
907	โฉนด	3913	90577	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	395,940.00	-	395,940.00	-	-
908	โฉนด	3991	91838	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	11	0	0.00	4,400.00	225.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-	
909	โฉนด	481	16236	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	70.00	270.00	350.00	94,500.00	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	45	1,475,600.00	260,400.00	354,900.00	-	354,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 117 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	16	167,310.00	593,190.00	593,190.00	-	593,190.00	-	-
												263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	55	462,384.00	146,016.00	146,016.00	-	146,016.00	-	-
												264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,450.00	1,284,400.00	45	976,144.00	308,256.00	308,256.00	-	308,256.00	-	-
910	โฉนด	1379	40334	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	2	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	10,900.00	-	-	
911	โฉนด	1931	62313	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	2	0	85.80	885.80	100.00	88,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,580.00	-	88,580.00	-	-	
912	โฉนด	3822	88253	หมู่ 6 ต.บ้านต้าย	1	2	2	99.00	1,099.00	160.00	175,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,840.00	-	175,840.00	-	-	
913	โฉนด	965	39684	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	3	3	95.00	1,595.00	400.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	638,000.00	-	-	
914	โฉนด	701	28769	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	1	2	2	40.00	1,040.00	100.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
915	โฉนด	3238	76669	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	2	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	26	775,710.00	136,890.00	157,590.00	-	157,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 118 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
916	โฉนด	5103	22558	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	3	9.00	5,109.00	130.00	664,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,170.00	-	664,170.00	-	-	
917	โฉนด	3712	85738	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	75.00	3,075.00	130.00	399,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	399,750.00	-	-	
918	โฉนด	890	39609	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	15	0	62.00	6,062.00	130.00	788,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,060.00	-	788,060.00	-	-	
919	โฉนด	1923	62305	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	70.00	1,270.00	130.00	165,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	165,100.00	-	-	
920	โฉนด	796	39507	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	87.00	287.00	100.00	28,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-	
921	โฉนด	2671	52178	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	15	418,500.00	418,500.00	426,800.00	-	426,800.00	-	-
922	โฉนด	4990	22445	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	3	0.00	3,900.00	130.00	507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-	
923	โฉนด	4061	93213	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	59.00	659.00	175.00	115,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,325.00	-	115,325.00	-	-	
924	โฉนด	549	22270	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	0	93.00	3,293.00	220.00	724,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,460.00	-	724,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 119 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
925	โฉนด	2999	68707	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	42.00	342.00	260.00	88,920.00	267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	342.00	-	7,750.00	2,650,500.00	25	2,252,925.00	397,575.00	486,495.00	-	486,495.00	-	-
926	โฉนด	3350	26810	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	71.00	1,271.00	190.00	241,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,490.00	-	241,490.00	-	-
927	โฉนด	1540	40817	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
928	โฉนด	5460	28829	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	14	3	0.00	5,900.00	190.00	1,121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,000.00	-	1,121,000.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	190.00	26,600.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,450.00	561,925.00	5	28,096.25	533,828.75	560,428.75	-	560,428.75	-	-
929	โฉนด	2499	63148	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	8	48,672.00	559,728.00	604,978.00	-	604,978.00	-	-
930	โฉนด	1001	39841	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	30.00	430.00	220.00	94,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	94,600.00	-	-
931	โฉนด	722	28790	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	87.00	2,087.00	150.00	313,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,050.00	-	313,050.00	-	-
932	โฉนด	185	13158	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 120 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	โฉนด	1272	40227	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	2.00	102.00	250.00	25,500.00	270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	276,600.00	-	276,600.00	-	-
934	โฉนด	1345	40300	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	35.00	135.00	260.00	35,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
935	โฉนด	2730	56551	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	3	45.00	2,345.00	130.00	304,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,850.00	-	304,850.00	-	-
936	โฉนด	135	13108	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	26.00	226.00	100.00	22,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,600.00	-	22,600.00	-	-
937	โฉนด	1386	40341	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	400.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-
938	โฉนด	2279	22789	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	17	0	0.00	6,800.00	130.00	884,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-
939	โฉนด	209	14502	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	46.00	146.00	350.00	51,100.00	271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	20	1,046,250.00	348,750.00	399,850.00	-	399,850.00	-	-
940	โฉนด	3732	86954	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
941	โฉนด	1570	40847	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	85.00	1,585.00	220.00	348,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,700.00	-	348,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 121 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	4987	22442	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	2	70.00	4,270.00	100.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-	
943	โฉนด	3770	87138	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
944	โฉนด	477	16232	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	71.00	171.00	400.00	68,400.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	11	70,980.00	520,520.00	588,920.00	-	588,920.00	-	-
945	โฉนด	3747	85726	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	0	48.00	3,248.00	130.00	422,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,240.00	-	422,240.00	-	-	
946	โฉนด	3759	86322	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
947	โฉนด	695	28763	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	-	1,950.00	0.30	
					1	22	3	39.00	9,139.00	130.00	1,188,070.00	273	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,550.00	137,700.00	11	16,524.00	121,176.00	1,309,246.00	-	1,188,070.00	121,176.00	0.30
948	โฉนด	226	14519	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	7	446,400.00	2,033,600.00	2,083,600.00	-	2,083,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 122 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
949	โฉนด	1695	22697	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	1	20.00	1,720.00	220.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-	
950	โฉนด	5037	22492	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	52.00	852.00	250.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-	
951	โฉนด	3271	79137	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	26.00	4,126.00	160.00	660,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,160.00	-	660,160.00	-	-	
952	โฉนด	2604	47307	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	15	258,570.00	1,034,280.00	1,054,080.00	-	1,054,080.00	-	-
953	โฉนด	1966	62439	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	13.00	213.00	350.00	74,550.00	276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	35	2,371,500.00	418,500.00	493,050.00	-	493,050.00	-	-
954	โฉนด	1534	40811	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	42.00	542.00	100.00	54,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,200.00	-	54,200.00	-	-	
955	โฉนด	5057	22512	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	26	1	94.00	10,594.00	130.00	1,377,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,220.00	-	1,377,220.00	-	-	
956	โฉนด	1938	62320	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	85.00	2,785.00	130.00	362,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,050.00	-	362,050.00	-	-	
957	โฉนด	1188	40143	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	80.00	780.00	300.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 123 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
958	โฉนด	3708	84865	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	56.00	256.00	400.00	102,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	102,400.00	-	-	
959	โฉนด	1681	41221	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	92.30	192.30	400.00	76,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,920.00	-	76,920.00	-	-	
960	โฉนด	5102	22557	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	2	12.00	4,212.00	190.00	800,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,280.00	-	800,280.00	-	-	
961	โฉนด	868	39587	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	38.00	4,138.00	190.00	786,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,220.00	-	786,220.00	-	-	
962	โฉนด	4429	99326	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	1	91.00	3,791.00	150.00	568,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,650.00	-	568,650.00	-	-	
963	น.ส.3		492	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	1	78.00	2,178.00	250.00	544,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.01	
964	โฉนด	3853	88791	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
965	โฉนด	4603	60785	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	1	82.00	982.00	250.00	245,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500.00	-	245,500.00	-	-	
966	โฉนด	4449	99921	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	1	23.00	3,323.00	150.00	498,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,450.00	-	498,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 124 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
967	น.ส.3ก		478	หมู่ ๑ ต.บ้านด้าย	1	7	1	38.00	2,938.00	250.00	734,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,500.00	-	-	734,500.00	0.01	
968	โฉนด	4168	94881	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	140.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
969	โฉนด	4321	98228	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.80	136.80	250.00	34,200.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	600,012.00	-	600,012.00	-	-
970	โฉนด	2101	62744	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	6	2	90.00	2,690.00	150.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-	
971	โฉนด	4443	99630	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	12	3	39.00	5,139.00	250.00	1,284,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,750.00	-	1,284,750.00	-	-	
972	โฉนด	4048	92988	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	1	59.00	2,159.00	150.00	323,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,850.00	-	323,850.00	-	-	
973	น.ส.3ก		541	หมู่ ๑ ต.บ้านด้าย	1	8	1	20.00	3,320.00	250.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	-	830,000.00	0.01	
974	โฉนด	4424	99360	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	12	3	7.00	5,107.00	125.00	638,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,375.00	-	638,375.00	-	-	
975	ส.ป.ก.4-01		3703	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 125 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
976	โฉนด	3259	76865	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	38.00	138.00	100.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-		
977	โฉนด	4144	95061	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
978	น.ส.3ก		4145	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	44	1,897,200.00	334,800.00	383,100.00	-	334,800.00	48,300.00	0.02
												279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	ไม่	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	24	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
979	โฉนด	4212	96851	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	89.00	1,489.00	175.00	260,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,575.00	-	260,575.00	-	-		
980	โฉนด	3719	85318	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	7.00	7.00	250.00	1,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	1,750.00	-	-		
981	น.ส.3		52	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	4	1	40.00	1,740.00	250.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.01		
982	ส.ป.ก.4-01		21794	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	1	46.00	2,146.00	250.00	536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,500.00	-	-	536,500.00	0.01		
983	โฉนด	4558	102354	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	0	0	48.00	48.00	100.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 126 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	โฉนด	4121	94532	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	18.20	2,918.20	175.00	510,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,685.00	-	510,685.00	-	-		
985	ส.ป.ก.4-01		781	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	27	2	78.00	11,078.00	250.00	2,769,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,500.00	-	-	2,769,500.00	0.01		
986	ส.ป.ก.4-01		6699	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	19	0	37.00	7,637.00	250.00	1,909,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,250.00	-	-	1,909,250.00	0.01		
987	โฉนด	4183	95264	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
988	โฉนด	4151	95138	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	8.30	208.30	250.00	52,075.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	12	95,823.00	588,627.00	640,702.00	-	640,702.00	-	-
989	โฉนด	827	39538	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	88.00	288.00	300.00	86,400.00	281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	714,150.00	-	714,150.00	-	-
990	โฉนด	518	22239	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	90.00	1,690.00	130.00	219,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,700.00	-	219,700.00	-	-
991	โฉนด	3984	91905	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	3	41.00	2,341.00	250.00	585,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,250.00	-	585,250.00	-	-
992	น.ส.3ก		3882	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	250.00	44,500.00	282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	17	1,171,800.00	781,200.00	825,700.00	-	781,200.00	44,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 127 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
993	น.ส.3		166	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	38.00	138.00	250.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02	
994	โฉนด	1695	41235	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	88.00	388.00	100.00	38,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-	
995	น.ส.3ก		436	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	55.00	1,755.00	250.00	438,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750.00	-	-	438,750.00	0.01	
996	ส.ป.ก.4-01		6746	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	13	3	0.00	5,500.00	250.00	1,375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.01	
997	โฉนด	4228	96257	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	57.60	1,357.60	100.00	135,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,760.00	-	135,760.00	-	-	
998	ส.ป.ก.4-01		6301	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	35.00	2,035.00	250.00	508,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,750.00	-	-	508,750.00	0.01	
999	น.ส.3ก		2081	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	11	3	8.00	4,708.00	250.00	1,177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,000.00	-	-	1,177,000.00	0.01	
1000	น.ส.3		496	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	1.00	1,301.00	250.00	325,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,250.00	-	-	325,250.00	0.01	
1001	โฉนด	4146	94954	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	74.20	74.20	250.00	18,550.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	829,750.00	-	829,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 128 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1002	น.ส.3ก		435	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	37.00	1,737.00	250.00	434,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,250.00	-	-	434,250.00	0.01		
1003	โฉนด	8432	103510	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	23.90	2,323.90	150.00	348,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,585.00	-	348,585.00	-	-		
1004	โฉนด	4387	98893	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	90.40	3,690.40	225.00	830,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,340.00	-	830,340.00	-	-		
1005	โฉนด	1556	40833	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	59.00	259.00	300.00	77,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-		
1006	โฉนด	45	1332	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.10	66.10	100.00	6,610.00	284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	25	1,304,325.00	230,175.00	236,785.00	-	236,785.00	-	-
1007	โฉนด	465	65020	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	10	68,445.00	616,005.00	620,005.00	-	620,005.00	-	-
1008	โฉนด	3382	85009	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	2	1.00	3,001.00	130.00	390,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,130.00	-	390,130.00	-	-		
1009	โฉนด	3351	82792	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	1	0	0.00	400.00	190.00	76,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	4	28,392.00	681,408.00	757,408.00	-	757,408.00	-	-
												287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	40	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 129 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	1	41.00	1,341.00	190.00	254,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,790.00	-	254,790.00	-	-		
1010	โฉนด	3060	71164	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	3	18.00	3,918.00	130.00	509,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,340.00	-	509,340.00	-	-		
1011	โฉนด	719	28787	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	2	70.30	1,870.30	130.00	243,139.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,139.00	-	243,139.00	-	-		
1012	โฉนด	1691	41231	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	24	2	90.00	9,890.00	160.00	1,582,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,400.00	-	1,582,400.00	-	-		
1013	โฉนด	3852	88788	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	3	21.00	1,521.00	130.00	197,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,730.00	-	197,730.00	-	-		
1014	โฉนด	1261	40216	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	15.00	615.00	350.00	215,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-		
1015	โฉนด	396	14689	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	3	41.00	341.00	300.00	102,300.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	467,340.00	-	467,340.00	-	-
												289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37.50	-	7,750.00	290,625.00	18	188,906.25	101,718.75	101,718.75	-	101,718.75	-	-
												290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	33	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	62,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 130 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1016	โฉนด	418	14711	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	24	748,278.00	56,322.00	82,422.00	-	82,422.00	-	-
1017	โฉนด	2646	49771	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	20	182,520.00	425,880.00	444,180.00	-	444,180.00	-	-
1018	โฉนด	261	14554	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	23.00	223.00	350.00	78,050.00	293	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	39	793,476.00	59,724.00	137,774.00	-	137,774.00	-	-
1019	โฉนด	2553	44717	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	2	7.00	3,407.00	130.00	442,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,910.00	-	442,910.00	-	-
1020	โฉนด	2807	57973	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	72.00	672.00	130.00	87,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,360.00	-	87,360.00	-	-
1021	โฉนด	776	39196	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	14	1	90.00	5,790.00	100.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	579,000.00	-	-
1022	โฉนด	2755	60738	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	86.00	186.00	300.00	55,800.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,450.00	633,750.00	15	126,750.00	507,000.00	562,800.00	-	562,800.00	-	-
1023	โฉนด	3164	77229	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	9.00	109.00	175.00	19,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,075.00	-	19,075.00	-	-
1024	โฉนด	2082	62725	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	2	33.00	2,233.00	150.00	334,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950.00	-	334,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 131 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1025	โฉนด	255	14548	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	49.90	249.90	300.00	74,970.00	295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	33	395,250.00	69,750.00	144,720.00	-	144,720.00	-	-
1026	โฉนด	923	39642	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	20	0	29.00	8,029.00	130.00	1,043,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,770.00	-	1,043,770.00	-	-
1027	โฉนด	5235	26850	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	190.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
					2	1	0	28.00	428.00	190.00	81,320.00	296	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	8	127,980.00	298,620.00	379,940.00	-	379,940.00	-	-
1028	โฉนด	1350	40305	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	40	2,371,500.00	418,500.00	455,400.00	-	455,400.00	-	-
1029	โฉนด	1213	40168	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	53.00	353.00	260.00	91,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,780.00	-	91,780.00	-	-
1030	โฉนด	192	13165	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	5	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	40.00	-	-	-	-	-	3,000.00	270,400.00	-	273,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 132 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	60.00	-	-	-	-	-	-	405,600.00	405,600.00	-	-
					2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-	
1031	โฉนด	17	1509	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.10	104.10	260.00	27,066.00	299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	50	3,162,000.00	558,000.00	585,066.00	-	585,066.00	-	-
1032	โฉนด	823	39534	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	35	1,581,000.00	279,000.00	323,000.00	-	323,000.00	-	-
1033	โฉนด	1857	41579	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	3	2	19.00	1,419.00	1,500.00	2,128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,500.00	-	-	2,128,500.00	0.30	
1034	โฉนด	953	39672	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	15	2	70.00	6,270.00	100.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-	
1035	โฉนด	1484	40767	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	24.00	224.00	350.00	78,400.00	301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	287,650.00	-	287,650.00	-	-
1036	โฉนด	2594	46931	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	2	85.00	685.00	350.00	239,750.00	302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	11	790,500.00	1,534,500.00	1,774,250.00	-	1,774,250.00	-	-
1037	โฉนด	3810	88801	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	12	264,992.00	1,627,808.00	1,652,708.00	-	1,652,708.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 133 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	โฉนด	3064	71203	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
1039	โฉนด	2787	57764	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	85.00	1,785.00	160.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-		
1040	โฉนด	2995	68168	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	13	73,008.00	383,292.00	398,892.00	-	398,892.00	-	-
1041	โฉนด	1219	40174	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	60.00	260.00	230.00	59,800.00	305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	45	1,422,900.00	251,100.00	310,900.00	-	310,900.00	-	-
1042	โฉนด	3039	70103	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	1	92.00	3,392.00	160.00	542,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,720.00	-	542,720.00	-	-
1043	โฉนด	2816	57982	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	23.00	1,923.00	190.00	365,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,370.00	-	365,370.00	-	-
1044	โฉนด	3775	86576	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1045	โฉนด	4995	22450	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	18.00	2,318.00	260.00	602,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,680.00	-	602,680.00	-	-
					2	0	1	22.00	122.00	260.00	31,720.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	11	113,568.00	832,832.00	864,552.00	-	864,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 134 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	307	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	11	12,240.00	89,760.00	92,880.00	-	-	92,880.00	0.30
1046	โฉนด	2093	62736	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1047	โฉนด	1259	40214	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	60.00	360.00	100.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
1048	โฉนด	1227	40182	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	83.00	283.00	260.00	73,580.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	35	1,581,000.00	279,000.00	352,580.00	-	352,580.00	-	-
												309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.76	-	8,450.00	454,272.00	3	13,628.16	440,643.84	440,643.84	-	440,643.84	-	-
1049	โฉนด	2040	62683	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	82.00	82.00	100.00	8,200.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	647,020.00	-	647,020.00	-	-
1050	โฉนด	1100	39940	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	24	2	65.00	9,865.00	160.00	1,578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,400.00	-	1,578,400.00	-	-
1051	โฉนด	4220	97568	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	3.00	303.00	160.00	48,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,480.00	-	48,480.00	-	-
1052	โฉนด	980	39820	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	4.00	3,004.00	130.00	390,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,520.00	-	390,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 135 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	128	13101	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	69.00	169.00	300.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-	
1054	โฉนด	3303	80770	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1055	โฉนด	2788	57765	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	84.00	2,884.00	130.00	374,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,920.00	-	374,920.00	-	-	
1056	โฉนด	1932	62314	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	49.00	3,649.00	250.00	912,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,250.00	-	912,250.00	-	-	
1057	โฉนด	168	13141	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	7.00	207.00	300.00	62,100.00	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	30	1,581,000.00	279,000.00	341,100.00	-	341,100.00	-	-
												312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	15	152,100.00	608,400.00	608,400.00	-	608,400.00	-	-
1058	โฉนด	1546	40823	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	25.00	4,025.00	130.00	523,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250.00	-	523,250.00	-	-	
1059	โฉนด	534	22255	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	8.00	208.00	400.00	83,200.00	313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	25	1,897,200.00	334,800.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
1060	โฉนด	493	39119	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	7	3	15.00	3,115.00	130.00	404,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,950.00	-	404,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 136 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1061	โฉนด	397	14690	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00	314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	45	3,162,000.00	558,000.00	573,250.00	-	573,250.00	-	-
1062	โฉนด	5380	26995	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1063	โฉนด	2628	48816	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	28.00	3,028.00	130.00	393,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,640.00	-	393,640.00	-	-
1064	โฉนด	3796	87220	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.50	-	8,450.00	612,625.00	4	24,505.00	588,120.00	602,520.00	-	602,520.00	-	-
1065	โฉนด	3011	69992	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	2	21.00	2,621.00	220.00	576,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,620.00	-	576,620.00	-	-
1066	โฉนด	643	25165	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	19	0	6.00	7,606.00	100.00	760,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,600.00	-	760,600.00	-	-
1067	โฉนด	2588	46751	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	11.00	411.00	350.00	143,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850.00	-	143,850.00	-	-
1068	โฉนด	3157	76211	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	87.00	287.00	100.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-
1069	โฉนด	1811	41468	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	837,000.00	279,000.00	317,100.00	-	-	317,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 137 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1070	โฉนด	1108	39948	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00	317	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	35	881,640.00	66,360.00	150,960.00	-	150,960.00	-	-
1071	โฉนด	1798	41455	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	250.00	16,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750.00	-	16,750.00	-	-
1072	โฉนด	5364	26979	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	39.00	3,239.00	130.00	421,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,070.00	-	421,070.00	-	-
1073	โฉนด	150	13123	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	89.00	189.00	350.00	66,150.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	25	432,640.00	648,960.00	715,110.00	-	715,110.00	-	-
												319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	25	1,343,850.00	237,150.00	237,150.00	-	237,150.00	-	-
1074	โฉนด	14	1486	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	2.10	102.10	2,000.00	204,200.00	320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	8	368,280.00	1,305,720.00	1,509,920.00	-	1,509,920.00	-	-
1075	โฉนด	720	28788	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					1	1	1	76.00	576.00	130.00	74,880.00	321	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,200.00	220,000.00	12	30,800.00	189,200.00	264,080.00	-	264,080.00	-	-
												322	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	75.00	-	2,200.00	165,000.00	12	23,100.00	141,900.00	141,900.00	-	141,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 138 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1076	โฉนด	1351	40306	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
1077	โฉนด	1217	40172	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	72.00	872.00	190.00	165,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,680.00	-	165,680.00	-	-	
1078	โฉนด	1788	41445	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	32.00	132.00	250.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
1079	โฉนด	2659	51596	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	762,480.00	-	762,480.00	-	-
												324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	418,500.00	-	418,500.00	-	-
1080	โฉนด	1299	40254	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-	
1081	โฉนด	231	14524	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	26	1,778,625.00	313,875.00	331,875.00	-	331,875.00	-	-
												326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,450.00	1,647,750.00	10	164,775.00	1,482,975.00	1,482,975.00	-	1,482,975.00	-	-
1082	โฉนด	460	16215	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.50	85.50	100.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 139 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	627	22348	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	64.00	1,964.00	100.00	196,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	196,400.00	-	-	
1084	โฉนด	2562	46443	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	2	93.00	2,693.00	130.00	350,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,090.00	-	350,090.00	-	-	
1085	โฉนด	2822	57988	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	2	36.00	1,036.00	190.00	196,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,840.00	-	196,840.00	-	-	
1086	โฉนด	339	14632	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
1087	โฉนด	402	14695	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	11	521,730.00	1,012,770.00	1,034,770.00	-	1,034,770.00	-	-
1088	โฉนด	859	39578	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	1	17.00	3,317.00	100.00	331,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,700.00	-	331,700.00	-	-	
1089	โฉนด	1633	41173	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	3.00	503.00	250.00	125,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,750.00	-	125,750.00	-	-	
1090	โฉนด	5445	28814	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	1	43.00	3,343.00	310.00	1,036,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,330.00	-	1,036,330.00	-	-	
1091	โฉนด	699	28767	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	17	1	67.00	6,967.00	130.00	905,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,710.00	-	905,710.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 140 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1092	โฉนด	257	14550	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	35.00	335.00	100.00	33,500.00	328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	284,600.00	-	284,600.00	-	-
1093	โฉนด	2817	57983	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	30.00	1,930.00	220.00	424,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600.00	-	424,600.00	-	-
1094	โฉนด	55	1288	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	60.10	360.10	1,500.00	540,150.00	329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,750.00	2,216,500.00	35	1,884,025.00	332,475.00	872,625.00	-	872,625.00	-	-
												330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	6	107,568.00	1,685,232.00	1,685,232.00	-	1,685,232.00	-	-
1095	โฉนด	574	22295	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	15	270,400.00	1,081,600.00	1,126,600.00	-	-	1,126,600.00	0.02
1096	โฉนด	1693	41233	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	13	1	78.00	5,378.00	130.00	699,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,140.00	-	699,140.00	-	-
1097	โฉนด	2056	62699	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	1	44.00	544.00	190.00	103,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,360.00	-	103,360.00	-	-
1098	โฉนด	179	13152	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	1	1	31.00	531.00	300.00	159,300.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	10	60,840.00	547,560.00	706,860.00	-	706,860.00	-	-
												333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	456,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 141 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,450.00	152,100.00	10	15,210.00	136,890.00	136,890.00	-	136,890.00	-	-	
											335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,450.00	178,800.00	10	71,520.00	107,280.00	107,280.00	-	107,280.00	-	-	
1099	โฉนด	3043	70640	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	94.00	394.00	220.00	86,680.00	336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	10	348,750.00	813,750.00	900,430.00	-	900,430.00	-	-
1100	โฉนด	2117	62762	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	0	80.00	2,080.00	130.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	270,400.00	-	-	
1101	โฉนด	1189	40144	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	77.00	577.00	250.00	144,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,250.00	-	144,250.00	-	-	
1102	โฉนด	3339	81885	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	81.00	281.00	250.00	70,250.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,450.00	1,115,400.00	16	245,388.00	870,012.00	940,262.00	-	940,262.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	338	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	246,180.00	-	-	246,180.00	0.30
1103	โฉนด	478	16233	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	400.00	71,200.00	339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	25	831,420.00	62,580.00	133,780.00	-	133,780.00	-	-
1104	ส.ป.ก.4-01		21797	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	3	94.00	3,594.00	250.00	898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500.00	-	-	898,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1105	โฉนด	4361	98433	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	55.30	2,855.30	130.00	371,189.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,189.00	-	371,189.00	-	-		
1106	น.ส.3ก		237	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	12	2	35.00	5,035.00	250.00	1,258,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,750.00	-	-	1,258,750.00	0.01		
1107	ส.ป.ก.4-01		3701	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01		
1108	น.ส.3ก		4571	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01		
1109	โฉนด	2989	67248	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	2	43.00	5,843.00	130.00	759,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,590.00	-	759,590.00	-	-		
1110	โฉนด	3917	90561	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	20	1,569,375.00	523,125.00	540,625.00	-	540,625.00	-	-
1111	โฉนด	4205	96117	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
1112	โฉนด	2600	46949	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	29.00	229.00	100.00	22,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,900.00	-	22,900.00	-	-		
1113	โฉนด	3834	88422	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	34.00	1,834.00	100.00	183,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,400.00	-	183,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 143 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	โฉนด	2080	62723	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	3	73.00	1,173.00	220.00	258,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,060.00	-	258,060.00	-	-		
1115	โฉนด	1627	41167	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	3	86.00	786.00	220.00	172,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,920.00	-	172,920.00	-	-		
1116	โฉนด	2538	63791	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	3	73.00	773.00	100.00	77,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,300.00	-	77,300.00	-	-		
1117	โฉนด	3893	89655	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	25	0	0.00	10,000.00	160.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-		
1118	โฉนด	2795	57772	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	14,300.00	-	-		
1119	โฉนด	24	1497	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	30	1,264,800.00	223,200.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
1120	โฉนด	1571	40848	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	18.00	1,418.00	250.00	354,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,500.00	-	354,500.00	-	-
1121	โฉนด	1934	62316	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	45.00	745.00	400.00	298,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-
1122	โฉนด	1248	40203	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	27.00	227.00	260.00	59,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,020.00	-	59,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 144 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1123	โฉนด	1110	39950	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,450.00	667,550.00	5	33,377.50	634,172.50	685,172.50	-	685,172.50	-	-
1124	โฉนด	5448	28817	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	14	2	33.00	5,833.00	140.00	816,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,620.00	-	816,620.00	-	-
1125	โฉนด	3125	73717	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	959,592.00	-	959,592.00	-	-
1126	โฉนด	999	39839	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	93.00	93.00	100.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-
1127	โฉนด	1349	40304	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	27.00	127.00	260.00	33,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,020.00	-	33,020.00	-	-
1128	โฉนด	2658	51595	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	35	425,880.00	283,920.00	316,920.00	-	316,920.00	-	-
1129	โฉนด	1035	39875	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	0.00	600.00	230.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
1130	โฉนด	3168	77133	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	31.00	3,531.00	130.00	459,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,030.00	-	459,030.00	-	-
1131	โฉนด	145	13118	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	62.00	162.00	300.00	48,600.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	657,000.00	-	657,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 145 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1132	โฉนด	202	14495	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	25.00	125.00	350.00	43,750.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,450.00	456,300.00	33	255,528.00	200,772.00	244,522.00	-	244,522.00	-	-
1133	โฉนด	3134	73646	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	30	676,000.00	676,000.00	697,300.00	-	697,300.00	-	-
1134	โฉนด	1831	41488	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	11	0	16.90	4,416.90	160.00	706,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,704.00	-	706,704.00	-	-
1135	โฉนด	678	27066	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	11	2	29.00	4,629.00	160.00	740,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,640.00	-	740,640.00	-	-
1136	โฉนด	2826	57992	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	2	34.00	8,234.00	130.00	1,070,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,420.00	-	1,070,420.00	-	-
1137	โฉนด	1724	41264	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	3	70.00	2,370.00	250.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-
1138	โฉนด	2518	63656	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	3	18.00	3,118.00	220.00	685,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,960.00	-	685,960.00	-	-
1139	โฉนด	467	65168	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	3	4.00	304.00	260.00	79,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,040.00	-	79,040.00	-	-
1140	โฉนด	3820	88941	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	255,250.00	-	255,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 146 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1141	โฉนด	2609	47266	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	45	3,162,000.00	558,000.00	570,000.00	-	570,000.00	-	-
1142	โฉนด	1546	22382	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	5.00	1,605.00	100.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-
1143	โฉนด	1233	40188	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	90.00	290.00	260.00	75,400.00	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	16	920,700.00	753,300.00	828,700.00	-	828,700.00	-	-
1144	โฉนด	263	14556	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.00	136.00	350.00	47,600.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	6	54,756.00	857,844.00	905,444.00	-	905,444.00	-	-
1145	โฉนด	1845	41567	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	28	0	57.00	11,257.00	100.00	1,125,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,700.00	-	1,125,700.00	-	-
1146	โฉนด	2623	47653	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	1	3	35.00	735.00	350.00	257,250.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	1,078,590.00	-	1,078,590.00	-	-
												353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	456,300.00	456,300.00	456,300.00	-	456,300.00	-	-
1147	โฉนด	669	25191	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	51.00	3,251.00	100.00	325,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,100.00	-	325,100.00	-	-
1148	โฉนด	824	39535	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	76.00	176.00	220.00	38,720.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	11	109,512.00	803,088.00	841,808.00	-	841,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 147 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1149	โฉนด	1664	41204	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	52.00	952.00	220.00	209,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	209,440.00	-	209,440.00	-	-			
1150	โฉนด	3713	84818	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	1.00	101.00	350.00	35,350.00	355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	20	2,441,250.00	813,750.00	849,100.00	-	849,100.00	-	-
1151	โฉนด	2641	49317	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	75.00	75.00	100.00	7,500.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	15	101,400.00	405,600.00	413,100.00	-	413,100.00	-	-	
1152	โฉนด	666	25188	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	80.00	3,280.00	100.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-			
1153	โฉนด	101	13074	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	12	159,705.00	981,045.00	1,012,545.00	-	1,012,545.00	-	-	
1154	โฉนด	1002	39842	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	5.00	405.00	220.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
1155	โฉนด	943	39662	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	2	54.00	3,854.00	130.00	501,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,020.00	-	501,020.00	-	-	
1156	โฉนด	1855	41577	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	1	12.00	3,712.00	940.00	3,489,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,489,280.00	-	3,489,280.00	-	-	
1157	โฉนด	2821	57987	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	2	59.00	1,059.00	190.00	201,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,210.00	-	201,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 148 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	โฉนด	988	39828	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	56.00	1,356.00	220.00	298,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,320.00	-	298,320.00	-	-	
1159	โฉนด	825	39536	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	14.00	214.00	220.00	47,080.00	358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	360,955.00	-	360,955.00	-	-
1160	โฉนด	2665	52172	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	350.00	36,400.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	6	73,008.00	1,143,792.00	1,180,192.00	-	1,180,192.00	-	-
1161	โฉนด	3737	85537	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	50.00	850.00	100.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
1162	โฉนด	3768	87136	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
1163	โฉนด	2640	49145	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	1	85.00	5,385.00	130.00	700,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,050.00	-	700,050.00	-	-	
1164	โฉนด	4388	28828	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	0	98.10	3,698.10	150.00	554,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,715.00	-	554,715.00	-	-	
1165	ส.ป.ก.4-01		6624	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	84.00	4,084.00	250.00	1,021,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,000.00	-	-	1,021,000.00	0.01	
1166	โฉนด	3154	78928	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	360	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	35	793,476.00	59,724.00	85,824.00	-	85,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 149 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	โฉนด	4588	102828	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	81.80	81.80	150.00	12,270.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,450.00	1,163,987.50	5	58,199.38	1,105,788.12	1,118,058.12	-	1,118,058.12	-	-
1168	น.ส.3ก		3372	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	10	2	0.00	4,200.00	250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.01
1169	ส.ป.ก.4-01		778	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	22	1	42.00	8,942.00	250.00	2,235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,235,500.00	-	-	2,235,500.00	0.01
1170	โฉนด	4155	95142	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	9.60	209.60	225.00	47,160.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	15	136,890.00	547,560.00	594,720.00	-	594,720.00	-	-
1171	โฉนด	4147	94955	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	44.00	44.00	250.00	11,000.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	24	231,192.00	377,208.00	388,208.00	-	388,208.00	-	-
1172	โฉนด	2468	61869	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	3	76.00	2,776.00	150.00	416,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	416,400.00	-	-
1173	โฉนด	3931	92091	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	99.00	199.00	250.00	49,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750.00	-	49,750.00	-	-
1174	โฉนด	3185	75259	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	7	2	83.00	3,083.00	250.00	770,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,750.00	-	770,750.00	-	-
1175	โฉนด	5019	22474	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	20.00	1,920.00	220.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	422,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 150 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	4352	98111	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	81.10	81.10	200.00	16,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,220.00	-	16,220.00	-	-	
1177	โฉนด	4293	97367	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	73.50	973.50	150.00	146,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,025.00	-	146,025.00	-	-	
1178	โฉนด	4288	97081	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1179	โฉนด	4309	98245	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	17	1	94.00	6,994.00	250.00	1,748,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,500.00	-	1,748,500.00	-	-	
1180	โฉนด	3175	75249	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	45.00	1,845.00	125.00	230,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,625.00	-	230,625.00	-	-	
1181	โฉนด	3728	85717	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	84.00	1,384.00	400.00	553,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	553,600.00	-	-	
1182	โฉนด	4454	100473	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	125.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1183	น.ส.3ก		534	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	30.00	730.00	250.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	-	182,500.00	0.01	
1184	น.ส.3ก		4849	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	10	1	53.00	4,153.00	250.00	1,038,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,250.00	-	-	1,038,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 151 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1185	โฉนด	4296	97674	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	11.00	2,011.00	150.00	301,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650.00	-	301,650.00	-	-	
1186	ส.ป.ก.4-01		5882	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	78.00	2,578.00	250.00	644,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,500.00	-	-	644,500.00	0.01	
1187	โฉนด	4440	99400	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	2.00	102.00	250.00	25,500.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	25	304,200.00	456,300.00	481,800.00	-	481,800.00	-	-
1188	โฉนด	4336	98012	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	0	57.00	857.00	130.00	111,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,410.00	-	111,410.00	-	-	
1189	น.ส.3ก		335	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	6	2	0.00	2,600.00	250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.01	
1190	น.ส.3ก		4662	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	12	2	10.00	5,010.00	300.00	1,503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000.00	-	-	1,503,000.00	0.01	
1191	โฉนด	3966	90820	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	91.00	91.00	220.00	20,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,020.00	-	20,020.00	-	-	
1192	ส.ป.ก.4-01		780	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	24	0	62.00	9,662.00	250.00	2,415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,500.00	-	-	2,415,500.00	0.01	
1193	ส.ป.ก.4-01		3702	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	โฉนด	2700	53040	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	2	45.00	8,245.00	130.00	1,071,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,850.00	-	1,071,850.00	-	-	
1195	โฉนด	21195	85603	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	71.00	371.00	250.00	92,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,750.00	-	92,750.00	-	-	
1196	ส.ป.ก.4-01		2823	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	18	3	6.00	7,506.00	250.00	1,876,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,500.00	-	-	1,876,500.00	0.01	
1197	ส.ป.ก.4-01		2763	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	35	2	76.00	14,276.00	250.00	3,569,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,569,000.00	-	-	3,569,000.00	0.01	
1198	น.ส.3ก		209	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	59.00	359.00	250.00	89,750.00	365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	717,500.00	-	627,750.00	89,750.00	-
												366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	313,875.00	-	313,875.00	-	-
1199	โฉนด	3851	89248	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	73.00	73.00	230.00	16,790.00	367	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	25	498,852.00	37,548.00	54,338.00	-	54,338.00	-	-
1200	โฉนด	8861	42008	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	27	3	53.00	11,153.00	175.00	1,951,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,775.00	-	1,951,775.00	-	-	
1201	โฉนด	4497	100922	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	368	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	7	213,300.00	639,900.00	643,900.00	-	-	643,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 153 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	60.00	1,560.00	100.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
1202	โฉนด	4474	100495	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	16	1	97.00	6,597.00	250.00	1,649,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,250.00	-	1,649,250.00	-	-	
1203	น.ส.3ก		517	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	9	1	11.00	3,711.00	250.00	927,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,750.00	-	-	927,750.00	0.01	
1204	โฉนด	1739	41396	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	2	50.00	1,850.00	130.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-	
1205	โฉนด	1909	62991	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	62.00	1,462.00	220.00	321,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,640.00	-	321,640.00	-	-	
1206	โฉนด	788	39305	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	1.00	101.00	100.00	10,100.00	369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	30	1,897,200.00	334,800.00	344,900.00	-	344,900.00	-	-
1207	โฉนด	939	39658	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	71.00	671.00	190.00	127,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,490.00	-	127,490.00	-	-	
1208	โฉนด	1518	40795	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	91.00	91.00	250.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-	
1209	โฉนด	1499	40776	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	87.00	87.00	400.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 154 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	โฉนด	3898	90080	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	0	24.00	3,224.00	160.00	515,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,840.00	-	515,840.00	-	-	
1211	โฉนด	167	13140	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	79.50	179.50	300.00	53,850.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	30	2,371,500.00	418,500.00	472,350.00	-	472,350.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	300.00	1,350.00	371	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	2	918.00	44,982.00	46,332.00	-	-	46,332.00	0.30
1212	โฉนด	403	14696	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	92.00	192.00	230.00	44,160.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	15	212,940.00	851,760.00	895,920.00	-	895,920.00	-	-
												373	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.50	-	2,550.00	103,275.00	14	18,589.50	84,685.50	84,685.50	-	84,685.50	-	-
1213	โฉนด	1477	40760	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	67.00	467.00	300.00	140,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	140,100.00	-	-
1214	โฉนด	3192	75266	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	61.00	1,861.00	100.00	186,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,100.00	-	186,100.00	-	-
1215	น.ส.3ก		4219	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	12.00	212.00	300.00	63,600.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	35	1,825,200.00	1,216,800.00	1,280,400.00	-	1,216,800.00	63,600.00	0.02
1216	น.ส.3ก		3364	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 155 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1217	น.ส.3ก		6228	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	0	20.00	2,020.00	250.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.01		
1218	น.ส.3ก		528	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	3	41.00	741.00	250.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	-	185,250.00	0.01		
1219	โฉนด	4117	94170	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	75.40	75.40	300.00	22,620.00	375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	273,720.00	-	273,720.00	-	-
1220	น.ส.3ก		3891	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	19.00	219.00	250.00	54,750.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	13	73,008.00	383,292.00	438,042.00	-	383,292.00	54,750.00	-
1221	โฉนด	3793	88178	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	22	3	54.00	9,154.00	150.00	1,373,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,100.00	-	1,373,100.00	-	-	-	-
1222	น.ส.3ก		454	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	86.00	186.00	250.00	46,500.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	5	45,630.00	866,970.00	913,470.00	-	866,970.00	46,500.00	0.02
												378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	3	31,941.00	1,032,759.00	1,032,759.00	-	1,032,759.00	-	-
1223	โฉนด	4325	97779	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	56.40	2,956.40	250.00	739,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	739,100.00	-	739,100.00	-	-	-	-
1224	โฉนด	4787	107078	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	55.20	55.20	2,000.00	110,400.00	379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	164.00	-	7,750.00	1,271,000.00	35	1,080,350.00	190,650.00	301,050.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 156 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	39.02	-	-	-	-	-	-	117,469.71	-	117,469.71	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	60.98	-	-	-	-	-	-	183,580.29	183,580.29	-	-
1225	โฉนด	4467	100480	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	79.00	1,579.00	150.00	236,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,850.00	-	236,850.00	-	-
1226	โฉนด	4297	97675	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	11.00	2,011.00	150.00	301,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650.00	-	301,650.00	-	-
1227	น.ส.3ก		1333	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	0	66.00	2,466.00	250.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	0.01	
1228	โฉนด	4122	94533	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	30.80	3,030.80	150.00	454,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,620.00	-	454,620.00	-	-
1229	น.ส.3		463	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.01
1230	โฉนด	19058	78197	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	52.00	252.00	250.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1231	น.ส.3ก		500	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	10	0	64.00	4,064.00	250.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 157 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1232	ส.ป.ก.4-01		3694	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	32.00	4,132.00	250.00	1,033,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,000.00	-	-	1,033,000.00	0.01	
1233	โฉนด	1015	39855	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	40.00	140.00	130.00	18,200.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	292,032.00	620,568.00	638,768.00	-	638,768.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
1234	โฉนด	4118	94171	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	42.80	142.80	250.00	35,700.00	381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	286,800.00	-	286,800.00	-	-
1235	ส.ป.ก.4-01		770	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	23	1	43.00	9,343.00	150.00	1,401,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,450.00	-	-	1,401,450.00	0.01	
1236	โฉนด	4369	98557	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	67.30	667.30	175.00	116,777.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,777.50	-	116,777.50	-	-	
1237	โฉนด	4439	99399	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	18.00	218.00	250.00	54,500.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	25	304,200.00	456,300.00	510,800.00	-	510,800.00	-	-
1238	โฉนด	4015	92574	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	4	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30	
1239	โฉนด	3794	88210	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	27	2	21.00	11,021.00	160.00	1,763,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,763,360.00	-	1,763,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 158 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1240	น.ส.3ก		8	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	22	1	60.00	8,960.00	250.00	2,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01		
1241	น.ส.3ก		3765	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	23	1	15.00	9,315.00	250.00	2,328,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,328,750.00	-	-	2,328,750.00	0.01		
1242	น.ส.3ก		3361	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	4	1	52.00	1,752.00	250.00	438,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.01		
1243	น.ส.3ก		3362	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	29	3	93.00	11,993.00	250.00	2,998,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,250.00	-	-	2,998,250.00	0.01		
1244	น.ส.3ก		501	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	0	3	60.00	360.00	2,000.00	720,000.00	383	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	2	5,100.00	249,900.00	969,900.00	-	-	969,900.00	0.30
1245	โฉนด	4177	95210	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	2	81.70	681.70	100.00	68,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,170.00	-	68,170.00	-	-	
1246	น.ส.3ก		207	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	32.00	132.00	250.00	33,000.00	384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	948,600.00	167,400.00	200,400.00	-	167,400.00	33,000.00	0.02
1247	โฉนด	2008	62481	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	13	3	43.00	5,543.00	210.00	1,164,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,030.00	-	1,164,030.00	-	-	
1248	น.ส.3		441	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	20.00	720.00	250.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 159 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	4375	99137	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	2	15.00	3,415.00	200.00	683,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,000.00	-	683,000.00	-	-		
1250	โฉนด	5142	25147	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	17	2	42.00	7,042.00	160.00	1,126,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,720.00	-	1,126,720.00	-	-		
1251	โฉนด	4355	98114	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	16.90	116.90	250.00	29,225.00	385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	40	1,422,900.00	251,100.00	280,325.00	-	280,325.00	-	-
1252	โฉนด	227	14520	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	44	346,788.00	109,512.00	229,512.00	-	229,512.00	-	-
												387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,450.00	456,300.00	44	346,788.00	109,512.00	109,512.00	-	109,512.00	-	-
1253	โฉนด	4271	41668	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-		
1254	โฉนด	4559	102355	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	67.00	1,967.00	150.00	295,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,050.00	-	295,050.00	-	-		
1255	น.ส.3ก		4241	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	22	0	40.00	8,840.00	250.00	2,210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,000.00	-	-	2,210,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 160 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1256	โฉนด	4441	99401	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	6	54,756.00	857,844.00	887,094.00	-	887,094.00	-	-
1257	โฉนด	4363	98561	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	1.00	1,601.00	150.00	240,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	240,150.00	-	-
1258	โฉนด	3935	92095	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	64.00	164.00	100.00	16,400.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	164,268.00	748,332.00	764,732.00	-	764,732.00	-	-
1259	น.ส.3ก		4150	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	63.00	163.00	250.00	40,750.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	23.07	-	-	-	-	-	40,750.00	41,837.44	-	82,587.45	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	76.93	-	-	-	-	-	-	139,512.55	139,512.55	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,653.70	-	3,653.70	-	-
												391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	35	1,027,650.00	181,350.00	182,446.30	-	181,350.00	1,096.30	-
												392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	25	1,027,650.00	181,350.00	181,350.00	-	181,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 161 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1260	โฉนด	3936	92096	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	31.00	131.00	250.00	32,750.00	393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	15	1,046,250.00	1,046,250.00	1,079,000.00	-	1,079,000.00	-	-
1261	โฉนด	2643	54859	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	6	1	50.00	2,550.00	100.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
1262	ส.ป.ก.4-01		7095	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	7	1	20.00	2,920.00	250.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.01
1263	โฉนด	3067	71822	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	25	711,450.00	125,550.00	133,950.00	-	133,950.00	-	-
1264	โฉนด	1503	40780	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	69.00	869.00	260.00	225,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,940.00	-	225,940.00	-	-
1265	โฉนด	350	14643	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.00	80.00	100.00	8,000.00	395	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	15	193,700.00	104,300.00	112,300.00	-	-	112,300.00	0.02
												396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	15	193,700.00	104,300.00	104,300.00	-	-	104,300.00	0.02
1266	โฉนด	1651	41191	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	24.00	424.00	220.00	93,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,280.00	-	93,280.00	-	-
1267	โฉนด	3297	80385	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด	3720	85319	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	90.00	190.00	100.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-		
1269	โฉนด	689	28757	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	0	39.00	439.00	300.00	131,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	-	-		
1270	โฉนด	3400	84139	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-		
1271	โฉนด	5066	22521	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	14	3	83.00	5,983.00	220.00	1,316,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,260.00	-	1,316,260.00	-	-		
1272	โฉนด	1753	41410	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	0	70.60	3,670.60	130.00	477,178.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,178.00	-	477,178.00	-	-		
1273	โฉนด	483	54741	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	35.50	135.50	300.00	40,650.00	397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	25	2,845,800.00	502,200.00	542,850.00	-	542,850.00	-	-
												398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	15	228,150.00	912,600.00	912,600.00	-	912,600.00	-	-
1274	โฉนด	3722	90600	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	3	96.20	1,596.20	250.00	399,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,050.00	-	399,050.00	-	-		
1275	โฉนด	1229	40184	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	70.00	270.00	260.00	70,200.00	399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	11	215,136.00	1,577,664.00	1,647,864.00	-	1,647,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 163 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1276	โฉนด	1266	40221	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	711,450.00	125,550.00	147,450.00	-	147,450.00	-	-
1277	โฉนด	1114	39954	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	55	1,581,000.00	279,000.00	304,500.00	-	304,500.00	-	-
1278	โฉนด	1197	40152	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	0	84.00	2,484.00	160.00	397,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,440.00	-	397,440.00	-	-
1279	โฉนด	1284	40239	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
1280	โฉนด	944	39663	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	69.00	4,069.00	130.00	528,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,970.00	-	528,970.00	-	-
1281	โฉนด	1251	40206	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	44.00	244.00	350.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-
1282	โฉนด	2094	62737	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	1	7.00	907.00	130.00	117,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	117,910.00	-	-
1283	โฉนด	1687	41227	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	18	1	46.00	7,346.00	160.00	1,175,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,360.00	-	1,175,360.00	-	-
1284	โฉนด	587	22308	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	2	50.00	3,450.00	160.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 164 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	1757	41414	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
					2	0	3	95.00	395.00	250.00	98,750.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,450.00	1,347,775.00	2	26,955.50	1,320,819.50	1,419,569.50	-	1,419,569.50	-	-
1286	โฉนด	1533	40810	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	9.00	2,109.00	250.00	527,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,250.00	-	527,250.00	-	-	
1287	โฉนด	1911	62993	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	33	1	59.00	13,359.00	100.00	1,335,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,900.00	-	1,335,900.00	-	-	
1288	โฉนด	3253	76684	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	1	35.00	2,135.00	100.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-	
1289	โฉนด	1324	40279	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	86.00	286.00	260.00	74,360.00	403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	15	1,116,000.00	1,116,000.00	1,190,360.00	-	1,190,360.00	-	-
1290	โฉนด	1274	40229	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	45	2,845,800.00	502,200.00	543,900.00	-	543,900.00	-	-
1291	โฉนด	237	14530	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	61.00	161.00	100.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-	
1292	โฉนด	259	14552	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	66.00	166.00	300.00	49,800.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	688,620.00	-	-	688,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 165 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1293	โฉนด	4628	22494	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-		
					3	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	-	1,950.00	0.30		
					1	4	2	75.70	1,875.70	130.00	243,841.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	791,401.00	-	791,401.00	-	-
												407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	6	68,445.00	1,072,305.00	1,072,305.00	-	1,072,305.00	-	-
												408	โรงงาน	ไม้	3	60.00	-	6,000.00	360,000.00	13	198,000.00	162,000.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
1294	โฉนด	304	14597	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	16	920,700.00	753,300.00	780,300.00	-	780,300.00	-	-
1295	โฉนด	5379	26994	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	0	38.00	3,638.00	100.00	363,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	363,800.00	-	-	
1296	โฉนด	2970	61871	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	0	6.00	3,606.00	120.00	432,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,720.00	-	432,720.00	-	-	
1297	โฉนด	969	39688	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	91.00	3,291.00	100.00	329,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,100.00	-	329,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 166 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1298	โฉนด	2046	62689	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	95.00	295.00	220.00	64,900.00	410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	7,750.00	2,650,500.00	35	2,252,925.00	397,575.00	462,475.00	-	462,475.00	-	-
1299	โฉนด	514	22235	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1300	โฉนด	2576	46736	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	22.00	2,022.00	220.00	444,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,840.00	-	444,840.00	-	-
1301	โฉนด	134	13107	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	36.00	536.00	100.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-
1302	โฉนด	670	27058	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	2	0.00	1,400.00	190.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
1303	โฉนด	375	14668	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	15	418,500.00	418,500.00	446,700.00	-	446,700.00	-	-
1304	โฉนด	3760	86583	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	31.00	231.00	250.00	57,750.00	412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	45	1,778,625.00	313,875.00	371,625.00	-	371,625.00	-	-
1305	โฉนด	3019	71127	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	1	78.00	1,778.00	200.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-
1306	โฉนด	258	14551	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	15.00	315.00	400.00	126,000.00	413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	44	498,852.00	37,548.00	163,548.00	-	163,548.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 167 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
												415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	30	1,897,200.00	334,800.00	334,800.00	-	334,800.00	-	-
1307	โฉนด	3995	92121	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	3	3	92.00	1,592.00	150.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-
1308	โฉนด	4002	92389	หมู่ 6 ต.บ้านต้าย	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	20	136,890.00	319,410.00	339,160.00	-	339,160.00	-	-
1309	น.ส.3ก		523	หมู่ ต.บ้านต้าย	1	6	2	85.00	2,685.00	250.00	671,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,250.00	-	-	671,250.00	0.01
1310	น.ส.3		181	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	25	0	0.00	10,000.00	125.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.01
1311	น.ส.3ก		418	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	10	2	27.00	4,227.00	300.00	1,268,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,100.00	-	-	1,268,100.00	0.01
1312	โฉนด	2831	57997	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	6	1	46.00	2,546.00	100.00	254,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,600.00	-	254,600.00	-	-
1313	น.ส.3ก		520	หมู่ ต.บ้านต้าย	1	6	0	18.00	2,418.00	250.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 168 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	2069	42112	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	10	1	30.00	4,130.00	200.00	826,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	826,000.00	-	-	
1315	ส.ป.ก.4-01		6878	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	19	0	19.00	7,619.00	250.00	1,904,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,750.00	-	-	1,904,750.00	0.01	
1316	น.ส.3ก		3933	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	2	42.00	5,442.00	250.00	1,360,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,500.00	-	-	1,360,500.00	0.01	
1317	โฉนด	4110	94331	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1318	โฉนด	1260	40215	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	30.00	530.00	350.00	185,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	185,500.00	-	-	
1319	โฉนด	846	39557	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	10.00	2,110.00	130.00	274,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	274,300.00	-	-	
1320	โฉนด	1754	41411	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	11	0	67.00	4,467.00	160.00	714,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,720.00	-	714,720.00	-	-	
1321	โฉนด	2852	58510	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	2	85.00	5,485.00	100.00	548,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,500.00	-	548,500.00	-	-	
1322	โฉนด	323	14616	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 169 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1323	โฉนด	1805	41462	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	23.60	1,323.60	125.00	165,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,450.00	-	165,450.00	-	-	
1324	โฉนด	3008	68746	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1325	โฉนด	309	14602	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	67.00	367.00	260.00	95,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,420.00	-	95,420.00	-	-	
1326	โฉนด	2802	57968	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	2.00	1,302.00	140.00	182,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,280.00	-	182,280.00	-	-	
1327	โฉนด	535	22256	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	50.00	150.00	350.00	52,500.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	292,032.00	620,568.00	673,068.00	-	673,068.00	-	-
					1	1	2	50.00	650.00	350.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	227,500.00	-	-	
1328	โฉนด	26	1444	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	7.50	107.50	2,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-	
1329	โฉนด	2654	51591	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00	418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	15	261,495.00	140,805.00	151,105.00	-	151,105.00	-	-
1330	โฉนด	3142	74813	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	1	50.00	4,550.00	100.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 170 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โฉนด	1692	41232	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	20	0	13.30	8,013.30	130.00	1,041,729.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,729.00	-	1,041,729.00	-	-		
1332	โฉนด	834	39545	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	32.00	1,332.00	100.00	133,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-		
1333	โฉนด	373	14666	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	419	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	15	348,660.00	187,740.00	204,840.00	-	204,840.00	-	-
1334	โฉนด	52	1508	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	69.20	169.20	350.00	59,220.00	420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	41	1,422,900.00	251,100.00	310,320.00	-	310,320.00	-	-
												421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
1335	โฉนด	3709	84906	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
1336	โฉนด	4897	58234	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	3	5.00	6,305.00	130.00	819,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,650.00	-	819,650.00	-	-
1337	โฉนด	1478	40761	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	15.00	315.00	350.00	110,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-
1338	โฉนด	1715	41255	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	70.00	1,870.00	100.00	187,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 171 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1339	โฉนด	749	38452	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	42.00	242.00	350.00	84,700.00	422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	40	1,897,200.00	334,800.00	419,500.00	-	419,500.00	-	-
1340	โฉนด	324	14617	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	44	866,970.00	273,780.00	307,780.00	-	307,780.00	-	-
1341	โฉนด	1979	62452	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	84.00	2,284.00	130.00	296,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,920.00	-	296,920.00	-	-
1342	โฉนด	35	1493	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	59.80	59.80	2,000.00	119,600.00	424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,300.00	2,689,200.00	14	484,056.00	2,205,144.00	2,324,744.00	-	2,324,744.00	-	-
1343	โฉนด	15	1452	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
					2	0	0	43.40	43.40	2,000.00	86,800.00	425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	30.00	11.90	8,300.00	2,091,600.00	10	209,160.00	1,882,440.00	1,969,240.00	-	-	1,969,240.00	0.30
												426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	222.00	88.10	8,300.00	2,091,600.00	10	209,160.00	1,882,440.00	1,882,440.00	-	-	1,882,440.00	0.02
1344	โฉนด	5149	25154	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	87.60	87.60	125.00	10,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	10,950.00	-	-
1345	โฉนด	294	14587	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	24.00	1,324.00	260.00	344,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,240.00	-	344,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	4	24,336.00	584,064.00	610,064.00	-	610,064.00	-	-
1346	โฉนด	1435	40718	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	9	182,520.00	1,845,480.00	1,858,480.00	-	1,858,480.00	-	-
1347	โฉนด	2752	60782	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	0	23.00	823.00	250.00	205,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,750.00	-	205,750.00	-	-
1348	โฉนด	5384	26999	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1349	โฉนด	2814	57980	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	63.00	363.00	190.00	68,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,970.00	-	68,970.00	-	-
1350	โฉนด	816	39527	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	68.00	368.00	160.00	58,880.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	35	456,300.00	304,200.00	363,080.00	-	363,080.00	-	-
1351	โฉนด	5128	25133	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	2	0.00	6,200.00	220.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	1,364,000.00	-	-
1352	โฉนด	190	13163	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
1353	โฉนด	2683	54082	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	73.00	373.00	300.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	111,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 173 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1354	โฉนด	560	22281	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	0	13.30	413.30	175.00	72,327.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,327.50	-	72,327.50	-	-	
1355	โฉนด	862	39581	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	3	7.00	4,307.00	130.00	559,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,910.00	-	559,910.00	-	-	
1356	โฉนด	1918	63000	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	2	96.00	1,896.00	160.00	303,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,360.00	-	303,360.00	-	-	
1357	โฉนด	127	13100	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-	
1358	โฉนด	3789	87108	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
1359	โฉนด	3189	75263	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	11	3	75.20	4,775.20	220.00	1,050,544.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,544.00	-	1,050,544.00	-	-	
1360	โฉนด	1750	41407	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	0	34.00	434.00	100.00	43,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-	
1361	โฉนด	462	65017	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	50	1,778,625.00	313,875.00	350,475.00	-	350,475.00	-	-
1362	โฉนด	963	39682	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	18	0	44.00	7,244.00	160.00	1,159,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,040.00	-	1,159,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 174 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1363	โฉนด		41583	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	2	75.00	1,875.00	1,500.00	2,812,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,500.00	-	2,812,500.00	-	-	
					2	0	2	47.00	247.00	1,500.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	370,500.00	-	-	
					3	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	431	โรงจอดรถ	ตึก	3	252.00	-	2,550.00	642,600.00	21	205,632.00	436,968.00	534,468.00	-	-	534,468.00	0.30
												432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	21	681,408.00	1,447,992.00	1,447,992.00	-	1,447,992.00	-	-
1364	โฉนด	372	14665	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	746,280.00	-	746,280.00	-	-
												434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	8	36,504.00	419,796.00	419,796.00	-	419,796.00	-	-
1365	โฉนด	174	13147	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	52.00	152.00	300.00	45,600.00	435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	25	2,134,350.00	376,650.00	422,250.00	-	422,250.00	-	-
1366	โฉนด	2063	62706	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	1	83.00	583.00	230.00	134,090.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	864,170.00	-	864,170.00	-	-
1367	โฉนด	830	39541	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	86.00	1,286.00	100.00	128,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,600.00	-	128,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1368	โฉนด	512	22233	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	0	54.40	4,054.40	220.00	891,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,968.00	-	891,968.00	-	-		
1369	โฉนด	2095	62738	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	2	2.00	602.00	130.00	78,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,260.00	-	78,260.00	-	-		
1370	โฉนด	3299	80387	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	35	1,159,400.00	204,600.00	220,200.00	-	220,200.00	-	-
												438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,450.00	464,750.00	10	46,475.00	418,275.00	418,275.00	-	418,275.00	-	-
1371	โฉนด	1046	39886	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	5.00	1,105.00	160.00	176,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-		
1372	โฉนด	337	14630	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	20	1,395,000.00	465,000.00	488,400.00	-	-	488,400.00	0.02
1373	โฉนด	469	65024	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	185,100.00	-	185,100.00	-	-
1374	โฉนด	3974	91550	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	2	0.00	1,000.00	160.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
1375	โฉนด	5233	26848	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	11	1	20.00	4,520.00	130.00	587,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,600.00	-	587,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 176 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1376	โฉนด	1868	41590	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	100.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1377	โฉนด	509	22230	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	0	71.00	5,271.00	130.00	685,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,230.00	-	685,230.00	-	-	
1378	โฉนด	1973	62446	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	65.00	365.00	350.00	127,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,750.00	-	127,750.00	-	-	
1379	โฉนด	411	14704	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	86.00	186.00	260.00	48,360.00	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	36	2,108,000.00	372,000.00	420,360.00	-	420,360.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1380	โฉนด	2054	62697	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	1	22.00	2,122.00	130.00	275,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,860.00	-	275,860.00	-	-	
1381	โฉนด	3327	81873	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	3	26.00	1,126.00	820.00	923,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,320.00	-	923,320.00	-	-	
1382	โฉนด	1036	39876	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	50.00	550.00	230.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-	
1383	โฉนด	1575	40852	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	15.00	1,415.00	100.00	141,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	141,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 177 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	โฉนด	2541	64325	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	59.00	259.00	300.00	77,700.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	686,100.00	-	686,100.00	-	-
												443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	15	152,100.00	608,400.00	608,400.00	-	608,400.00	-	-
1385	โฉนด	3044	70641	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	97.00	397.00	250.00	99,250.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	15	228,150.00	912,600.00	1,011,850.00	-	1,011,850.00	-	-
												445	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,550.00	260,100.00	10	26,010.00	234,090.00	234,090.00	-	234,090.00	-	-
1386	โฉนด	1914	62996	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	2	56.00	4,256.00	190.00	808,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,640.00	-	808,640.00	-	-
1387	โฉนด	3330	82221	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	84.00	384.00	300.00	115,200.00	446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	7,750.00	658,750.00	8	144,925.00	513,825.00	629,025.00	-	629,025.00	-	-
												447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	18	864,945.00	140,805.00	140,805.00	-	140,805.00	-	-
												448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.57	-	8,300.00	975,831.00	3	29,274.93	946,556.07	946,556.07	-	946,556.07	-	-
1388	โฉนด	1550	40827	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	10.00	4,110.00	130.00	534,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300.00	-	534,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 178 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1389	โฉนด	1023	39863	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	99.00	1,399.00	230.00	321,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,770.00	-	321,770.00	-	-	
1390	โฉนด	4203	22491	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	0	97.90	2,897.90	150.00	434,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,685.00	-	434,685.00	-	-	
1391	โฉนด	11	1502	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	60.80	60.80	400.00	24,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,320.00	-	24,320.00	-	-	
1392	โฉนด	2534	63787	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	72.00	472.00	100.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-	
1393	โฉนด	3285	79970	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	8	368,280.00	1,305,720.00	1,347,120.00	-	1,347,120.00	-	-
1394	โฉนด	1565	40842	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	63.00	663.00	160.00	106,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,080.00	-	106,080.00	-	-	
1395	โฉนด	926	39645	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	15	2	14.00	6,214.00	130.00	807,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,820.00	-	807,820.00	-	-	
1396	โฉนด	3280	79223	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	50.00	150.00	350.00	52,500.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	873,840.00	-	873,840.00	-	-
												451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	15	273,780.00	1,095,120.00	1,095,120.00	-	1,095,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 179 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1397	โฉนด	911	39630	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	46.00	2,746.00	130.00	356,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,980.00	-	356,980.00	-	-		
1398	โฉนด	899	39618	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	3	23.00	3,123.00	100.00	312,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300.00	-	312,300.00	-	-		
1399	โฉนด	2076	62719	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	3	50.00	1,150.00	1,500.00	1,725,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-		
1400	โฉนด	1009	39849	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-		
1401	โฉนด	2513	63619	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	24.00	224.00	300.00	67,200.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	837,000.00	837,000.00	904,200.00	-	904,200.00	-	-
1402	โฉนด	353	14646	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-		
1403	โฉนด	814	39525	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	51.00	351.00	250.00	87,750.00	453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	45	1,264,800.00	223,200.00	310,950.00	-	310,950.00	-	-
1404	โฉนด	193	62995	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	0	0.00	8,000.00	130.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-		
					2	0	1	14.00	114.00	130.00	14,820.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.90	-	8,450.00	261,105.00	5	13,055.25	248,049.75	262,869.75	-	262,869.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1405	โฉนด	3215	77420	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	50.00	150.00	400.00	60,000.00	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	311,100.00	-	311,100.00	-	-
1406	โฉนด	1168	40123	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	14.00	1,014.00	130.00	131,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,820.00	-	131,820.00	-	-
1407	โฉนด	1376	40331	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	10,750.00	-	-
1408	โฉนด	96	13069	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	10	94,640.00	851,760.00	891,060.00	-	891,060.00	-	-	
1409	โฉนด	1736	41393	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	89.00	2,889.00	100.00	288,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-
1410	โฉนด	745	26997	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	20	3	0.00	8,300.00	130.00	1,079,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,000.00	-	1,079,000.00	-	-
1411	โฉนด	659	25181	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
1412	โฉนด	716	28784	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	3	31.00	3,931.00	220.00	864,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,820.00	-	864,820.00	-	-
1413	โฉนด	2952	61340	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.00	1,300.00	250.00	325,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 181 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1414	โฉนด	1764	41421	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	1	83.00	3,383.00	190.00	642,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,770.00	-	642,770.00	-	-	
1415	โฉนด	3159	76446	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	1	44.00	3,744.00	260.00	973,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,440.00	-	973,440.00	-	-	
1416	โฉนด	3153	78927	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	35	547,560.00	365,040.00	388,440.00	-	388,440.00	-	-
1417	โฉนด	2527	63759	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1418	โฉนด	2535	63788	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	2	50.00	1,450.00	220.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	319,000.00	-	-	
1419	โฉนด	5049	22504	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	74.00	374.00	100.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-	
1420	โฉนด	1391	40360	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	54.00	154.00	400.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-	
1421	โฉนด	562	22283	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	2	93.00	3,493.00	130.00	454,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,090.00	-	454,090.00	-	-	
1422	โฉนด	1926	62308	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	2	60.00	3,460.00	220.00	761,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,200.00	-	761,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 182 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	1561	40838	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	47.00	147.00	150.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-	
1424	โฉนด	165	13138	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	62.00	162.00	250.00	40,500.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	291,600.00	-	291,600.00	-	-
												459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,450.00	365,050.00	15	237,282.50	127,767.50	127,767.50	-	127,767.50	-	-
1425	โฉนด	522	22243	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	2	85.00	5,485.00	220.00	1,206,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,700.00	-	1,206,700.00	-	-	
1426	โฉนด	3817	88223	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	3	14.00	714.00	130.00	92,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,820.00	-	92,820.00	-	-	
1427	โฉนด	1669	41209	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	45.00	845.00	130.00	109,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,850.00	-	109,850.00	-	-	
1428	โฉนด	2509	63366	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	45	2,134,350.00	376,650.00	400,050.00	-	400,050.00	-	-
1429	โฉนด	3844	88501	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-	
1430	โฉนด	2797	57774	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	48.00	348.00	100.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 183 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1431	โฉนด	1506	40783	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	33.00	333.00	350.00	116,550.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	11	324,480.00	2,379,520.00	2,496,070.00	-	-	2,496,070.00	0.02
												462	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	11	25,704.00	188,496.00	188,496.00	-	-	188,496.00	0.02
1432	โฉนด	1203	40158	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	25.00	1,125.00	220.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
1433	โฉนด	301	14594	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	21.00	121.00	400.00	48,400.00	463	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	30	396,738.00	29,862.00	78,262.00	-	78,262.00	-	-
1434	โฉนด	3744	85544	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	28.00	728.00	100.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
1435	โฉนด	2087	62730	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	3	68.10	768.10	175.00	134,417.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,417.50	-	134,417.50	-	-
1436	โฉนด	5047	22502	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	3	11.00	5,111.00	130.00	664,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,430.00	-	664,430.00	-	-
1437	โฉนด	1813	41470	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	25	182,520.00	273,780.00	298,380.00	-	298,380.00	-	-
1438	โฉนด	2557	44761	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	63.90	163.90	130.00	21,307.00	465	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,450.00	178,800.00	20	166,284.00	12,516.00	33,823.00	-	-	33,823.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 184 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,450.00	178,800.00	20	166,284.00	12,516.00	12,516.00	-	-	12,516.00	0.02
1439	โฉนด	1969	62442	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	6	53,640.00	214,560.00	250,560.00	-	250,560.00	-	-
1440	โฉนด	3223	77259	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	4	0	1	6.00	106.00	400.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.30
1441	โฉนด	1253	40208	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	66.00	466.00	300.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
1442	โฉนด	3049	70510	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	20.00	320.00	350.00	112,000.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	26	479,115.00	661,635.00	773,635.00	-	773,635.00	-	-
												469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	4	33,462.00	803,088.00	803,088.00	-	803,088.00	-	-
1443	โฉนด	3899	90151	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1444	โฉนด	1791	41448	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	250.00	19,250.00	470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	40	3,162,000.00	558,000.00	577,250.00	-	577,250.00	-	-
1445	โฉนด	1531	40808	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	70.00	570.00	160.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 185 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1446	โฉนด	1501	40778	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	49.00	2,849.00	260.00	740,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,740.00	-	740,740.00	-	-	
1447	โฉนด	1347	40302	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	86.00	386.00	350.00	135,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100.00	-	135,100.00	-	-	
1448	โฉนด	2598	46947	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	10.00	310.00	300.00	93,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	8	91,260.00	1,049,490.00	1,142,490.00	-	1,142,490.00	-	-
1449	โฉนด	590	22311	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	1	10.00	3,710.00	100.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-	
1450	โฉนด	3292	80036	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
1451	โฉนด	1489	40772	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	79.00	479.00	250.00	119,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,750.00	-	119,750.00	-	-	
1452	โฉนด	810	39521	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	3	3.00	3,103.00	130.00	403,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,390.00	-	403,390.00	-	-	
1453	โฉนด	1555	40832	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	8.00	208.00	250.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1454	โฉนด	675	27063	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	9.00	209.00	220.00	45,980.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,450.00	980,200.00	5	49,010.00	931,190.00	977,170.00	-	977,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 186 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1455	โฉนด	5192	26807	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-		
1456	โฉนด	1445	40728	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	26.00	226.00	250.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-		
1457	น.ส.3		431	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	75.00	1,775.00	250.00	443,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,750.00	-	-	443,750.00	0.01		
1458	โฉนด	2507	63300	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	1	34.00	534.00	300.00	160,200.00	473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	45	1,581,000.00	279,000.00	439,200.00	-	439,200.00	-	-
												474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
1459	น.ส.3ก		15	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	17	2	50.00	7,050.00	250.00	1,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,500.00	-	-	1,762,500.00	0.01		
1460	โฉนด	4069	93222	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	1	6.00	506.00	250.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-		
1461	โฉนด	1096	39936	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	61.00	2,161.00	130.00	280,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,930.00	-	280,930.00	-	-		
1462	น.ส.3ก		3900	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	65.00	365.00	250.00	91,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,250.00	-	-	91,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 187 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1463	น.ส.3		429	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	32.00	1,732.00	250.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	-	433,000.00	0.01	
1464	โฉนด	4149	94953	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	81.70	81.70	100.00	8,170.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	770,640.00	778,810.00	-	778,810.00	-	-
1465	โฉนด	65	1334	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	68.30	68.30	300.00	20,490.00	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	25	790,500.00	139,500.00	159,990.00	-	159,990.00	-	-
1466	โฉนด	213	14506	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	44.00	244.00	260.00	63,440.00	477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	837,000.00	279,000.00	342,440.00	-	342,440.00	-	-
												478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	15	148,720.00	594,880.00	594,880.00	-	594,880.00	-	-
1467	โฉนด	3015	69507	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	2	25.00	2,225.00	130.00	289,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,250.00	-	289,250.00	-	-
1468	โฉนด	407	14700	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
1469	โฉนด	3046	70643	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	92.00	192.00	250.00	48,000.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	887,592.00	-	887,592.00	-	-
1470	โฉนด	349	14642	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 188 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	333	14626	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	28.00	128.00	300.00	38,400.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	25	456,300.00	684,450.00	722,850.00	-	722,850.00	-	-
1472	โฉนด	1762	41419	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	0	37.00	1,637.00	190.00	311,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,030.00	-	311,030.00	-	-
1473	โฉนด	1703	41243	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	17.00	317.00	130.00	41,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,210.00	-	41,210.00	-	-
1474	โฉนด	394	14687	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
1475	โฉนด	311	14604	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00	481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	38	1,778,625.00	313,875.00	344,275.00	-	344,275.00	-	-
1476	โฉนด	2774	60826	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	350.00	45,500.00	482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	25	2,134,350.00	376,650.00	422,150.00	-	422,150.00	-	-
1477	โฉนด	1639	41179	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	84.00	284.00	220.00	62,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,480.00	-	62,480.00	-	-
1478	โฉนด	3800	87313	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1479	โฉนด	1544	22380	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	26.00	826.00	310.00	256,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,060.00	-	256,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 189 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1480	โฉนด	751	64870	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00	483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	411,900.00	-	411,900.00	-	-
												484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,450.00	743,600.00	15	148,720.00	594,880.00	594,880.00	-	594,880.00	-	-
1481	โฉนด	577	22298	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	1	3	0.00	700.00	1,500.00	1,050,000.00	485	โรงงาน	ตึก	3	400.00	-	6,000.00	2,400,000.00	28	1,104,000.00	1,296,000.00	2,346,000.00	-	-	2,346,000.00	0.30
					2	1	3	0.00	700.00	1,500.00	1,050,000.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	28	279,864.00	328,536.00	1,378,536.00	-	1,378,536.00	-	-
1482	โฉนด	1418	40373	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	15	228,150.00	912,600.00	934,200.00	-	934,200.00	-	-
1483	โฉนด	3145	78284	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	98.00	898.00	100.00	89,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,800.00	-	89,800.00	-	-
1484	โฉนด	1536	40813	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	14.00	514.00	100.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-
1485	โฉนด	166	13139	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
1486	โฉนด	4986	22441	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	45.00	1,745.00	220.00	383,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,900.00	-	383,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 190 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1487	โฉนด	5450	28819	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	16	3	43.00	6,743.00	190.00	1,281,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,170.00	-	1,281,170.00	-	-	
1488	โฉนด	1313	40268	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
1489	โฉนด	312	14605	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	488	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	24	991,845.00	74,655.00	97,155.00	-	97,155.00	-	-
1490	โฉนด	416	14709	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	30	711,450.00	125,550.00	140,550.00	-	140,550.00	-	-
1491	โฉนด	5145	25150	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	2	42.00	5,042.00	130.00	655,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,460.00	-	655,460.00	-	-	
1492	โฉนด	1542	40819	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	57.00	2,857.00	220.00	628,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,540.00	-	628,540.00	-	-	
1493	โฉนด	1953	62426	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	1.10	101.10	200.00	20,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,220.00	-	20,220.00	-	-	
					1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00	490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	25	2,845,800.00	502,200.00	842,200.00	-	842,200.00	-	-
												491	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.00	-	2,550.00	112,200.00	15	72,930.00	39,270.00	39,270.00	-	39,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 191 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1494	โฉนด	211	14504	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	35	2,371,500.00	418,500.00	451,700.00	-	451,700.00	-	-
1495	โฉนด	1202	40157	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	41.00	341.00	300.00	102,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-
1496	โฉนด	1515	40792	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
1497	โฉนด	1427	40382	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	1	79.00	579.00	300.00	173,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-
1498	โฉนด	1517	40794	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	92.00	92.00	100.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-
1499	โฉนด	214	14507	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	34.00	334.00	310.00	103,540.00	493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,750.00	1,767,000.00	30	1,501,950.00	265,050.00	368,590.00	-	368,590.00	-	-
1500	โฉนด	1030	39870	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	2	47.00	4,247.00	100.00	424,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,700.00	-	424,700.00	-	-
1501	โฉนด	112	13085	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,001,940.00	-	1,001,940.00	-	-
1502	โฉนด	3921	90829	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	40.00	1,240.00	100.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 192 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1503	โฉนด	641	25163	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	31	2	60.00	12,660.00	160.00	2,025,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,600.00	-	2,025,600.00	-	-	
1504	โฉนด	13525	54843	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1505	โฉนด	889	39608	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	2	4.00	4,204.00	130.00	546,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,520.00	-	546,520.00	-	-	
1506	โฉนด	5453	28822	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	7	3	13.00	3,113.00	190.00	591,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,470.00	-	591,470.00	-	-	
1507	โฉนด	1936	62318	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	95.00	195.00	250.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-	
1508	โฉนด	4041	92991	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	33.00	3,833.00	250.00	958,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,250.00	-	958,250.00	-	-	
1509	โฉนด	4190	95877	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	9.20	1,609.20	225.00	362,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,070.00	-	362,070.00	-	-	
1510	โฉนด	629	22350	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	3	50.00	2,750.00	160.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
1511	โฉนด	4096	94560	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	0	52.30	3,252.30	250.00	813,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,075.00	-	813,075.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 193 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	615,812.00	-	615,812.00	-	-
1512	โฉนด	5105	22560	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	2	44.00	5,844.00	130.00	759,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,720.00	-	759,720.00	-	-
1513	โฉนด	3943	63782	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	19	2	18.00	7,818.00	130.00	1,016,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,340.00	-	1,016,340.00	-	-
1514	ส.ป.ก.4-01		6895	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	14	1	85.00	5,785.00	250.00	1,446,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,250.00	-	-	1,446,250.00	0.01
1515	โฉนด	1650	41190	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	35.00	435.00	220.00	95,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	95,700.00	-	-
1516	โฉนด	1941	62323	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	78.00	478.00	160.00	76,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,480.00	-	76,480.00	-	-
1517	โฉนด	584	22305	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	2	76.00	1,076.00	160.00	172,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,160.00	-	172,160.00	-	-
1518	โฉนด	1303	40258	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-
1519	โฉนด	2026	62499	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	2	55.00	655.00	100.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 194 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1520	โฉนด	364	14657	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.00	78.00	100.00	7,800.00	496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	20	941,625.00	313,875.00	321,675.00	-	321,675.00	-	-
1521	โฉนด	594	22315	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	3	50.00	3,950.00	130.00	513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,500.00	-	513,500.00	-	-
1522	โฉนด	453	16208	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	40.00	140.00	400.00	56,000.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	7	56,784.00	754,416.00	810,416.00	-	810,416.00	-	-
1523	โฉนด	656	25178	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	17	1	42.00	6,942.00	130.00	902,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,460.00	-	902,460.00	-	-
1524	โฉนด	2088	62731	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	26.00	1,226.00	160.00	196,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,160.00	-	196,160.00	-	-
1525	โฉนด	4996	22451	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	54.00	3,554.00	160.00	568,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,640.00	-	568,640.00	-	-
1526	โฉนด	1300	40255	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	99.00	399.00	300.00	119,700.00	498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	370,800.00	-	370,800.00	-	-
1527	โฉนด	3242	76673	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
1528	โฉนด	1765	41422	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	20	3	77.00	8,377.00	100.00	837,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,700.00	-	837,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 195 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	โฉนด	5147	25152	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
					2	0	2	42.00	242.00	130.00	31,460.00	499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	4	44,640.00	513,360.00	544,820.00	-	544,820.00	-	-
1530	โฉนด	557	22278	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	3	86.00	3,586.00	100.00	358,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,600.00	-	358,600.00	-	-	
1531	โฉนด	1713	41253	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	665,820.00	-	665,820.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1532	โฉนด	3736	85536	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1533	โฉนด	2806	57972	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	21	0	27.00	8,427.00	130.00	1,095,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,510.00	-	1,095,510.00	-	-	
1534	โฉนด	3833	88421	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	37.00	3,537.00	100.00	353,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,700.00	-	353,700.00	-	-	
1535	โฉนด	177	13150	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	13.00	213.00	300.00	63,900.00	501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	35	3,162,000.00	558,000.00	621,900.00	-	621,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 196 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	2555	44719	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	0	10.00	1,210.00	130.00	157,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300.00	-	157,300.00	-	-	
1537	โฉนด	4335	28834	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	2	28.00	1,428.00	120.00	171,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,360.00	-	171,360.00	-	-	
1538	โฉนด	183	13156	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-	
1539	โฉนด	1622	41162	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	3	30.00	3,930.00	220.00	864,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,600.00	-	864,600.00	-	-	
1540	โฉนด	3236	99693	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	84.00	384.00	250.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
1541	โฉนด	1604	41144	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	30.00	1,630.00	190.00	309,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,700.00	-	309,700.00	-	-	
1542	โฉนด	1240	40195	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	418,500.00	976,500.00	1,014,600.00	-	1,014,600.00	-	-
1543	โฉนด	3252	76683	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	16	2	41.00	6,641.00	130.00	863,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,330.00	-	863,330.00	-	-	
1544	โฉนด	822	39533	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	78.00	178.00	220.00	39,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,160.00	-	39,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 197 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1545	โฉนด	1047	39887	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	22.00	922.00	160.00	147,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	147,520.00	-	147,520.00	-	-		
					2	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00	503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	199,400.00	-	199,400.00	-	-
1546	โฉนด	3293	80037	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00	504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	260,250.00	-	260,250.00	-	-
1547	โฉนด	2645	49770	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-		
1548	โฉนด	1674	41214	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	57.00	1,657.00	220.00	364,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	364,540.00	-	364,540.00	-	-		
1549	โฉนด	12	1480	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	89.30	89.30	300.00	26,790.00	505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	35	2,845,800.00	502,200.00	528,990.00	-	528,990.00	-	-
1550	โฉนด	1908	62990	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	65.00	1,365.00	220.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-		
1551	โฉนด	2502	63243	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	2	33.00	233.00	300.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-		
1552	โฉนด	130	13103	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	83.00	283.00	100.00	28,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,300.00	-	28,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 198 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1553	โฉนด	2597	46946	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	20	976,500.00	325,500.00	373,800.00	-	373,800.00	-	-
1554	โฉนด	471	65026	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
1555	โฉนด	1262	40217	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	31.00	331.00	300.00	99,300.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	7	70,980.00	943,020.00	1,042,320.00	-	1,042,320.00	-	-
1556	โฉนด	1699	41239	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1557	โฉนด	2637	49285	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	2	83.00	5,083.00	220.00	1,118,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,260.00	-	1,118,260.00	-	-
1558	โฉนด	3300	80637	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	15	604,500.00	604,500.00	616,500.00	-	616,500.00	-	-
1559	โฉนด	1538	40815	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	15.00	515.00	100.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
1560	โฉนด	152	13125	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.70	77.70	310.00	24,087.00	509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	28	661,230.00	49,770.00	73,857.00	-	73,857.00	-	-
1561	โฉนด	916	39635	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	2	47.00	2,647.00	100.00	264,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,700.00	-	264,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 199 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1562	โฉนด	567	22288	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	1	39.30	2,939.30	130.00	382,109.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,109.00	-	382,109.00	-	-	
1563	โฉนด	3051	70512	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	99.00	3,699.00	220.00	813,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,780.00	-	813,780.00	-	-	
1564	โฉนด	3385	84421	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	6.00	206.00	1,750.00	360,500.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	20	1,046,250.00	348,750.00	709,250.00	-	709,250.00	-	-
1565	โฉนด	3892	89851	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	7.00	107.00	250.00	26,750.00	511	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	748,278.00	56,322.00	83,072.00	-	83,072.00	-	-
1566	โฉนด	3062	71166	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	60.00	1,960.00	130.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-	
1567	โฉนด	568	22289	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
					1	5	0	85.00	2,085.00	130.00	271,050.00	512	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,500.00	2,800,000.00	18	728,000.00	2,072,000.00	2,343,050.00	-	271,050.00	2,072,000.00	0.30
1568	โฉนด	1521	40798	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	44.00	1,344.00	130.00	174,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,720.00	-	174,720.00	-	-	
1569	โฉนด	3288	80032	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 200 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1570	โฉนด	3050	70511	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1571	โฉนด	404	14697	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	3	95.00	395.00	350.00	138,250.00	513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	15	996,000.00	3,984,000.00	4,122,250.00	-	4,122,250.00	-	-
1572	โฉนด	3232	76663	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	18.00	118.00	100.00	11,800.00	514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	44	440,820.00	33,180.00	44,980.00	-	44,980.00	-	-
1573	โฉนด	2092	62735	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	1	60.00	560.00	100.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
1574	โฉนด	3361	83236	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	3	94.00	1,594.00	190.00	302,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,860.00	-	302,860.00	-	-	
1575	โฉนด	370	14663	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	267,000.00	-	267,000.00	-	-
1576	โฉนด	1747	41404	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	1	78.00	2,578.00	250.00	644,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,500.00	-	644,500.00	-	-	
1577	โฉนด	805	39516	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	36.00	136.00	100.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-	
1578	โฉนด	3038	71058	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	58.00	258.00	260.00	67,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,080.00	-	67,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 201 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1579	โฉนด	2745	56942	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	7	0	21.00	2,821.00	160.00	451,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,360.00	-	451,360.00	-	-	
1580	โฉนด	578	22299	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00	516	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,000.00	1,800,000.00	28	828,000.00	972,000.00	2,772,000.00	-	-	2,772,000.00	0.30
					2	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-	
1581	โฉนด	40	1496	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
1582	โฉนด	1135	40090	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	17.00	4,117.00	200.00	823,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,400.00	-	823,400.00	-	-	
1583	โฉนด	2636	48821	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	2	98.00	3,098.00	130.00	402,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,740.00	-	402,740.00	-	-	
1584	โฉนด	3990	22517	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	1	76.70	2,176.70	225.00	489,757.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,757.50	-	489,757.50	-	-	
1585	โฉนด	3283	79251	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	2.00	202.00	260.00	52,520.00	517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	24	2,964,375.00	523,125.00	575,645.00	-	575,645.00	-	-
1586	โฉนด	1128	39968	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 202 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1587	โฉนด	1502	40779	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	0.00	2,700.00	260.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-	
					2	0	1	98.00	198.00	260.00	51,480.00	519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	25	395,250.00	69,750.00	121,230.00	-	-	121,230.00	0.02
1588	โฉนด	2110	62755	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	2	93.00	1,093.00	160.00	174,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,880.00	-	174,880.00	-	-	
1589	โฉนด	305	14598	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	44.00	644.00	300.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
1590	โฉนด	279	14572	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-	
1591	โฉนด	3326	81872	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	3	26.00	1,126.00	940.00	1,058,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,440.00	-	1,058,440.00	-	-	
1592	โฉนด	118	13091	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	520	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	36	528,984.00	39,816.00	74,316.00	-	74,316.00	-	-
1593	โฉนด	950	39669	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	71.00	3,271.00	250.00	817,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,750.00	-	817,750.00	-	-	
1594	โฉนด	938	39657	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	0	18.00	3,218.00	220.00	707,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,960.00	-	707,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 203 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	3170	77125	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	1	91.00	591.00	250.00	147,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,750.00	-	147,750.00	-	-	
1596	โฉนด	3920	90828	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	57,200.00	-	-	
1597	โฉนด	2061	62704	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	0	32.00	432.00	220.00	95,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040.00	-	95,040.00	-	-	
1598	โฉนด	771	41994	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	25	0	53.00	10,053.00	175.00	1,759,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,275.00	-	1,759,275.00	-	-	
1599	โฉนด	2666	52173	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	39.00	139.00	350.00	48,650.00	521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	16	1,534,500.00	1,255,500.00	1,304,150.00	-	1,304,150.00	-	-
1600	โฉนด	3792	26844	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	2	67.00	2,267.00	220.00	498,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,740.00	-	498,740.00	-	-	
1601	โฉนด	896	39615	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	20	1	43.00	8,143.00	190.00	1,547,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,170.00	-	1,547,170.00	-	-	
1602	โฉนด	1925	62307	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	0	66.00	4,866.00	130.00	632,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,580.00	-	632,580.00	-	-	
1603	โฉนด	1043	39883	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	50.00	550.00	230.00	126,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 204 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1604	โฉนด	1172	40127	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	54.00	1,054.00	130.00	137,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,020.00	-	137,020.00	-	-	
1605	โฉนด	2951	61339	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	3	62.00	2,762.00	220.00	607,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,640.00	-	607,640.00	-	-	
1606	โฉนด	2526	63652	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	19	3	73.00	7,973.00	250.00	1,993,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,250.00	-	1,993,250.00	-	-	
1607	โฉนด	2618	47881	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	3	42.00	3,142.00	130.00	408,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,460.00	-	408,460.00	-	-	
1608	โฉนด	1702	41242	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	36.60	2,036.60	130.00	264,758.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,758.00	-	264,758.00	-	-	
1609	โฉนด	1705	41245	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	46.00	246.00	400.00	98,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-	
1610	โฉนด	455	65010	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00	522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	30	1,185,750.00	209,250.00	242,550.00	-	242,550.00	-	-
1611	โฉนด	4152	95139	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	6.50	206.50	250.00	51,625.00	523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	17	1,255,500.00	837,000.00	888,625.00	-	888,625.00	-	-
1612	โฉนด	19060	78199	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	51.00	251.00	250.00	62,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	62,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 205 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	โฉนด	3176	75250	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	57.00	2,057.00	150.00	308,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,550.00	-	308,550.00	-	-	
1614	โฉนด	3077	72131	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	80.00	480.00	250.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1615	โฉนด	2767	55880	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-	
1616	น.ส.3ก		363	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	87.00	3,887.00	250.00	971,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,750.00	-	-	971,750.00	0.01	
1617	โฉนด	3897	90010	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	3	2	37.00	1,437.00	820.00	1,178,340.00	524	สถานศึกษา	ตึก	3	1,202.00	-	7,400.00	8,894,800.00	15	1,778,960.00	7,115,840.00	8,294,180.00	-	-	8,294,180.00	0.30
												525	สถานศึกษา	ตึก	3	1,200.00	-	7,400.00	8,880,000.00	15	1,776,000.00	7,104,000.00	7,104,000.00	-	-	7,104,000.00	0.30
												526	สถานศึกษา	ตึก	3	840.00	-	7,400.00	6,216,000.00	15	1,243,200.00	4,972,800.00	4,972,800.00	-	-	4,972,800.00	0.30
1618	โฉนด	902	39621	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	55.00	3,655.00	130.00	475,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,150.00	-	475,150.00	-	-	
1619	โฉนด	619	22340	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	0	16.00	6,016.00	130.00	782,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,080.00	-	782,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 206 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1620	โฉนด	4572	102964	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	58.00	158.00	300.00	47,400.00	527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	214,800.00	-	214,800.00	-	-
1621	โฉนด	768	41991	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	25	2	0.00	10,200.00	290.00	2,958,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,958,000.00	-	2,958,000.00	-	-
1622	โฉนด	1978	41851	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	20	2	87.00	8,287.00	150.00	1,243,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,050.00	-	1,243,050.00	-	-
1623	โฉนด	4473	100327	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	2	17.00	1,417.00	120.00	170,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,040.00	-	170,040.00	-	-
1624	โฉนด	4226	96439	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	7.30	1,207.30	250.00	301,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,825.00	-	301,825.00	-	-
1625	โฉนด	2651	51331	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	3	61.00	2,361.00	150.00	354,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,150.00	-	354,150.00	-	-
1626	โฉนด	3971	91124	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	23.00	123.00	400.00	49,200.00	528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	258,450.00	-	258,450.00	-	-
												529	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	3	4,590.00	148,410.00	148,410.00	-	148,410.00	-	-
1627	โฉนด	4058	93376	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	22	1	49.00	8,949.00	1,250.00	11,186,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,186,250.00	-	11,186,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 207 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1628	โฉนด	4491	101014	หมู่ 6 ต.บ้านต้าย	1	2	1	58.00	958.00	175.00	167,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	167,650.00	-	167,650.00	-	-		
1629	โฉนด	4201	96177	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	2	0	0	67.90	67.90	250.00	16,975.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	20	456,300.00	1,064,700.00	1,081,675.00	-	1,081,675.00	-	-
1630	โฉนด	5479	28848	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	1	5	1	83.00	2,183.00	100.00	218,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,300.00	-	218,300.00	-	-	
1631	โฉนด	18759	75910	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	1	2	2	40.00	1,040.00	150.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
1632	โฉนด	1089	39929	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	6	2	75.00	2,675.00	130.00	347,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750.00	-	347,750.00	-	-	
1633	น.ส.3ก		70	หมู่ ต.บ้านต้าย	1	10	3	50.00	4,350.00	250.00	1,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500.00	-	-	1,087,500.00	0.01	
1634	โฉนด	3268	79132	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	20	0	0.00	8,000.00	250.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-	
1635	โฉนด	2930	28980	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	7	0	54.00	2,854.00	150.00	428,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,100.00	-	428,100.00	-	-	
1636	โฉนด	3276	78915	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	1	9	0	50.00	3,650.00	175.00	638,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,750.00	-	638,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 208 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1637	น.ส.3		448	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	41.00	41.00	250.00	10,250.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	15	189,280.00	757,120.00	767,370.00	-	757,120.00	10,250.00	0.02	
1638	โฉนด	3193	75267	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	69.00	1,969.00	100.00	196,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,900.00	-	196,900.00	-	-	
1639	โฉนด	4086	93753	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	17	2	52.00	7,052.00	100.00	705,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,200.00	-	705,200.00	-	-	
1640	โฉนด	764	33351	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	3	20.00	3,520.00	290.00	1,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,800.00	-	1,020,800.00	-	-	
1641	น.ส.3ก		488	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	9.00	1,909.00	250.00	477,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,250.00	-	-	477,250.00	0.01	
1642	โฉนด	1972	62445	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	5	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	27	2,134,350.00	376,650.00	386,650.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	7.40	-	-	-	-	-	-	-	28,612.10	-	28,612.10	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	92.60	-	-	-	-	-	-	-	358,037.90	358,037.90	-	-
					2	0	2	88.20	288.20	250.00	72,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,050.00	-	72,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 209 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	711	28779	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	12	0	62.30	4,862.30	130.00	632,099.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,099.00	-	632,099.00	-	-	
1644	โฉนด	2053	62696	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	3	0.00	1,900.00	130.00	247,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-	
1645	โฉนด	2843	58218	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	1	79.70	979.70	100.00	97,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,970.00	-	97,970.00	-	-	
1646	โฉนด	2844	58219	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	1	4.00	904.00	100.00	90,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-	
1647	โฉนด	113	13086	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	274,200.00	-	274,200.00	-	-
1648	โฉนด	3938	91287	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,450.00	591,500.00	10	59,150.00	532,350.00	582,350.00	-	582,350.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	535	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	6,000.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	589,950.00	-	-	589,950.00	0.30
					1	1	0	73.00	473.00	250.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	118,250.00	-	-	
1649	โฉนด	1545	40822	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	78.00	1,078.00	250.00	269,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	269,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 210 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1650	โฉนด	3012	69501	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	1	22.00	3,722.00	100.00	372,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,200.00	-	372,200.00	-	-	
1651	โฉนด	319	14612	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	47.00	147.00	400.00	58,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-	
1652	โฉนด	4400	80646	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	3	0.00	2,300.00	100.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
1653	โฉนด	638	25160	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	1	42.00	3,342.00	100.00	334,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	334,200.00	-	-	
1654	โฉนด	5029	22484	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	2	12.00	3,412.00	160.00	545,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,920.00	-	545,920.00	-	-	
1655	โฉนด	1597	41137	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	11	3	0.00	4,700.00	220.00	1,034,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	1,034,000.00	-	-	
					2	0	1	54.00	154.00	220.00	33,880.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	6	68,445.00	1,072,305.00	1,106,185.00	-	1,106,185.00	-	-
1656	โฉนด	1357	40312	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	
1657	โฉนด	1352	40307	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	15.00	315.00	350.00	110,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 211 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1658	โฉนด	322	14615	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	44	1,264,800.00	223,200.00	278,700.00	-	278,700.00	-	-
												538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	9	53,784.00	543,816.00	543,816.00	-	543,816.00	-	-
1659	โฉนด	1210	40165	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	75.00	775.00	220.00	170,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500.00	-	170,500.00	-	-
1660	โฉนด	363	64367	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	20	1,464,750.00	488,250.00	519,150.00	-	519,150.00	-	-
1661	โฉนด	2805	57971	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	51.00	2,851.00	100.00	285,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,100.00	-	285,100.00	-	-
1662	โฉนด	157	13130	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	19.00	219.00	350.00	76,650.00	540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	355,650.00	-	355,650.00	-	-
												541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	16	200,772.00	711,828.00	711,828.00	-	711,828.00	-	-
1663	โฉนด	3032	71760	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	1	11.00	911.00	230.00	209,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,530.00	-	209,530.00	-	-
1664	โฉนด	515	22236	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	40.00	2,140.00	100.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 212 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1665	โฉนด	2711	55278	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	12	2	32.00	5,032.00	130.00	654,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,160.00	-	654,160.00	-	-	
1666	โฉนด	3233	76664	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	5	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,094.20	-	6,094.20	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,405.80	-	-	4,405.80	0.30	
					2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	41.95	-	-	-	-	6,900.00	139,473.26	6,900.00	139,473.26	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.00	58.05	-	-	-	-	-	193,001.74	193,001.74	-	-	
1667	โฉนด	565	22286	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	16.00	1,816.00	130.00	236,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,080.00	-	236,080.00	-	-	
1668	โฉนด	1608	41148	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	3	43.00	343.00	350.00	120,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,050.00	-	120,050.00	-	-	
1669	โฉนด	1304	40259	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 213 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1670	โฉนด	715	28783	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	3.00	303.00	160.00	48,480.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	6	48,672.00	762,528.00	811,008.00	-	811,008.00	-	-
1671	โฉนด	2049	62692	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	15	0	96.00	6,096.00	130.00	792,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,480.00	-	792,480.00	-	-
1672	โฉนด	1867	41589	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	3	17.00	3,917.00	130.00	509,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,210.00	-	509,210.00	-	-
1673	โฉนด	542	22263	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1674	โฉนด	3171	77126	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1675	โฉนด	2055	62698	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	8.00	1,208.00	100.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-
1676	โฉนด	3329	81875	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	2	51.00	2,251.00	940.00	2,115,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,940.00	-	2,115,940.00	-	-
1677	โฉนด	3717	95398	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	544	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,550.00	1,630,800.00	26	1,516,644.00	114,156.00	140,556.00	-	140,556.00	-	-
1678	โฉนด	750	64869	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.00	-	7,750.00	2,441,250.00	25	2,075,062.50	366,187.50	402,787.50	-	402,787.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 214 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1679	โฉนด	2845	58220	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	1	4.00	3,304.00	100.00	330,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	330,400.00	-	330,400.00	-	-		
1680	โฉนด	1288	40243	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	68.00	168.00	100.00	16,800.00	546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	35	2,845,800.00	502,200.00	519,000.00	-	519,000.00	-	-
1681	โฉนด	3228	77270	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	3	41.00	741.00	100.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-		
1682	โฉนด	546	22267	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	10	2	42.00	4,242.00	130.00	551,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	551,460.00	-	551,460.00	-	-		
1683	โฉนด	4406	22529	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	11	1	79.00	4,579.00	160.00	732,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	732,640.00	-	732,640.00	-	-		
1684	โฉนด	596	22317	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	1	70.00	1,770.00	130.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-		
1685	โฉนด	1018	39858	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	31.00	631.00	160.00	100,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,960.00	-	100,960.00	-	-		
1686	โฉนด	223	14516	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.40	-	8,450.00	679,380.00	2	13,587.60	665,792.40	691,892.40	-	691,892.40	-	-
1687	โฉนด	647	25169	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	0	84.00	4,884.00	100.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	488,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 215 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1688	โฉนด	1051	39891	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	11.00	1,311.00	160.00	209,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,760.00	-	209,760.00	-	-	
1689	โฉนด	817	39528	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	0	13.00	413.00	190.00	78,470.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	808,550.00	-	808,550.00	-	-
1690	โฉนด	1551	40828	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	51.00	3,651.00	220.00	803,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,220.00	-	803,220.00	-	-	
1691	โฉนด	3827	22439	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	47.00	2,347.00	220.00	516,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,340.00	-	516,340.00	-	-	
1692	โฉนด	1440	40723	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	10.00	810.00	250.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
1693	โฉนด	3133	73645	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	25	283,920.00	425,880.00	447,180.00	-	447,180.00	-	-
1694	โฉนด	2725	56450	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	550	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	15	193,700.00	104,300.00	130,100.00	-	130,100.00	-	-
1695	โฉนด	3148	78281	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	3	67.00	1,167.00	130.00	151,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,710.00	-	151,710.00	-	-	
1696	โฉนด	2663	52864	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	552,760.00	-	552,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 216 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	โฉนด	208	14501	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	49.00	149.00	350.00	52,150.00	552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	20	1,569,375.00	523,125.00	575,275.00	-	575,275.00	-	-
												553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	10	50,700.00	456,300.00	456,300.00	-	456,300.00	-	-
1698	โฉนด	1118	39958	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-
1699	โฉนด	2105	62748	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	0	57.00	857.00	1,750.00	1,499,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,750.00	-	1,499,750.00	-	-
1700	โฉนด	3248	76679	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	83.00	183.00	250.00	45,750.00	554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	359,625.00	-	359,625.00	-	-
1701	โฉนด	1853	41575	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	0	63.00	1,263.00	1,100.00	1,389,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,300.00	-	1,389,300.00	-	-
1702	โฉนด	191	13164	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	19.00	219.00	100.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
1703	โฉนด	3803	87596	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,700.00	-	6,700.00	-	-
1704	โฉนด	2785	57762	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	17.70	1,717.70	220.00	377,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,894.00	-	377,894.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 217 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1705	โฉนด	3036	71764	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	1	45.00	945.00	190.00	179,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550.00	-	179,550.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	15	1,255,500.00	1,255,500.00	1,274,500.00	-	1,274,500.00	-	-
1706	โฉนด	5236	26851	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	0	22.00	2,022.00	250.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00	-	505,500.00	-	-	
					3	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	556	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,550.00	137,700.00	15	89,505.00	48,195.00	51,945.00	-	-	51,945.00	0.30
1707	โฉนด	1962	62435	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00	557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	30	1,791,800.00	316,200.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
1708	โฉนด	1893	41675	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	59.00	159.00	250.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-	
1709	โฉนด	3346	83204	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	1	74.00	2,974.00	130.00	386,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,620.00	-	386,620.00	-	-	
1710	โฉนด	5140	25145	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	18	1	48.00	7,348.00	190.00	1,396,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,120.00	-	1,396,120.00	-	-	
1711	โฉนด	3726	86177	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	50	3	0.00	20,300.00	130.00	2,639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,639,000.00	-	2,639,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 218 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	5.00	105.00	130.00	13,650.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	308,724.00	-	308,724.00	-	-
1712	โฉนด	2682	54081	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	37.00	237.00	300.00	71,100.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,450.00	633,750.00	20	190,125.00	443,625.00	514,725.00	-	514,725.00	-	-
1713	โฉนด	131	13104	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	61.00	461.00	260.00	119,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,860.00	-	119,860.00	-	-
1714	โฉนด	1040	39880	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	6.00	506.00	230.00	116,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,380.00	-	116,380.00	-	-
1715	โฉนด	4357	22528	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	3	17.00	1,517.00	160.00	242,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,720.00	-	242,720.00	-	-
1716	โฉนด	3033	71761	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	1	67.00	967.00	230.00	222,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,410.00	-	222,410.00	-	-
1717	โฉนด	3862	89180	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	33.00	233.00	260.00	60,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,580.00	-	60,580.00	-	-
1718	โฉนด	381	14674	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-
1719	โฉนด	1211	40166	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 219 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1720	โฉนด	1318	40273	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	83.00	283.00	300.00	84,900.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	34	793,962.00	574,938.00	659,838.00	-	659,838.00	-	-
												561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	-	0.00	2	0.00	-	-	-	-	-	-
1721	โฉนด	3188	75262	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	59.00	1,659.00	220.00	364,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,980.00	-	364,980.00	-	-
1722	โฉนด	2746	55809	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	751,380.00	-	751,380.00	-	-
1723	โฉนด	338	14631	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-
1724	โฉนด	3870	89143	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	3	92.00	1,992.00	130.00	258,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,960.00	-	258,960.00	-	-
1725	โฉนด	1297	40252	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	7,250.00	-	-
1726	โฉนด	3739	85539	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	50.00	850.00	100.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1727	โฉนด	1960	62433	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	19.00	319.00	350.00	111,650.00	563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	35	1,660,050.00	292,950.00	404,600.00	-	404,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 220 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1728	โฉนด	395	14688	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	23.00	23.00	100.00	2,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300.00	-	2,300.00	-	-	
1729	โฉนด	626	22347	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	0	52.10	3,252.10	150.00	487,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,815.00	-	487,815.00	-	-	
1730	โฉนด	262	14555	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	32.00	332.00	350.00	116,200.00	564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	30	1,778,625.00	313,875.00	430,075.00	-	430,075.00	-	-
1731	โฉนด	1870	41592	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	1	1.00	2,101.00	220.00	462,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,220.00	-	462,220.00	-	-	
1732	โฉนด	989	39829	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	5	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	462.00	-	7,750.00	3,580,500.00	25	3,043,425.00	537,075.00	564,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	6.49	-	-	-	-	-	-	36,666.88	-	36,666.88	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	93.51	-	-	-	-	-	-	528,308.12	528,308.12	-	-
1733	โฉนด	572	22293	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	1,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-	
1734	โฉนด	271	14564	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	89.00	289.00	300.00	86,700.00	566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	212,250.00	-	212,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 221 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	29	219,024.00	237,276.00	237,276.00	-	237,276.00	-	-
1735	โฉนด	2563	46444	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	1	64.00	2,564.00	130.00	333,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,320.00	-	333,320.00	-	-
1736	โฉนด	3173	75247	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	11	1	41.00	4,541.00	190.00	862,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,790.00	-	862,790.00	-	-
1737	โฉนด	3130	73616	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	2	13.00	1,413.00	220.00	310,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,860.00	-	310,860.00	-	-
1738	โฉนด	724	28792	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	0	2	21.00	221.00	150.00	33,150.00	568	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	3	28,161.00	284,739.00	317,889.00	-	317,889.00	-	-
1739	โฉนด	1815	41472	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	89.00	289.00	260.00	75,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,140.00	-	75,140.00	-	-
1740	โฉนด	2836	58002	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	57.00	1,957.00	130.00	254,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,410.00	-	254,410.00	-	-
1741	โฉนด	679	27067	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	6	0	16.80	2,416.80	300.00	725,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,040.00	-	725,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1742	โฉนด	3020	69705	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	94.00	1,494.00	250.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	373,500.00	-	-		
1743	โฉนด	125	13098	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	7.00	107.00	100.00	10,700.00	569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	25	592,875.00	104,625.00	115,325.00	-	115,325.00	-	-
1744	โฉนด	1226	40181	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	38.50	438.50	260.00	114,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	114,010.00	-	114,010.00	-	-		
1745	โฉนด	1236	40191	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	281,100.00	-	281,100.00	-	-
1746	โฉนด	3394	84104	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	63.00	1,963.00	100.00	196,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	196,300.00	-	196,300.00	-	-		
1747	โฉนด	3838	88216	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1748	โฉนด	1980	62453	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	32	0	9.00	12,809.00	140.00	1,793,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,260.00	-	1,793,260.00	-	-		
1749	โฉนด	2625	47643	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	24.00	124.00	250.00	31,000.00	571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	282,100.00	-	282,100.00	-	-
1750	โฉนด	3279	79208	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	10	72,480.00	652,320.00	740,320.00	-	-	740,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 223 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	10	45,630.00	410,670.00	410,670.00	-	-	410,670.00	0.02
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	10	45,630.00	410,670.00	410,670.00	-	-	410,670.00	0.02
												575	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	10	6,120.00	55,080.00	55,080.00	-	-	55,080.00	0.30
1751	โฉนด	1019	39859	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	18.00	918.00	160.00	146,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,880.00	-	146,880.00	-	-
1752	โฉนด	1620	41160	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	20	1	58.00	8,158.00	160.00	1,305,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,280.00	-	1,305,280.00	-	-
1753	โฉนด	133	13106	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	93.00	493.00	130.00	64,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,090.00	-	64,090.00	-	-
1754	โฉนด	1591	41131	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	43	3	1.00	17,501.00	100.00	1,750,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,100.00	-	1,750,100.00	-	-
1755	โฉนด	1383	40338	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	55.00	55.00	100.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	5,500.00	-	-
1756	โฉนด	1704	41244	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	3	7.00	307.00	400.00	122,800.00	576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	20	1,569,375.00	523,125.00	645,925.00	-	645,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 224 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1757	โฉนด	1230	40185	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00	577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	40	2,371,500.00	418,500.00	496,500.00	-	496,500.00	-	-
												578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	12	95,823.00	588,627.00	588,627.00	-	588,627.00	-	-
1758	โฉนด	826	39537	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	47.00	347.00	300.00	104,100.00	579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	45	2,134,350.00	376,650.00	480,750.00	-	480,750.00	-	-
1759	โฉนด	1186	40141	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	92.00	892.00	350.00	312,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,200.00	-	312,200.00	-	-
1760	โฉนด	961	39680	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	3	47.00	1,947.00	130.00	253,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,110.00	-	253,110.00	-	-
1761	โฉนด	1874	41596	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	225.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
1762	โฉนด	1769	41426	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	346,788.00	565,812.00	587,412.00	-	587,412.00	-	-
1763	โฉนด	3349	83180	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1764	โฉนด	3806	87955	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	20.00	3,820.00	100.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 225 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1765	โฉนด	3235	76666	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	83.00	383.00	250.00	95,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,750.00	-	95,750.00	-	-	
1766	โฉนด	2121	62766	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02	
					3	0	0	45.00	45.00	1,100.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30	
					1	0	3	85.00	385.00	1,100.00	423,500.00	581	โรงงาน	ตึก	3	180.00	-	6,000.00	1,080,000.00	17	259,200.00	820,800.00	1,244,300.00	-	423,500.00	820,800.00	0.30
												582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	17	121,680.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02
1767	โฉนด	1707	41247	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	20	136,890.00	319,410.00	354,510.00	-	354,510.00	-	-
1768	โฉนด	3354	82810	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	87.00	2,087.00	190.00	396,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,530.00	-	396,530.00	-	-	
1769	โฉนด	1898	64328	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30	
					1	1	1	13.00	513.00	1,250.00	641,250.00	584	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,550.00	357,000.00	20	107,100.00	249,900.00	891,150.00	-	641,250.00	249,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 226 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1770	โฉนด	1038	39878	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	57.00	557.00	230.00	128,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,110.00	-	128,110.00	-	-		
1771	โฉนด	667	25189	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	74.00	3,274.00	100.00	327,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,400.00	-	327,400.00	-	-		
1772	โฉนด	4103	22447	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	68.00	1,968.00	130.00	255,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,840.00	-	255,840.00	-	-		
1773	โฉนด	1363	40318	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	1.00	301.00	350.00	105,350.00	585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	1,581,000.00	279,000.00	384,350.00	-	384,350.00	-	-
1774	โฉนด	569	22290	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	5	0	0.00	2,000.00	160.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30		
					1	3	3	45.00	1,545.00	160.00	247,200.00	586	โรงงาน	ตึก	3	1,250.00	-	6,000.00	7,500,000.00	18	1,950,000.00	5,550,000.00	5,797,200.00	-	247,200.00	5,550,000.00	0.30
1775	โฉนด	1175	40130	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	74.00	874.00	300.00	262,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-		
1776	โฉนด	3868	89141	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	1	92.00	2,192.00	130.00	284,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,960.00	-	284,960.00	-	-		
1777	โฉนด	2119	62764	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	2	0	58.00	858.00	1,100.00	943,800.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	25	243,360.00	365,040.00	1,308,840.00	-	1,308,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 227 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1778	โฉนด	2987	67766	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	15	60,840.00	243,360.00	266,110.00	-	-	266,110.00	0.02
												589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	-	8,450.00	33,800.00	7	2,366.00	31,434.00	31,434.00	-	-	31,434.00	0.02
1779	โฉนด	3018	69510	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	3.00	2,103.00	130.00	273,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,390.00	-	273,390.00	-	-
1780	โฉนด	979	39819	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	34.10	1,134.10	130.00	147,433.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,433.00	-	147,433.00	-	-
1781	โฉนด	2580	46740	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	30.00	1,630.00	190.00	309,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,700.00	-	309,700.00	-	-
1782	โฉนด	3863	89140	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	330,375.00	-	330,375.00	-	-
1783	โฉนด	13529	54847	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	63.00	363.00	250.00	90,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-
1784	โฉนด	419	14712	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	49	346,788.00	109,512.00	133,812.00	-	133,812.00	-	-
1785	โฉนด	2530	63710	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	76.90	576.90	190.00	109,611.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,611.00	-	109,611.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 228 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โฉนด	717	28785	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	3	86.00	2,786.00	220.00	612,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,920.00	-	612,920.00	-	-		
1787	โฉนด	16546	41196	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	90.00	190.00	220.00	41,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-		
1788	โฉนด	293	14586	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00	592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	15	930,000.00	930,000.00	968,700.00	-	968,700.00	-	-
1789	โฉนด	292	14585	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	50.00	350.00	260.00	91,000.00	593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	342,100.00	-	342,100.00	-	-
1790	โฉนด	138	13111	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	40.00	540.00	260.00	140,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-		
1791	โฉนด	507	22228	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-		
1792	โฉนด	1406	40361	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	49.00	149.00	400.00	59,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	59,600.00	-	-		
1793	ส.ป.ก.4-01		2792	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	18	1	42.00	7,342.00	250.00	1,835,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,500.00	-	-	1,835,500.00	0.01		
1794	น.ส.3ก		542	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	15	3	23.00	6,323.00	175.00	1,106,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,525.00	-	-	1,106,525.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 229 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1795	โฉนด	4318	98225	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	74.30	174.30	250.00	43,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,575.00	-	43,575.00	-	-		
1796	โฉนด	4185	95802	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	3	85.10	1,185.10	150.00	177,765.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,765.00	-	177,765.00	-	-		
1797	โฉนด	3997	92420	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	11	2	72.00	4,672.00	125.00	584,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-		
1798	โฉนด	544	22265	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	2	48.00	3,448.00	130.00	448,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,240.00	-	448,240.00	-	-		
1799	โฉนด	2622	47629	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	0	12.00	4,412.00	100.00	441,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,200.00	-	441,200.00	-	-		
1800	โฉนด	1985	62458	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	3	48.00	3,548.00	190.00	674,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,120.00	-	674,120.00	-	-		
1801	โฉนด	1706	41246	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	21.00	321.00	250.00	80,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	80,250.00	-	-		
1802	โฉนด	698	28766	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	13	2	25.00	5,425.00	130.00	705,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,250.00	-	705,250.00	-	-		
1803	โฉนด	909	39628	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	2	70.00	2,670.00	130.00	347,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	347,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 230 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1804	โฉนด	1109	39949	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-	
1805	โฉนด	1829	25804	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	19	3	0.00	7,900.00	160.00	1,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000.00	-	1,264,000.00	-	-	
					2	0	0	47.00	47.00	160.00	7,520.00	594	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	15	238,140.00	952,560.00	960,080.00	-	-	960,080.00	0.02
1806	โฉนด	159	13132	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	32.00	132.00	350.00	46,200.00	595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	35	1,343,850.00	237,150.00	283,350.00	-	283,350.00	-	-
1807	โฉนด	865	39584	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	51.00	1,351.00	100.00	135,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100.00	-	135,100.00	-	-	
1808	โฉนด	2614	47314	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	82.00	82.00	350.00	28,700.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	25	243,360.00	365,040.00	393,740.00	-	393,740.00	-	-
1809	โฉนด	3182	75256	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	0	46.00	3,646.00	160.00	583,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,360.00	-	583,360.00	-	-	
1810	โฉนด	105	13078	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	294,000.00	-	294,000.00	-	-
												598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	27	1,897,200.00	334,800.00	334,800.00	-	334,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 231 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1811	โฉนด	3942	53743	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	48.00	248.00	250.00	62,000.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	792,080.00	-	792,080.00	-	-
												600	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	10	6,120.00	55,080.00	55,080.00	-	55,080.00	-	-
1812	โฉนด	5360	26975	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	64.00	1,664.00	250.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1813	โฉนด	3968	90814	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	12	2	0.00	5,000.00	130.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
					2	0	1	67.00	167.00	130.00	21,710.00	601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	272,810.00	-	272,810.00	-	-
												602	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	7	5,712.00	75,888.00	75,888.00	-	75,888.00	-	-
1814	โฉนด	2032	62505	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	17	0	10.00	6,810.00	130.00	885,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,300.00	-	885,300.00	-	-
1815	โฉนด	2617	47880	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	81.00	3,081.00	130.00	400,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,530.00	-	400,530.00	-	-
1816	โฉนด	21203	85611	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	1	1	25.10	525.10	260.00	136,526.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	456,300.00	456,300.00	592,826.00	-	592,826.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 232 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	912,600.00	-	912,600.00	-	-
1817	โฉนด	5011	22466	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	140.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
					2	0	0	86.00	86.00	140.00	12,040.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	11	152,100.00	1,115,400.00	1,127,440.00	-	1,127,440.00	-	-
1818	โฉนด	985	39825	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	64.00	2,964.00	130.00	385,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,320.00	-	385,320.00	-	-
1819	โฉนด	1010	39850	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
1820	โฉนด	5373	26988	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1821	โฉนด	181	13154	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	13.00	413.00	260.00	107,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,380.00	-	107,380.00	-	-
1822	โฉนด	1834	41491	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-
1823	โฉนด	1961	62434	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	8.00	208.00	300.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 233 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1824	โฉนด	1180	40135	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	90.00	390.00	190.00	74,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-		
1825	โฉนด	1772	41429	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	1	78.00	178.00	100.00	17,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	17,800.00	-	-		
1826	โฉนด	1668	41208	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	82.00	1,382.00	160.00	221,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,120.00	-	221,120.00	-	-		
1827	โฉนด	161	13134	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	96.00	96.00	350.00	33,600.00	606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	35	1,581,000.00	279,000.00	312,600.00	-	312,600.00	-	-
1828	โฉนด	1112	39952	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	20	1,627,500.00	542,500.00	572,200.00	-	572,200.00	-	-
1829	โฉนด	2104	62747	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	10	2	66.00	4,266.00	130.00	554,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,580.00	-	554,580.00	-	-		
1830	โฉนด	1603	41143	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
1831	โฉนด	1549	40826	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	0	29.00	2,429.00	100.00	242,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,900.00	-	242,900.00	-	-		
1832	โฉนด	2083	62726	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	3	41.00	741.00	220.00	163,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,020.00	-	163,020.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 234 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1833	โฉนด	2127	62938	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	31.00	331.00	1,150.00	380,650.00	608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	12	954,180.00	1,556,820.00	1,937,470.00	-	1,937,470.00	-	-
1834	โฉนด	1355	40310	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1835	โฉนด	5470	28839	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	10	0	69.00	4,069.00	220.00	895,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,180.00	-	895,180.00	-	-
1836	โฉนด	1835	41492	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	2.00	102.00	250.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
1837	โฉนด	1398	40353	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	58.00	58.00	260.00	15,080.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,450.00	1,352,000.00	25	540,800.00	811,200.00	826,280.00	-	826,280.00	-	-
1838	น.ส.3ก		3500	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,450.00	650,650.00	8	52,052.00	598,598.00	606,398.00	-	598,598.00	7,800.00	-
1839	โฉนด	4487	26971	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	44.00	2,744.00	220.00	603,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,680.00	-	603,680.00	-	-
1840	โฉนด	1454	40737	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	2	0.00	3,400.00	220.00	748,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-
1841	โฉนด	5455	28824	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	3	0.00	3,900.00	160.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 235 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	611	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	5	77,400.00	438,600.00	454,600.00	-	454,600.00	-	-
1842	โฉนด	694	28762	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	19	1	33.00	7,733.00	100.00	773,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,300.00	-	773,300.00	-	-
1843	โฉนด	2672	51658	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	1	88.00	3,388.00	100.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-
1844	โฉนด	3022	69707	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	44.00	1,644.00	160.00	263,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,040.00	-	263,040.00	-	-
1845	โฉนด	2570	46552	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00	612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	25	658,750.00	116,250.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-
1846	โฉนด	132	13105	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	97.00	397.00	260.00	103,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,220.00	-	103,220.00	-	-
1847	โฉนด	3812	87848	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	20	228,150.00	532,350.00	547,350.00	-	547,350.00	-	-
1848	โฉนด	2727	56548	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	0	20.00	2,420.00	130.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	314,600.00	-	-
1849	โฉนด	1346	40301	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	40.00	340.00	350.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 236 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1850	โฉนด	10	1366	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	41.50	141.50	300.00	42,450.00	614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	27	2,371,500.00	418,500.00	460,950.00	-	460,950.00	-	-
1851	โฉนด	4107	94314	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	385,040.00	-	385,040.00	-	-
1852	โฉนด	3249	76680	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
1853	โฉนด	563	22284	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	2	59.00	2,259.00	130.00	293,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,670.00	-	293,670.00	-	-
1854	โฉนด	1044	39884	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	8.00	2,908.00	100.00	290,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800.00	-	290,800.00	-	-
1855	โฉนด	289	14582	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	10.00	210.00	400.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
1856	โฉนด	2503	63244	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	19	501,984.00	1,290,816.00	1,322,316.00	-	1,322,316.00	-	-
1857	โฉนด	922	39641	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	46.00	1,446.00	220.00	318,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,120.00	-	318,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 237 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	1584	40861	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	52.00	4,152.00	130.00	539,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,760.00	-	539,760.00	-	-	
1859	โฉนด	3323	81276	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00	617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,750.00	2,387,000.00	25	2,028,950.00	358,050.00	386,850.00	-	386,850.00	-	-
1860	โฉนด	592	22313	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	10.00	1,210.00	100.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	
1861	โฉนด	1851	41573	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	1	33.00	533.00	1,750.00	932,750.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	20	365,040.00	851,760.00	1,784,510.00	-	1,784,510.00	-	-
1862	โฉนด	974	39693	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	65.00	2,965.00	100.00	296,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500.00	-	296,500.00	-	-	
1863	โฉนด	1223	40178	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	14.00	314.00	260.00	81,640.00	619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	54	1,581,000.00	279,000.00	360,640.00	-	360,640.00	-	-
1864	โฉนด	792	39503	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	25.00	1,125.00	190.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	213,750.00	-	-	
1865	โฉนด	959	39678	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	2	19.00	4,219.00	130.00	548,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,470.00	-	548,470.00	-	-	
1866	โฉนด	1054	39894	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	29.00	2,729.00	160.00	436,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,640.00	-	436,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 238 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1867	โฉนด	3743	85543	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	28.00	728.00	100.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	
1868	โฉนด	451	16206	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
1869	โฉนด	1849	41571	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	13	2	8.00	5,408.00	820.00	4,434,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,434,560.00	-	4,434,560.00	-	-	
1870	โฉนด	5365	26980	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	2	0.00	3,400.00	130.00	442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-	
1871	โฉนด	3337	82419	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	8.00	208.00	1,750.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
1872	โฉนด	5041	22496	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	13	3	17.00	5,517.00	130.00	717,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,210.00	-	717,210.00	-	-	
1873	โฉนด	256	14549	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	37.00	237.00	300.00	71,100.00	620	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	18	158,184.00	450,216.00	521,316.00	-	521,316.00	-	-
												621	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
												622	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	17	1,004,400.00	669,600.00	669,600.00	-	669,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 239 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1874	โฉนด	1580	40857	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	1	46.00	3,746.00	160.00	599,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,360.00	-	599,360.00	-	-		
1875	โฉนด	551	22272	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	3	55.00	3,955.00	220.00	870,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,100.00	-	870,100.00	-	-		
1876	โฉนด	1024	39864	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	25.00	2,025.00	100.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-		
1877	โฉนด	3819	88225	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	3	14.00	714.00	130.00	92,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,820.00	-	92,820.00	-	-		
1878	โฉนด	387	14680	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	3	30,420.00	983,580.00	1,018,680.00	-	1,018,680.00	-	-
1879	โฉนด	5040	22495	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	10	0	63.00	4,063.00	130.00	528,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,190.00	-	528,190.00	-	-		
1880	โฉนด	2819	57985	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	90.00	1,190.00	160.00	190,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-		
1881	โฉนด	1613	41153	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	7.00	1,107.00	190.00	210,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,330.00	-	210,330.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	6	54,756.00	857,844.00	876,844.00	-	876,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 240 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1882	โฉนด	1922	62304	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	59.00	259.00	175.00	45,325.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	9	45,630.00	461,370.00	506,695.00	-	506,695.00	-	-
1883	โฉนด	1709	41249	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	31	1,264,800.00	223,200.00	251,400.00	-	-	251,400.00	0.02
1884	โฉนด	214	40733	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	23.00	223.00	200.00	44,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600.00	-	44,600.00	-	-
1885	โฉนด	1449	40732	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	0	32.00	432.00	175.00	75,600.00	627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	35	1,897,200.00	334,800.00	410,400.00	-	410,400.00	-	-
1886	โฉนด	3163	77151	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	8	1	66.00	3,366.00	140.00	471,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,240.00	-	471,240.00	-	-
1887	โฉนด	356	14649	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	0	0	17.00	17.00	1,750.00	29,750.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,450.00	570,375.00	3	17,111.25	553,263.75	583,013.75	-	-	583,013.75	0.30
					2	0	1	29.00	129.00	1,750.00	225,750.00	629	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดีย	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	22	383,265.00	743,985.00	969,735.00	-	969,735.00	-	-
1888	โฉนด	1615	41155	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	17.00	2,017.00	190.00	383,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,230.00	-	383,230.00	-	-
1889	โฉนด	1885	41667	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	90.40	1,290.40	150.00	193,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,560.00	-	193,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 241 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1890	โฉนด	1034	39874	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	31.00	631.00	230.00	145,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	145,130.00	-	145,130.00	-	-		
1891	โฉนด	1514	40791	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	250.00	44,500.00	630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	295,600.00	-	295,600.00	-	-
1892	โฉนด	948	39667	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	2	71.00	3,471.00	130.00	451,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	451,230.00	-	451,230.00	-	-		
1893	โฉนด	4527	101921	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.00	136.00	250.00	34,000.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	33	255,528.00	200,772.00	234,772.00	-	234,772.00	-	-
1894	โฉนด	4215	96080	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.60	50.60	250.00	12,650.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	13	219,024.00	1,149,876.00	1,162,526.00	-	1,162,526.00	-	-
1895	น.ส.3ก		538	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	17	3	34.00	7,134.00	250.00	1,783,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,500.00	-	-	1,783,500.00	0.01	
1896	โฉนด	4093	94557	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	3	43.60	2,343.60	150.00	351,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,540.00	-	351,540.00	-	-	
1897	โฉนด	4437	100104	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	13.00	2,413.00	175.00	422,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,275.00	-	422,275.00	-	-	
1898	โฉนด	4544	102918	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	12.00	2,012.00	100.00	201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	201,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 242 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1899	น.ส.3ก		481	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	2	0.00	1,800.00	250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01	
					2	0	0	76.00	76.00	250.00	19,000.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	590,896.00	-	571,896.00	19,000.00	-
1900	โฉนด	759	33346	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	55	0	33.00	22,033.00	140.00	3,084,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,620.00	-	3,084,620.00	-	-	
1901	โฉนด	4017	92576	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	4	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
1902	โฉนด	762	33349	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	1	32.00	2,532.00	150.00	379,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800.00	-	379,800.00	-	-	
1903	โฉนด	4246	96622	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	120.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
1904	โฉนด	57	1382	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	3	0.00	1,500.00	1,100.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-	
					2	0	1	2.00	102.00	1,100.00	112,200.00	634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	35	748,278.00	56,322.00	168,522.00	-	168,522.00	-	-
1905	โฉนด	872	39591	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	70.00	4,070.00	175.00	712,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,250.00	-	712,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 243 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1906	น.ส.3ก		434	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	48.00	1,748.00	250.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	-	437,000.00	0.01	
1907	โฉนด	4097	94561	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	0	30.90	3,230.90	250.00	807,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,725.00	-	807,725.00	-	-	
1908	โฉนด	4459	100123	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	19.00	319.00	175.00	55,825.00	635	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	21	220,410.00	16,590.00	72,415.00	-	72,415.00	-	-
1909	น.ส.3		160	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	1	63.00	3,363.00	250.00	840,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,750.00	-	-	840,750.00	0.01	
1910	โฉนด	2515	63548	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	1	7.00	2,907.00	130.00	377,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,910.00	-	377,910.00	-	-	
1911	โฉนด	4468	100481	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	79.00	1,579.00	100.00	157,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,900.00	-	157,900.00	-	-	
1912	โฉนด	1741	41398	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	13.00	1,613.00	130.00	209,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,690.00	-	209,690.00	-	-	
1913	โฉนด	4175	95208	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	3	43.40	1,543.40	150.00	231,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,510.00	-	231,510.00	-	-	
1914	โฉนด	779	42626	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	17	2	40.00	7,040.00	125.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 244 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1915	ส.ป.ก.4-01		6896	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	29.00	1,929.00	250.00	482,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	482,250.00	-	-	482,250.00	0.01		
1916	โฉนด	4469	100482	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	79.00	1,579.00	150.00	236,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	236,850.00	-	236,850.00	-	-		
1917	น.ส.3ก		2391	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	25	1,897,200.00	334,800.00	356,100.00	-	334,800.00	21,300.00	-
												637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	12	848,160.00	1,383,840.00	1,383,840.00	-	1,383,840.00	-	-
1918	น.ส.3ก		524	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	3	80.00	2,380.00	250.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.01
1919	น.ส.3ก		455	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	88.00	288.00	250.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
1920	โฉนด	326	14619	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	400.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
1921	โฉนด	4334	98090	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	1	70.60	2,570.60	150.00	385,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,590.00	-	385,590.00	-	-
1922	โฉนด	2002	62475	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	11	2	59.00	4,659.00	250.00	1,164,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,750.00	-	1,164,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 245 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	โฉนด	2701	53041	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	19	3	56.00	7,956.00	130.00	1,034,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,280.00	-	1,034,280.00	-	-		
1924	โฉนด	2773	61015	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	99.90	799.90	225.00	179,977.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,977.50	-	179,977.50	-	-		
1925	โฉนด	4494	101253	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
1926	โฉนด	4232	96250	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	50.40	2,850.40	100.00	285,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,040.00	-	285,040.00	-	-		
1927	น.ส.3ก		4253	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	250.00	550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.01		
1928	โฉนด	4159	95117	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	59.30	59.30	250.00	14,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,825.00	-	14,825.00	-	-		
1929	ส.ป.ก.4-01		21795	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	16	2	98.00	6,698.00	250.00	1,674,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,500.00	-	-	1,674,500.00	0.01		
1930	โฉนด	4587	102827	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	59.90	59.90	200.00	11,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,980.00	-	11,980.00	-	-		
1931	โฉนด	3996	92122	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	76.00	3,076.00	130.00	399,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,880.00	-	399,880.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 246 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1932	โฉนด	3930	91940	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	66.00	266.00	200.00	53,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-		
1933	น.ส.3ก		4094	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01		
1934	โฉนด	3177	75251	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	3	76.00	2,776.00	150.00	416,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	416,400.00	-	-		
1935	โฉนด	4354	98113	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	91.20	91.20	100.00	9,120.00	638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	322,995.00	-	322,995.00	-	-
1936	น.ส.3ก		12191	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	11.00	1,411.00	250.00	352,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,750.00	-	-	352,750.00	0.01	
1937	น.ส.3ก		12193	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	8.00	1,308.00	250.00	327,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.01	
1938	ส.ป.ก.4-01		2783	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	1	23.00	3,723.00	250.00	930,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,750.00	-	-	930,750.00	0.01	
1939	น.ส.3ก		474	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	3	19.00	4,319.00	250.00	1,079,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,750.00	-	-	1,079,750.00	0.01	
1940	น.ส.3ก		505	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	0	8.00	2,408.00	250.00	602,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	-	602,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 247 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1941	โฉนด	2003	41876	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	28	0	94.00	11,294.00	100.00	1,129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,400.00	-	1,129,400.00	-	-	
1942	ส.ป.ก.4-01		2764	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	17	1	14.00	6,914.00	250.00	1,728,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,500.00	-	-	1,728,500.00	0.01	
1943	โฉนด	4245	98206	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.90	62.90	225.00	14,152.50	639	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	28	374,139.00	28,161.00	42,313.50	-	42,313.50	-	-
1944	น.ส.3ก		3944	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	68.00	368.00	250.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.01	
1945	ส.ป.ก.4-01		765	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	38.00	2,838.00	250.00	709,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,500.00	-	-	709,500.00	0.01	
1946	ส.ป.ก.4-01		4699	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	28	2	14.00	11,414.00	250.00	2,853,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,853,500.00	-	-	2,853,500.00	0.01	
1947	โฉนด	707	28775	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	8	3	86.30	3,586.30	220.00	788,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,986.00	-	788,986.00	-	-	
1948	โฉนด	100	13073	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	98.50	98.50	250.00	24,625.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	7	106,470.00	1,414,530.00	1,439,155.00	-	1,439,155.00	-	-
												641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,450.00	1,098,500.00	15	219,700.00	878,800.00	878,800.00	-	878,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 248 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1949	โฉนด	967	39686	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	2	32.00	2,232.00	130.00	290,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,160.00	-	290,160.00	-	-		
1950	โฉนด	2560	46441	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	27.00	2,427.00	250.00	606,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,750.00	-	606,750.00	-	-		
1951	โฉนด	843	39554	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	3	16.00	1,916.00	130.00	249,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,080.00	-	249,080.00	-	-		
1952	โฉนด	1872	41594	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	22	0	64.00	8,864.00	130.00	1,152,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,320.00	-	1,152,320.00	-	-		
1953	โฉนด	3158	76212	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	4.00	2,004.00	100.00	200,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-		
1954	โฉนด	821	39532	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	87.00	187.00	220.00	41,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,140.00	-	41,140.00	-	-		
1955	โฉนด	360	14653	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	1.00	201.00	350.00	70,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,350.00	-	70,350.00	-	-		
1956	โฉนด	3399	84138	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	16.00	116.00	100.00	11,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	11,600.00	-	-		
1957	โฉนด	1006	39846	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	270,900.00	-	270,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 249 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1958	โฉนด	795	39506	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	98.00	198.00	230.00	45,540.00	643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	45	2,529,600.00	446,400.00	491,940.00	-	491,940.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
1959	โฉนด	853	39572	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	81.00	881.00	130.00	114,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,530.00	-	114,530.00	-	-	
1960	โฉนด	3247	76678	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,450.00	422,500.00	20	126,750.00	295,750.00	350,650.00	-	350,650.00	-	-
1961	โฉนด	1052	39892	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	93.00	1,393.00	160.00	222,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,880.00	-	222,880.00	-	-	
1962	โฉนด	1623	41163	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	50.00	1,250.00	190.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	-	-	
1963	โฉนด	703	28771	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	60.00	1,360.00	100.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
1964	โฉนด	1618	41158	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	65.20	2,065.20	190.00	392,388.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,388.00	-	392,388.00	-	-	
					2	0	2	15.80	215.80	190.00	41,002.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,450.00	532,350.00	15	106,470.00	425,880.00	466,882.00	-	466,882.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 250 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												646	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,550.00	160,650.00	15	32,130.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
1965	โฉนด	2647	49772	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1966	โฉนด	63	1289	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	11.30	211.30	250.00	52,825.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	15	167,310.00	669,240.00	722,065.00	-	722,065.00	-	-
												648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
1967	โฉนด	359	14652	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	84.00	184.00	300.00	55,200.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	35	273,780.00	182,520.00	237,720.00	-	237,720.00	-	-
												650	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	10	214,560.00	321,840.00	321,840.00	-	321,840.00	-	-
												651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	15	121,680.00	486,720.00	486,720.00	-	486,720.00	-	-
1968	โฉนด	2716	55216	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	0	0	28.50	28.50	2,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
					2	0	2	26.50	226.50	2,000.00	453,000.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	3	9,126.00	295,074.00	748,074.00	-	748,074.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 251 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												653	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	3	7,650.00	247,350.00	247,350.00	-	-	247,350.00	0.30
												654	โรงจอดรถ	ไม้	3	13.50	-	2,550.00	34,425.00	3	3,098.25	31,326.75	31,326.75	-	-	31,326.75	0.30
1969	โฉนด	2991	70445	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	2.00	1,602.00	160.00	256,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,320.00	-	256,320.00	-	-
1970	โฉนด	3894	90673	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	19.00	1,619.00	150.00	242,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850.00	-	242,850.00	-	-
1971	โฉนด	334	14627	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	30	1,185,750.00	209,250.00	229,050.00	-	229,050.00	-	-
1972	โฉนด	3027	69828	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	30.00	2,130.00	130.00	276,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900.00	-	276,900.00	-	-
1973	โฉนด	2050	62693	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	7	0	57.00	2,857.00	100.00	285,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,700.00	-	285,700.00	-	-
1974	โฉนด	966	39685	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	27	1	97.00	10,997.00	130.00	1,429,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,610.00	-	1,429,610.00	-	-
1975	โฉนด	267	14560	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	277,800.00	-	277,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 252 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โฉนด	13528	54846	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1977	โฉนด	3322	81791	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	68.00	1,668.00	100.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-	
1978	โฉนด	1814	41471	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	442,500.00	-	442,500.00	-	-
1979	โฉนด	1326	40281	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	69.00	169.00	300.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-	
1980	โฉนด	1774	41431	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-	
1981	โฉนด	1256	40211	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	5	0	0	0.00	0.00	250.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,389.86	-	101,389.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	66.67	-	-	-	-	-	-	202,810.14	202,810.14	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,666.85	-	3,666.85	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 253 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	1,833.15	-	-	1,833.15	0.30			
					2	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-			
1982	โฉนด	2125	62936	หมู่ 6 ต.บ้านต้าย	1	2	2	83.00	1,083.00	100.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-			
1983	โฉนด	366	14659	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	711,450.00	125,550.00	142,950.00	-	142,950.00	-	-
1984	โฉนด	3832	88420	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	5	1	58.70	2,158.70	190.00	410,153.00		-	-	-	-	-	-	-	410,153.00	-	410,153.00	-	-			
1985	โฉนด	1257	40212	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	2	0	3	32.00	332.00	350.00	116,200.00		-	-	-	-	-	-	-	116,200.00	-	116,200.00	-	-			
1986	โฉนด	4102	22443	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	6	2	36.00	2,636.00	130.00	342,680.00		-	-	-	-	-	-	-	342,680.00	-	342,680.00	-	-			
1987	โฉนด	240	14533	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	1	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-			
1988	โฉนด	743	26983	หมู่ 3 ต.บ้านต้าย	1	8	1	80.00	3,380.00	130.00	439,400.00		-	-	-	-	-	-	-	439,400.00	-	439,400.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 254 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1989	โหนด	3131	73612	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	2	36.00	1,036.00	100.00	103,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	103,600.00	-	-	
1990	โหนด	239	14532	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	83.00	483.00	260.00	125,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,580.00	-	125,580.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	15	152,100.00	608,400.00	660,400.00	-	660,400.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	260.00	2,600.00	660	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	10	24,480.00	36,720.00	39,320.00	-	-	39,320.00	0.30
												661	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,550.00	38,250.00	7	9,562.50	28,687.50	28,687.50	-	-	28,687.50	0.30
1991	โหนด	1241	40196	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,450.00	348,562.50	4	13,942.50	334,620.00	373,620.00	-	373,620.00	-	-
1992	โหนด	3316	80930	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	36.00	2,036.00	190.00	386,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,840.00	-	386,840.00	-	-	
1993	โหนด	1807	41464	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	20	608,400.00	1,419,600.00	1,454,850.00	-	1,454,850.00	-	-
1994	โหนด	21201	85609	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 255 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1995	โหนด	277	14570	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	77.00	377.00	250.00	94,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,250.00	-	94,250.00	-	-	
1996	โหนด	1677	41217	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	5	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,450.00	1,394,250.00	10	139,425.00	1,254,825.00	1,271,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	39.39	-	-	-	-	-	-	500,735.53	-	500,735.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	60.61	-	-	-	-	-	-	770,489.47	770,489.47	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
1997	โหนด	368	14661	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	60.40	160.40	350.00	56,140.00	665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	20	465,000.00	155,000.00	211,140.00	-	211,140.00	-	-
												666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	20	91,260.00	212,940.00	212,940.00	-	212,940.00	-	-
												667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	20	1,395,000.00	465,000.00	465,000.00	-	465,000.00	-	-
1998	โหนด	1804	41461	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 256 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1999	โฉนด	1657	41197	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	6.00	206.00	220.00	45,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,320.00	-	45,320.00	-	-		
2000	โฉนด	962	39681	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	27.00	4,127.00	160.00	660,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,320.00	-	660,320.00	-	-		
2001	โฉนด	1476	40759	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	45.00	445.00	300.00	133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-		
2002	โฉนด	69	1360	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.30	78.30	2,000.00	156,600.00	668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	470,475.00	-	470,475.00	-	-
2003	โฉนด	13526	54844	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2004	โฉนด	140	13113	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	79.00	179.00	300.00	53,700.00	669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	11	181,035.00	221,265.00	274,965.00	-	274,965.00	-	-
												670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,450.00	417,200.00	11	187,740.00	229,460.00	229,460.00	-	-	229,460.00	0.02
												671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	11	160,920.00	196,680.00	196,680.00	-	-	196,680.00	0.02
												672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,450.00	67,050.00	11	30,172.50	36,877.50	36,877.50	-	-	36,877.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 257 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2005	โฉนด	2545	44165	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	14	1	41.00	5,741.00	1,100.00	6,315,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,315,100.00	-	6,315,100.00	-	-		
2006	โฉนด	3780	86612	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	2	53.00	653.00	250.00	163,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,250.00	-	163,250.00	-	-		
2007	โฉนด	146	13119	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	33.80	233.80	220.00	51,436.00	673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	260,686.00	-	260,686.00	-	-
2008	โฉนด	5388	27003	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	25	2	31.00	10,231.00	130.00	1,330,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,030.00	-	1,330,030.00	-	-		
2009	โฉนด	3367	83575	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	48.00	248.00	400.00	99,200.00	674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,750.00	1,767,000.00	29	1,501,950.00	265,050.00	364,250.00	-	364,250.00	-	-
												675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.71	-	8,450.00	808,749.50	2	16,174.99	792,574.51	792,574.51	-	792,574.51	-	-
2010	โฉนด	504	22225	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	25.00	1,225.00	130.00	159,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250.00	-	159,250.00	-	-		
2011	โฉนด	3769	86843	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	50.00	2,250.00	100.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-		
2012	โฉนด	1760	41417	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	2	41.00	2,641.00	225.00	594,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,225.00	-	594,225.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 258 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2013	โฉนด	2112	62757	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	24	0	76.00	9,676.00	130.00	1,257,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,880.00	-	1,257,880.00	-	-	
2014	โฉนด	18	1440	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	93.20	93.20	2,000.00	186,400.00	676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	814,150.00	-	814,150.00	-	-
2015	โฉนด	1111	39951	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	33	1,581,000.00	279,000.00	309,600.00	-	309,600.00	-	-
2016	โฉนด	660	25182	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	3	96.00	3,196.00	250.00	799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,000.00	-	799,000.00	-	-	
2017	โฉนด	949	39668	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	1	51.00	3,351.00	130.00	435,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,630.00	-	435,630.00	-	-	
2018	โฉนด	2561	46442	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	42.00	2,242.00	130.00	291,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,460.00	-	291,460.00	-	-	
2019	โฉนด	1117	39957	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	3	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	678	โรงจอดรถ	ไม้	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	15	106,080.00	57,120.00	61,280.00	-	-	61,280.00	0.30
					2	0	0	77.00	77.00	260.00	20,020.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	25	324,480.00	486,720.00	506,740.00	-	506,740.00	-	-
					1	0	3	95.00	395.00	260.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	102,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 259 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2020	โฉนด	2610	47261	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	2	94.00	3,494.00	220.00	768,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,680.00	-	768,680.00	-	-	
2021	โฉนด	3393	84103	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	63.00	1,963.00	100.00	196,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300.00	-	196,300.00	-	-	
2022	โฉนด	1132	39972	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	19.00	119.00	260.00	30,940.00	680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	282,040.00	-	282,040.00	-	-
2023	โฉนด	3889	90246	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	89.00	89.00	100.00	8,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,900.00	-	8,900.00	-	-	
2024	โฉนด	1125	39965	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
2025	โฉนด	129	13102	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	3	84.00	384.00	260.00	99,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,840.00	-	99,840.00	-	-	
2026	โฉนด	4104	26990	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	60.00	1,960.00	190.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-	
2027	โฉนด	640	25162	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	64.00	3,264.00	100.00	326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-	
2028	โฉนด	3788	87107	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	76.30	1,376.30	190.00	261,497.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,497.00	-	261,497.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 260 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2029	โฉนด	1055	39895	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	76.00	2,576.00	160.00	412,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,160.00	-	412,160.00	-	-	
2030	โฉนด	1417	40372	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	748,278.00	56,322.00	74,922.00	-	74,922.00	-	-
2031	โฉนด	1116	39956	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	68.00	468.00	260.00	121,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,680.00	-	121,680.00	-	-	
2032	โฉนด	1460	40743	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
					5	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	11	200,772.00	1,472,328.00	1,487,028.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	10.10	-	-	-	-	-	-	150,189.83	-	150,189.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	178.00	89.90	-	-	-	-	-	-	1,336,838.17	1,336,838.17	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
2033	โฉนด	2496	63145	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	594,612.00	-	594,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 261 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2034	โหนด	1547	40824	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	24.60	3,024.60	175.00	529,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,305.00	-	529,305.00	-	-	
2035	โหนด	141	13114	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	34.00	234.00	300.00	70,200.00	684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	25	1,022,560.00	1,533,840.00	1,604,040.00	-	1,604,040.00	-	-
												685	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	15	15,300.00	61,200.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
2036	โหนด	3914	90578	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
2037	โหนด	3818	88224	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	2	28.00	1,428.00	130.00	185,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,640.00	-	185,640.00	-	-	
2038	โหนด	4495	101497	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	79.00	79.00	2,000.00	158,000.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	19	170,352.00	438,048.00	596,048.00	-	-	596,048.00	0.02
2039	โหนด	281	14574	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00	687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	45	948,600.00	167,400.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
												688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02
2040	โหนด	1225	40180	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	94.50	194.50	260.00	50,570.00	689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	17	1,255,500.00	837,000.00	887,570.00	-	887,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 262 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2041	โฉนด	1369	40324	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
2042	โฉนด	1714	41254	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	12	0	62.00	4,862.00	100.00	486,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,200.00	-	486,200.00	-	-	
2043	โฉนด	5144	25149	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	23	2	0.00	9,400.00	130.00	1,222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,000.00	-	1,222,000.00	-	-	
2044	โฉนด	1768	41425	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	18	296,595.00	844,155.00	863,955.00	-	863,955.00	-	-
2045	โฉนด	539	22260	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	25	3	37.00	10,337.00	160.00	1,653,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,920.00	-	1,653,920.00	-	-	
2046	โฉนด	511	22232	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	61.00	2,961.00	130.00	384,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,930.00	-	384,930.00	-	-	
2047	โฉนด	17407	70047	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	1	82.00	2,182.00	250.00	545,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,500.00	-	545,500.00	-	-	
2048	โฉนด	3201	75275	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	30.00	2,030.00	130.00	263,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	263,900.00	-	-	
2049	โฉนด	3183	75257	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	2	0.00	2,600.00	190.00	494,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 263 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2050	โฉนด	3378	84578	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	10	1	41.00	4,141.00	100.00	414,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,100.00	-	414,100.00	-	-	
2051	โฉนด	579	22300	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	1	0.00	2,500.00	820.00	2,050,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	2,050,000.00	-	-	
2052	น.ส.3ก		485	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	40	638,820.00	273,780.00	286,530.00	-	273,780.00	12,750.00	-
2053	ส.ป.ก.4-01		2757	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	21	3	50.00	8,750.00	250.00	2,187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,500.00	-	-	2,187,500.00	0.01	
2054	ส.ป.ก.4-01		3709	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01	
2055	โฉนด	4431	99328	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850.00	-	8,850.00	-	-	
					1	6	1	0.00	2,500.00	150.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-	
					3	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	692	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	8	3,672.00	42,228.00	46,278.00	-	-	46,278.00	0.30
												693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	1,119,456.00	-	1,119,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 264 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2056	โฉนด	4501	101308	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	9	45,630.00	461,370.00	487,470.00	-	487,470.00	-	-
2057	น.ส.3		206	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00	695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	40	1,422,900.00	251,100.00	294,850.00	-	251,100.00	43,750.00	0.02
												696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	15	152,100.00	608,400.00	608,400.00	-	608,400.00	-	-
2058	โฉนด	3392	84102	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	63.00	1,963.00	190.00	372,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,970.00	-	372,970.00	-	-
2059	น.ส.3ก		46	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	16	2	60.00	6,660.00	130.00	865,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,800.00	-	-	865,800.00	0.01
2060	โฉนด	4187	95885	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	22.10	922.10	200.00	184,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,420.00	-	184,420.00	-	-
2061	ส.ป.ก.4-01		3685	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	78.00	2,578.00	250.00	644,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,500.00	-	-	644,500.00	0.01
2062	น.ส.3ก		3528	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	4	2	60.00	1,860.00	250.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.01
2063	โฉนด	4380	99142	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 265 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2064	น.ส.3ก		506	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	0	8.00	2,408.00	300.00	722,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,400.00	-	-	722,400.00	0.01		
2065	โฉนด	4442	99629	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	8	3	3.00	3,503.00	250.00	875,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,750.00	-	875,750.00	-	-		
2066	น.ส.3ก		499	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	2	54.00	2,654.00	250.00	663,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,500.00	-	-	663,500.00	0.01		
2067	โฉนด	3955	91700	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	2	27.00	1,027.00	290.00	297,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,830.00	-	297,830.00	-	-		
2068	น.ส.3ก		2374	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	28.00	328.00	250.00	82,000.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	26	191,646.00	264,654.00	346,654.00	-	264,654.00	82,000.00	-
2069	โฉนด	4266	96679	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	1	0	77.50	477.50	160.00	76,400.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,450.00	739,375.00	2	14,787.50	724,587.50	800,987.50	-	800,987.50	-	-
2070	โฉนด	4362	98434	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	55.30	2,855.30	150.00	428,295.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,295.00	-	428,295.00	-	-
2071	โฉนด	2661	51598	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	9.00	9.00	125.00	1,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125.00	-	1,125.00	-	-
2072	โฉนด	4313	97669	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	1	10.10	4,510.10	150.00	676,515.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,515.00	-	676,515.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 266 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	4062	93214	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	89.00	689.00	125.00	86,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,125.00	-	86,125.00	-	-		
2074	โฉนด	4143	94346	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	2	47.20	2,647.20	100.00	264,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,720.00	-	264,720.00	-	-		
2075	โฉนด	21199	85607	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	3	72.00	372.00	250.00	93,000.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,066,440.00	-	1,066,440.00	-	-
2076	โฉนด	492	39169	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	57.00	157.00	250.00	39,250.00	700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	20	1,395,000.00	465,000.00	504,250.00	-	504,250.00	-	-
2077	น.ส.3ก		518	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	3	34.00	2,334.00	250.00	583,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	-	583,500.00	0.01	
2078	โฉนด	3992	91839	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	0	1.00	3,201.00	300.00	960,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,300.00	-	960,300.00	-	-	
2079	โฉนด	1458	40741	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	14.00	714.00	150.00	107,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
2080	โฉนด	4367	98565	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	2.00	1,602.00	150.00	240,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-	
2081	โฉนด	4379	99141	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 267 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2082	โฉนด	5153	25158	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	36.70	1,636.70	100.00	163,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,670.00	-	163,670.00	-	-	
2083	โฉนด	248	14541	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	48.00	348.00	260.00	90,480.00	701	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	15	277,290.00	149,310.00	239,790.00	-	239,790.00	-	-
												702	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	15	102,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-
2084	โฉนด	1422	40377	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-	
2085	โฉนด	793	39504	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	3	0	0	65.00	65.00	190.00	12,350.00	703	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,550.00	535,500.00	15	107,100.00	428,400.00	440,750.00	-	-	440,750.00	0.30
												704	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	15	24,480.00	97,920.00	97,920.00	-	-	97,920.00	0.30
					2	2	2	40.00	1,040.00	190.00	197,600.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	325.00	-	8,450.00	2,746,250.00	15	549,250.00	2,197,000.00	2,394,600.00	-	2,394,600.00	-	-
												706	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	15	24,480.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
2086	โฉนด	2838	58004	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	79.00	1,279.00	250.00	319,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,750.00	-	319,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 268 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2087	โฉนด	661	25183	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	49.00	3,249.00	100.00	324,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	324,900.00	-	-	
2088	โฉนด	1782	41439	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	37.00	37.00	160.00	5,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,920.00	-	5,920.00	-	-	
2089	โฉนด	5361	26976	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	220.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-	
2090	โฉนด	2041	62684	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
2091	โฉนด	5051	22506	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	20.00	2,320.00	130.00	301,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-	
2092	โฉนด	1245	40200	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	707	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	45	498,852.00	37,548.00	68,748.00	-	68,748.00	-	-
2093	โฉนด	1120	39960	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	35	2,371,500.00	418,500.00	471,900.00	-	471,900.00	-	-
2094	โฉนด	3187	75261	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	5	0	0	0.00	0.00	350.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	12.22	-	-	-	-	-	-	38,355.53	-	38,355.53	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	237.00	87.78	-	-	-	-	-	-	275,519.48	275,519.48	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 269 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	10,138.59	-	10,138.59	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	1,411.41	-	-	1,411.41	0.30		
					2	0	2	47.00	247.00	350.00	86,450.00	709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,750.00	1,511,250.00	15	755,625.00	755,625.00	842,075.00	-	842,075.00	-	-
												710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	15	152,100.00	608,400.00	608,400.00	-	608,400.00	-	-
2095	โฉนด	1025	39865	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	67.00	967.00	100.00	96,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700.00	-	96,700.00	-	-
2096	โฉนด	1621	41161	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	19	3	56.00	7,956.00	100.00	795,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,600.00	-	795,600.00	-	-
2097	โฉนด	5072	22527	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	1	70.00	2,170.00	190.00	412,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,300.00	-	412,300.00	-	-
2098	โฉนด	2607	47386	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	1	76.00	2,176.00	130.00	282,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,880.00	-	282,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 270 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2099	โฉนด	502	22223	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	88.00	1,288.00	130.00	167,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,440.00	-	167,440.00	-	-	
2100	โฉนด	840	39551	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	3	3.00	3,503.00	130.00	455,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,390.00	-	455,390.00	-	-	
2101	โฉนด	3969	90815	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	1.00	101.00	220.00	22,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,220.00	-	22,220.00	-	-	
2102	โฉนด	4112	94333	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
2103	โฉนด	4157	95144	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	26.80	226.80	225.00	51,030.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	26	479,115.00	661,635.00	712,665.00	-	712,665.00	-	-
2104	น.ส.3ก		480	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	3	2	74.00	1,474.00	250.00	368,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500.00	-	-	368,500.00	0.01	
2105	โฉนด	612	22333	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	70.00	2,870.00	100.00	287,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-	
2106	โฉนด	4274	96859	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	23.70	1,323.70	250.00	330,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,925.00	-	330,925.00	-	-	
2107	โฉนด	3377	84577	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	3	57.00	3,157.00	100.00	315,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	315,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 271 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2108	โฉนด	4200	95875	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2109	น.ส.3ก		196	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	0	97.00	4,497.00	250.00	1,124,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,250.00	-	-	1,124,250.00	0.01	
2110	โฉนด	4456	100125	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	2	65.00	2,665.00	175.00	466,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,375.00	-	466,375.00	-	-	
2111	โฉนด	2966	61867	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	10	1	1.00	4,101.00	125.00	512,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,625.00	-	512,625.00	-	-	
2112	โฉนด	615	22336	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	90.00	1,490.00	100.00	149,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	149,000.00	-	-	
2113	โฉนด	4042	92992	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	32.00	3,832.00	125.00	479,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	-	-	
2114	ส.ป.ก.4-01		775	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	33	2	2.00	13,402.00	250.00	3,350,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350,500.00	-	-	3,350,500.00	0.01	
2115	โฉนด	4364	98562	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	1.00	1,601.00	150.00	240,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	240,150.00	-	-	
2116	โฉนด	4267	96660	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.70	1,300.70	150.00	195,105.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,105.00	-	195,105.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 272 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2117	โฉนด	1167	40122	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	42.00	942.00	160.00	150,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,720.00	-	150,720.00	-	-		
2118	โฉนด	4562	102877	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	5	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	259,200.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	99.00	45.83	-	-	-	-	-	118,791.36	-	118,791.36	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	54.17	-	-	-	-	-	140,408.64	140,408.64	-	-	
					2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-		
2119	โฉนด	4209	96848	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	63.60	2,163.60	150.00	324,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,540.00	-	324,540.00	-	-	
2120	น.ส.3ก		1337	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	11	2	23.00	4,623.00	250.00	1,155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,750.00	-	-	1,155,750.00	0.01	
2121	โฉนด	3840	88538	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	65.00	1,865.00	130.00	242,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,450.00	-	242,450.00	-	-	
2122	น.ส.3ก		3365	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	19	0	0.00	7,600.00	300.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 273 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2123	โฉนด	631	22352	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	30.00	1,630.00	160.00	260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	260,800.00	-	260,800.00	-	-		
2124	น.ส.3ก		3883	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	31.00	331.00	250.00	82,750.00	713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	23	1,778,625.00	313,875.00	396,625.00	-	313,875.00	82,750.00	-
												714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	28	629,694.00	739,206.00	739,206.00	-	739,206.00	-	-
												715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
2125	โฉนด	4211	96850	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	1	57.60	1,757.60	125.00	219,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,700.00	-	219,700.00	-	-	
2126	โฉนด	628	22349	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	54.00	1,254.00	190.00	238,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,260.00	-	238,260.00	-	-	
2127	น.ส.3ก		4718	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	10	2	20.00	4,220.00	250.00	1,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,000.00	-	-	1,055,000.00	0.01	
2128	โฉนด	4162	95198	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	3	23.30	1,923.30	150.00	288,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,495.00	-	288,495.00	-	-	
2129	น.ส.3ก		3877	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	250.00	44,500.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,450.00	1,090,050.00	5	54,502.50	1,035,547.50	1,080,047.50	-	1,035,547.50	44,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 274 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2130	น.ส.3ก		432	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	61.00	1,761.00	250.00	440,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,250.00	-	-	440,250.00	0.01	
2131	น.ส.3		241	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	91.00	2,091.00	250.00	522,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,750.00	-	-	522,750.00	0.01	
2132	โฉนด	4050	92990	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	65.00	365.00	250.00	91,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,250.00	-	91,250.00	-	-	
2133	น.ส.3ก		12192	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	2.00	1,202.00	250.00	300,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	-	300,500.00	0.01	
2134	น.ส.3ก		3682	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	6.00	306.00	250.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.01	
2135	ส.ป.ก.4-01		3404	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	21	1	93.00	8,593.00	250.00	2,148,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,250.00	-	-	2,148,250.00	0.01	
2136	โฉนด	4458	100122	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	61.00	361.00	175.00	63,175.00	717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	377,050.00	-	377,050.00	-	-
2137	โฉนด	4064	93216	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	23.00	723.00	150.00	108,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,450.00	-	108,450.00	-	-	
2138	โฉนด	2969	61870	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	0	0.00	5,600.00	250.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 275 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	11.00	311.00	250.00	77,750.00	718	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	12	201,150.00	201,150.00	278,900.00	-	278,900.00	-	-
2139	โฉนด	6872	83812	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	1.00	2,701.00	100.00	270,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,100.00	-	270,100.00	-	-
2140	น.ส.3ก		3366	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	91.00	1,391.00	250.00	347,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750.00	-	-	347,750.00	0.01
2141	น.ส.3ก		1786	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	3	20.00	4,720.00	250.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.01
2142	โฉนด	4541	102915	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	42.00	1,942.00	150.00	291,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,300.00	-	291,300.00	-	-
2143	โฉนด	4210	96849	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	1	74.00	1,774.00	150.00	266,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100.00	-	266,100.00	-	-
2144	โฉนด	613	22334	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	50.00	1,450.00	100.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
2145	โฉนด	3949	91706	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	225.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2146	โฉนด	3275	78914	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	53.00	453.00	130.00	58,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,890.00	-	58,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 276 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	4085	93752	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	3	65.00	5,165.00	130.00	671,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,450.00	-	671,450.00	-	-	
2148	โฉนด	3256	76862	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	40	1,419,600.00	608,400.00	630,650.00	-	630,650.00	-	-
2149	โฉนด	313	14606	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	62.00	162.00	300.00	48,600.00	720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	362,475.00	-	362,475.00	-	-
2150	โฉนด	1286	40241	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	74.00	74.00	400.00	29,600.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	346,788.00	565,812.00	595,412.00	-	595,412.00	-	-
2151	โฉนด	5045	22500	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	1	33.00	3,733.00	100.00	373,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,300.00	-	373,300.00	-	-
2152	โฉนด	1496	40773	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	0.00	1,500.00	130.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
					2	0	1	42.00	142.00	130.00	18,460.00	722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	837,000.00	279,000.00	297,460.00	-	297,460.00	-	-
2153	โฉนด	4028	92445	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	25	1,897,200.00	334,800.00	550,800.00	-	550,800.00	-	-
2154	โฉนด	116	13089	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	14	219,024.00	997,776.00	1,012,776.00	-	1,012,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 277 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2155	โฉนด	4024	92518	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	13.00	413.00	1,250.00	516,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,250.00	-	516,250.00	-	-		
2156	น.ส.3		14	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	13	1	70.00	5,370.00	250.00	1,342,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,500.00	-	-	1,342,500.00	0.01		
2157	โฉนด	4182	95609	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	2	61.90	2,661.90	150.00	399,285.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,285.00	-	399,285.00	-	-		
2158	โฉนด	2068	42111	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	18	0	7.00	7,207.00	150.00	1,081,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,050.00	-	1,081,050.00	-	-		
2159	โฉนด	19057	78196	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	52.00	252.00	250.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
2160	น.ส.3		355	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	3	0	40.00	1,240.00	250.00	310,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.01		
2161	โฉนด	4134	94825	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
2162	ส.ป.ก.4-01		7442	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	2	75.00	675.00	250.00	168,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.01		
2163	โฉนด	4571	102835	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	5	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	25	2,964,375.00	523,125.00	539,925.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 278 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	10.00	-	-	-	-	-	-	53,992.50	-	53,992.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	405.00	90.00	-	-	-	-	-	-	485,932.50	485,932.50	-	-
					2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-
2164	โฉนด	1740	41397	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	4	0	40.00	1,640.00	130.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-
2165	โฉนด	365	14658	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	2	0	1	27.00	127.00	350.00	44,450.00	726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	7	376,650.00	1,715,850.00	1,760,300.00	-	1,760,300.00	-	-
2166	น.ส.3ก		433	หมู่ ต.บ้านต้าย	1	4	1	44.00	1,744.00	250.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	-	436,000.00	0.01
2167	น.ส.3ก		1321	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	24	1	50.00	9,750.00	250.00	2,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,500.00	-	-	2,437,500.00	0.01
2168	โฉนด	4120	94531	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	6	3	75.50	2,775.50	100.00	277,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,550.00	-	277,550.00	-	-
2169	โฉนด	4327	97781	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	9	1	60.50	3,760.50	150.00	564,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,075.00	-	564,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 279 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2170	ส.ป.ก.4-01		7444	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	45.00	845.00	250.00	211,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250.00	-	-	211,250.00	0.01	
2171	โฉนด	19061	78200	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	52.00	252.00	250.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
2172	โฉนด	610	22331	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	25	3	79.00	10,379.00	100.00	1,037,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,900.00	-	1,037,900.00	-	-	
2173	น.ส.3ก		508	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	8	0	90.00	3,290.00	250.00	822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500.00	-	-	822,500.00	0.01	
2174	โฉนด	4142	94345	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	69.70	2,269.70	175.00	397,197.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,197.50	-	397,197.50	-	-	
2175	โฉนด	1944	62326	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	60.00	1,760.00	160.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	281,600.00	-	-	
2176	น.ส.3ก		479	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	2	11.00	3,011.00	250.00	752,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,750.00	-	-	752,750.00	0.01	
2177	โฉนด	4180	95213	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	2	99.10	699.10	150.00	104,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,865.00	-	104,865.00	-	-	
2178	โฉนด	3222	76071	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	38	2	20.00	15,420.00	220.00	3,392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,392,400.00	-	3,392,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	727	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	13	14,688.00	77,112.00	83,712.00	-	-	83,712.00	0.30
2179	น.ส.3ก		539	หมู่ ๓ บ้านด้าย	1	8	0	30.00	3,230.00	250.00	807,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,500.00	-	-	807,500.00	0.01
2180	โฉนด	879	39598	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	43.00	4,043.00	190.00	768,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,170.00	-	768,170.00	-	-
2181	โฉนด	4514	101672	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	837,000.00	279,000.00	289,500.00	-	289,500.00	-	-
2182	โฉนด	2825	57991	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
2183	น.ส.3ก		3948	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	70.00	770.00	250.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.01
2184	โฉนด	4230	96259	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	28.20	628.20	200.00	125,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,640.00	-	125,640.00	-	-
2185	โฉนด	4195	95808	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	85.10	3,285.10	250.00	821,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,275.00	-	821,275.00	-	-
2186	โฉนด	2803	57969	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	2.00	1,602.00	190.00	304,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,380.00	-	304,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 281 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2187	โฉนด	2967	61868	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	0	99.00	2,099.00	100.00	209,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,900.00	-	209,900.00	-	-	
2188	ส.ป.ก.4-01		7171	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	0	50.00	2,450.00	250.00	612,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500.00	-	-	612,500.00	0.01	
2189	น.ส.3ก		516	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	6	1	84.00	2,584.00	250.00	646,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	-	646,000.00	0.01	
2190	โฉนด	3876	88935	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	0	21.00	1,221.00	100.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-	
2191	โฉนด	4366	98564	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	2.00	1,602.00	150.00	240,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-	
2192	โฉนด	4038	93386	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.00	85.00	250.00	21,250.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	15	304,200.00	1,216,800.00	1,238,050.00	-	1,238,050.00	-	-
2193	โฉนด	1017	39857	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	27	0	0.00	10,800.00	130.00	1,404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-	
					2	0	2	3.00	203.00	130.00	26,390.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	35	273,780.00	182,520.00	208,910.00	-	208,910.00	-	-
2194	น.ส.3ก		4237	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	266,850.00	-	251,100.00	15,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 282 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2195	โฉนด	4302	97396	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00	732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	14	1,026,720.00	1,205,280.00	1,232,280.00	-	1,232,280.00	-	-
2196	โฉนด	4094	94558	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	2	14.00	3,414.00	150.00	512,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,100.00	-	512,100.00	-	-
2197	น.ส.3ก		1328	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	20	0	80.00	8,080.00	100.00	808,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.01
2198	โฉนด	4178	95211	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	1	8.70	508.70	225.00	114,457.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,457.50	-	114,457.50	-	-
2199	โฉนด	3149	78282	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	3	34.00	3,134.00	175.00	548,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,450.00	-	548,450.00	-	-
2200	โฉนด	609	22330	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	1	62.50	4,162.50	150.00	624,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,375.00	-	624,375.00	-	-
2201	โฉนด	4314	98221	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	97.90	197.90	160.00	31,664.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	10	101,400.00	912,600.00	944,264.00	-	944,264.00	-	-
2202	โฉนด	583	22304	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	2	85.00	1,085.00	160.00	173,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	-	-
2203	โฉนด	3801	87323	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	1	23.00	2,123.00	220.00	467,060.00	734	โรงจอดรถ	ไม้	1	90.00	-	2,550.00	229,500.00	20	213,435.00	16,065.00	483,125.00	-	483,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 283 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2204	โฉนด	1592	41132	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	71.00	2,571.00	100.00	257,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,100.00	-	257,100.00	-	-		
2205	โฉนด	513	22234	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	80.00	280.00	260.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-		
2206	โฉนด	3866	89285	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	84.00	284.00	300.00	85,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-		
2207	โฉนด	2115	62760	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	8	0	8.20	3,208.20	130.00	417,066.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,066.00	-	417,066.00	-	-		
2208	โฉนด	66	1507	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.50	87.50	300.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-		
2209	โฉนด	813	39524	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	3	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.30		
					2	0	1	71.00	171.00	260.00	44,460.00	735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	30	1,422,900.00	251,100.00	295,560.00	-	295,560.00	-	-
												736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,450.00	211,250.00	25	84,500.00	126,750.00	126,750.00	-	-	126,750.00	0.30
2210	โฉนด	4188	22509	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	87.50	1,887.50	100.00	188,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,750.00	-	188,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 284 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2211	โฉนด	1967	62440	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	70.00	270.00	300.00	81,000.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	572.00	-	7,750.00	4,433,000.00	35	3,768,050.00	664,950.00	745,950.00	-	745,950.00	-	-
												738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	15	1,046,250.00	1,046,250.00	1,046,250.00	-	1,046,250.00	-	-
												739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	8	64,896.00	746,304.00	746,304.00	-	746,304.00	-	-
2212	โฉนด	3230	77272	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	3	22.00	722.00	160.00	115,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,520.00	-	115,520.00	-	-
2213	โฉนด	218	14511	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	24	2,134,350.00	376,650.00	421,650.00	-	421,650.00	-	-
												741	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	30	2,134,350.00	376,650.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-
												742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	15	304,200.00	1,216,800.00	1,216,800.00	-	1,216,800.00	-	-
2214	โฉนด	1887	41669	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	19.60	1,319.60	130.00	171,548.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,548.00	-	171,548.00	-	-
2215	โฉนด	19013	80435	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	3	76.00	1,576.00	175.00	275,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,800.00	-	275,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 285 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2216	โฉนด	811	39522	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	5.00	205.00	260.00	53,300.00	743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	27	1,185,750.00	209,250.00	262,550.00	-	262,550.00	-	-
2217	โฉนด	3343	83201	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	84.00	1,684.00	100.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-
2218	โฉนด	1629	41169	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	3	18.00	3,118.00	175.00	545,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,650.00	-	545,650.00	-	-
2219	โฉนด	3742	85542	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	28.00	728.00	100.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
2220	โฉนด	1385	40340	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	37.00	137.00	350.00	47,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,950.00	-	47,950.00	-	-
2221	โฉนด	3941	14577	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	3.00	203.00	260.00	52,780.00	744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	37	1,778,625.00	313,875.00	366,655.00	-	366,655.00	-	-
2222	โฉนด	3025	69826	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	0	81.00	4,481.00	130.00	582,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,530.00	-	582,530.00	-	-
2223	โฉนด	1573	40850	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	90.00	1,590.00	250.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-
2224	โฉนด	2977	62166	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	1	97.81	197.81	300.00	59,343.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,343.00	-	59,343.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 286 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2225	โฉนด	861	39580	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	2	67.00	3,467.00	100.00	346,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,700.00	-	346,700.00	-	-	
2226	โฉนด	33	1361	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	97.70	97.70	2,000.00	195,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,400.00	-	195,400.00	-	-	
2227	โฉนด	5446	28815	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	1	0	90.00	490.00	310.00	151,900.00	745	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	20	117,552.00	8,848.00	160,748.00	-	160,748.00	-	-
2228	โฉนด	188	13161	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
					2	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	746	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	40.50	-	7,900.00	319,950.00	3	28,795.50	291,154.50	324,754.50	-	324,754.50	-	-
2229	โฉนด	2674	52981	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	10	1	64.00	4,164.00	190.00	791,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,160.00	-	791,160.00	-	-	
2230	โฉนด	3707	84864	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	38.00	238.00	300.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-	
2231	โฉนด	1537	40814	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	15.00	515.00	100.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-	
2232	โฉนด	957	39676	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	33.00	333.00	250.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2233	โฉนด	1794	41451	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	19,750.00	-	-	
2234	โฉนด	5456	28825	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	11	0	17.00	4,417.00	250.00	1,104,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,250.00	-	1,104,250.00	-	-	
2235	โฉนด	2823	57989	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	3	84.00	2,784.00	160.00	445,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,440.00	-	445,440.00	-	-	
2236	โฉนด	1660	41200	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	35.00	535.00	250.00	133,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	133,750.00	-	-	
2237	โฉนด	892	39611	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	52.00	1,552.00	190.00	294,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,880.00	-	294,880.00	-	-	
2238	โฉนด	1746	41403	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	1	87.00	3,387.00	175.00	592,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,725.00	-	592,725.00	-	-	
2239	โฉนด	1645	41185	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	0.00	900.00	220.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
					2	0	2	50.00	250.00	220.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
					3	0	0	50.00	50.00	220.00	11,000.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,450.00	1,757,600.00	25	703,040.00	1,054,560.00	1,065,560.00	-	1,054,560.00	11,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 288 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											748	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	10	30,600.00	45,900.00	45,900.00	-	-	45,900.00	0.30	
2240	โฉนด	1372	54591	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-	
2241	โฉนด	5359	26974	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
2242	โฉนด	3891	90313	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	1.00	301.00	250.00	75,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,250.00	-	75,250.00	-	-	
2243	โฉนด	3724	85254	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	71.00	1,471.00	130.00	191,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,230.00	-	191,230.00	-	-	
2244	โฉนด	1420	40375	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-	
2245	โฉนด	977	39696	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	90.80	2,190.80	100.00	219,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,080.00	-	219,080.00	-	-	
2246	โฉนด	19	1441	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2247	โฉนด	3156	78334	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	63.00	3,263.00	100.00	326,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,300.00	-	326,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 289 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2248	โฉนด	2059	62702	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	0	79.00	479.00	190.00	91,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,010.00	-	91,010.00	-	-		
2249	โฉนด	298	14591	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-		
2250	โฉนด	2982	65248	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
2251	โฉนด	3281	79217	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	30.00	330.00	300.00	99,000.00	749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	29	1,067,175.00	188,325.00	287,325.00	-	287,325.00	-	-
2252	โฉนด	3994	92072	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	2	60.00	3,460.00	150.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-		
2253	โฉนด	3191	75265	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	1	53.00	2,553.00	120.00	306,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,360.00	-	306,360.00	-	-		
2254	โฉนด	706	28774	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	2	40.00	1,040.00	100.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-		
2255	โฉนด	1348	40303	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	39.00	139.00	260.00	36,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,140.00	-	36,140.00	-	-		
2256	โฉนด	3807	87956	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	11.00	1,911.00	100.00	191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 290 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2257	โฉนด	246	14539	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	36.10	236.10	260.00	61,386.00	750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	35	1,304,325.00	230,175.00	291,561.00	-	291,561.00	-	-
												751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,450.00	1,368,900.00	25	547,560.00	821,340.00	821,340.00	-	821,340.00	-	-
2258	โฉนด	2782	57759	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	61.00	2,261.00	130.00	293,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,930.00	-	293,930.00	-	-
2259	โฉนด	1869	41591	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	3	16.00	3,916.00	130.00	509,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080.00	-	509,080.00	-	-
2260	โฉนด	2128	62939	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	10.00	210.00	1,750.00	367,500.00	752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	35	1,541,475.00	272,025.00	639,525.00	-	639,525.00	-	-
2261	โฉนด	3345	83203	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	33.00	1,533.00	100.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
2262	โฉนด	593	22314	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	10.00	1,210.00	100.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
2263	โฉนด	712	28780	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	11	3	41.00	4,741.00	940.00	4,456,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,456,540.00	-	4,456,540.00	-	-
2264	โฉนด	555	22276	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	11	0	33.00	4,433.00	100.00	443,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300.00	-	443,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 291 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2265	โฉนด	2	1504	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
2266	โฉนด	3152	78926	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	25	608,400.00	912,600.00	933,600.00	-	933,600.00	-	-
2267	โฉนด	839	39550	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	16.00	2,716.00	130.00	353,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,080.00	-	353,080.00	-	-	
2268	โฉนด	3738	85538	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	0	50.00	850.00	100.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
2269	โฉนด	1264	40219	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	61.00	361.00	260.00	93,860.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.00	-	8,450.00	1,875,900.00	4	75,036.00	1,800,864.00	1,894,724.00	-	1,894,724.00	-	-
2270	โฉนด	1871	41593	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	9	0	98.90	3,698.90	200.00	739,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,780.00	-	739,780.00	-	-	
2271	โฉนด	2533	63786	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	175.00	35,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	22	155,142.00	301,158.00	336,158.00	-	336,158.00	-	-
					1	4	2	18.50	1,818.50	175.00	318,237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,237.50	-	318,237.50	-	-	
2272	โฉนด	1173	40128	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	70.00	1,070.00	130.00	139,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100.00	-	139,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 292 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2273	โหนด	362	14655	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	434,100.00	-	434,100.00	-	-
2274	โหนด	3055	70963	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	25.92	-	-	-	-	-	18,600.00	81,356.40	-	99,956.40	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	74.08	-	-	-	-	-	-	232,518.60	232,518.60	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,332.93	-	7,332.93	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567.07	-	-	2,567.07	0.30
					2	0	1	66.00	166.00	300.00	49,800.00	758	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	15	9,180.00	36,720.00	86,520.00	-	49,800.00	36,720.00	0.30
2275	โหนด	401	14694	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	1	1	16.00	516.00	260.00	134,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,160.00	-	134,160.00	-	-
2276	โหนด	714	28782	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	1	23.00	3,723.00	160.00	595,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,680.00	-	595,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 293 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2277	โฉนด	3314	81354	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	11.00	211.00	300.00	63,300.00	759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	25	2,371,500.00	418,500.00	481,800.00	-	481,800.00	-	-
2278	โฉนด	3706	86023	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-	
2279	โฉนด	156	13129	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	77.00	177.00	300.00	53,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	53,100.00	-	-	
2280	โฉนด	1177	40132	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	11.00	811.00	250.00	202,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,750.00	-	202,750.00	-	-	
2281	โฉนด	1899	64329	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	4	0	2	53.00	253.00	300.00	75,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	-	75,900.00	0.30	
2282	โฉนด	1123	39963	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
2283	โฉนด	479	16234	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	9.00	209.00	400.00	83,600.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	40	638,820.00	273,780.00	357,380.00	-	357,380.00	-	-	
2284	โฉนด	2085	62728	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	0	24.00	824.00	100.00	82,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400.00	-	82,400.00	-	-	
2285	โฉนด	405	14698	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 294 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2286	โฉนด	1016	39856	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	5.00	1,205.00	130.00	156,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,650.00	-	156,650.00	-	-	
2287	โฉนด	283	14576	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	20	1,046,250.00	348,750.00	396,750.00	-	396,750.00	-	-
2288	โฉนด	2048	62691	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,450.00	861,900.00	8	68,952.00	792,948.00	837,948.00	-	837,948.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	763	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	15	99,450.00	53,550.00	58,550.00	-	-	58,550.00	0.30
												764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	15	310,000.00	310,000.00	310,000.00	-	310,000.00	-	-
2289	โฉนด	3823	88230	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	13	0	50.00	5,250.00	220.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-	
2290	โฉนด	1307	40262	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	84.20	184.20	400.00	73,680.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	25	304,200.00	456,300.00	529,980.00	-	529,980.00	-	-
2291	โฉนด	1407	40362	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00	766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	349,075.00	-	349,075.00	-	-
2292	โฉนด	5061	22516	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	2	28.00	1,428.00	250.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 295 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2293	โฉนด	1578	40855	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	47.00	1,247.00	190.00	236,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,930.00	-	236,930.00	-	-		
2294	โฉนด	371	14664	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-		
2295	โฉนด	842	39553	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	18	1	67.00	7,367.00	130.00	957,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,710.00	-	957,710.00	-	-		
2296	โฉนด	384	14677	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	23	1,106,700.00	195,300.00	221,100.00	-	221,100.00	-	-
2297	โฉนด	2608	47265	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,450.00	557,700.00	25	223,080.00	334,620.00	352,320.00	-	352,320.00	-	-
2298	โฉนด	2096	62739	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	2	21.00	1,021.00	130.00	132,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,730.00	-	132,730.00	-	-
2299	โฉนด	1057	39897	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	24	0	69.00	9,669.00	130.00	1,256,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,970.00	-	1,256,970.00	-	-
2300	โฉนด	1837	41559	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	2	9.00	3,009.00	130.00	391,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,170.00	-	391,170.00	-	-
2301	น.ส.3ก		1327	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	1	38.00	2,538.00	250.00	634,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	-	634,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 296 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2302	ส.ป.ก.4-01		3406	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	25	1	58.00	10,158.00	250.00	2,539,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,539,500.00	-	-	2,539,500.00	0.01	
2303	โฉนด	4115	94412	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	2	31.50	631.50	1,750.00	1,105,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,125.00	-	1,105,125.00	-	-	
2304	น.ส.3ก		205	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	35	1,216,800.00	811,200.00	843,700.00	-	811,200.00	32,500.00	-
												770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	35	547,560.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
2305	โฉนด	1552	40829	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	3	47.00	747.00	160.00	119,520.00	771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	25	3,162,000.00	558,000.00	677,520.00	-	677,520.00	-	-
2306	น.ส.3ก		519	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	2	55.00	2,255.00	250.00	563,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,750.00	-	-	563,750.00	0.01	
2307	โฉนด	681	27069	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	14	1	13.00	5,713.00	130.00	742,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,690.00	-	742,690.00	-	-	
2308	โฉนด	2710	55065	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	346,875.00	-	346,875.00	-	-
2309	โฉนด	2084	62727	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	3	22.00	1,122.00	100.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 297 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2310	โฉนด	2973	61966	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	22	2,134,350.00	376,650.00	394,950.00	-	394,950.00	-	-
2311	โฉนด	1665	41205	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	68.00	268.00	250.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
2312	โฉนด	4550	101776	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	81.80	81.80	250.00	20,450.00	774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	44	1,897,200.00	334,800.00	355,250.00	-	355,250.00	-	-
2313	โฉนด	1690	41230	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	17.70	917.70	220.00	201,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,894.00	-	201,894.00	-	-
2314	โฉนด	620	22341	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	2	40.00	5,440.00	130.00	707,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200.00	-	707,200.00	-	-
2315	โฉนด	521	22242	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	1	90.00	3,790.00	130.00	492,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,700.00	-	492,700.00	-	-
2316	โฉนด	3340	82416	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	49.00	1,449.00	160.00	231,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,840.00	-	231,840.00	-	-
2317	โฉนด	320	14613	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	84.00	84.00	400.00	33,600.00	775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	29	1,897,200.00	334,800.00	368,400.00	-	368,400.00	-	-
2318	โฉนด	1373	40328	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	41.00	41.00	250.00	10,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250.00	-	10,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 298 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2319	โฉนด	3053	70514	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	3	11.00	4,311.00	160.00	689,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,760.00	-	689,760.00	-	-		
2320	โฉนด	691	28759	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	10.00	310.00	300.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
2321	โฉนด	1539	40816	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	82.00	782.00	300.00	234,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-		
2322	โฉนด	3762	88316	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	4	4	1	52.00	1,752.00	1,750.00	3,066,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,066,000.00	-	-	3,066,000.00	0.60		
2323	โฉนด	1952	62425	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	61.00	361.00	260.00	93,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,860.00	-	93,860.00	-	-		
2324	โฉนด	341	14634	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	9.00	209.00	300.00	62,700.00	776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	10	502,200.00	1,171,800.00	1,234,500.00	-	1,234,500.00	-	-
2325	โฉนด	5371	26986	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	35	2	5.00	14,205.00	100.00	1,420,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,500.00	-	1,420,500.00	-	-		
2326	โฉนด	421	14714	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	55	3,162,000.00	558,000.00	572,400.00	-	572,400.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที 299 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-			
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	37.50	-	-	-	2,250.00	34,875.00	-	37,125.00	0.30		
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	62.50	-	-	-	-	58,125.00	58,125.00	-	-		
2327	โฉนด	1792	41449	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.00	136.00	250.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-		
2328	โฉนด	119	13092	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	669,600.00	446,400.00	481,500.00	-	481,500.00	-	-
2329	โฉนด	531	22252	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		
2330	โฉนด	1283	40238	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	286,500.00	-	286,500.00	-	-
2331	โฉนด	1193	40148	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	71.00	1,171.00	160.00	187,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	187,360.00	-	187,360.00	-	-		
2332	โฉนด	3781	86613	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	0	92.00	892.00	220.00	196,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	196,240.00	-	196,240.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 300 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2333	โฉนด	1033	39873	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	83.00	1,683.00	100.00	168,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	168,300.00	-	-	
2334	โฉนด	388	14681	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	15	202,800.00	811,200.00	842,400.00	-	842,400.00	-	-
2335	โฉนด	3914	90360	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.00	62.00	100.00	6,200.00	782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	45	498,852.00	37,548.00	43,748.00	-	43,748.00	-	-
2336	โฉนด	3309	80804	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	76.00	2,976.00	130.00	386,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,880.00	-	386,880.00	-	-	
2337	โฉนด	1359	40314	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-	
2338	โฉนด	201	14494	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	6.80	306.80	310.00	95,108.00	783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	32	1,897,200.00	334,800.00	429,908.00	-	429,908.00	-	-
					3	0	0	0.20	0.20	310.00	62.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	638,882.00	-	638,820.00	62.00	-
												785	โรงจอดรถ	ไม้	3	0.72	-	2,550.00	1,836.00	5	275.40	1,560.60	1,560.60	-	-	1,560.60	0.30
2339	โฉนด	1336	40291	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	3	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	786	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 301 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	284,100.00	-	284,100.00	-	-
2340	โฉนด	1020	39860	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	61.00	961.00	140.00	134,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,540.00	-	134,540.00	-	-
2341	โฉนด	3305	80944	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.90	77.90	300.00	23,370.00	788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	16	1,534,500.00	1,255,500.00	1,278,870.00	-	1,278,870.00	-	-
2342	โฉนด	273	14566	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
2343	โฉนด	2986	66536	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	3	59.00	3,159.00	100.00	315,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900.00	-	315,900.00	-	-
2344	โฉนด	1354	40309	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
2345	โฉนด	9	1291	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	40.80	240.80	300.00	72,240.00	789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	25	1,897,200.00	334,800.00	407,040.00	-	407,040.00	-	-
2346	โฉนด	954	39673	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	26	1	87.00	10,587.00	130.00	1,376,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,310.00	-	1,376,310.00	-	-
2347	โฉนด	2057	62700	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	1	10.00	510.00	190.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 302 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	1058	39898	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	26	1	13.00	10,513.00	130.00	1,366,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,690.00	-	1,366,690.00	-	-		
2349	โฉนด	774	39194	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	3	52.00	1,552.00	100.00	155,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	155,200.00	-	-		
2350	โฉนด	2028	62501	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	3	86.00	2,386.00	100.00	238,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,600.00	-	238,600.00	-	-		
2351	โฉนด	1255	40210	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	99.00	499.00	350.00	174,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,650.00	-	174,650.00	-	-		
2352	โฉนด	3755	86022	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	15	1	87.00	6,187.00	190.00	1,175,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,530.00	-	1,175,530.00	-	-		
2353	โฉนด	274	14567	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	0	9.75	409.75	250.00	102,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,437.50	-	102,437.50	-	-		
					3	0	0	2.25	2.25	250.00	562.50	790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	38	2,371,500.00	418,500.00	419,062.50	-	418,500.00	562.50	-
												791	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	3	688.50	22,261.50	22,261.50	-	-	22,261.50	0.30
2354	โฉนด	186	13159	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	15	523,125.00	523,125.00	549,825.00	-	549,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 303 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2355	โฉนด	1234	40189	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	45.00	345.00	260.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-		
2356	โฉนด	1826	41483	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	85.00	285.00	250.00	71,250.00	793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	489,750.00	-	489,750.00	-	-
2357	โฉนด	5443	28812	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	12	3	98.00	5,198.00	140.00	727,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	727,720.00	-	727,720.00	-	-		
2358	โฉนด	2648	51208	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	13	73,008.00	383,292.00	533,292.00	-	533,292.00	-	-
2359	โฉนด	2752	55815	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	6	1	27.00	2,527.00	160.00	404,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	404,320.00	-	404,320.00	-	-		
2360	โฉนด	335	14628	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	14,100.00	-	-		
2361	โฉนด	1589	41129	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	2	93.00	693.00	220.00	152,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	152,460.00	-	152,460.00	-	-		
2362	โฉนด	3312	80807	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	3	56.00	5,956.00	130.00	774,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	774,280.00	-	774,280.00	-	-		
2363	โฉนด	597	22318	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	10	3	60.00	4,360.00	190.00	828,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	828,400.00	-	828,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 304 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2364	โฉนด	2556	44760	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	2	0.00	1,400.00	250.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
					2	0	1	32.00	132.00	250.00	33,000.00	795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,450.00	354,900.00	17	85,176.00	269,724.00	302,724.00	-	-	302,724.00	0.02
2365	โฉนด	2497	63146	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	282,900.00	-	282,900.00	-	-
2366	โฉนด	406	14699	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
2367	โฉนด	1854	41576	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	0	67.00	2,467.00	100.00	246,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,700.00	-	246,700.00	-	-	
2368	โฉนด	1781	41438	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	1	1	43.00	543.00	250.00	135,750.00	797	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	34	374,139.00	28,161.00	163,911.00	-	163,911.00	-	-
2369	โฉนด	3963	90817	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	1	49.00	2,149.00	220.00	472,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,780.00	-	472,780.00	-	-	
2370	โฉนด	3970	90816	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	0	23.00	2,423.00	220.00	533,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,060.00	-	533,060.00	-	-	
2371	โฉนด	1858	41580	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	4	2	0	10.00	810.00	1,500.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 305 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2372	โฉนด	5063	22518	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	1,250.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-	
					2	0	3	15.00	315.00	1,250.00	393,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	393,750.00	-	-	
					3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	2	6,084.00	298,116.00	329,366.00	-	298,116.00	31,250.00	-
												799	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	2	5,100.00	249,900.00	249,900.00	-	-	249,900.00	0.30
2373	โฉนด	2980	65246	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	12	63,882.00	392,418.00	422,418.00	-	422,418.00	-	-
2374	โฉนด	1970	62443	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
2375	โฉนด	2044	62687	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	130.00	23,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,140.00	-	-	23,140.00	0.02	
2376	โฉนด	1121	39961	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	304,500.00	-	304,500.00	-	-
2377	โฉนด	1323	40278	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	81.00	281.00	260.00	73,060.00	802	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	15	930,000.00	930,000.00	1,003,060.00	-	1,003,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 306 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2378	โฉนด	2124	62935	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	2	10.00	1,810.00	1,100.00	1,991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,000.00	-	1,991,000.00	-	-	
2379	โฉนด	206	14499	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30	
					2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	35	1,383,375.00	244,125.00	271,725.00	-	271,725.00	-	-
												804	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	5	2,295.00	43,605.00	43,605.00	-	-	43,605.00	0.30
2380	โฉนด	1124	39964	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-	
2381	โฉนด	3826	89751	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	22.00	722.00	100.00	72,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200.00	-	72,200.00	-	-	
2382	โฉนด	2794	57771	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	1	17.00	4,917.00	190.00	934,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,230.00	-	934,230.00	-	-	
2383	โฉนด	1497	40774	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	62.00	2,762.00	130.00	359,060.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	34.72	-	-	-	-	-	359,060.00	174,363.84	359,060.00	174,363.84	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	282.00	65.28	-	-	-	-	-	-	327,836.16	327,836.16	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 307 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	4,582.66	-	4,582.66	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	2,437.34	-	-	2,437.34	0.30		
2384	โฉนด	652	25174	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	3	3	42.70	1,542.70	220.00	339,394.00		-	-	-	-	-	-	-	-	339,394.00	-	339,394.00	-	-		
2385	โฉนด	893	39612	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	3	2	28.00	1,428.00	190.00	271,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	271,320.00	-	271,320.00	-	-		
2386	โฉนด	3353	82809	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	1	5	0	87.00	2,087.00	190.00	396,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	396,530.00	-	396,530.00	-	-		
2387	โฉนด	3246	76677	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	0	3	9.00	309.00	260.00	80,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,340.00	-	80,340.00	-	-		
2388	โฉนด	1818	41475	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	1	8	1	45.00	3,345.00	190.00	635,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	635,550.00	-	635,550.00	-	-		
2389	โฉนด	5003	22458	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	3	1	26.00	1,326.00	250.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 308 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2390	โฉนด	697	28765	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	2	86.00	1,886.00	130.00	245,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,180.00	-	245,180.00	-	-	
2391	โฉนด	123	13096	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	14	136,890.00	623,610.00	653,910.00	-	653,910.00	-	-
												807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	27	130,130.00	165,620.00	165,620.00	-	165,620.00	-	-
												808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,450.00	709,800.00	29	340,704.00	369,096.00	369,096.00	-	369,096.00	-	-
												809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	14	513,360.00	602,640.00	602,640.00	-	602,640.00	-	-
2392	โฉนด	2514	48242	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	21	0	53.00	8,453.00	160.00	1,352,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,480.00	-	1,352,480.00	-	-	
2393	โฉนด	1680	41220	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	20.50	220.50	400.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	
					3	0	0	56.50	56.50	400.00	22,600.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	182,520.00	1,338,480.00	1,361,080.00	-	1,338,480.00	22,600.00	-
												811	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,550.00	573,750.00	11	68,850.00	504,900.00	504,900.00	-	-	504,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 309 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2394	โฉนด	2505	63221	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	13	2	21.00	5,421.00	220.00	1,192,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,620.00	-	1,192,620.00	-	-		
2395	โฉนด	1773	41430	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
					2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
2396	โฉนด	1756	41413	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	50.00	250.00	250.00	62,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-		
2397	โฉนด	2781	57758	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	68.00	2,168.00	130.00	281,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,840.00	-	281,840.00	-	-		
2398	โฉนด	2998	68706	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	51.00	251.00	300.00	75,300.00	812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	25	2,964,375.00	523,125.00	598,425.00	-	598,425.00	-	-
2399	โฉนด	5357	26972	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	1	17.00	3,317.00	130.00	431,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,210.00	-	431,210.00	-	-		
2400	โฉนด	894	39613	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	83.00	1,283.00	190.00	243,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,770.00	-	243,770.00	-	-		
2401	โฉนด	749	64868	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	41.00	141.00	300.00	42,300.00	813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	460,800.00	-	460,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 310 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2402	โฉนด	285	14578	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	4.00	304.00	300.00	91,200.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	5	45,630.00	866,970.00	958,170.00	-	91,200.00	866,970.00	0.02
												815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
2403	โฉนด	107	13080	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	8	24,336.00	279,864.00	309,564.00	-	309,564.00	-	-
												817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,450.00	135,200.00	35	81,120.00	54,080.00	54,080.00	-	54,080.00	-	-
2404	โฉนด	1022	39862	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	9.00	709.00	230.00	163,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,070.00	-	163,070.00	-	-
2405	โฉนด	1331	40286	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	44.00	444.00	350.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
2406	โฉนด	1557	40834	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	65.00	565.00	300.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-
2407	โฉนด	1770	41427	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
2408	โฉนด	4997	22452	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	1	36.00	3,736.00	130.00	485,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,680.00	-	485,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 311 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2409	โฉนด	1670	41210	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	2	97.80	697.80	130.00	90,714.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,714.00	-	90,714.00	-	-	
2410	โฉนด	1185	40140	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	68.00	168.00	260.00	43,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,680.00	-	43,680.00	-	-	
2411	โฉนด	3205	75279	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	10.00	210.00	260.00	54,600.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	460,350.00	376,650.00	431,250.00	-	431,250.00	-	-
2412	โฉนด	789	39463	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
2413	โฉนด	2551	44706	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	211,800.00	-	211,800.00	-	-
2414	โฉนด	2800	57777	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	18	2	15.00	7,415.00	130.00	963,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,950.00	-	963,950.00	-	-	
2415	โฉนด	61	1445	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.30	78.30	1,750.00	137,025.00	820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	29	3,162,000.00	558,000.00	695,025.00	-	695,025.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	29	202,944.00	219,856.00	394,856.00	-	-	394,856.00	0.30
2416	โฉนด	2815	57981	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	84.00	384.00	190.00	72,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,960.00	-	72,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 312 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2417	โฉนด	369	14662	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	5	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	571,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	12.50	-	-	-	-	-	-	71,401.50	-	71,401.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	87.50	-	-	-	-	-	-	499,810.50	499,810.50	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
2418	โฉนด	1487	40770	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	10.00	1,010.00	260.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	262,600.00	-	-
2419	โฉนด	3198	75272	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	3	80.00	2,380.00	130.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	309,400.00	-	-
2420	โฉนด	2603	47306	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	46.00	346.00	300.00	103,800.00	823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	20	1,488,000.00	496,000.00	599,800.00	-	599,800.00	-	-
2421	โฉนด	3842	88503	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
2422	โฉนด	2985	70769	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	38	0	44.00	15,244.00	820.00	12,500,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500,080.00	-	12,500,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 313 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2423	โฉนด	2804	57970	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	3	83.00	5,583.00	150.00	837,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	837,450.00	-	837,450.00	-	-		
2424	โฉนด	797	39508	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00	824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
2425	โฉนด	2510	63367	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	20	813,750.00	271,250.00	291,050.00	-	291,050.00	-	-
2426	โฉนด	3864	89250	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
2427	โฉนด	815	39526	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	62.00	362.00	160.00	57,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,920.00	-	57,920.00	-	-	
2428	โฉนด	677	27065	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	7	0	82.00	2,882.00	130.00	374,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,660.00	-	374,660.00	-	-	
2429	โฉนด	3721	85320	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	10	60,840.00	547,560.00	584,060.00	-	584,060.00	-	-
												827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	8	32,448.00	373,152.00	373,152.00	-	373,152.00	-	-
2430	โฉนด	2062	62705	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	27.00	327.00	175.00	57,225.00	828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	45	1,778,625.00	313,875.00	371,100.00	-	371,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 314 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	0	74.20	4,874.20	175.00	852,985.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	8	48,672.00	559,728.00	1,412,713.00	-	1,412,713.00	-	-
												830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	13	73,008.00	383,292.00	383,292.00	-	383,292.00	-	-
2431	โฉนด	2582	46726	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	30	443,625.00	443,625.00	472,725.00	-	472,725.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	300.00	300.00	832	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,550.00	10,200.00	3	918.00	9,282.00	9,582.00	-	-	9,582.00	0.30
2432	โฉนด	67	1364	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.70	50.70	250.00	12,675.00	833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	35	1,897,200.00	334,800.00	347,475.00	-	347,475.00	-	-
2433	โฉนด	2842	58217	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	15.00	1,815.00	130.00	235,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,950.00	-	235,950.00	-	-
2434	โฉนด	3746	85725	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	3	0.00	3,100.00	130.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-
					2	0	1	47.00	147.00	130.00	19,110.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.80	-	8,450.00	294,060.00	3	8,821.80	285,238.20	304,348.20	-	-	304,348.20	0.02
2435	โฉนด	244	14537	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	68.00	268.00	260.00	69,680.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	13	81,120.00	425,880.00	495,560.00	-	495,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 315 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2436	โฉนด	1956	62429	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	27	1,897,200.00	334,800.00	368,400.00	-	368,400.00	-	-
2437	โฉนด	3061	71165	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	60.00	1,960.00	130.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-
2438	โฉนด	316	14609	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	22.00	322.00	400.00	128,800.00	837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	407,800.00	-	407,800.00	-	-
2439	โฉนด	3042	70671	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	29.00	1,229.00	250.00	307,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,250.00	-	307,250.00	-	-
2440	โฉนด	1403	40358	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	61.00	261.00	400.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
2441	โฉนด	254	14547	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	69.80	169.80	300.00	50,940.00	838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	22	1,422,900.00	251,100.00	302,040.00	-	302,040.00	-	-
2442	โฉนด	3251	76682	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	32.00	232.00	300.00	69,600.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	383,475.00	-	383,475.00	-	-
2443	โฉนด	303	14596	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	5	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	6	73,008.00	1,143,792.00	1,158,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	43.75	-	-	-	-	-	-	506,709.00	-	506,709.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 316 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	56.25	-	-	-	-	-	651,483.00	651,483.00	-	-	
					3	0	0	1.00	1.00	400.00	400.00	841	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	4.00	-	5,600.00	22,400.00	6	1,344.00	21,056.00	21,456.00	-	-	21,456.00	0.30
					2	0	2	17.00	217.00	400.00	86,800.00	842	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	49	1,185,750.00	209,250.00	296,050.00	-	296,050.00	-	-
2444	โฉนด	282	14575	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	1	98.00	598.00	350.00	209,300.00	843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	24	2,134,350.00	376,650.00	585,950.00	-	585,950.00	-	-
2445	โฉนด	505	22226	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	72.00	1,172.00	160.00	187,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,520.00	-	187,520.00	-	-
2446	โฉนด	2749	55812	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	649,320.00	-	649,320.00	-	-
2447	โฉนด	3825	89750	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	2	70.00	2,670.00	100.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
2448	โฉนด	3206	75280	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	45.00	245.00	300.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
2449	โฉนด	2741	55865	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	5	1	90.00	2,190.00	220.00	481,800.00	845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	45	1,185,750.00	209,250.00	691,050.00	-	209,250.00	481,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 317 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	25	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-	
											847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	20	162,240.00	378,560.00	378,560.00	-	378,560.00	-	-	
											848	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	50	623,565.00	46,935.00	46,935.00	-	46,935.00	-	-	
											849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	9	22,815.00	230,685.00	230,685.00	-	230,685.00	-	-	
											850	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	11	120,690.00	147,510.00	147,510.00	-	147,510.00	-	-	
											851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,450.00	76,050.00	18	19,773.00	56,277.00	56,277.00	-	56,277.00	-	-	
											852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,450.00	186,250.00	7	46,562.50	139,687.50	139,687.50	-	139,687.50	-	-	
											853	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	45	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											854	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	25	290,997.00	21,903.00	21,903.00	-	21,903.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 318 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												855	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	30	277,140.00	20,860.00	20,860.00	-	20,860.00	-	-
2450	โฉนด	1475	40758	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.01
2451	โฉนด	1340	40295	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	59.00	259.00	350.00	90,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,650.00	-	90,650.00	-	-
2452	โฉนด	97	13070	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	410,100.00	-	410,100.00	-	-
												857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	43	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
2453	โฉนด	3363	83356	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	1	79.00	579.00	190.00	110,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,010.00	-	110,010.00	-	-
2454	โฉนด	414	14707	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00	858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	27	1,778,625.00	313,875.00	349,075.00	-	349,075.00	-	-
2455	โฉนด	1963	62436	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	50.00	350.00	310.00	108,500.00	859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	40	3,162,000.00	558,000.00	666,500.00	-	666,500.00	-	-
												860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	25	811,200.00	1,216,800.00	1,216,800.00	-	1,216,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 319 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2456	โฉนด	1902	64332	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	90.00	190.00	250.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
2457	โฉนด	1684	41224	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	24.00	1,324.00	350.00	463,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,400.00	-	463,400.00	-	-	
2458	โฉนด	448	65004	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	25	182,520.00	273,780.00	296,280.00	-	296,280.00	-	-
2459	โฉนด	122	13095	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	578,460.00	-	578,460.00	-	-
2460	โฉนด	1611	41151	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	61	0	0.00	24,400.00	160.00	3,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,904,000.00	-	3,904,000.00	-	-	
					2	0	2	62.00	262.00	160.00	41,920.00	863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	3	58,590.00	917,910.00	959,830.00	-	959,830.00	-	-
2461	โฉนด	1271	40226	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	16	59,488.00	210,912.00	258,912.00	-	258,912.00	-	-
2462	โฉนด	1679	41219	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	5	0	1	48.00	148.00	400.00	59,200.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,450.00	236,600.00	7	16,562.00	220,038.00	279,238.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	42.85	-	-	-	-	-	-	119,653.48	-	119,653.48	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 320 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 321 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2469	โฉนด	3174	75248	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	14	0	99.00	5,699.00	100.00	569,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,900.00	-	569,900.00	-	-		
2470	โฉนด	533	22254	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	40.00	340.00	400.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-		
2471	โฉนด	347	14640	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00	869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	35	922,250.00	162,750.00	169,350.00	-	169,350.00	-	-
2472	โฉนด	2851	58509	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	62.00	1,362.00	130.00	177,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,060.00	-	177,060.00	-	-		
2473	โฉนด	288	14581	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	56.00	256.00	100.00	25,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-		
2474	โฉนด	2984	65250	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	51.00	151.00	250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-		
2475	โฉนด	109	13082	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	15	162,240.00	648,960.00	668,760.00	-	668,760.00	-	-
2476	โฉนด	1892	41674	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	3	65.00	365.00	250.00	91,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,250.00	-	91,250.00	-	-		
2477	โฉนด	1631	41171	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	27.00	827.00	220.00	181,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,940.00	-	181,940.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 322 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2478	โฉนด	348	14641	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-	
2479	โฉนด	3873	88954	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2480	โฉนด	92	13065	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	1	0	76.00	476.00	300.00	142,800.00	871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	15	697,500.00	697,500.00	840,300.00	-	840,300.00	-	-
												872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,750.00	1,767,000.00	50	1,501,950.00	265,050.00	265,050.00	-	265,050.00	-	-
												873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,450.00	152,100.00	17	36,504.00	115,596.00	115,596.00	-	115,596.00	-	-
2481	โฉนด	841	39552	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	2	70.00	3,470.00	250.00	867,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,500.00	-	867,500.00	-	-	
2482	โฉนด	2552	44707	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	42.00	142.00	350.00	49,700.00	874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	23	1,686,400.00	297,600.00	347,300.00	-	347,300.00	-	-
												875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.89	-	8,450.00	979,270.50	2	19,585.41	959,685.09	959,685.09	-	959,685.09	-	-
2483	โฉนด	3151	78925	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181.50	-	7,750.00	1,406,625.00	15	703,312.50	703,312.50	724,912.50	-	724,912.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 323 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	โฉนด	1039	39879	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	98.00	98.00	230.00	22,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,540.00	-	22,540.00	-	-	
					1	1	1	0.00	500.00	230.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-	
2485	โฉนด	1042	39882	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	49.00	549.00	230.00	126,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,270.00	-	126,270.00	-	-	
2486	โฉนด	408	14701	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00	877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	30	228,150.00	228,150.00	264,950.00	-	264,950.00	-	-
2487	โฉนด	1129	39969	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	878	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	34	793,476.00	59,724.00	87,024.00	-	87,024.00	-	-
2488	โฉนด	5141	25146	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	28	3	62.00	11,562.00	100.00	1,156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,200.00	-	1,156,200.00	-	-	
2489	โฉนด	1579	40856	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	1	0.00	5,700.00	160.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-	
					2	0	2	68.00	268.00	160.00	42,880.00	879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	837,000.00	837,000.00	879,880.00	-	879,880.00	-	-
2490	โฉนด	310	14603	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	63.00	263.00	400.00	105,200.00	880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	30	1,185,750.00	209,250.00	314,450.00	-	314,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 324 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2491	โหนด	934	39653	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	92.00	1,392.00	130.00	180,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,960.00	-	180,960.00	-	-	
2492	โหนด	552	22273	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	3	50.00	2,750.00	130.00	357,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-	
2493	โหนด	972	39691	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	44.00	3,044.00	100.00	304,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,400.00	-	304,400.00	-	-	
2494	โหนด	247	14540	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	1	0	21.00	421.00	260.00	109,460.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	13	64,896.00	340,704.00	450,164.00	-	450,164.00	-	-
												882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	13	527,310.00	728,190.00	728,190.00	-	728,190.00	-	-
												883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	23	1,778,625.00	313,875.00	313,875.00	-	313,875.00	-	-
												884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	35	456,300.00	304,200.00	304,200.00	-	304,200.00	-	-
												885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,450.00	1,132,300.00	23	407,628.00	724,672.00	724,672.00	-	724,672.00	-	-
2495	โหนด	60	1446	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.10	67.10	2,000.00	134,200.00	886	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	20	1,674,000.00	558,000.00	692,200.00	-	692,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 325 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2496	โฉนด	960	39679	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	3	41.00	1,941.00	130.00	252,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,330.00	-	252,330.00	-	-	
2497	โฉนด	3401	84349	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
					2	0	2	20.00	220.00	250.00	55,000.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,450.00	1,254,825.00	3	37,644.75	1,217,180.25	1,272,180.25	-	1,272,180.25	-	-
												888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	25	1,379,040.00	243,360.00	243,360.00	-	243,360.00	-	-
2498	โฉนด	2020	62493	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	67.00	1,967.00	100.00	196,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700.00	-	196,700.00	-	-	
2499	โฉนด	1529	40806	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	66.00	566.00	160.00	90,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,560.00	-	90,560.00	-	-	
2500	โฉนด	2713	55213	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
					3	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	13	338,520.00	467,480.00	497,480.00	-	467,480.00	30,000.00	-
												890	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	13	20,400.00	107,100.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 326 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											891	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,550.00	63,750.00	13	10,200.00	53,550.00	53,550.00	-	-	53,550.00	0.30	
2501	โฉนด	43	1447	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	5	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	20	1,185,750.00	395,250.00	475,250.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	35.29	-	-	-	-	-	-	-	167,715.73	-	167,715.73	0.30
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	64.71	-	-	-	-	-	-	-	307,534.28	307,534.28	-	-
					2	0	0	12.40	12.40	2,000.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
2502	โฉนด	473	16228	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	80.00	280.00	260.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
2503	โฉนด	1461	40744	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	10.00	610.00	190.00	115,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	115,900.00	-	-
2504	โฉนด	3135	75602	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	15	1,046,250.00	1,046,250.00	1,067,550.00	-	1,067,550.00	-	-
2505	โฉนด	1863	41585	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	0	44.80	2,444.80	200.00	488,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,960.00	-	488,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 327 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2506	โฉนด	1206	40161	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	61.70	1,261.70	220.00	277,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	277,574.00	-	277,574.00	-	-		
2507	โฉนด	1256	40211	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	58.00	258.00	250.00	64,500.00	894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	343,500.00	-	343,500.00	-	-
2508	โฉนด	3369	83577	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	8.00	208.00	350.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-		
2509	โฉนด	3255	76861	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	4	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30		
2510	โฉนด	3161	77345	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	75.00	75.00	350.00	26,250.00	895	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	15	627,750.00	627,750.00	654,000.00	-	654,000.00	-	-
2511	โฉนด	1431	40386	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	69.00	69.00	100.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-		
2512	โฉนด	2090	62733	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	1	76.00	576.00	100.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-		
2513	โฉนด	474	16229	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	6	73,008.00	1,143,792.00	1,158,492.00	-	1,158,492.00	-	-
2514	โฉนด	3227	77258	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	26.00	2,226.00	100.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	222,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 328 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2515	โฉนด	148	13121	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	10	68,445.00	616,005.00	628,905.00	-	628,905.00	-	-
2516	โฉนด	1884	41666	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	28.00	2,428.00	130.00	315,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640.00	-	315,640.00	-	-	
2517	โฉนด	2091	62734	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	1	53.00	553.00	100.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-	
2518	โฉนด	1700	41240	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	75.00	1,775.00	100.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-	
2519	โฉนด	1513	40790	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	51.00	151.00	400.00	60,400.00	898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	54	2,371,500.00	418,500.00	478,900.00	-	478,900.00	-	-
2520	โฉนด	516	22237	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	42.00	442.00	100.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-	
2521	โฉนด	696	28764	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	8	1	20.00	3,320.00	130.00	431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600.00	-	431,600.00	-	-	
2522	โฉนด	1263	40218	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	1	56.00	1,756.00	300.00	526,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	526,800.00	-	-	
2523	โฉนด	5230	26845	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	93.00	1,393.00	250.00	348,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,250.00	-	348,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 329 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2524	โฉนด	1599	41139	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
					2	0	2	14.00	214.00	350.00	74,900.00	899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	13	117,180.00	161,820.00	236,720.00	-	236,720.00	-	-
2525	โฉนด	1332	40287	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	12.00	112.00	100.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-	
2526	โฉนด	2746	60776	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	3	77.00	777.00	250.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	194,250.00	-	-	
2527	โฉนด	3388	84598	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	11.00	1,311.00	100.00	131,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100.00	-	131,100.00	-	-	
2528	โฉนด	287	14580	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	3	30,420.00	983,580.00	1,016,580.00	-	1,016,580.00	-	-
2529	โฉนด	1215	40170	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	9.00	209.00	250.00	52,250.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	4	45,630.00	1,095,120.00	1,147,370.00	-	1,147,370.00	-	-
2530	โฉนด	3186	75260	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	1	0	49.50	449.50	300.00	134,850.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	16	920,700.00	753,300.00	888,150.00	-	888,150.00	-	-
												903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	14	770,040.00	903,960.00	903,960.00	-	903,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	20	2,092,500.00	697,500.00	697,500.00	-	697,500.00	-	-
2531	โฉนด	3344	83202	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	84.00	1,584.00	100.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
2532	โฉนด	1654	41194	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	85.00	185.00	220.00	40,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,700.00	-	40,700.00	-	-
2533	โฉนด	547	22268	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	40.00	1,840.00	100.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
2534	โฉนด	4160	28833	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	0	41.10	2,041.10	100.00	204,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,110.00	-	204,110.00	-	-
2535	โฉนด	1119	39959	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
2536	โฉนด	5363	26978	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	2	0.00	3,000.00	130.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
2537	โฉนด	1196	40151	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	94.00	1,194.00	160.00	191,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,040.00	-	191,040.00	-	-
2538	โฉนด	5067	22522	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	10	2	43.00	4,243.00	100.00	424,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,300.00	-	424,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 331 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2539	โฉนด	1588	41128	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	22.00	1,322.00	250.00	330,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500.00	-	330,500.00	-	-	
2540	น.ส.3ก		4508	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	36	2	96.00	14,696.00	250.00	3,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,674,000.00	-	-	3,674,000.00	0.01	
2541	โฉนด	4060	93944	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	34.00	34.00	100.00	3,400.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	25	405,600.00	608,400.00	611,800.00	-	611,800.00	-	-
2542	โฉนด	4378	99140	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	120.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2543	ส.ป.ก.4-01		3700	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	87.00	3,287.00	250.00	821,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,750.00	-	-	821,750.00	0.01	
2544	น.ส.3		495	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	-	45,250.00	0.02	
2545	โฉนด	760	33347	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	12	3	27.00	5,127.00	140.00	717,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,780.00	-	717,780.00	-	-	
2546	ส.ป.ก.4-01		773	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
2547	โฉนด	4498	100923	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 332 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2548	น.ส.3		59	หมู่ ๓ บ้านด้าย	1	16	0	60.00	6,460.00	100.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	-	646,000.00	0.01	
2549	โฉนด	1083	39923	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	54.00	1,554.00	160.00	248,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,640.00	-	248,640.00	-	-	
2550	โฉนด	4385	98891	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	2	16.40	3,416.40	250.00	854,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,100.00	-	854,100.00	-	-	
2551	โฉนด	4519	101507	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	19	3	0.00	7,900.00	150.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	1,185,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,450.00	253,500.00	5	12,675.00	240,825.00	255,825.00	-	255,825.00	-	-
2552	โฉนด	3714	84756	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	3	56.00	4,756.00	130.00	618,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,280.00	-	618,280.00	-	-	
2553	โฉนด	1644	41184	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	1.00	301.00	250.00	75,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,250.00	-	75,250.00	-	-	
2554	โฉนด	1228	40183	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	80.00	280.00	260.00	72,800.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	23	273,780.00	486,720.00	559,520.00	-	559,520.00	-	-
2555	โฉนด	3387	84597	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	85.00	685.00	100.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 333 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2556	โฉนด	3169	77134	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	48.00	1,748.00	130.00	227,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,240.00	-	227,240.00	-	-	
2557	โฉนด	1574	40851	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	83.00	1,283.00	100.00	128,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,300.00	-	128,300.00	-	-	
2558	โฉนด	380	14673	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	5	0	0	82.00	82.00	350.00	28,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,661.98	-	17,661.98	-	-	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	38.46	-	-	-	-	-	11,038.02	104,620.82	-	115,658.84	0.30	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	61.54	-	-	-	-	-	-	167,404.18	167,404.18	-	-	
2559	โฉนด	265	14558	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	38.00	138.00	350.00	48,300.00	909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	8	306,900.00	1,088,100.00	1,136,400.00	-	1,136,400.00	-	-
												910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	15	558,000.00	558,000.00	558,000.00	-	558,000.00	-	-
2560	โฉนด	5	1384	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	31.50	31.50	400.00	12,600.00	911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 334 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2561	โฉนด	2027	62500	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	29.00	1,329.00	100.00	132,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900.00	-	132,900.00	-	-	
2562	โฉนด	106	13079	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	33.00	133.00	250.00	33,250.00	912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	20	627,750.00	209,250.00	242,500.00	-	242,500.00	-	-
												913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	9	27,378.00	276,822.00	276,822.00	-	276,822.00	-	-
2563	โฉนด	908	39627	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	20.00	2,920.00	130.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-	
2564	โฉนด	5209	26824	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	7	2	57.00	3,057.00	160.00	489,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,120.00	-	489,120.00	-	-	
2565	โฉนด	2953	61341	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
2566	โฉนด	982	39822	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	1	10.00	3,310.00	130.00	430,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,300.00	-	430,300.00	-	-	
2567	โฉนด	1362	40317	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
2568	โฉนด	1104	39944	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	3	8.00	2,308.00	250.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	577,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 335 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2569	โฉนด	4999	22454	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	53.00	1,553.00	100.00	155,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,300.00	-	155,300.00	-	-		
2570	โฉนด	2675	52973	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-		
2571	โฉนด	3857	89075	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-		
2572	โฉนด	2971	61872	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	3	56.00	1,556.00	190.00	295,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,640.00	-	295,640.00	-	-		
2573	โฉนด	844	39555	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	2	82.00	1,882.00	130.00	244,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,660.00	-	244,660.00	-	-		
2574	โฉนด	3005	69449	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	20.00	3,620.00	250.00	905,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,000.00	-	905,000.00	-	-		
2575	โฉนด	540	22261	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	93.00	1,593.00	100.00	159,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	159,300.00	-	-		
2576	ท.ค.			หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	3	0	0	9.00	9.00	0.00	0.00	914	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	21	29,376.00	62,424.00	62,424.00	-	-	62,424.00	0.30
2577	โฉนด	56	1443	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	1.30	201.30	1,750.00	352,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,275.00	-	352,275.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 336 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2578	โฉนด	1102	39942	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	21	3	69.00	8,769.00	100.00	876,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,900.00	-	876,900.00	-	-	
2579	โฉนด	1252	40207	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	78.00	678.00	300.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-	
2580	โฉนด	3383	84156	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	11	136,890.00	1,003,860.00	1,103,860.00	-	1,103,860.00	-	-
2581	โฉนด	1630	41170	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	7.00	807.00	220.00	177,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,540.00	-	177,540.00	-	-	
2582	โฉนด	2813	57978	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	92.00	392.00	190.00	74,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,480.00	-	74,480.00	-	-	
2583	โฉนด	3052	70513	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	2	8.00	5,008.00	190.00	951,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,520.00	-	951,520.00	-	-	
2584	โฉนด	686	28754	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.50	115.50	2,000.00	231,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	8	32,448.00	373,152.00	604,152.00	-	604,152.00	-	-
					3	0	0	32.50	32.50	2,000.00	65,000.00	917	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.00	-	2,550.00	331,500.00	7	23,205.00	308,295.00	373,295.00	-	-	373,295.00	0.30
2585	โฉนด	503	22224	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	74.00	1,274.00	130.00	165,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,620.00	-	165,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2586	โฉนด	291	14584	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	94.00	294.00	250.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-		
2587	โฉนด	344	14637	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-		
2588	โฉนด	330	14623	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	42.00	642.00	300.00	192,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-		
2589	โฉนด	3727	85257	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	72.00	1,472.00	130.00	191,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,360.00	-	191,360.00	-	-		
2590	โฉนด	517	22238	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	20.00	1,320.00	100.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
2591	โฉนด	5137	25142	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	39.00	3,639.00	100.00	363,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900.00	-	363,900.00	-	-		
2592	โฉนด	1625	41165	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	96.00	1,796.00	100.00	179,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,600.00	-	179,600.00	-	-		
2593	โฉนด	5447	28816	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	11	1	23.00	4,523.00	130.00	587,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,990.00	-	587,990.00	-	-		
2594	โฉนด	1888	41670	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	64.00	964.00	300.00	289,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 338 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2595	โฉนด	317	14610	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	5	0	1	43.00	143.00	400.00	57,200.00	918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	276.00	-	7,750.00	2,139,000.00	45	1,818,150.00	320,850.00	378,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	32.60	-	-	-	-	-	-	123,244.30	-	123,244.30	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	67.39	-	-	-	-	-	-	254,767.90	254,767.90	-	-
2596	โฉนด	831	39542	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	40.00	1,340.00	100.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
2597	โฉนด	2684	54083	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	3	32.00	332.00	300.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	27.77	-	-	-	-	-	3,000.00	155,436.47	-	158,436.47	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	72.22	-	-	-	-	-	-	404,235.56	-	404,235.56	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,899.88	-	-	3,899.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 339 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,450.00	1,766,050.00	15	353,210.00	1,412,840.00	1,414,340.12	-	1,412,840.00	1,500.12	-
												921	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	15	10,200.00	40,800.00	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
2598	โฉนด	3029	71757	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	0	48.00	2,448.00	190.00	465,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,120.00	-	465,120.00	-	-
2599	โฉนด	4991	22446	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	0	81.00	5,681.00	190.00	1,079,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,390.00	-	1,079,390.00	-	-
2600	โฉนด	2793	57770	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	34.00	1,734.00	120.00	208,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,080.00	-	208,080.00	-	-
2601	โฉนด	1955	62428	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	3	40.00	740.00	260.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-
2602	โฉนด	3874	88955	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	2	0.00	1,800.00	250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
2603	โฉนด	1231	40186	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	42.00	142.00	260.00	36,920.00	922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	315,920.00	-	315,920.00	-	-
2604	โฉนด	3357	82856	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	5	0	0	0.00	0.00	400.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	65.00	30.09	-	-	-	-	-	-	521,742.55	-	521,742.55	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 340 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	151.00	69.91	-	-	-	-	-	-	1,212,197.45	-	1,212,197.45	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,100.56	-	-	15,100.56	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,499.44	-	-	6,499.44	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
2605	โฉนด	2850	58508	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	2	80.00	5,880.00	130.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	764,400.00	-	-
2606	โฉนด	2839	57967	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	51.80	3,851.80	130.00	500,734.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,734.00	-	500,734.00	-	-
2607	โฉนด	114	13087	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	15	40,560.00	162,240.00	173,640.00	-	173,640.00	-	-
2608	โฉนด	1711	41251	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	28.00	228.00	300.00	68,400.00	924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	20	1,488,000.00	496,000.00	564,400.00	-	564,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 341 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	16	133,848.00	474,552.00	474,552.00	-	474,552.00	-	-
												926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	15	620,000.00	620,000.00	620,000.00	-	620,000.00	-	-
2609	โฉนด	3370	83578	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	14.00	214.00	350.00	74,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,900.00	-	74,900.00	-	-
2610	โฉนด	82	2654	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	81.60	181.60	300.00	54,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,480.00	-	54,480.00	-	-
2611	โฉนด	3730	85719	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	67.00	1,667.00	250.00	416,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,750.00	-	416,750.00	-	-
2612	โฉนด	3731	85720	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	98.00	1,598.00	250.00	399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500.00	-	399,500.00	-	-
2613	โฉนด	180	13153	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	3	26.00	726.00	260.00	188,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,760.00	-	188,760.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	15	152,100.00	608,400.00	634,400.00	-	634,400.00	-	-
2614	โฉนด	386	14679	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 342 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2615	โฉนด	1535	40812	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	16.00	516.00	100.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-	
2616	โฉนด	3137	75604	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	928	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	7	8,568.00	113,832.00	134,832.00	-	134,832.00	-	-
2617	โฉนด	1522	40799	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	82.00	1,182.00	100.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	118,200.00	-	-	
2618	โฉนด	2748	55811	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	929	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	17	1,004,400.00	669,600.00	690,000.00	-	690,000.00	-	-
2619	โฉนด	3021	69706	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	160.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
					2	0	2	10.00	210.00	160.00	33,600.00	930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,450.00	236,600.00	5	11,830.00	224,770.00	258,370.00	-	-	258,370.00	0.02
2620	โฉนด	3048	70648	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	4.00	204.00	250.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
2621	โฉนด	3013	73036	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	0	9.00	3,209.00	190.00	609,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,710.00	-	609,710.00	-	-	
2622	โฉนด	1840	41562	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	71.00	1,471.00	130.00	191,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,230.00	-	191,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 343 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2623	โฉนด	2670	52177	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	89.00	89.00	100.00	8,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,900.00	-	8,900.00	-	-	
2624	โฉนด	3214	77419	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	71.00	71.00	400.00	28,400.00	931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	195,800.00	-	195,800.00	-	-
2625	โฉนด	1848	41570	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	3	38.00	3,938.00	1,150.00	4,528,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,528,700.00	-	4,528,700.00	-	-	
2626	โฉนด	3850	89247	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
2627	โฉนด	1056	39896	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	26	3	55.00	10,755.00	190.00	2,043,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,450.00	-	2,043,450.00	-	-	
2628	โฉนด	1616	41156	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	2	7.00	3,407.00	190.00	647,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,330.00	-	647,330.00	-	-	
2629	โฉนด	260	14553	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	25	405,600.00	608,400.00	652,800.00	-	652,800.00	-	-
2630	โฉนด	1408	40363	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.00	78.00	100.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
2631	โฉนด	3831	88419	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.70	1,300.70	130.00	169,091.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,091.00	-	169,091.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2632	โฉนด	1799	41456	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	250.00	19,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-	
2633	โฉนด	1438	40721	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	94.00	794.00	220.00	174,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,680.00	-	174,680.00	-	-	
2634	โฉนด	390	14683	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-	
2635	โฉนด	13530	54848	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	3	63.00	363.00	250.00	90,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-	
2636	โฉนด	3772	86506	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
2637	โฉนด	2650	25661	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	92.00	2,892.00	130.00	375,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,960.00	-	375,960.00	-	-	
2638	โฉนด	1838	41560	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	10.00	2,710.00	130.00	352,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300.00	-	352,300.00	-	-	
2639	โฉนด	3342	82386	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
2640	โฉนด	5389	27004	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	40.00	3,240.00	220.00	712,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800.00	-	712,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 345 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2641	โฉนด	2108	62751	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	5	1	35.10	2,135.10	100.00	213,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,510.00	-	213,510.00	-	-	
2642	โฉนด	3786	87105	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	76.00	1,376.00	160.00	220,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,160.00	-	220,160.00	-	-	
2643	โฉนด	250	14543	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	87.00	487.00	260.00	126,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,620.00	-	126,620.00	-	-	
2644	โฉนด	1136	40091	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	1	97.00	4,997.00	300.00	1,499,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,100.00	-	1,499,100.00	-	-	
2645	โฉนด	1602	41142	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	2	59.00	3,459.00	100.00	345,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,900.00	-	345,900.00	-	-	
2646	โฉนด	2529	63709	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	3	9.00	1,909.00	160.00	305,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,440.00	-	305,440.00	-	-	
2647	โฉนด	241	14534	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	51.00	251.00	260.00	65,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,260.00	-	65,260.00	-	-	
2648	โฉนด	5133	25138	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	53.00	3,053.00	220.00	671,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,660.00	-	671,660.00	-	-	
2649	โฉนด	3798	88000	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 346 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2650	โฉนด	4448	99775	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	0	72.00	1,672.00	150.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-		
2651	โฉนด	1321	40276	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	23.00	323.00	260.00	83,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,980.00	-	83,980.00	-	-		
2652	โฉนด	2631	47739	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	13	3	89.00	5,589.00	100.00	558,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,900.00	-	558,900.00	-	-		
2653	โฉนด	4037	93385	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	15	627,750.00	627,750.00	633,150.00	-	633,150.00	-	-
												934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	228.00	-	8,450.00	1,926,600.00	15	385,320.00	1,541,280.00	1,541,280.00	-	1,541,280.00	-	-
2654	น.ส.3ก		4561	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	3	24.00	4,324.00	250.00	1,081,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,000.00	-	-	1,081,000.00	0.01		
2655	โฉนด	4111	94332	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2656	โฉนด	3993	92071	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	2	60.00	3,460.00	200.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-		
2657	โฉนด	5104	22559	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	1	70.00	5,770.00	130.00	750,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,100.00	-	750,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 347 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2658	โฉนด	21198	85606	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	76.00	376.00	250.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-	
2659	โฉนด	4323	97704	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	14.00	1,314.00	250.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-	
2660	โฉนด	1437	40720	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	41.00	341.00	250.00	85,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,250.00	-	85,250.00	-	-	
2661	น.ส.3ก		4022ก	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	3	10.00	310.00	250.00	77,500.00	935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	32	1,343,850.00	237,150.00	314,650.00	-	237,150.00	77,500.00	-
2662	น.ส.3ก		497	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	90.00	2,490.00	250.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.01	
2663	โฉนด	4047	92987	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	1	66.50	2,166.50	150.00	324,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,975.00	-	324,975.00	-	-	
2664	ส.ป.ก.4-01		3401	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	3	83.00	5,583.00	250.00	1,395,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,750.00	-	-	1,395,750.00	0.01	
2665	โฉนด	1333	40288	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
2666	โฉนด	3854	88792	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 348 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2667	ส.ป.ก.4-01		3708	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01	
2668	โฉนด	4471	100484	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	3	79.00	1,579.00	120.00	189,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,480.00	-	189,480.00	-	-	
2669	โฉนด	3973	91726	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	6	68,445.00	1,072,305.00	1,087,505.00	-	1,087,505.00	-	-
2670	โฉนด	2025	62498	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
2671	โฉนด	618	22339	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	19	2	9.00	7,809.00	130.00	1,015,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,170.00	-	1,015,170.00	-	-	
2672	น.ส.3ก		514	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	13	1	93.00	5,393.00	300.00	1,617,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,900.00	-	-	1,617,900.00	0.01	
2673	โฉนด	4132	94816	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	24.70	124.70	150.00	18,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,705.00	-	18,705.00	-	-	
2674	ส.ป.ก.4-01		2766	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	23	2	5.00	9,405.00	250.00	2,351,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,250.00	-	-	2,351,250.00	0.01	
2675	โฉนด	4196	95809	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	57.30	2,957.30	250.00	739,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,325.00	-	739,325.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 349 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2676	โฉนด	4316	98223	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	38.10	238.10	200.00	47,620.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	7	21,294.00	282,906.00	330,526.00	-	330,526.00	-	-
2677	โฉนด	4457	100126	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	0	6.00	5,606.00	125.00	700,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,750.00	-	700,750.00	-	-
2678	น.ส.3ก		5866	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	16	0	80.00	6,480.00	250.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.01
2679	โฉนด	4255	96619	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	1	9.00	3,709.00	150.00	556,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,350.00	-	556,350.00	-	-
2680	น.ส.3ก		3772	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	19	2	7.00	7,807.00	250.00	1,951,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,750.00	-	-	1,951,750.00	0.01
2681	โฉนด	4224	96437	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	3	45.40	1,945.40	250.00	486,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,350.00	-	486,350.00	-	-
2682	น.ส.3ก		537	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	3	2	60.00	1,460.00	250.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.01
2683	โฉนด	2066	42109	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	6	3	27.00	2,727.00	250.00	681,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,750.00	-	681,750.00	-	-
2684	น.ส.3ก		483	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	3	71.00	3,171.00	250.00	792,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,750.00	-	-	792,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 350 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2685	น.ส.3ก		249	หมู่ ๓.บ้านด้าย	1	9	3	0.00	3,900.00	250.00	975,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.01		
2686	โฉนด	4236	96254	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	2	40.80	2,640.80	125.00	330,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,100.00	-	330,100.00	-	-		
2687	น.ส.3ก		3676	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.01		
2688	โฉนด	4875	107719	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	18	2	51.20	7,451.20	2,000.00	14,902,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,902,400.00	-	14,902,400.00	-	-		
					3	6	0	0.00	2,400.00	2,000.00	4,800,000.00	938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	308.00	-	7,550.00	2,325,400.00	25	930,160.00	1,395,240.00	6,195,240.00	-	-	6,195,240.00	0.30
												939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	252.00	-	8,450.00	2,129,400.00	25	851,760.00	1,277,640.00	1,277,640.00	-	-	1,277,640.00	0.30
					2	0	3	16.00	316.00	2,000.00	632,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	632,000.00	-	-		
2689	โฉนด	147	13120	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	65.20	165.20	100.00	16,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,520.00	-	16,520.00	-	-		
2690	โฉนด	2626	48814	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	2	42.00	2,642.00	130.00	343,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,460.00	-	343,460.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 351 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2691	โฉนด	572	22253	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	86.00	286.00	250.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-	
2692	โฉนด	4426	99877	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	4.00	204.00	150.00	30,600.00	940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	20	1,569,375.00	523,125.00	553,725.00	-	553,725.00	-	-
2693	โฉนด	2827	57993	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	88.00	1,288.00	100.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-	
2694	โฉนด	4059	93943	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	596,296.00	-	596,296.00	-	-
2695	โฉนด	1468	40751	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	5.00	205.00	100.00	20,500.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,450.00	490,100.00	14	88,218.00	401,882.00	422,382.00	-	422,382.00	-	-
2696	โฉนด	1663	41203	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	1	3	18.00	718.00	220.00	157,960.00	943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	95.00	-	7,450.00	707,750.00	40	658,207.50	49,542.50	207,502.50	-	207,502.50	-	-
												944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	35	623,565.00	46,935.00	46,935.00	-	46,935.00	-	-
												945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	15	435,825.00	234,675.00	234,675.00	-	234,675.00	-	-
2697	โฉนด	3210	75284	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	959,592.00	-	959,592.00	-	-
2698	โฉนด	713	28781	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	9.80	409.80	150.00	61,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,470.00	-	61,470.00	-	-
2699	โฉนด	529	22250	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	24	0	95.00	9,695.00	150.00	1,454,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,250.00	-	1,454,250.00	-	-
2700	โฉนด	2810	57976	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	1	6.00	506.00	160.00	80,960.00	947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	17	1,674,000.00	1,116,000.00	1,196,960.00	-	1,196,960.00	-	-
												948	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	17	22,032.00	69,768.00	69,768.00	-	69,768.00	-	-
2701	โฉนด	4423	99359	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	13	1	84.00	5,384.00	250.00	1,346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,000.00	-	1,346,000.00	-	-
2702	โฉนด	778	39168	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	82.00	182.00	250.00	45,500.00	949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	35	1,581,000.00	279,000.00	324,500.00	-	324,500.00	-	-
2703	โฉนด	1232	40187	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00	950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	50	1,422,900.00	251,100.00	290,100.00	-	290,100.00	-	-
2704	โฉนด	1766	41423	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	3	52.50	1,552.50	260.00	403,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,650.00	-	403,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 353 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2705	โฉนด	1204	40159	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	4.00	1,104.00	220.00	242,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,880.00	-	242,880.00	-	-		
2706	โฉนด	1342	40297	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	46.00	146.00	260.00	37,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,960.00	-	37,960.00	-	-		
2707	โฉนด	4750	105346	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	42.70	1,542.70	220.00	339,394.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,394.00	-	339,394.00	-	-		
2708	โฉนด	4759	105610	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	33.70	233.70	220.00	51,414.00	951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	25	2,845,800.00	502,200.00	553,614.00	-	553,614.00	-	-
2709	โฉนด	1086	39926	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	18	3	54.00	7,554.00	130.00	982,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,020.00	-	982,020.00	-	-		
2710	โฉนด	409	14702	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	24.00	124.00	400.00	49,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-		
2711	โฉนด	417	14710	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	65.00	165.00	260.00	42,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-		
2712	โฉนด	1191	40146	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
2713	โฉนด	1195	40150	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	96.00	1,096.00	160.00	175,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,360.00	-	175,360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 354 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2714	โฉนด	5377	26992	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	12	1	57.00	4,957.00	250.00	1,239,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,250.00	-	1,239,250.00	-	-	
2715	โฉนด	683	28751	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	22.00	122.00	1,300.00	158,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600.00	-	158,600.00	-	-	
2716	โฉนด	812	39523	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	4.00	204.00	260.00	53,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,040.00	-	53,040.00	-	-	
2717	โฉนด	275	14568	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	41.00	441.00	230.00	101,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,430.00	-	101,430.00	-	-	
2718	โฉนด	1131	39971	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	53.00	153.00	260.00	39,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,780.00	-	39,780.00	-	-	
2719	โฉนด	1720	41260	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	24.00	124.00	150.00	18,600.00	952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	38	374,139.00	28,161.00	46,761.00	-	46,761.00	-	-
2720	โฉนด	391	14684	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	25	2,371,500.00	418,500.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
2721	โฉนด	2579	46739	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	3	91.00	1,591.00	190.00	302,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,290.00	-	302,290.00	-	-	
2722	โฉนด	3767	87135	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 355 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2723	โฉนด	22	1337	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	11,750.00	-	-	
2724	โฉนด	3718	95399	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	954	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	28	396,738.00	29,862.00	53,562.00	-	53,562.00	-	-
2725	โฉนด	3923	91111	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	12.00	2,312.00	220.00	508,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,640.00	-	508,640.00	-	-	
2726	โฉนด	928	39647	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	3	24.00	3,124.00	130.00	406,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,120.00	-	406,120.00	-	-	
2727	โฉนด	993	39833	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	80.00	180.00	260.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-	
2728	โฉนด	1122	39962	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
2729	โฉนด	576	22297	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	3	78.00	1,978.00	1,500.00	2,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,000.00	-	2,967,000.00	-	-	
2730	โฉนด	1545	22381	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	17	1	28.00	6,928.00	140.00	969,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,920.00	-	969,920.00	-	-	
2731	โฉนด	5069	22524	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	30	1	63.00	12,163.00	100.00	1,216,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,300.00	-	1,216,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 356 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2732	โฉนด	1978	62451	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	20	2	87.00	8,287.00	310.00	2,568,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,970.00	-	2,568,970.00	-	-	
2733	โฉนด	379	14672	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	58.00	58.00	350.00	20,300.00	955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	30	2,015,775.00	355,725.00	376,025.00	-	376,025.00	-	-
2734	โฉนด	390	39501	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	83.00	383.00	250.00	95,750.00	956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	30	1,422,900.00	251,100.00	346,850.00	-	346,850.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	250.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
2735	โฉนด	808	39519	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2736	โฉนด	413	14706	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	91.00	191.00	400.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-	
2737	โฉนด	940	39659	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	95.00	495.00	190.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-	
2738	โฉนด	996	39836	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	87.00	287.00	260.00	74,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,620.00	-	74,620.00	-	-	
2739	โฉนด	3924	91112	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 357 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	โฉนด	29	1357	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	1.30	101.30	2,000.00	202,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,600.00	-	202,600.00	-	-	
2741	โฉนด	80	2546	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	37.90	37.90	300.00	11,370.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	15	60,840.00	243,360.00	254,730.00	-	254,730.00	-	-
2742	โฉนด	110	13083	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
2743	โฉนด	392	14685	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-	
2744	โฉนด	913	39632	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	4.00	3,604.00	130.00	468,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,520.00	-	468,520.00	-	-	
2745	โฉนด	914	39633	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	2	9.00	2,209.00	130.00	287,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,170.00	-	287,170.00	-	-	
2746	โฉนด	925	39644	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	33.00	2,533.00	100.00	253,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,300.00	-	253,300.00	-	-	
2747	โฉนด	2581	46741	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	3	81.00	1,581.00	160.00	252,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,960.00	-	252,960.00	-	-	
2748	โฉนด	3860	89744	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	948,600.00	167,400.00	206,700.00	-	206,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 358 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2749	โฉนด	721	28789	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	3	20.00	3,520.00	130.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-	
2750	โฉนด	51	1290	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	56.80	156.80	350.00	54,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,880.00	-	54,880.00	-	-	
2751	โฉนด	393	14686	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
2752	โฉนด	1510	40787	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	14.00	114.00	100.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	
2753	โฉนด	3244	76675	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	70.00	470.00	260.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	122,200.00	-	-	
2754	โฉนด	308	14601	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	34.00	234.00	350.00	81,900.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	921,492.00	-	921,492.00	-	-
2755	โฉนด	682	27070	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	3	74.00	1,174.00	100.00	117,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	117,400.00	-	-	
2756	โฉนด	1596	41136	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	2	41.00	3,841.00	130.00	499,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,330.00	-	499,330.00	-	-	
2757	โฉนด	1041	39881	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	49.00	549.00	230.00	126,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,270.00	-	126,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 359 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2758	โฉนด	398	14691	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	28.00	228.00	400.00	91,200.00	960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	45	2,371,500.00	418,500.00	509,700.00	-	509,700.00	-	-
2759	โฉนด	550	22271	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	46.00	1,546.00	100.00	154,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,600.00	-	154,600.00	-	-
2760	โฉนด	189	13162	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
2761	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	3	0	0	12.00	12.00	0.00	0.00	961	โรงจอดรถ	ตึก	3	49.00	-	2,550.00	124,950.00	25	49,980.00	74,970.00	74,970.00	-	-	74,970.00	0.30
2762	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านด้าย	1	13	0	63.00	5,263.00	250.00	1,315,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,750.00	-	-	1,315,750.00	0.01
2763	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านด้าย	1	19	1	82.00	7,782.00	250.00	1,945,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,500.00	-	-	1,945,500.00	0.01
2764	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านด้าย	1	2	3	95.00	1,195.00	250.00	298,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,750.00	-	-	298,750.00	0.01
2765	โฉนด	4299	97410	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	1	3	86.00	786.00	150.00	117,900.00	962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	285,300.00	-	285,300.00	-	-
2766	โฉนด	2549	44720	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	160.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 360 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	โฉนด	4054	93433	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	260.00	17,420.00	963	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	25	396,738.00	29,862.00	47,282.00	-	47,282.00	-	-
2768	โฉนด	919	39638	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	15.00	1,615.00	150.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	242,250.00	-	-
2769	โฉนด	32	1494	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.30	62.30	350.00	21,805.00	964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	245,005.00	-	245,005.00	-	-
2770	โฉนด	524	22245	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	3	20.00	3,120.00	160.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-
2771	โฉนด	4686	57694	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	72.00	3,572.00	150.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	535,800.00	-	-
2772	น.ส.3ก		3962	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	56.00	156.00	250.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.01
2773	โฉนด	1077	39917	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	30.00	1,430.00	250.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
2774	โฉนด	735	28803	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	2	50.00	3,450.00	290.00	1,000,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,500.00	-	1,000,500.00	-	-
2775	น.ส.3		470	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	965	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,550.00	63,750.00	25	25,500.00	38,250.00	45,750.00	-	-	45,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 361 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2776	โฉนด	1727	41267	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	75.00	775.00	130.00	100,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750.00	-	100,750.00	-	-	
2777	ส.ป.ก.4-01		768	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	2	61.00	5,061.00	250.00	1,265,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,250.00	-	-	1,265,250.00	0.01	
2778	โฉนด	3194	75268	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	14	0	36.00	5,636.00	100.00	563,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,600.00	-	563,600.00	-	-	
2779	น.ส.3ก		4243	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	40.00	1,440.00	250.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
2780	น.ส.3ก		476	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	4	3	98.00	1,998.00	250.00	499,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.01	
2781	โฉนด	4317	98224	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	24.10	224.10	225.00	50,422.50	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	890,014.50	-	890,014.50	-	-
2782	น.ส.3		159	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	7	0	20.00	2,820.00	250.00	705,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.01	
2783	โฉนด	4079	93931	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	76.00	476.00	300.00	142,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-	
2784	โฉนด	614	22335	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	70.00	1,470.00	100.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 362 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2785	โฉนด	3879	88958	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	0	22.00	1,222.00	100.00	122,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	122,200.00	-	-	
2786	โฉนด	4308	98244	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	0.00	1,700.00	250.00	425,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-	
2787	โฉนด	903	39622	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	0	30.00	3,630.00	130.00	471,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	471,900.00	-	-	
2788	โฉนด	4625	104121	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	2.30	2,402.30	150.00	360,345.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,345.00	-	360,345.00	-	-	
2789	โฉนด	4070	93223	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	94.00	494.00	125.00	61,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,750.00	-	61,750.00	-	-	
2790	น.ส.3ก		1325	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	0	43.00	2,843.00	250.00	710,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,750.00	-	-	710,750.00	0.01	
2791	โฉนด	4008	92196	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-	
2792	โฉนด	4032	92372	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	3	20.00	3,920.00	250.00	980,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-	
2793	โฉนด	4555	101869	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	64.00	2,264.00	200.00	452,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,800.00	-	452,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 363 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2794	น.ส.3		12194	หมู่ ๓ บ้านด้าย	1	3	2	65.00	1,465.00	250.00	366,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,250.00	-	-	366,250.00	0.01	
2795	น.ส.3ก		503	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	14	1	4.00	5,704.00	250.00	1,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,000.00	-	-	1,426,000.00	0.01	
2796	ส.ป.ก.4-01		7170	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	65.00	2,565.00	250.00	641,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,250.00	-	-	641,250.00	0.01	
2797	โฉนด	4515	101673	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	79.00	179.00	250.00	44,750.00	967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	24	711,450.00	125,550.00	170,300.00	-	170,300.00	-	-
2798	โฉนด	978	39818	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	48.00	2,148.00	100.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-	
2799	โฉนด	1091	39931	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	77.00	2,177.00	130.00	283,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,010.00	-	283,010.00	-	-	
2800	โฉนด	2734	55651	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	3	13.00	3,113.00	940.00	2,926,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,926,220.00	-	2,926,220.00	-	-	
2801	น.ส.3ก		450	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	31.00	31.00	250.00	7,750.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	40	425,880.00	182,520.00	190,270.00	-	182,520.00	7,750.00	-
2802	โฉนด	71	1492	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	5	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 364 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	9,562.50	-	9,562.50	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	1,687.50	-	-	1,687.50	0.30		
					2	0	0	28.90	28.90	250.00	7,225.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	15.00	-	-	-	-	7,225.00	62,775.00	7,225.00	62,775.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	85.00	-	-	-	-	-	355,725.00	355,725.00	-	-	
2803	โฉนด	3074	76457	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	24	1	63.00	9,763.00	190.00	1,854,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,970.00	-	1,854,970.00	-	-		
2804	โฉนด	692	28760	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	1	1	3	0.00	700.00	190.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-		
					2	0	1	15.00	115.00	190.00	21,850.00	970	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	569,410.00	-	569,410.00	-	-
2805	โฉนด	3402	84429	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	5	1	88.00	2,188.00	130.00	284,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	284,440.00	-	284,440.00	-	-		
2806	โฉนด	3272	79138	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	12	0	0.00	4,800.00	220.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 365 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2807	โฉนด	299	14592	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	284,100.00	-	284,100.00	-	-
2808	โฉนด	1243	40198	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	40.00	240.00	260.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-
2809	โฉนด	178	13151	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	68.00	368.00	300.00	110,400.00	972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,750.00	3,069,000.00	35	2,608,650.00	460,350.00	570,750.00	-	570,750.00	-	-
												973	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	25	2,371,500.00	418,500.00	418,500.00	-	418,500.00	-	-
												974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	25	1,054,000.00	186,000.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
2810	โฉนด	4771	41484	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	20	0	0.00	8,000.00	220.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
					2	0	1	28.50	128.50	220.00	28,270.00	975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	254.50	-	8,300.00	2,112,350.00	4	84,494.00	2,027,856.00	2,056,126.00	-	2,056,126.00	-	-
2811	โฉนด	3386	84596	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	3	18.00	718.00	100.00	71,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,800.00	-	71,800.00	-	-
2812	โฉนด	2546	44703	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	1,250.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 366 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2813	โฉนด	1830	41487	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	2	9.00	1,409.00	220.00	309,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,980.00	-	309,980.00	-	-	
2814	โฉนด	1595	41135	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	80.00	2,080.00	130.00	270,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	270,400.00	-	-	
2815	โฉนด	3141	74561	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	3	62.00	3,962.00	100.00	396,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,200.00	-	396,200.00	-	-	
2816	โฉนด	1008	39848	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-	
2817	โฉนด	787	39249	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	25	199,200.00	298,800.00	398,800.00	-	398,800.00	-	-
2818	โฉนด	1329	40284	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	65.00	265.00	300.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
2819	โฉนด	665	25187	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	60.00	3,060.00	250.00	765,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-	
2820	โฉนด	2956	61375	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00	977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	30	1,778,625.00	313,875.00	322,975.00	-	322,975.00	-	-
												978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	837,000.00	837,000.00	837,000.00	-	837,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 367 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2821	โฉนด	2653	51590	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
2822	โฉนด	5378	26993	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	11	1	97.00	4,597.00	100.00	459,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,700.00	-	459,700.00	-	-		
2823	โฉนด	3816	88222	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	3	13.00	713.00	130.00	92,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,690.00	-	92,690.00	-	-		
2824	โฉนด	1372	40327	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-		
2825	โฉนด	860	39579	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	1	25.00	3,325.00	100.00	332,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-		
2826	โฉนด	199	14492	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-		
2827	โฉนด	2558	44803	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	74.00	374.00	260.00	97,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,240.00	-	97,240.00	-	-		
2828	โฉนด	85	2737	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	38.60	38.60	100.00	3,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,860.00	-	3,860.00	-	-		
2829	โฉนด	804	39515	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 368 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2830	โฉนด	998	39838	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	193,200.00	-	193,200.00	-	-
2831	โฉนด	4817	58178	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	22.00	1,722.00	150.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	258,300.00	-	-
2832	โฉนด	1801	41458	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	11.00	111.00	250.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-
2833	โฉนด	64	1335	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	56.90	56.90	300.00	17,070.00	980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	20	941,625.00	313,875.00	330,945.00	-	330,945.00	-	-
2834	โฉนด	3384	84157	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	13.00	113.00	160.00	18,080.00	981	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,450.00	178,800.00	15	116,220.00	62,580.00	80,660.00	-	-	80,660.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	982	โรงงาน	ไม้	3	18.00	-	6,000.00	108,000.00	15	70,200.00	37,800.00	53,800.00	-	-	53,800.00	0.30
2835	โฉนด	1907	62989	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	6	2	85.00	2,685.00	190.00	510,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,150.00	-	510,150.00	-	-
2836	โฉนด	2109	62752	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	4	8,112.00	194,688.00	211,088.00	-	211,088.00	-	-
2837	โฉนด	2554	44718	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	93.00	2,493.00	130.00	324,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,090.00	-	324,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 369 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2838	โฉนด	2990	67752	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	47.00	47.00	100.00	4,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	4,700.00	-	-	
2839	โฉนด	1943	62325	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	10	3	90.00	4,390.00	100.00	439,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	439,000.00	-	-	
2840	โฉนด	3196	75270	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	86.00	2,486.00	130.00	323,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,180.00	-	323,180.00	-	-	
2841	โฉนด	1467	40750	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2842	โฉนด	376	14669	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-	
2843	โฉนด	1576	40853	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	3	18.00	3,118.00	190.00	592,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,420.00	-	592,420.00	-	-	
2844	โฉนด	2768	60680	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	6	117,180.00	719,820.00	750,720.00	-	750,720.00	-	-
2845	โฉนด	454	65009	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	63.00	163.00	400.00	65,200.00	985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	28	1,317,500.00	232,500.00	297,700.00	-	297,700.00	-	-
2846	โฉนด	1339	40294	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	53.00	253.00	350.00	88,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550.00	-	88,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 370 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2847	โฉนด	1409	40364	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-	
2848	โฉนด	558	22279	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	11	2	12.00	4,612.00	190.00	876,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,280.00	-	876,280.00	-	-	
2849	โฉนด	2712	55289	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00	986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	25	1,660,050.00	292,950.00	331,650.00	-	331,650.00	-	-
2850	โฉนด	13527	54845	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2851	โฉนด	458	65013	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	95.00	195.00	400.00	78,000.00	987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	20	1,150,875.00	383,625.00	461,625.00	-	461,625.00	-	-
2852	โฉนด	1977	62450	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	32	2	90.00	13,090.00	130.00	1,701,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,700.00	-	1,701,700.00	-	-	
2853	โฉนด	2578	46738	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	38.00	1,638.00	190.00	311,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,220.00	-	311,220.00	-	-	
2854	โฉนด	807	39518	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
2855	โฉนด	885	39604	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	0	74.00	5,674.00	100.00	567,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,400.00	-	567,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 371 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	โฉนด	994	39834	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	92.00	192.00	260.00	49,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,920.00	-	49,920.00	-	-	
2857	โฉนด	1174	40129	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	79.00	1,179.00	130.00	153,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,270.00	-	153,270.00	-	-	
2858	โฉนด	956	39675	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	73.00	273.00	190.00	51,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,870.00	-	51,870.00	-	-	
2859	โฉนด	1005	39845	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
2860	โฉนด	34	1431	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	1	1	39.00	539.00	300.00	161,700.00	988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,550.00	377,500.00	28	173,650.00	203,850.00	365,550.00	-	-	365,550.00	0.02
2861	โฉนด	7	1499	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	31.70	31.70	100.00	3,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,170.00	-	3,170.00	-	-	
2862	โฉนด	1247	40202	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	16.00	216.00	260.00	56,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160.00	-	56,160.00	-	-	
2863	โฉนด	475	16230	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
2864	โฉนด	482	16237	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	57.00	157.00	400.00	62,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800.00	-	62,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2865	โฉนด	5134	25139	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	0	0.00	5,200.00	220.00	1,144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-	
2866	โฉนด	912	39631	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	20.00	2,820.00	130.00	366,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	366,600.00	-	-	
2867	โฉนด	997	39837	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	16.00	316.00	260.00	82,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,160.00	-	82,160.00	-	-	
2868	โฉนด	809	39520	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	64.00	264.00	100.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
2869	โฉนด	163	13136	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	66.00	266.00	300.00	79,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-	
2870	โฉนด	296	14589	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	13.00	313.00	260.00	81,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,380.00	-	81,380.00	-	-	
2871	โฉนด	276	14569	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	24.00	124.00	260.00	32,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	32,240.00	-	-	
2872	โฉนด	832	39543	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	64.00	1,364.00	100.00	136,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	136,400.00	-	-	
2873	โฉนด	5473	28842	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	73.00	2,473.00	330.00	816,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,090.00	-	816,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 373 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2874	โฉนด	272	14565	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	29	365,040.00	395,460.00	421,460.00	-	421,460.00	-	-
2875	โฉนด	5232	26847	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	30	2	23.00	12,223.00	130.00	1,588,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,990.00	-	-	1,588,990.00	0.02
2876	โฉนด	1886	26984	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	10	2	86.30	4,286.30	160.00	685,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,808.00	-	685,808.00	-	-
2877	โฉนด	895	39614	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	5.00	1,105.00	220.00	243,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100.00	-	243,100.00	-	-
2878	โฉนด	1249	40204	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	77.00	477.00	300.00	143,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100.00	-	-	143,100.00	0.01
2879	โฉนด	5012	22467	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	1	26.00	526.00	100.00	52,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600.00	-	52,600.00	-	-
2880	โฉนด	297	14590	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	78.00	378.00	300.00	113,400.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	30	304,200.00	304,200.00	417,600.00	-	417,600.00	-	-
2881	โฉนด	302	14595	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	3	1	2	58.00	658.00	400.00	263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200.00	-	-	263,200.00	0.30
2882	โฉนด	1183	40138	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	59.00	359.00	300.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	107,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 374 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2883	โฉนด	833	39544	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	46.00	1,346.00	100.00	134,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,600.00	-	134,600.00	-	-		
2884	โฉนด	3202	75276	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	43.00	143.00	260.00	37,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,180.00	-	37,180.00	-	-		
2885	โฉนด	2615	47315	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	2	63.00	263.00	350.00	92,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,050.00	-	92,050.00	-	-		
2886	โฉนด	2565	46446	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	3	59.00	2,359.00	130.00	306,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,670.00	-	306,670.00	-	-		
2887	โฉนด	2564	46445	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	4.00	2,404.00	130.00	312,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,520.00	-	312,520.00	-	-		
2888	โฉนด	1719	41259	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	991	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	34	249,426.00	18,774.00	33,774.00	-	33,774.00	-	-
2889	ที่ราชพัสดุ		0447-002-50	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	0	3	38.00	338.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					3	0	0	4.50	4.50		0.00	992	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	5	3,825.00	72,675.00	72,675.00	-	-	72,675.00	0.30
2890	โฉนด	1598	41138	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	22.00	1,122.00	300.00	336,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 375 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2891	โฉนด	684	28752.	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	0	3	63.00	363.00	2,000.00	726,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.30	
2892	ส.ป.ก.4-01		8018	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	1	62.00	5,362.00	250.00	1,340,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,500.00	-	-	1,340,500.00	0.01	
2893	โฉนด	1821	41478	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	12	0	39.00	4,839.00	100.00	483,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,900.00	-	483,900.00	-	-	
2894	โฉนด	3835	88900	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
2895	โฉนด	2550	44721	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	1	89.00	2,189.00	130.00	284,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,570.00	-	284,570.00	-	-	
2896	โฉนด	2965	61913	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.01	
2897	โฉนด	2075	62718	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	0	75.00	2,075.00	1,500.00	3,112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,112,500.00	-	-	3,112,500.00	0.01	
2898	โฉนด	3837	89326	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	71	2	31.00	28,631.00	160.00	4,580,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,580,960.00	-	-	4,580,960.00	0.02	
2899	โฉนด	3254	78224	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	18	3	71.00	7,571.00	100.00	757,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,100.00	-	757,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 376 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2900	โฉนด	1951	62424	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	2	10.00	3,410.00	100.00	341,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-		
2901	โฉนด	2649	62105	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
2902	น.ส.3ก		3041	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	24.00	124.00	250.00	31,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	43	462,384.00	146,016.00	177,016.00	-	146,016.00	31,000.00	-
												994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	839,592.00	839,592.00	-	839,592.00	-	-
												995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,450.00	202,800.00	15	40,560.00	162,240.00	162,240.00	-	162,240.00	-	-
2903	โฉนด	2592	46748	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	164,268.00	748,332.00	773,532.00	-	773,532.00	-	-
2904	โฉนด	4088	93773	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2905	น.ส.3ก		42	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	80.00	1,680.00	250.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
2906	โฉนด	4993	22448	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	46.00	3,846.00	250.00	961,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,500.00	-	961,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 377 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2907	โฉนด	4071	93224	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	83.00	483.00	150.00	72,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	72,450.00	-	-	
2908	โฉนด	1778	41435	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	24.00	224.00	100.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-	
2909	โฉนด	630	22351	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	50.00	1,550.00	160.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
2910	ส.ป.ก.4-01		3400	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	8	1	9.00	3,309.00	250.00	827,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,250.00	-	-	827,250.00	0.01	
2911	โฉนด	1065	39905	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	2	78.00	2,278.00	100.00	227,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800.00	-	227,800.00	-	-	
2912	โฉนด	4154	95141	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	10	68,445.00	616,005.00	667,505.00	-	667,505.00	-	-
2913	โฉนด	19395	80700	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	1	65.00	965.00	180.00	173,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-	
2914	โฉนด	501	22222	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	2	13.00	3,413.00	175.00	597,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,275.00	-	597,275.00	-	-	
2915	โฉนด	4125	94809	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	2	6.30	1,806.30	220.00	397,386.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,386.00	-	397,386.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 378 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2916	น.ส.3ก		511	หมู่ ๓ บ้านด้าย	1	5	3	72.00	2,372.00	250.00	593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,000.00	-	-	593,000.00	0.01	
2917	โฉนด	3084	72138	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	0	50.00	6,050.00	150.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	907,500.00	-	-	
2918	ส.ป.ก.4-01		2765	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	18	2	28.00	7,428.00	250.00	1,857,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,000.00	-	-	1,857,000.00	0.01	
2919	น.ส.3ก		3663	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	21	2	24.00	8,624.00	100.00	862,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400.00	-	-	862,400.00	0.01	
2920	โฉนด	4269	96662	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-	
2921	น.ส.3ก		540	หมู่ ๓ บ้านด้าย	1	8	1	82.00	3,382.00	250.00	845,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,500.00	-	-	845,500.00	0.01	
2922	ส.ป.ก.4-01		21799	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	19	0	19.00	7,619.00	250.00	1,904,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,750.00	-	-	1,904,750.00	0.01	
2923	โฉนด	2988	67247	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	2	43.00	5,843.00	150.00	876,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,450.00	-	876,450.00	-	-	
2924	ส.ป.ก.4-01		4724	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	19	1	82.00	7,782.00	250.00	1,945,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,500.00	-	-	1,945,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 379 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โหนด	3877	88956	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	3	0.00	1,900.00	820.00	1,558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,558,000.00	-	1,558,000.00	-	-	
					2	1	1	37.00	537.00	820.00	440,340.00	998	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	35	1,778,625.00	313,875.00	754,215.00	-	754,215.00	-	-
												999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	35	547,560.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00	1000	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	2,448.00	58,752.00	63,672.00	-	-	63,672.00	0.30
2926	โหนด	3987	91904	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	1	67.00	967.00	150.00	145,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050.00	-	145,050.00	-	-	
2927	ส.ป.ก.4-01		3370	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	16	3	26.00	6,726.00	250.00	1,681,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,500.00	-	-	1,681,500.00	0.01	
2928	โหนด	5469	28838	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	15	0	93.00	6,093.00	130.00	792,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,090.00	-	792,090.00	-	-	
2929	โหนด	761	33348	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	30	0	0.00	12,000.00	140.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-	
2930	โหนด	4377	99139	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 380 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2931	โฉนด	1084	39924	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	2	95.00	2,695.00	130.00	350,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,350.00	-	350,350.00	-	-	
2932	น.ส.3ก		4220	หมู่ ต.บ้านด้าย	2	0	2	16.00	216.00	250.00	54,000.00	1001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,027,440.00	-	973,440.00	54,000.00	0.02
2933	น.ส.3ก		11655	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	63.00	1,563.00	250.00	390,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,750.00	-	-	390,750.00	0.01	
2934	โฉนด	4239	96545	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	8	1	77.00	3,377.00	150.00	506,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,550.00	-	506,550.00	-	-	
2935	โฉนด	2798	57775	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	17.00	417.00	150.00	62,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	62,550.00	-	-	
2936	น.ส.3ก		3493	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	1002	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,450.00	260,750.00	75	242,497.50	18,252.50	36,252.50	-	18,252.50	18,000.00	0.02
2937	โฉนด	3896	90009	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	10	0	0.00	4,000.00	820.00	3,280,000.00	1003	สถานศึกษา	ตึก	3	600.00	-	7,400.00	4,440,000.00	15	888,000.00	3,552,000.00	6,832,000.00	-	-	6,832,000.00	0.30
												1004	สถานศึกษา	ตึก	3	320.00	-	7,400.00	2,368,000.00	15	473,600.00	1,894,400.00	1,894,400.00	-	-	1,894,400.00	0.30
												1005	สถานศึกษา	ตึก	3	168.00	-	7,400.00	1,243,200.00	15	248,640.00	994,560.00	994,560.00	-	-	994,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 381 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1006	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,550.00	367,200.00	15	73,440.00	293,760.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.30
2938	โฉนด	4254	96618	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
2939	ส.ป.ก.4-01		7094	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	3	3	42.00	1,542.00	250.00	385,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,500.00	-	-	385,500.00	0.01
2940	โฉนด	1732	41272	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	3	33.00	1,933.00	130.00	251,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,290.00	-	251,290.00	-	-
2941	น.ส.3		444	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	3	11.00	711.00	250.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	-	177,750.00	0.01
2942	โฉนด	1063	39903	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	3	94.00	2,394.00	100.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
2943	โฉนด	4300	97411	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	3	65.50	1,565.50	150.00	234,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,825.00	-	234,825.00	-	-
2944	โฉนด	4320	98227	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	19.70	219.70	250.00	54,925.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	27	892,320.00	1,135,680.00	1,190,605.00	-	1,190,605.00	-	-
2945	น.ส.3ก		507	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	1	33.00	3,333.00	250.00	833,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,250.00	-	-	833,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 382 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2946	โฉนด	4119	94530	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	3	46.20	2,746.20	175.00	480,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,585.00	-	480,585.00	-	-	
2947	ส.ป.ก.4-01		6308	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	21	1	9.00	8,509.00	250.00	2,127,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,250.00	-	-	2,127,250.00	0.01	
2948	โฉนด	5097	22552	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	38.00	2,938.00	160.00	470,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,080.00	-	470,080.00	-	-	
2949	โฉนด	4237	96255	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	31.60	231.60	100.00	23,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,160.00	-	23,160.00	-	-	
2950	น.ส.3		504	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
2951	โฉนด	527	22248	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	16	0	5.00	6,405.00	130.00	832,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,650.00	-	832,650.00	-	-	
2952	โฉนด	663	25185	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	0	52.00	4,852.00	100.00	485,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,200.00	-	485,200.00	-	-	
2953	โฉนด	1088	39928	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	31	3	27.00	12,727.00	130.00	1,654,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,510.00	-	1,654,510.00	-	-	
2954	โฉนด	818	39529	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	96.00	96.00	160.00	15,360.00	1008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	30	1,422,900.00	251,100.00	266,460.00	-	266,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 383 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	0.00	600.00	160.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2955	โฉนด	1806	41463	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	0	62.00	2,862.00	130.00	372,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,060.00	-	372,060.00	-	-	
2956	โฉนด	155	13128	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	38.00	38.00	350.00	13,300.00	1009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	25	1,291,150.00	227,850.00	241,150.00	-	-	241,150.00	0.02
2957	โฉนด	5130	25135	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	22	0	33.00	8,833.00	220.00	1,943,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,260.00	-	1,943,260.00	-	-	
2958	โฉนด	124	13097	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	92.00	92.00	100.00	9,200.00	1010	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	10	4,590.00	41,310.00	50,510.00	-	50,510.00	-	-
2959	โฉนด	2100	62743	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	6	2	41.00	2,641.00	130.00	343,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,330.00	-	343,330.00	-	-	
2960	โฉนด	1777	41434	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	26.60	26.60	300.00	7,980.00	1011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	259,080.00	-	259,080.00	-	-
2961	โฉนด	2047	62690	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	31.00	231.00	250.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-	
2962	โฉนด	1752	41409	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	1	85.00	2,585.00	160.00	413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600.00	-	413,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2963	โฉนด	1179	40134	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	94.00	394.00	190.00	74,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,860.00	-	74,860.00	-	-	
2964	โฉนด	936	39655	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	66.00	1,366.00	130.00	177,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,580.00	-	177,580.00	-	-	
2965	โฉนด	1606	41146	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	76.00	376.00	350.00	131,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-	
2966	โฉนด	1434	40717	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
2967	โฉนด	2548	44705	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	374.00	-	8,300.00	3,104,200.00	21	993,344.00	2,110,856.00	2,710,856.00	-	2,710,856.00	-	-
2968	โฉนด	1636	41176	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	1	66.00	966.00	250.00	241,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-	
2969	โฉนด	1683	41223	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	32.00	2,732.00	190.00	519,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,080.00	-	519,080.00	-	-	
2970	โฉนด	1209	40164	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	75.00	775.00	220.00	170,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500.00	-	170,500.00	-	-	
2971	โฉนด	1748	41405	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	1	14.00	3,314.00	250.00	828,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,500.00	-	828,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 385 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2972	โฉนด	1214	40169	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	75.00	375.00	260.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
2973	โฉนด	1113	39953	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	1013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	35	1,778,625.00	313,875.00	351,675.00	-	351,675.00	-	-
2974	โฉนด	286	14579	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	9.90	109.90	260.00	28,574.00	1014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	447,074.00	-	447,074.00	-	-
2975	โฉนด	2134	62987	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	1	21.00	921.00	250.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-	
2976	โฉนด	866	39585	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	2	90.00	2,690.00	100.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	269,000.00	-	-	
2977	โฉนด	2837	58003	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	61.00	1,461.00	130.00	189,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,930.00	-	189,930.00	-	-	
2978	โฉนด	1430	40385	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	49	346,788.00	109,512.00	138,912.00	-	138,912.00	-	-
2979	โฉนด	3783	89889	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	82.00	2,382.00	100.00	238,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200.00	-	238,200.00	-	-	
2980	โฉนด	2747	55810	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	1	34.00	1,734.00	260.00	450,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,840.00	-	450,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 386 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2981	โฉนด	1322	40277	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	70.00	270.00	260.00	70,200.00	1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	13	194,688.00	1,022,112.00	1,092,312.00	-	1,092,312.00	-	-
2982	โฉนด	3144	78283	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	0	32.00	832.00	100.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-
2983	โฉนด	1480	40763	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-
2984	โฉนด	1566	40843	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	130.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
2985	โฉนด	352	14645	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	37.00	137.00	300.00	41,100.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,450.00	845,000.00	3	25,350.00	819,650.00	860,750.00	-	860,750.00	-	-
2986	โฉนด	3331	82197	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	81.00	581.00	250.00	145,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250.00	-	145,250.00	-	-
2987	โฉนด	173	13146	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	57.00	257.00	300.00	77,100.00	1018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	35	2,055,300.00	362,700.00	439,800.00	-	439,800.00	-	-
2988	โฉนด	836	39547	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	3.00	2,803.00	100.00	280,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,300.00	-	280,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2989	โหนด	3167	77132	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	45.00	1,745.00	130.00	226,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,850.00	-	226,850.00	-	-	
2990	โหนด	662	25184	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	3	0.00	5,100.00	100.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
2991	โหนด	5058	22513	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
2992	โหนด	1689	41229	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	220.00	484,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-	
					2	0	2	43.00	243.00	220.00	53,460.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	13	259,584.00	1,362,816.00	1,416,276.00	-	1,416,276.00	-	-
												1020	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,550.00	510,000.00	9	45,900.00	464,100.00	464,100.00	-	464,100.00	-	-
2993	โหนด	99	13072	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	1021	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,450.00	208,600.00	25	193,998.00	14,602.00	32,002.00	-	32,002.00	-	-
					2	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00	1022	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	15	806,000.00	806,000.00	857,000.00	-	857,000.00	-	-
2994	โหนด	203	14496	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	1023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	45	1,581,000.00	279,000.00	299,100.00	-	299,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 388 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2995	โฉนด	3304	80879	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	18	395,460.00	1,125,540.00	1,170,840.00	-	1,170,840.00	-	-
2996	โฉนด	4554	22489	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	65.00	2,265.00	220.00	498,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300.00	-	498,300.00	-	-
2997	โฉนด	2624	47654	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	350.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
					2	0	2	4.00	204.00	350.00	71,400.00	1025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	322,500.00	-	322,500.00	-	-
												1026	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	10	24,480.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
2998	โฉนด	3869	89142	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	2	39.00	2,239.00	130.00	291,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,070.00	-	291,070.00	-	-
2999	โฉนด	1710	41250	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	5	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,062.50	-	5,062.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	6.25	-	-	-	-	-	337.50	13,950.00	-	14,287.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 389 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	93.75	-	-	-	-	-	-	209,250.00	209,250.00	-	-
					2	1	0	74.00	474.00	300.00	142,200.00	1028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	35	1,897,200.00	334,800.00	477,000.00	-	477,000.00	-	-
												1029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	28	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
3000	โฉนด	1648	41188	หมู่ 3 ต.บ้านต้าย	1	1	0	88.00	488.00	220.00	107,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,360.00	-	107,360.00	-	-
3001	โฉนด	1302	40257	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
3002	โฉนด	657	25179	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	2	0	25.00	825.00	130.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-
3003	โฉนด	1308	40263	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	2	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-
3004	โฉนด	1883	41605	หมู่ 1 ต.บ้านต้าย	1	6	2	20.00	2,620.00	1,500.00	3,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,930,000.00	-	-	3,930,000.00	0.01
3005	โฉนด	4693	104421	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	2	0	0	73.10	73.10	300.00	21,930.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	5	84,500.00	1,605,500.00	1,627,430.00	-	-	1,627,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 390 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3006	โฉนด	2964	61912	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	2	38.00	1,838.00	190.00	349,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,220.00	-	-	349,220.00	0.01	
3007	โฉนด	1878	41600	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	51	1	98.00	20,598.00	130.00	2,677,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,740.00	-	-	2,677,740.00	0.01	
3008	โฉนด	2892	61026	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	22.40	222.40	300.00	66,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,720.00	-	66,720.00	-	-	
3009	โฉนด	4486	100900	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	4	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30	
3010	โฉนด	4430	99327	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
3011	โฉนด	1653	41193	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	6.00	206.00	220.00	45,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,320.00	-	45,320.00	-	-	
3012	โฉนด	775	39195	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	3	71.90	1,971.90	130.00	256,347.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,347.00	-	256,347.00	-	-	
3013	โฉนด	1824	41481	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	98.00	2,098.00	160.00	335,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,680.00	-	-	335,680.00	0.01	
3014	โฉนด	1823	41480	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	13	3	98.00	5,598.00	220.00	1,231,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,560.00	-	-	1,231,560.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 391 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3015	โฉนด	2664	52171	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	2	66.00	1,066.00	350.00	373,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,100.00	-	-	373,100.00	0.01	
3016	โฉนด	1891	41673	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-	
3017	โฉนด	4410	98742	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	3	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	1031	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	58,716.00	-	-	58,716.00	0.30
					2	0	3	94.00	394.00	300.00	118,200.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	424,359.00	542,559.00	-	-	542,559.00	0.02
3018	โฉนด	4413	99058	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
3019	โฉนด	2620	47627	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	0	46.00	5,646.00	130.00	733,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,980.00	-	733,980.00	-	-	
3020	โฉนด	1404	40359	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	86.00	186.00	400.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-	
3021	โฉนด	4685	105339	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	38.00	1,538.00	130.00	199,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,940.00	-	199,940.00	-	-	
3022	โฉนด	2686	53026	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 392 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3023	โหนด	4765	105830	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	1	33.60	533.60	100.00	53,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,360.00	-	53,360.00	-	-	
3024	โหนด	4748	105344	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	42.70	1,542.70	220.00	339,394.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,394.00	-	339,394.00	-	-	
3025	โหนด	4689	104034	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
					1	1	2	0.00	600.00	190.00	114,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	10	114,075.00	1,026,675.00	1,140,675.00	-	1,140,675.00	-	-
3026	โหนด	4691	104036	หมู่ ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	7	42,588.00	565,812.00	625,812.00	-	625,812.00	-	-
3027	โหนด	1133	40088	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	2	87.00	5,087.00	300.00	1,526,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,100.00	-	1,526,100.00	-	-	
3028	โหนด	4216	96169	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	56.10	56.10	300.00	16,830.00	1035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	3	24,336.00	786,864.00	803,694.00	-	803,694.00	-	-
3029	โหนด	2685	53025	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	70.00	2,770.00	130.00	360,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,100.00	-	360,100.00	-	-	
3030	โหนด	3885	90086	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 393 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3031	โฉนด	1915	62997	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	25.00	225.00	400.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3032	โฉนด	4593	103505	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	67.50	1,567.50	160.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
3033	โฉนด	4707	104788	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	0	53.70	453.70	100.00	45,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,370.00	-	45,370.00	-	-	
3034	โฉนด	4596	102954	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	65.60	65.60	300.00	19,680.00	1036	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
3035	โฉนด	4749	105345	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	42.70	1,542.70	220.00	339,394.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,394.00	-	339,394.00	-	-	
3036	โฉนด	4690	104035	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
3037	โฉนด	3199	75273	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-	
3038	โฉนด	1628	41168	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	78.00	1,478.00	160.00	236,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,480.00	-	236,480.00	-	-	
3039	โฉนด	346	14639	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	14	478,224.00	2,178,576.00	2,322,576.00	-	2,322,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 394 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3040	โฉนด	1930	62312	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	37.00	1,537.00	100.00	153,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-	
3041	โฉนด	1929	62311	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	78.00	1,578.00	100.00	157,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-	
3042	โฉนด	3085	72139	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3043	โฉนด	4706	104787	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	0	53.70	453.70	220.00	99,814.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,814.00	-	99,814.00	-	-	
3044	โฉนด	537	22258	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	60.00	3,560.00	130.00	462,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,800.00	-	462,800.00	-	-	
3045	โฉนด	4534	102143	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	1038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	24	2,015,775.00	355,725.00	386,325.00	-	386,325.00	-	-
3046	โฉนด	4747	105343	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
3047	โฉนด	4432	99528	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
3048	โฉนด	1800	41457	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	53.00	53.00	250.00	13,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250.00	-	13,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 395 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3049	โฉนด	1796	41453	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	
3050	โฉนด	1802	41459	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
3051	โฉนด	1655	41195	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	90.00	190.00	220.00	41,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-	
3052	โฉนด	4433	99529	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,450.00	836,550.00	15	167,310.00	669,240.00	684,540.00	-	684,540.00	-	-
3053	โฉนด	1793	41450	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
3054	โฉนด	1795	41452	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	86.00	86.00	250.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-	
3055	โฉนด	3710	84905	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	
3056	โฉนด	1790	41447	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.30	100.30	250.00	25,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,075.00	-	25,075.00	-	-	
3057	น.ส.3ก		459	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	2	2	10.00	1,010.00	250.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 396 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3058	ส.ป.ก.4-01		19545	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	79.00	1,579.00	250.00	394,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,750.00	-	-	394,750.00	0.01	
3059	โฉนด	49	1491	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	4	0	0	85.60	85.60	2,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	-	171,200.00	0.60	
3060	โฉนด	2542	63872	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	28.00	128.00	300.00	38,400.00	1040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	23	2,134,350.00	376,650.00	415,050.00	-	415,050.00	-	-
3061	โฉนด	95	13068	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	57.00	157.00	300.00	47,100.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	25	304,200.00	456,300.00	503,400.00	-	503,400.00	-	-
3062	โฉนด	2846	58221	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	78.00	1,478.00	100.00	147,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,800.00	-	147,800.00	-	-	
3063	โฉนด	5060	22515	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
3064	โฉนด	1380	40335	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	98.00	98.00	400.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-	
3065	โฉนด	573	22294	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	0	43.00	443.00	1,750.00	775,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,250.00	-	775,250.00	-	-	
3066	โฉนด	2511	63531	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	1042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	25	2,134,350.00	376,650.00	402,450.00	-	402,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 397 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3067	โฉนด	3725	85694	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	6	54,756.00	857,844.00	869,344.00	-	869,344.00	-	-
3068	โฉนด	5046	22501	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	16	1	17.00	6,517.00	150.00	977,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,550.00	-	977,550.00	-	-
3069	โฉนด	6690	88962	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	47	0	79.00	18,879.00	250.00	4,719,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,719,750.00	-	4,719,750.00	-	-
3070	โฉนด	77	2252	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	3.80	103.80	2,000.00	207,600.00	1044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	44	2,371,500.00	418,500.00	626,100.00	-	626,100.00	-	-
3071	โฉนด	1509	40786	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	21.00	121.00	100.00	12,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-
3072	โฉนด	3295	80726	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	11	73,008.00	535,392.00	559,692.00	-	559,692.00	-	-
												1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	25	243,360.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
3073	โฉนด	235	14528	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-
3074	โฉนด	5129	25134	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	22.00	2,922.00	220.00	642,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,840.00	-	642,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 398 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3075	โฉนด	3045	70642	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	95.00	195.00	175.00	34,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,125.00	-	34,125.00	-	-	
3076	โฉนด	2978	65273	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	0.00	2,900.00	190.00	551,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	551,000.00	-	-	
3077	โฉนด	1498	40775	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	58.00	158.00	400.00	63,200.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	7	47,911.50	636,538.50	699,738.50	-	699,738.50	-	-
3078	โฉนด	115	13088	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	17	292,032.00	924,768.00	960,468.00	-	960,468.00	-	-
3079	โฉนด	3146	78285	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	1	50.00	2,950.00	100.00	295,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-	
3080	โฉนด	3972	90508	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
3081	โฉนด	705	28773	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	0	40.00	1,240.00	130.00	161,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	161,200.00	-	-	
3082	โฉนด	3213	78404	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.00	136.00	150.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-	
3083	โฉนด	3901	91925	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 399 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3084	โฉนด	210	14503	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	4.00	204.00	350.00	71,400.00	1049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	10	1,046,250.00	2,441,250.00	2,512,650.00	-	2,512,650.00	-	-
3085	โฉนด	2616	47879	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	47.00	2,847.00	250.00	711,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,750.00	-	711,750.00	-	-
3086	โฉนด	1624	41164	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	25.10	2,725.10	160.00	436,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,016.00	-	436,016.00	-	-
3087	โฉนด	693	28761	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	35.00	335.00	190.00	63,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,650.00	-	-	63,650.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00	1050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	20	88,725.00	207,025.00	245,025.00	-	38,000.00	207,025.00	0.02
3088	โฉนด	2992	70628	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	78.00	3,078.00	160.00	492,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,480.00	-	492,480.00	-	-
3089	โฉนด	3711	86347	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	91.00	2,791.00	130.00	362,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,830.00	-	362,830.00	-	-
3090	โฉนด	2656	51593	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00	1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	40	709,800.00	304,200.00	360,600.00	-	360,600.00	-	-
3091	โฉนด	5052	22507	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	0	43.00	2,443.00	100.00	244,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,300.00	-	244,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 400 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3092	โฉนด	2060	62703	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	0	69.00	469.00	190.00	89,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,110.00	-	89,110.00	-	-	
3093	โฉนด	1673	41213	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	65.00	365.00	250.00	91,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,250.00	-	91,250.00	-	-	
3094	โฉนด	1365	40320	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	0	62.00	462.00	300.00	138,600.00	1052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	37	1,581,000.00	279,000.00	417,600.00	-	417,600.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1053	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	20	85,374.00	6,426.00	14,526.00	-	-	14,526.00	0.30
3095	โฉนด	1856	41578	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	3	84.00	2,784.00	940.00	2,616,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,960.00	-	2,616,960.00	-	-	
3096	โฉนด	1649	41189	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	24.00	224.00	220.00	49,280.00	1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	18	79,092.00	225,108.00	274,388.00	-	274,388.00	-	-
3097	โฉนด	1239	40194	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	18.00	418.00	260.00	108,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,680.00	-	108,680.00	-	-	
3098	โฉนด	1050	39890	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	60.00	2,760.00	160.00	441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600.00	-	441,600.00	-	-	
3099	โฉนด	2783	57760	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	18.00	2,418.00	160.00	386,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,880.00	-	386,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 401 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3100	โฉนด	1543	40820	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	60.00	560.00	300.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
3101	โฉนด	342	14635	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-	
3102	โฉนด	1905	64335	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	1	35.70	2,535.70	200.00	507,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,140.00	-	507,140.00	-	-	
3103	โฉนด	1343	40298	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	52.00	152.00	260.00	39,520.00	1055	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	39	863,784.00	65,016.00	104,536.00	-	104,536.00	-	-
3104	โฉนด	1942	62324	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	33	0	0.00	13,200.00	160.00	2,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000.00	-	2,112,000.00	-	-	
					2	0	1	79.00	179.00	160.00	28,640.00	1056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	154,190.00	-	154,190.00	-	-
3105	โฉนด	886	39605	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	5.00	3,205.00	100.00	320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	320,500.00	-	-	
3106	โฉนด	3829	88417	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	31.00	1,131.00	220.00	248,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,820.00	-	248,820.00	-	-	
3107	โฉนด	19011	80433	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	3	76.00	1,576.00	250.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 402 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3108	โฉนด	3753	86503	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	65.00	165.00	300.00	49,500.00	1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	19	170,352.00	438,048.00	487,548.00	-	487,548.00	-	-
3109	โฉนด	1287	40242	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	74.00	74.00	400.00	29,600.00	1058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	280,700.00	-	280,700.00	-	-
3110	โฉนด	1910	62992	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	3	30.00	5,530.00	220.00	1,216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,600.00	-	1,216,600.00	-	-
3111	โฉนด	857	39576	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	85.00	2,885.00	130.00	375,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,050.00	-	375,050.00	-	-
3112	โฉนด	580	22301	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	44.00	1,144.00	160.00	183,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,040.00	-	183,040.00	-	-
3113	โฉนด	120	13093	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00	1059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	10	488,250.00	1,139,250.00	1,182,450.00	-	1,182,450.00	-	-
3114	โฉนด	266	14559	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	5	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	380,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	95,100.00	-	95,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	285,300.00	285,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 403 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	18.80	118.80	350.00	41,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,580.00	-	41,580.00	-	-	
3115	โฉนด	5462	28831	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	2	54.00	1,454.00	160.00	232,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,640.00	-	232,640.00	-	-	
3116	โฉนด	3181	75255	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	10	2	88.00	4,288.00	190.00	814,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,720.00	-	814,720.00	-	-	
3117	โฉนด	3774	86553	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	33.00	33.00	100.00	3,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	3,300.00	-	-	
3118	โฉนด	1447	40730	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	10.00	210.00	400.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
					3	0	0	34.00	34.00	400.00	13,600.00	1061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,450.00	659,100.00	20	197,730.00	461,370.00	474,970.00	-	461,370.00	13,600.00	-
												1062	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	15	9,180.00	36,720.00	36,720.00	-	-	36,720.00	0.30
3119	โฉนด	2589	46779	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	15,060.00	-	-	
3120	โฉนด	5132	25137	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	0	82.00	4,882.00	100.00	488,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,200.00	-	488,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 404 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3121	โฉนด	300	14593	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	1063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	25	2,371,500.00	418,500.00	453,600.00	-	453,600.00	-	-
3122	โฉนด	3273	79139	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	2	17.00	5,817.00	160.00	930,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,720.00	-	930,720.00	-	-
3123	โฉนด	340	14633	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	97.00	297.00	300.00	89,100.00	1064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	298,350.00	-	298,350.00	-	-
												1065	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	2,550.00	344,250.00	8	75,735.00	268,515.00	268,515.00	-	268,515.00	-	-
3124	โฉนด	343	14636	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
3125	โฉนด	1254	40209	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	20.20	320.20	300.00	96,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,060.00	-	96,060.00	-	-
3126	โฉนด	856	39575	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	0	28.00	4,028.00	100.00	402,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,800.00	-	402,800.00	-	-
3127	โฉนด	1430	1430	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	45.50	145.50	2,000.00	291,000.00	1066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	35	1,190,214.00	89,586.00	380,586.00	-	380,586.00	-	-
3128	โฉนด	1847	41569	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	3	27.00	327.00	250.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	81,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 405 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3129	โฉนด	321	14614	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-		
3130	โฉนด	2811	57977	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	89.00	389.00	160.00	62,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,240.00	-	62,240.00	-	-		
3131	โฉนด	1462	40745	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	38.00	538.00	190.00	102,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,220.00	-	102,220.00	-	-		
3132	โฉนด	3940	91289	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	58.00	258.00	260.00	67,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,080.00	-	67,080.00	-	-		
3133	โฉนด	1387	40342	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00	1067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	15	1,046,250.00	1,046,250.00	1,112,550.00	-	1,112,550.00	-	-
3134	โฉนด	1519	40796	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	45.00	145.00	130.00	18,850.00	1068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	30	3,162,000.00	558,000.00	576,850.00	-	576,850.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-		
3135	โฉนด	4694	26982	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	77.40	977.40	130.00	127,062.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,062.00	-	127,062.00	-	-		
3136	โฉนด	1416	40371	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	31.00	131.00	260.00	34,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,060.00	-	34,060.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 406 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3137	โฉนด	1959	62432	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	1069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	15	1,860,000.00	1,860,000.00	1,891,200.00	-	1,891,200.00	-	-
3138	โฉนด	1708	41248	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	3	99.90	399.90	150.00	59,985.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.89	-	8,300.00	1,542,887.00	2	30,857.74	1,512,029.26	1,572,014.26	-	1,572,014.26	-	-
3139	โฉนด	2508	63341	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	350.00	23,450.00	1071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	232,700.00	-	232,700.00	-	-
3140	โฉนด	1021	39861	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	89.00	1,089.00	140.00	152,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,460.00	-	152,460.00	-	-
3141	โฉนด	2393	49166	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	11	3	13.00	4,713.00	300.00	1,413,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,900.00	-	1,413,900.00	-	-
3142	โฉนด	2983	65249	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
3143	โฉนด	5018	22473	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	40.00	2,440.00	160.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00	1072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	4	74,400.00	855,600.00	919,600.00	-	919,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 407 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3144	โฉนด	1920	62302	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	68.00	1,868.00	260.00	485,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,680.00	-	485,680.00	-	-		
3145	โฉนด	983	39823	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	2	37.00	4,237.00	130.00	550,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,810.00	-	550,810.00	-	-		
3146	โฉนด	548	22269	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	18.70	1,218.70	150.00	182,805.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,805.00	-	182,805.00	-	-		
3147	โฉนด	753	64872	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	1073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,750.00	2,061,500.00	24	1,752,275.00	309,225.00	338,325.00	-	338,325.00	-	-
3148	โฉนด	585	22306	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	10.00	1,210.00	250.00	302,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	302,500.00	-	-		
3149	โฉนด	4819	58180	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	2	46.00	4,646.00	130.00	603,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,980.00	-	603,980.00	-	-		
3150	โฉนด	970	39689	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	76.00	2,976.00	100.00	297,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-		
3151	โฉนด	1698	41238	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	1	95.50	3,395.50	130.00	441,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,415.00	-	441,415.00	-	-		
3152	โฉนด	3324	82902	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	45.00	145.00	250.00	36,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	36,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 408 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3153	โฉนด	6033	75471	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	594,996.00	-	594,996.00	-	-
3154	โฉนด	268	14561	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	46.00	346.00	300.00	103,800.00	1075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	354,900.00	-	354,900.00	-	-
3155	โฉนด	718	28786	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	13	2	69.10	5,469.10	130.00	710,983.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,983.00	-	710,983.00	-	-
3156	โฉนด	5150	25155	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	47	0	20.00	18,820.00	130.00	2,446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,600.00	-	2,446,600.00	-	-
3157	โฉนด	3725	85255	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	71.00	1,471.00	130.00	191,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,230.00	-	191,230.00	-	-
3158	โฉนด	820	89747	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	2	3	71.00	1,171.00	1,500.00	1,756,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,500.00	-	1,756,500.00	-	-
3159	โฉนด	1785	41442	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.80	100.80	250.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
3160	โฉนด	86	2698	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	61.40	61.40	300.00	18,420.00	1076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	10	151,000.00	1,359,000.00	1,377,420.00	-	-	1,377,420.00	0.02
3161	โฉนด	1722	41262	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	76.00	76.00	100.00	7,600.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	25	182,520.00	273,780.00	281,380.00	-	281,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 409 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3162	โฉนด	2045	62688	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	2	0	94.00	894.00	130.00	116,220.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,450.00	270,400.00	15	54,080.00	216,320.00	332,540.00	-	-	332,540.00	0.02
3163	โฉนด	1392	40347	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	8.00	208.00	100.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-
3164	โฉนด	1743	41400	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	20	1	71.00	8,171.00	130.00	1,062,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,230.00	-	1,062,230.00	-	-
3165	โฉนด	508	22229	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	98.00	3,698.00	220.00	813,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,560.00	-	813,560.00	-	-
3166	โฉนด	3296	80384	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	1079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	54	1,422,900.00	251,100.00	268,700.00	-	268,700.00	-	-
3167	โฉนด	1319	40274	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	3.00	303.00	260.00	78,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,780.00	-	78,780.00	-	-
3168	โฉนด	2754	60737	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	20	136,890.00	319,410.00	343,710.00	-	343,710.00	-	-
3169	โฉนด	2613	47313	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	1081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	837,000.00	279,000.00	307,000.00	-	307,000.00	-	-
3170	โฉนด	1126	39966	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	1082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	30	1,541,475.00	272,025.00	298,425.00	-	298,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 410 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3171	โฉนด	2976	65870	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	17.00	2,417.00	100.00	241,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	241,700.00	-	241,700.00	-	-		
3172	โฉนด	144	13117	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	26.00	226.00	300.00	67,800.00	1083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	26	2,635,000.00	465,000.00	532,800.00	-	532,800.00	-	-
3173	โฉนด	2993	70629	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	18	3	74.00	7,574.00	160.00	1,211,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,840.00	-	1,211,840.00	-	-		
3174	โฉนด	1933	62315	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	16	3	26.10	6,726.10	175.00	1,177,067.50		-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,067.50	-	1,177,067.50	-	-		
3175	โฉนด	1037	39877	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	40.00	540.00	230.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-		
3176	โฉนด	1581	40858	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	1	90.00	3,790.00	160.00	606,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	606,400.00	-	606,400.00	-	-		
3177	โฉนด	672	27060	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	2	66.00	1,866.00	190.00	354,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	354,540.00	-	354,540.00	-	-		
3178	โฉนด	170	13143	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	91.00	91.00	100.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	9,100.00	-	-		
3179	โฉนด	3298	80386	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	35	2,371,500.00	418,500.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 411 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3180	โฉนด	2114	62759	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	12	0	17.00	4,817.00	130.00	626,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,210.00	-	626,210.00	-	-	
3181	โฉนด	2847	58222	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	15.00	1,215.00	100.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
3182	โฉนด	1600	41140	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	1	42.00	2,142.00	160.00	342,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,720.00	-	342,720.00	-	-	
3183	โฉนด	1939	62321	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	11	1	44.00	4,544.00	130.00	590,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,720.00	-	590,720.00	-	-	
3184	โฉนด	1976	62449	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	11	1	31.00	4,531.00	100.00	453,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,100.00	-	453,100.00	-	-	
3185	โฉนด	318	14611	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	74.00	374.00	400.00	149,600.00	1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	5	45,630.00	866,970.00	1,016,570.00	-	1,016,570.00	-	-
3186	โฉนด	2593	46704	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	5.00	205.00	300.00	61,500.00	1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	22	258,570.00	501,930.00	563,430.00	-	563,430.00	-	-
3187	โฉนด	472	65027	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	96.00	296.00	400.00	118,400.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	25	456,300.00	684,450.00	802,850.00	-	802,850.00	-	-
												1088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 412 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	20	182,520.00	425,880.00	425,880.00	-	425,880.00	-	-
												1090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	25	1,778,625.00	313,875.00	313,875.00	-	313,875.00	-	-
3188	โฉนด	3939	91288	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	58.00	258.00	260.00	67,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,080.00	-	67,080.00	-	-
3189	โฉนด	888	39607	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	3	14.00	3,114.00	220.00	685,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,080.00	-	685,080.00	-	-
3190	โฉนด	5100	22555	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	19	1	9.60	7,709.60	160.00	1,233,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,536.00	-	1,233,536.00	-	-
3191	โฉนด	1334	40289	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
3192	โฉนด	3155	78333	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	63.00	3,263.00	100.00	326,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,300.00	-	326,300.00	-	-
3193	โฉนด	639	25161	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	2	82.00	5,882.00	100.00	588,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,200.00	-	588,200.00	-	-
3194	โฉนด	1429	40384	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	12	63,882.00	392,418.00	402,618.00	-	402,618.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 413 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	1092	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	4	3,672.00	88,128.00	90,828.00	-	-	90,828.00	0.30
3195	โฉนด	1424	40379	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	93.00	293.00	300.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-
3196	โฉนด	3028	71756	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	93.00	2,093.00	160.00	334,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,880.00	-	334,880.00	-	-
3197	โฉนด	176	13149	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
3198	โฉนด	3241	76672	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	28.00	128.00	400.00	51,200.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	24	851,580.00	1,389,420.00	1,440,620.00	-	1,440,620.00	-	-
3199	โฉนด	1360	40315	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	10	92,950.00	836,550.00	856,650.00	-	856,650.00	-	-
3200	โฉนด	1836	41558	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	18	1	33.00	7,333.00	130.00	953,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,290.00	-	953,290.00	-	-
3201	โฉนด	1053	39893	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	2	8.00	2,608.00	160.00	417,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,280.00	-	417,280.00	-	-
3202	โฉนด	1106	39946	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	0	4.00	6,004.00	160.00	960,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,640.00	-	960,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 414 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3203	โฉนด	3373	83882	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	1	37.00	3,337.00	130.00	433,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,810.00	-	433,810.00	-	-	
3204	โฉนด	3371	83579	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	18.00	218.00	350.00	76,300.00	1095	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	54	793,476.00	59,724.00	136,024.00	-	136,024.00	-	-
3205	โฉนด	1007	39847	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-	
3206	โฉนด	1390	40345	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	73.00	473.00	300.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-	
3207	โฉนด	1212	40167	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	48.00	348.00	260.00	90,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,480.00	-	90,480.00	-	-	
3208	โฉนด	4113	94145	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3209	โฉนด	143	13116	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	83.00	283.00	300.00	84,900.00	1096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	35	2,134,350.00	376,650.00	461,550.00	-	461,550.00	-	-
												1097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	20	1,674,000.00	558,000.00	558,000.00	-	558,000.00	-	-
3210	โฉนด	4675	103993	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.70	51.70	250.00	12,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,925.00	-	12,925.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 415 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3211	ส.ป.ก.4-01		21790	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	3	63.00	2,363.00	250.00	590,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,750.00	-	-	590,750.00	0.01	
3212	น.ส.3ก		551	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1098	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	4	7,344.00	176,256.00	203,256.00	-	-	203,256.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,450.00	811,200.00	3	24,336.00	786,864.00	849,864.00	-	786,864.00	63,000.00	0.02
3213	โฉนด	1224	40179	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	21.00	221.00	260.00	57,460.00	1100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,450.00	1,254,825.00	3	37,644.75	1,217,180.25	1,274,640.25	-	1,274,640.25	-	-
3214	โฉนด	4600	103068	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	1	0	50.00	450.00	200.00	90,000.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,450.00	1,132,300.00	3	33,969.00	1,098,331.00	1,188,331.00	-	1,188,331.00	-	-
3215	ส.ป.ก.4-01		3695	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
					2	0	1	33.00	133.00	250.00	33,250.00	1102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.62	-	8,450.00	681,239.00	3	20,437.17	660,801.83	694,051.83	-	660,801.83	33,250.00	-
3216	โฉนด	1250	40205	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	0	91.00	491.00	400.00	196,400.00	1103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	3	60,840.00	1,967,160.00	2,163,560.00	-	2,163,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 416 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3217	โฉนด	4244	98205	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	11.00	211.00	150.00	31,650.00	1104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	259.00	-	7,750.00	2,007,250.00	3	60,217.50	1,947,032.50	1,978,682.50	-	1,978,682.50	-	-
3218	โฉนด	98	13071	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	1105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	3	18,252.00	590,148.00	628,248.00	-	628,248.00	-	-
3219	โฉนด	4679	104142	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.40	80.40	300.00	24,120.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	3	35,490.00	1,147,510.00	1,171,630.00	-	1,171,630.00	-	-
3220	โฉนด	7936	101712	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,450.00	929,500.00	3	27,885.00	901,615.00	1,077,615.00	-	1,077,615.00	-	-
3221	น.ส.3		6086	หมู่ ต.บ้านด้าย	2	0	0	73.00	73.00	250.00	18,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250.00	-	-	18,250.00	0.02
3222	โฉนด	4556	101951	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
3223	โฉนด	2689	53029	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	1	18.00	3,318.00	130.00	431,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,340.00	-	431,340.00	-	-
3224	โฉนด	2828	57994	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	31.00	3,031.00	250.00	757,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,750.00	-	757,750.00	-	-
3225	โฉนด	5190	26805	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	81.00	281.00	190.00	53,390.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	874,730.00	-	874,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 417 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3226	น.ส.3ก		985	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00	1109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	15	1,116,000.00	1,116,000.00	1,125,000.00	-	1,116,000.00	9,000.00	-
3227	โฉนด	4290	97083	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	175.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					2	0	0	73.40	73.40	175.00	12,845.00	1110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	35	1,264,800.00	223,200.00	236,045.00	-	236,045.00	-	-
3228	ส.ป.ก.4-01		3857	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	39	3	11.00	15,911.00	250.00	3,977,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,977,750.00	-	-	3,977,750.00	0.01
3229	โฉนด	18480	77471	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	0	42.00	842.00	100.00	84,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,200.00	-	84,200.00	-	-
3230	โฉนด	13	1483	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	93.00	293.00	260.00	76,180.00	1111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	327,280.00	-	327,280.00	-	-
3231	น.ส.3ก		468	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.01
3232	โฉนด	3376	84576	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	1	88.00	3,788.00	100.00	378,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,800.00	-	378,800.00	-	-
3233	น.ส.3ก		1329	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	3	86.00	2,386.00	250.00	596,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,500.00	-	-	596,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 418 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3234	น.ส.3ก		4186	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	25	1	38.00	10,138.00	250.00	2,534,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,534,500.00	-	-	2,534,500.00	0.01	
3235	โฉนด	4053	92362	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	175.00	630,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
3236	โฉนด	2103	42146	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	14	3	39.00	5,939.00	250.00	1,484,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,750.00	-	1,484,750.00	-	-	
3237	ส.ป.ก.4-01		7445	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	3	68.00	3,568.00	250.00	892,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	-	892,000.00	0.01	
3238	โฉนด	1029	39869	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	1	68.00	4,168.00	100.00	416,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800.00	-	416,800.00	-	-	
3239	โฉนด	608	22329	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	15	3	21.00	6,321.00	100.00	632,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100.00	-	632,100.00	-	-	
3240	น.ส.3		469	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00	1112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,450.00	169,000.00	25	67,600.00	101,400.00	109,400.00	-	101,400.00	8,000.00	-
3241	โฉนด	3178	75252	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	43.00	2,143.00	150.00	321,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,450.00	-	321,450.00	-	-	
3242	น.ส.3ก		3751	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	250.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 419 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3243	โฉนด	4353	98112	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.30	88.30	125.00	11,037.50	1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	6	91,260.00	1,429,740.00	1,440,777.50	-	1,440,777.50	-	-
3244	น.ส.3ก		103	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	21.00	2,921.00	250.00	730,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,250.00	-	-	730,250.00	0.01	
3245	น.ส.3ก		298	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	2	0.00	4,200.00	250.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.01	
3246	น.ส.3ก		4088	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	2	42.00	5,042.00	250.00	1,260,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,500.00	-	-	1,260,500.00	0.01	
3247	ส.ป.ก.4-01		3691	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	79.00	2,579.00	250.00	644,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,750.00	-	-	644,750.00	0.01	
3248	โฉนด	1164	40119	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-	
3249	โฉนด	4285	97089	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3250	โฉนด	4711	57719	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	3	17.00	4,717.00	250.00	1,179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,250.00	-	1,179,250.00	-	-	
3251	โฉนด	4339	98015	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	0	47.00	847.00	250.00	211,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,750.00	-	211,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 420 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3252	โฉนด	5358	26973	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	0	79.00	2,479.00	130.00	322,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,270.00	-	322,270.00	-	-	
3253	น.ส.3		9	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	0	3	30.00	330.00	250.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.01	
3254	โฉนด	4347	98455	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	63.00	3,863.00	250.00	965,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,750.00	-	965,750.00	-	-	
3255	โฉนด	4490	101015	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	23,750.00	-	-	
3256	โฉนด	2596	46934	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	0	74.00	74.00	220.00	16,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,280.00	-	16,280.00	-	-	
3257	โฉนด	566	22287	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	1	60.00	1,360.00	130.00	176,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-	
3258	โฉนด	1028	39868	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	58.00	4,058.00	100.00	405,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,800.00	-	405,800.00	-	-	
3259	น.ส.3		356	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	3	2	0.00	1,400.00	250.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01	
3260	ส.ป.ก.4-01		2824	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	67.00	2,767.00	250.00	691,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,750.00	-	-	691,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 421 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3261	โฉนด	2779	57756	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	34.00	1,234.00	220.00	271,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,480.00	-	271,480.00	-	-	
3262	โฉนด	2775	57752	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	3	22.00	2,722.00	175.00	476,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,350.00	-	476,350.00	-	-	
3263	โฉนด	1937	62319	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	33.00	1,733.00	160.00	277,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,280.00	-	277,280.00	-	-	
3264	โฉนด	2786	57763	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	2	57.00	1,457.00	190.00	276,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,830.00	-	276,830.00	-	-	
3265	โฉนด	2818	57984	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	1	54.00	4,154.00	160.00	664,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,640.00	-	664,640.00	-	-	
3266	โฉนด	1846	41568	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	33	0	12.00	13,212.00	130.00	1,717,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,560.00	-	1,717,560.00	-	-	
3267	โฉนด	1865	41587	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	36.00	436.00	250.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-	
3268	โฉนด	688	28756	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	0	22.00	422.00	260.00	109,720.00	1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	9	82,134.00	830,466.00	940,186.00	-	940,186.00	-	-
												1115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	9	281,610.00	522,990.00	522,990.00	-	522,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 422 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,450.00	119,200.00	9	41,720.00	77,480.00	77,480.00	-	77,480.00	-	-
3269	โฉนด	1500	40777	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	63.90	463.90	200.00	92,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,780.00	-	92,780.00	-	-
3270	โฉนด	1443	40726	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	9.00	209.00	350.00	73,150.00	1117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	6	156,240.00	959,760.00	1,032,910.00	-	1,032,910.00	-	-
3271	โฉนด	5065	22520	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	16	0	43.00	6,443.00	100.00	644,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,300.00	-	644,300.00	-	-
3272	โฉนด	3332	81947	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
3273	โฉนด	2972	61873	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	3	47.00	1,147.00	190.00	217,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,930.00	-	217,930.00	-	-
3274	โฉนด	3083	72137	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	1118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	35	1,106,700.00	195,300.00	222,300.00	-	222,300.00	-	-
3275	โฉนด	2036	62679	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	2	53.00	253.00	220.00	55,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,660.00	-	55,660.00	-	-
3276	โฉนด	867	39586	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	0	76.00	5,676.00	130.00	737,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,880.00	-	737,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 423 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3277	โฉนด	1218	40173	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	60.00	260.00	260.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-		
3278	โฉนด	5131	25136	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	76.00	2,076.00	100.00	207,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	207,600.00	-	-		
3279	โฉนด	5387	27002	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	24	2	3.00	9,803.00	130.00	1,274,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,390.00	-	1,274,390.00	-	-		
3280	โฉนด	2612	47312	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-		
3281	โฉนด	1975	62448	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	23	2	35.00	9,435.00	140.00	1,320,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,900.00	-	1,320,900.00	-	-		
3282	โฉนด	2064	62707	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	33.00	433.00	260.00	112,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,580.00	-	112,580.00	-	-		
3283	โฉนด	3302	80769	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	90.00	190.00	250.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-		
3284	โฉนด	253	14546	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	69.50	69.50	300.00	20,850.00	1119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	5	111,600.00	1,004,400.00	1,025,250.00	-	1,025,250.00	-	-
3285	โฉนด	2849	58507	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	20.00	2,220.00	175.00	388,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 424 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3286	โหนด	1356	40311	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	
3287	โหนด	973	39692	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	54.00	2,954.00	100.00	295,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,400.00	-	295,400.00	-	-	
3288	โหนด	5231	26846	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	0	27.00	427.00	200.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-	
3289	โหนด	3208	75282	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	3	67.00	367.00	300.00	110,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100.00	-	-	110,100.00	0.02	
					3	0	0	1.00	1.00	300.00	300.00	1120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.90	-	8,450.00	1,207,505.00	4	48,300.20	1,159,204.80	1,159,504.80	-	1,159,204.80	300.00	-
												1121	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,550.00	10,200.00	2	204.00	9,996.00	9,996.00	-	-	9,996.00	0.30
												1122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	13	234,360.00	323,640.00	323,640.00	-	323,640.00	-	-
												1123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	23	219,024.00	389,376.00	389,376.00	-	389,376.00	-	-
3290	โหนด	3140	74560	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	3	25.00	3,125.00	100.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 425 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	3752	86502	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	68.00	68.00	250.00	17,000.00	1124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,750.00	3,162,000.00	9	822,120.00	2,339,880.00	2,356,880.00	-	2,356,880.00	-	-
3292	โฉนด	752	64871	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
3293	โฉนด	2681	54143	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	8.00	208.00	300.00	62,400.00	1125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	12	848,160.00	1,383,840.00	1,446,240.00	-	1,446,240.00	-	-
3294	โฉนด	1464	40747	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	2	47.00	647.00	300.00	194,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100.00	-	194,100.00	-	-
3295	โฉนด	361	14654	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	15	228,150.00	912,600.00	941,100.00	-	941,100.00	-	-
3296	โฉนด	591	22312	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	10.00	1,210.00	100.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
3297	โฉนด	2776	57753	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	80.00	2,180.00	130.00	283,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400.00	-	283,400.00	-	-
3298	โฉนด	2058	62701	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	1	10.00	510.00	190.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-
3299	โฉนด	2572	46554	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	0	35.00	1,235.00	190.00	234,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,650.00	-	234,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 426 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3300	โฉนด	2635	48820	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	3	44.00	2,744.00	130.00	356,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,720.00	-	356,720.00	-	-	
3301	โฉนด	1780	41437	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	220.00	16,940.00	1127	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	10	426,600.00	639,900.00	656,840.00	-	656,840.00	-	-
					1	0	3	30.00	330.00	220.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-	
3302	โฉนด	336	14629	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-	
3303	โฉนด	845	39556	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	3	92.00	1,992.00	130.00	258,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,960.00	-	258,960.00	-	-	
3304	โฉนด	1808	41465	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	1128	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	291,600.00	-	291,600.00	-	-
3305	โฉนด	642	25164	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	1	11.00	1,711.00	220.00	376,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,420.00	-	376,420.00	-	-	
3306	โฉนด	1469	40752	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	2	33.00	233.00	100.00	23,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,300.00	-	23,300.00	-	-	
3307	โฉนด	723	28791	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	3	0.00	2,700.00	160.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 427 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	91.40	91.40	160.00	14,624.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	744,704.00	-	744,704.00	-	-
3308	โฉนด	1587	41127	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	38.00	538.00	400.00	215,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,200.00	-	215,200.00	-	-
3309	โฉนด	3861	89745	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	8	121,680.00	1,399,320.00	1,428,720.00	-	1,428,720.00	-	-
3310	โฉนด	1803	41460	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	24	346,788.00	565,812.00	590,812.00	-	590,812.00	-	-
3311	โฉนด	3009	68747	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3312	โฉนด	1676	41216	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	400.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
3313	โฉนด	4485	101113	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3314	โฉนด	1095	39935	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	2	2.00	1,802.00	100.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	180,200.00	-	-
3315	โฉนด	3916	90560	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	70.00	70.00	120.00	8,400.00	1132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	40	638,820.00	273,780.00	282,180.00	-	282,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 428 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3316	โฉนด	3366	83515	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
					2	0	2	3.00	203.00	130.00	26,390.00	1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	219,024.00	693,576.00	719,966.00	-	719,966.00	-	-
3317	โฉนด	617	22338	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	20.00	1,520.00	100.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
3318	โฉนด	1672	41212	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	3	30.00	330.00	100.00	33,000.00	1134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	35	3,162,000.00	558,000.00	591,000.00	-	591,000.00	-	-
3319	โฉนด	1964	62437	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	1135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	25	2,213,400.00	390,600.00	415,800.00	-	415,800.00	-	-
3320	โฉนด	5374	26989	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	0	0.00	3,600.00	130.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
3321	โฉนด	1873	41595	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	13	0	50.00	5,250.00	190.00	997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-	
3322	โฉนด	3041	71720	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	0	90.00	5,290.00	130.00	687,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,700.00	-	687,700.00	-	-	
3323	โฉนด	3778	86722	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	1136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	21	1,339,200.00	334,800.00	353,400.00	-	353,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 429 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3324	โฉนด	385	14678	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	1137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	19	1,171,800.00	502,200.00	533,400.00	-	533,400.00	-	-
3325	โฉนด	2808	57974	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	74.00	474.00	160.00	75,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,840.00	-	75,840.00	-	-
3326	โฉนด	910	39629	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	2	98.00	2,698.00	130.00	350,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,740.00	-	350,740.00	-	-
3327	โฉนด	3172	78951	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	12	3	98.00	5,198.00	140.00	727,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,720.00	-	727,720.00	-	-
3328	โฉนด	16	1484	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	32.70	32.70	400.00	13,080.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	30	507,000.00	507,000.00	520,080.00	-	520,080.00	-	-
3329	โฉนด	5362	26977	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	2	25.00	2,225.00	160.00	356,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
3330	โฉนด	224	14517	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
3331	โฉนด	704	28772	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	3	34.00	1,134.00	100.00	113,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
3332	โฉนด	3787	87106	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	76.00	1,376.00	130.00	178,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,880.00	-	178,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 430 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3333	โฉนด	1896	41678	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	2	0	3	83.00	383.00	100.00	38,300.00	1139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	7	368,280.00	1,677,720.00	1,716,020.00	-	1,716,020.00	-	-
												1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,450.00	295,750.00	6	17,745.00	278,005.00	278,005.00	-	278,005.00	-	-
3334	โฉนด	1525	40802	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	1	0	51.00	451.00	160.00	72,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,160.00	-	72,160.00	-	-
3335	โฉนด	1504	40781	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	2	2	0.00	1,000.00	225.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
					2	0	2	39.00	239.00	225.00	53,775.00	1141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	472,275.00	-	472,275.00	-	-
3336	โฉนด	1935	62317	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	1	3	2	84.00	1,484.00	100.00	148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400.00	-	148,400.00	-	-
3337	โฉนด	1527	40804	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	1	1	4.00	504.00	160.00	80,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,640.00	-	80,640.00	-	-
3338	โฉนด	1171	40126	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	2	2	80.00	1,080.00	130.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
3339	โฉนด	175	13148	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	2	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	6	30,420.00	476,580.00	516,180.00	-	516,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 431 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1143	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
3340	โฉนด	3776	86160	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	0	49.00	2,049.00	1,250.00	2,561,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,250.00	-	2,561,250.00	-	-
3341	โฉนด	2595	46933	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	15	3	59.00	6,359.00	140.00	890,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,260.00	-	890,260.00	-	-
3342	โฉนด	649	25171	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	60.00	2,160.00	100.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
3343	โฉนด	3748	85649	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	190.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
3344	โฉนด	198	14491	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	1144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	25	2,134,350.00	376,650.00	412,050.00	-	412,050.00	-	-
3345	โฉนด	491	39115	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	20	91,260.00	212,940.00	249,740.00	-	249,740.00	-	-
3346	โฉนด	4399	80645	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	3	0.00	2,300.00	100.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
3347	โฉนด	1640	41180	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	82.00	282.00	220.00	62,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,040.00	-	62,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 432 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3348	โฉนด	3843	88502	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
3349	โฉนด	219	14512	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	61.00	361.00	350.00	126,350.00	1146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	20	2,511,000.00	837,000.00	963,350.00	-	963,350.00	-	-
3350	โฉนด	687	28755	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	2	0	14.00	814.00	300.00	244,200.00	1147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	495,300.00	-	495,300.00	-	-
3351	โฉนด	212	14505	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	58.00	158.00	350.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-	
3352	โฉนด	898	39617	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	41.00	2,941.00	100.00	294,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,100.00	-	294,100.00	-	-	
3353	โฉนด	452	65007	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	1148	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	252,150.00	-	252,150.00	-	-
												1149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	25	1,541,475.00	272,025.00	272,025.00	-	272,025.00	-	-
3354	โฉนด	2958	68685	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	1150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	45	711,450.00	125,550.00	148,050.00	-	148,050.00	-	-
3355	โฉนด	27	1498	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	48.30	148.30	300.00	44,490.00	1151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,450.00	946,400.00	35	567,840.00	378,560.00	423,050.00	-	423,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 433 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3356	โฉนด	1646	41186	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	77.00	577.00	250.00	144,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,250.00	-	144,250.00	-	-	
3357	โฉนด	2652	25663	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	51.00	2,851.00	130.00	370,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,630.00	-	370,630.00	-	-	
3358	โฉนด	3287	80031	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	
3359	โฉนด	3240	76671	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	0	96.00	496.00	350.00	173,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	-	-	
3360	โฉนด	32	1362	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	34.00	34.00	250.00	8,500.00	1152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	45	1,778,625.00	313,875.00	322,375.00	-	322,375.00	-	-
3361	โฉนด	5366	26981	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	21.00	2,921.00	130.00	379,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,730.00	-	379,730.00	-	-	
3362	โฉนด	3341	82417	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	2	84.00	1,084.00	190.00	205,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,960.00	-	205,960.00	-	-	
3363	โฉนด	91	2838	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00	1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	787,560.00	-	-	787,560.00	0.02
					3	0	0	1.90	1.90	2,000.00	3,800.00	1154	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,550.00	10,200.00	4	1,224.00	8,976.00	12,776.00	-	-	12,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 434 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3364	โฉนด	1895	41677	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	1	12	1	50.00	4,950.00	290.00	1,435,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,500.00	-	1,435,500.00	-	-		
3365	โฉนด	947	39666	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	8	3	73.00	3,573.00	130.00	464,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,490.00	-	464,490.00	-	-		
3366	โฉนด	1085	39925	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	6	1	78.00	2,578.00	130.00	335,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,140.00	-	335,140.00	-	-		
3367	โฉนด	920	39639	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	6	0	16.00	2,416.00	130.00	314,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,080.00	-	314,080.00	-	-		
3368	น.ส.3ก		86	หมู่ ต.บ้านต้าย	1	13	3	85.00	5,585.00	250.00	1,396,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,250.00	-	-	1,396,250.00	0.01		
3369	โฉนด	4723	57731	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	3	0	9.00	1,209.00	250.00	302,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250.00	-	302,250.00	-	-		
3370	น.ส.3ก		4832	หมู่ 1 ต.บ้านต้าย	1	7	3	20.00	3,120.00	250.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01		
3371	โฉนด	4262	96675	หมู่ 3 ต.บ้านต้าย	1	1	0	77.50	477.50	150.00	71,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,625.00	-	71,625.00	-	-		
3372	โฉนด	4189	95876	หมู่ 3 ต.บ้านต้าย	1	4	0	9.20	1,609.20	100.00	160,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,920.00	-	160,920.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 435 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3373	น.ส.3ก		105	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	98.00	3,098.00	250.00	774,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,500.00	-	-	774,500.00	0.01	
3374	โฉนด	1012	39852	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	40.00	440.00	100.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
3375	โฉนด	2067	62710	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	2	97.00	697.00	290.00	202,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,130.00	-	202,130.00	-	-	
3376	โฉนด	2949	61133	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	2	26.00	4,226.00	175.00	739,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,550.00	-	739,550.00	-	-	
3377	ส.ป.ก.4-01		3731	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	69.00	3,569.00	250.00	892,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,250.00	-	-	892,250.00	0.01	
3378	โฉนด	4416	99153	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3379	ส.ป.ก.4-01		21792	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	2	78.00	5,478.00	250.00	1,369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,500.00	-	-	1,369,500.00	0.01	
3380	โฉนด	2630	47717	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	1155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,750.00	2,387,000.00	35	2,028,950.00	358,050.00	368,050.00	-	368,050.00	-	-
3381	น.ส.3ก		3504	หมู่ ต.บ้านด้าย	5	0	0	22.00	22.00	400.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 436 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	4,299.68	-	4,299.68	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	51.13	-	-	-	-	4,500.32	103,262.15	-	107,762.47	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	48.87	-	-	-	-	-	98,697.85	98,697.85	-	-	
3382	โฉนด	4408	98963	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	23.40	2,323.40	150.00	348,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,510.00	-	348,510.00	-	-	
3383	ส.ป.ก.4-01		3707	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01	
3384	โฉนด	2733	57572	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	1	0	20.00	420.00	260.00	109,200.00	1157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	34	2,134,350.00	376,650.00	485,850.00	-	485,850.00	-	-
												1158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	14	164,268.00	748,332.00	748,332.00	-	748,332.00	-	-
												1159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
3385	โฉนด	3364	83513	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	2	15.00	1,415.00	130.00	183,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,950.00	-	183,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 437 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	14	82,134.00	374,166.00	426,166.00	-	426,166.00	-	-
3386	น.ส.3ก		446	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00	1161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	7,750.00	1,317,500.00	35	1,119,875.00	197,625.00	210,625.00	-	197,625.00	13,000.00	0.02
3387	โฉนด	2740	57574	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	4	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.60
3388	น.ส.3ก		416	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	90.00	290.00	250.00	72,500.00	1162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	323,600.00	-	251,100.00	72,500.00	-
3389	โฉนด	1971	62444	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
3390	ส.ป.ก.4-01		3027	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	12	2	75.00	5,075.00	250.00	1,268,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,750.00	-	-	1,268,750.00	0.01
3391	โฉนด	3948	91705	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3392	น.ส.3ก		3371	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	7	3	20.30	3,120.30	250.00	780,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,075.00	-	-	780,075.00	0.01
3393	โฉนด	4404	98990	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 438 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	6	36,504.00	571,896.00	596,896.00	-	596,896.00	-	-
3394	โฉนด	4346	98145	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	1164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,450.00	149,000.00	8	44,700.00	104,300.00	118,100.00	-	118,100.00	-	-
3395	โฉนด	690	28758	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	59.70	159.70	300.00	47,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,910.00	-	47,910.00	-	-
3396	โฉนด	905	39624	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	54.00	3,654.00	130.00	475,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,020.00	-	475,020.00	-	-
3397	โฉนด	4306	98242	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	1	0.00	1,700.00	100.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
3398	น.ส.3ก		12190	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	15.00	1,215.00	250.00	303,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	-	303,750.00	0.01
3399	โฉนด	2829	57995	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	55.00	3,555.00	100.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-
3400	โฉนด	4349	98269	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	1	71.40	3,371.40	150.00	505,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,710.00	-	505,710.00	-	-
3401	โฉนด	3855	88793	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 439 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3402	โฉนด	4234	96252	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	2	70.00	4,270.00	175.00	747,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,250.00	-	747,250.00	-	-	
3403	โฉนด	345	14638	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	70.00	270.00	150.00	40,500.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	30	912,600.00	912,600.00	953,100.00	-	953,100.00	-	-
3404	โฉนด	4546	102920	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	43.00	2,343.00	150.00	351,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450.00	-	351,450.00	-	-	
3405	โฉนด	47	1490	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	69.20	69.20	2,000.00	138,400.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	35	273,780.00	182,520.00	320,920.00	-	320,920.00	-	-
3406	โฉนด	4161	95197	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	5	3	49.90	2,349.90	150.00	352,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,485.00	-	352,485.00	-	-	
3407	น.ส.3ก		998	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	1167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	17	1,004,400.00	669,600.00	694,800.00	-	669,600.00	25,200.00	0.02
3408	โฉนด	4466	100479	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	79.00	1,579.00	200.00	315,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,800.00	-	315,800.00	-	-	
3409	น.ส.3ก		4859	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	24	1	20.00	9,720.00	250.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.01	
3410	โฉนด	4056	92823	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 440 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3411	น.ส.3ก		4197	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	63.00	263.00	250.00	65,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,750.00	-	-	65,750.00	0.02		
3412	โฉนด	5099	22554	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	36	1	52.00	14,552.00	160.00	2,328,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,328,320.00	-	2,328,320.00	-	-		
3413	โฉนด	3998	94279	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	3	35.00	1,935.00	250.00	483,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	483,750.00	-	-		
3414	โฉนด	6786	80653	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	1	76.00	2,576.00	100.00	257,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	257,600.00	-	-		
3415	โฉนด	19055	78268	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	1	39.00	1,739.00	160.00	278,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,240.00	-	278,240.00	-	-		
3416	โฉนด	1619	41159	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	16	0	0.00	6,400.00	190.00	1,216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	1,216,000.00	-	-		
					2	0	0	74.00	74.00	190.00	14,060.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	17	146,016.00	462,384.00	476,444.00	-	476,444.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	190.00	11,400.00	1169	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,550.00	367,200.00	15	73,440.00	293,760.00	305,160.00	-	-	305,160.00	0.30
												1170	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 441 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3417	โฉนด	3779	54842	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	3	77.00	1,977.00	130.00	257,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,010.00	-	257,010.00	-	-	
3418	โฉนด	581	22302	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	3	27.00	1,127.00	160.00	180,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,320.00	-	180,320.00	-	-	
3419	โฉนด	1761	41418	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	3	0.60	1,900.60	160.00	304,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,096.00	-	304,096.00	-	-	
3420	โฉนด	2677	53885	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	15	418,500.00	418,500.00	448,500.00	-	448,500.00	-	-
3421	โฉนด	59	1489	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	37.10	237.10	1,750.00	414,925.00	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,450.00	1,123,850.00	16	247,247.00	876,603.00	1,291,528.00	-	1,291,528.00	-	-
3422	โฉนด	1548	40825	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	73.00	3,273.00	160.00	523,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,680.00	-	523,680.00	-	-	
3423	โฉนด	1194	40149	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	20.00	1,120.00	160.00	179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	179,200.00	-	-	
3424	โฉนด	142	13115	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-	
3425	โฉนด	571	22292	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	0	87.00	2,887.00	1,750.00	5,052,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,052,250.00	-	5,052,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 442 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3426	โฉนด	4031	28813	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	332,100.00	-	332,100.00	-	-
					1	7	2	49.20	3,049.20	1,500.00	4,573,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,573,800.00	-	4,573,800.00	-	-
3427	โฉนด	799	39510	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	1174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	668,250.00	-	668,250.00	-	-
3428	โฉนด	951	39670	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	17	0	86.00	6,886.00	130.00	895,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,180.00	-	895,180.00	-	-
3429	โฉนด	3289	80033	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	1175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	237,450.00	-	237,450.00	-	-
3430	โฉนด	1523	40800	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	57.00	457.00	160.00	73,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,120.00	-	73,120.00	-	-
3431	โฉนด	1341	40296	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	3	22.00	322.00	350.00	112,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700.00	-	112,700.00	-	-
3432	โฉนด	2726	60799	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	1176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	234,750.00	-	234,750.00	-	-
3433	โฉนด	5001	22456	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	40.00	2,240.00	220.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 443 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3434	โฉนด	3811	89890	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
3435	โฉนด	68	1363	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	23.80	23.80	250.00	5,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	5,950.00	-	-	
3436	โฉนด	794	39505	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	190.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
					2	0	3	58.00	358.00	190.00	68,020.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	45	982,566.00	310,284.00	378,304.00	-	378,304.00	-	-
												1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,450.00	1,292,850.00	20	387,855.00	904,995.00	904,995.00	-	904,995.00	-	-
3437	โฉนด	6035	75473	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	3	21.00	321.00	250.00	80,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	-	80,250.00	0.02	
3438	โฉนด	3667	79459	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	0	52.00	452.00	225.00	101,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700.00	-	101,700.00	-	-	
3439	โฉนด	798	39509	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	69.00	369.00	100.00	36,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-	
3440	โฉนด	1787	41444	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 444 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	โฉนด	3024	69825	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	89.00	2,189.00	250.00	547,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,250.00	-	547,250.00	-	-		
3442	โฉนด	5027	22482	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	98.00	2,498.00	300.00	749,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,400.00	-	749,400.00	-	-		
3443	โฉนด	1582	40859	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	2	0.00	3,800.00	160.00	608,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-		
					2	0	0	85.00	85.00	160.00	13,600.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	743,680.00	-	743,680.00	-	-
3444	โฉนด	4051	22493	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	2	87.00	1,887.00	130.00	245,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,310.00	-	245,310.00	-	-		
3445	โฉนด	937	39656	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	43.00	1,443.00	130.00	187,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,590.00	-	187,590.00	-	-		
3446	โฉนด	653	25175	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	2	0.00	6,200.00	190.00	1,178,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,000.00	-	1,178,000.00	-	-		
3447	โฉนด	3313	80808	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	53.00	1,953.00	160.00	312,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480.00	-	312,480.00	-	-		
3448	โฉนด	325	14618	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.00	90.00	400.00	36,000.00	1180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	35	273,780.00	182,520.00	218,520.00	-	218,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 445 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	โฉนด	1771	41428	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	1	95.00	595.00	300.00	178,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-	
					3	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30	
					3	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30	
3450	โฉนด	3727	86180	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	2	58.00	258.00	300.00	77,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-	
3451	โฉนด	2996	68770	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	2	89.00	689.00	220.00	151,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,580.00	-	151,580.00	-	-	
3452	โฉนด	1812	41469	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	1181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,550.00	483,200.00	10	48,320.00	434,880.00	454,380.00	-	-	454,380.00	0.02
3453	โฉนด	1338	40293	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	61.00	561.00	260.00	145,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,860.00	-	145,860.00	-	-	
3454	โฉนด	3030	71758	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	1	98.00	998.00	190.00	189,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,620.00	-	189,620.00	-	-	
3455	โฉนด	2033	62506	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	28	3	91.00	11,591.00	820.00	9,504,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,504,620.00	-	9,504,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 446 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3456	โฉนด	464	16219	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	87.00	87.00	400.00	34,800.00	1182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	30	3,162,000.00	558,000.00	592,800.00	-	592,800.00	-	-
3457	โฉนด	541	22262	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	26	0	74.00	10,474.00	130.00	1,361,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,620.00	-	1,361,620.00	-	-	
3458	โฉนด	1682	41222	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	3	7.00	3,907.00	300.00	1,172,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,100.00	-	1,172,100.00	-	-	
3459	โฉนด	668	25190	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	57.00	3,257.00	100.00	325,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,700.00	-	325,700.00	-	-	
3460	โฉนด	78	2299	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	1183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		2	94.50	-	7,550.00	713,475.00	20	214,042.50	499,432.50	670,432.50	-	-	670,432.50	0.02
3461	โฉนด	1614	41154	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	3	77.00	1,177.00	190.00	223,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,630.00	-	223,630.00	-	-	
3462	โฉนด	1026	39866	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	55.00	855.00	100.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
3463	โฉนด	374	14667	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	1184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	657,150.00	-	657,150.00	-	-
3464	โฉนด	1494	63063	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	77.00	177.00	300.00	53,100.00	1185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	21	1,302,000.00	325,500.00	378,600.00	-	378,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 447 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3465	น.ส.3ก		437	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	3	54.00	354.00	250.00	88,500.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	456,300.00	456,300.00	544,800.00	-	456,300.00	88,500.00	0.02
3466	ส.ป.ก.4-01		21796	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	3	76.00	5,576.00	250.00	1,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,000.00	-	-	1,394,000.00	0.01
3467	โฉนด	2835	58001	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	32.00	2,232.00	175.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	390,600.00	-	-
3468	น.ส.3		3367	หมู่ ๑ ต.บ้านด้าย	1	19	2	1.00	7,801.00	250.00	1,950,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,250.00	-	-	1,950,250.00	0.01
3469	โฉนด	4235	96253	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	1	66.70	3,366.70	200.00	673,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,340.00	-	673,340.00	-	-
3470	โฉนด	770	41993	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	11	3	36.30	4,736.30	150.00	710,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,445.00	-	710,445.00	-	-
3471	น.ส.3ก		3557	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	93.00	393.00	250.00	98,250.00	1187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	349,350.00	-	251,100.00	98,250.00	-
												1188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	13	325,500.00	449,500.00	449,500.00	-	449,500.00	-	-
												1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.40	-	8,450.00	594,880.00	13	95,180.80	499,699.20	499,699.20	-	499,699.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 448 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	12	530,100.00	864,900.00	864,900.00	-	864,900.00	-	-
												1191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	17	846,300.00	564,200.00	564,200.00	-	564,200.00	-	-
3472	โฉนด	3758	86323	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	1	2	3	7.00	1,107.00	220.00	243,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,540.00	-	243,540.00	-	-
3473	ส.ป.ก.4-01		2789	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	13	0	93.00	5,293.00	250.00	1,323,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,250.00	-	-	1,323,250.00	0.01
3474	ส.ป.ก.4-01		766	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	7	0	83.00	2,883.00	250.00	720,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,750.00	-	-	720,750.00	0.01
3475	น.ส.3ก		512	หมู่ ต.บ้านต้าย	1	5	0	85.00	2,085.00	250.00	521,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,250.00	-	-	521,250.00	0.01
3476	โฉนด	2714	55214	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	1	9	3	16.00	3,916.00	820.00	3,211,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,211,120.00	-	3,211,120.00	-	-
3477	โฉนด	1069	39909	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	16	0	90.00	6,490.00	100.00	649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,000.00	-	649,000.00	-	-
3478	โฉนด	753	39189	หมู่ 1 ต.บ้านต้าย	5	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,450.00	836,550.00	35	501,930.00	334,620.00	339,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 449 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	36.36	-	-	-	-	-	-	123,413.11	-	123,413.11	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	63.64	-	-	-	-	-	-	216,006.89	216,006.89	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	321,067.89	-	321,067.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	642,232.11	642,232.11	-	-
					2	0	2	30.00	230.00	200.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
3479	โฉนด	4291	97084	หมู่ 3 ต.บ้านต้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	175.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
3480	น.ส.3ก		2079	หมู่ ต.บ้านต้าย	1	19	0	10.00	7,610.00	250.00	1,902,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,500.00	-	-	1,902,500.00	0.01
3481	โฉนด	4577	102817	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	2	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,450.00	861,900.00	25	344,760.00	517,140.00	549,140.00	-	549,140.00	-	-
												1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	5	30,420.00	577,980.00	577,980.00	-	577,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 450 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3482	น.ส.3ก		118	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	34.00	134.00	250.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	-	33,500.00	0.01	
3483	โฉนด	4181	25143	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	2	8.60	2,608.60	100.00	260,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,860.00	-	260,860.00	-	-	
3484	โฉนด	4231	96249	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	0.40	2,900.40	150.00	435,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,060.00	-	435,060.00	-	-	
3485	โฉนด	5028	22483	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	3	90.00	5,590.00	300.00	1,677,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,000.00	-	1,677,000.00	-	-	
3486	โฉนด	4193	95502	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	21.40	321.40	250.00	80,350.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,450.00	1,064,700.00	14	191,646.00	873,054.00	953,404.00	-	953,404.00	-	-
3487	โฉนด	883	39602	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	37.30	1,537.30	130.00	199,849.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,849.00	-	199,849.00	-	-	
3488	โฉนด	19062	78201	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	2	52.00	252.00	250.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
3489	น.ส.3ก		1332	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	10	1	60.00	4,160.00	250.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.01	
3490	โฉนด	4305	98241	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	12	3	0.00	5,100.00	250.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 451 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3491	โฉนด	2512	63549	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.10	90.10	100.00	9,010.00	1196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	948,600.00	167,400.00	176,410.00	-	176,410.00	-	-
3492	โฉนด	4078	93554	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	1	1	8.00	508.00	400.00	203,200.00	1197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	3	13,689.00	442,611.00	645,811.00	-	645,811.00	-	-	
												1198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,300.00	2,373,800.00	2	47,476.00	2,326,324.00	2,326,324.00	-	2,326,324.00	-	-	
												1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	12	63,882.00	392,418.00	392,418.00	-	392,418.00	-	-	
3493	โฉนด	634	22355	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	50.00	1,950.00	130.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	253,500.00	-	-	
3494	โฉนด	4150	95137	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	18.60	418.60	150.00	62,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,790.00	-	62,790.00	-	-	
3495	โฉนด	4337	98013	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	3	91.00	1,591.00	100.00	159,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,100.00	-	159,100.00	-	-	
3496	โฉนด	3878	88957	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	0	22.00	1,222.00	100.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	122,200.00	-	-	
3497	น.ส.3ก		4180	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	2	7.00	8,207.00	250.00	2,051,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,051,750.00	-	-	2,051,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 452 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3498	ส.ป.ก.4-01		771	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	13	0	48.00	5,248.00	250.00	1,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	-	1,312,000.00	0.01	
3499	โฉนด	4095	94559	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	0	10.00	3,210.00	150.00	481,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	481,500.00	-	-	
3500	น.ส.3ก		1336	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	22	2	26.00	9,026.00	250.00	2,256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,500.00	-	-	2,256,500.00	0.01	
3501	โฉนด	62	1336	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.70	90.70	250.00	22,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,675.00	-	22,675.00	-	-	
3502	โฉนด	4148	94956	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	1200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	27	2,108,000.00	372,000.00	386,400.00	-	386,400.00	-	-
3503	โฉนด	4376	99138	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	125.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3504	โฉนด	4172	95485	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	18.30	2,918.30	150.00	437,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,745.00	-	437,745.00	-	-	
3505	โฉนด	4455	100474	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	125.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3506	ส.ป.ก.4-01		6304	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	0	14.00	2,014.00	250.00	503,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500.00	-	-	503,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 453 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3507	น.ส.3ก		1338	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	17	0	80.00	6,880.00	300.00	2,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000.00	-	-	2,064,000.00	0.01	
3508	โฉนด	1066	39906	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	3	4.00	2,304.00	100.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-	
3509	โฉนด	1059	39899	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	75.00	4,075.00	130.00	529,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,750.00	-	529,750.00	-	-	
3510	โฉนด	4535	102144	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,450.00	1,140,750.00	10	114,075.00	1,026,675.00	1,055,175.00	-	1,055,175.00	-	-
3511	โฉนด	1101	39941	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	27	3	63.00	11,163.00	160.00	1,786,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,080.00	-	1,786,080.00	-	-	
3512	โฉนด	3976	91253	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	5	0	0	33.00	33.00	100.00	3,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588.95	-	1,588.95	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	51.85	-	-	-	-	-	1,711.05	354,887.32	-	356,598.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.00	48.15	-	-	-	-	-	-	329,562.67	329,562.67	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 454 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	80.00	380.00	100.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
3513	โฉนด	2528	63696	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	98.40	98.40	300.00	29,520.00	1203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	1,778,625.00	313,875.00	343,395.00	-	343,395.00	-	-
3514	โฉนด	3815	88221	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	3	13.00	713.00	130.00	92,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,690.00	-	92,690.00	-	-	
3515	โฉนด	139	13112	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	7.00	107.00	100.00	10,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700.00	-	10,700.00	-	-	
3516	โฉนด	3017	69509	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	22.00	1,622.00	130.00	210,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,860.00	-	210,860.00	-	-	
3517	โฉนด	389	14682	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	7.00	207.00	300.00	62,100.00	1204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	13	1,562,400.00	2,157,600.00	2,219,700.00	-	2,219,700.00	-	-
3518	โฉนด	3845	88946	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	37.00	137.00	400.00	54,800.00	1205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	44	1,422,900.00	251,100.00	305,900.00	-	305,900.00	-	-
3519	โฉนด	2585	46694	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	28.60	28.60	100.00	2,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860.00	-	2,860.00	-	-	
3520	โฉนด	1694	41234	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	13	1	98.00	5,398.00	130.00	701,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,740.00	-	701,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 455 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3521	โฉนด	1666	41206	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	25.00	325.00	250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-	
3522	โฉนด	3355	82811	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	87.00	2,087.00	190.00	396,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,530.00	-	396,530.00	-	-	
3523	โฉนด	3368	83576	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	79.00	279.00	300.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-	
3524	โฉนด	1809	41466	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	45.00	145.00	300.00	43,500.00	1206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	415,500.00	-	415,500.00	-	-
3525	โฉนด	676	27064	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	14.00	114.00	190.00	21,660.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	25	182,520.00	273,780.00	295,440.00	-	295,440.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
3526	โฉนด	1626	41166	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	3	90.00	3,590.00	130.00	466,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,700.00	-	466,700.00	-	-	
3527	โฉนด	2737	56461	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	19	425,880.00	1,095,120.00	1,143,420.00	-	1,143,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 456 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3528	โฉนด	3243	76674	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	19.00	1,219.00	300.00	365,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700.00	-	365,700.00	-	-	
3529	โฉนด	3023	69708	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	0	73.00	1,673.00	100.00	167,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,300.00	-	167,300.00	-	-	
3530	โฉนด	46	1488	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00	1209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	29	1,541,475.00	272,025.00	480,025.00	-	480,025.00	-	-
3531	โฉนด	1763	41420	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	2	51.00	1,051.00	350.00	367,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,850.00	-	367,850.00	-	-	
3532	โฉนด	228	14521	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	30	380,250.00	380,250.00	439,050.00	-	439,050.00	-	-
3533	โฉนด	556	22277	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	1	95.00	2,995.00	100.00	299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,500.00	-	299,500.00	-	-	
3534	โฉนด	621	22342	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	54.00	2,354.00	130.00	306,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,020.00	-	306,020.00	-	-	
3535	โฉนด	1414	40369	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-	
3536	โฉนด	5053	22508	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	16.00	2,316.00	100.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 457 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3537	โฉนด	1662	41202	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	1	95.20	195.20	220.00	42,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,944.00	-	42,944.00	-	-	
3538	โฉนด	1505	40782	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	0	10.00	410.00	350.00	143,500.00	1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	12	141,960.00	872,040.00	1,015,540.00	-	1,015,540.00	-	-
												1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	40	638,820.00	273,780.00	273,780.00	-	273,780.00	-	-
3539	โฉนด	3362	83233	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3540	โฉนด	935	39654	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	30.00	1,430.00	130.00	185,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900.00	-	185,900.00	-	-	
3541	โฉนด	2116	62761	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	31	0	40.00	12,440.00	130.00	1,617,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,200.00	-	1,617,200.00	-	-	
3542	โฉนด	1968	62441	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	5	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.84	-	13,125.84	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	21.87	-	-	-	-	-	3,674.16	97,627.68	-	101,301.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 458 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	78.13	-	-	-	-	-	-	348,772.32	348,772.32	-	-
					2	0	1	0.50	100.50	350.00	35,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,175.00	-	35,175.00	-	-
					3	0	0	1.50	1.50	350.00	525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525.00	-	-	525.00	0.30
3543	โฉนด	1485	40768	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	45.00	845.00	260.00	219,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,700.00	-	219,700.00	-	-
3544	โฉนด	41	1485	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	12.00	112.00	1,750.00	196,000.00	1214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	30	1,897,200.00	334,800.00	530,800.00	-	530,800.00	-	-
3545	โฉนด	3234	76665	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	23.60	23.60	300.00	7,080.00	1215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	20	1,046,250.00	348,750.00	355,830.00	-	355,830.00	-	-
3546	โฉนด	1816	41473	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00	1216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	711,450.00	125,550.00	132,250.00	-	132,250.00	-	-
3547	โฉนด	5139	25144	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	22	2	0.00	9,000.00	100.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
3548	โฉนด	1567	40844	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	39.00	2,139.00	130.00	278,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,070.00	-	278,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 459 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3549	โฉนด	2629	47802	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	1217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	21	1,339,200.00	334,800.00	362,100.00	-	362,100.00	-	-
3550	โฉนด	3751	85737	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	3	46.00	1,946.00	150.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	291,900.00	-	-
3551	โฉนด	495	39121	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	1	3.00	3,303.00	130.00	429,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,390.00	-	429,390.00	-	-
3552	โฉนด	1049	39889	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	77.00	1,177.00	250.00	294,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,250.00	-	294,250.00	-	-
3553	โฉนด	1697	22699	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	1	10.00	1,710.00	250.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-
3554	โฉนด	791	39502	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	0.00	1,000.00	160.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
					2	0	1	47.00	147.00	160.00	23,520.00	1218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	8	818,400.00	2,901,600.00	2,925,120.00	-	2,925,120.00	-	-
3555	โฉนด	2751	55814	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	17.00	217.00	160.00	34,720.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	10	38,025.00	342,225.00	376,945.00	-	376,945.00	-	-
												1220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	35	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	2	0.00	2,200.00	160.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
3556	โฉนด	601	22322	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	7	0	0.00	2,800.00	125.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-		
					2	0	2	67.40	267.40	125.00	33,425.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.89	-	8,450.00	1,258,120.50	3	37,743.61	1,220,376.89	1,253,801.89	-	1,253,801.89	-	-
3557	โฉนด	137	13110	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	1	1	38.00	538.00	260.00	139,880.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	12	227,136.00	1,395,264.00	1,535,144.00	-	1,535,144.00	-	-
3558	โฉนด	2848	58506	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	2	50.00	4,650.00	130.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	604,500.00	-	-	
3559	โฉนด	5136	25141	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	20	0	0.00	8,000.00	100.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
3560	โฉนด	710	28778	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	3	87.00	2,787.00	140.00	390,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,180.00	-	390,180.00	-	-	
3561	โฉนด	2120	62765	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	767,560.00	-	767,560.00	-	-
					3	0	1	20.00	120.00	1,100.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	77.00	1,177.00	1,100.00	1,294,700.00	1224	โรงงาน	ตึก	3	90.00	-	6,000.00	540,000.00	6	32,400.00	507,600.00	1,802,300.00	-	1,294,700.00	507,600.00	0.30
3562	โฉนด	2717	55217	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	50.00	250.00	2,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
3563	โฉนด	564	22285	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	1	60.00	2,560.00	130.00	332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800.00	-	332,800.00	-	-
3564	โฉนด	494	39120	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	8	0	12.00	3,212.00	130.00	417,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,560.00	-	417,560.00	-	-
3565	โฉนด	1940	62322	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	8	3	47.00	3,547.00	130.00	461,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,110.00	-	461,110.00	-	-
3566	โฉนด	280	14573	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	99.00	299.00	250.00	74,750.00	1225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	1,422,900.00	251,100.00	325,850.00	-	325,850.00	-	-
												1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	369,096.00	-	369,096.00	-	-
												1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	9	41,067.00	415,233.00	415,233.00	-	415,233.00	-	-
3567	โฉนด	94	13067	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	37.00	237.00	100.00	23,700.00	1228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	30	1,581,000.00	279,000.00	302,700.00	-	302,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 462 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3568	โฉนด	5197	26812	หมู่ 6 ต.บ้านต้าย	1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
					2	0	1	53.00	153.00	330.00	50,490.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	6	109,512.00	1,715,688.00	1,766,178.00	-	1,766,178.00	-	-
												1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	20	182,520.00	425,880.00	425,880.00	-	425,880.00	-	-
3569	โฉนด	1421	40376	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	2	0	1	12.00	112.00	100.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-	
3570	โฉนด	158	13131	หมู่ 2 ต.บ้านต้าย	1	0	3	32.00	332.00	300.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-	
3571	โฉนด	1927	62309	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	14	3	78.00	5,978.00	100.00	597,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,800.00	-	597,800.00	-	-	
3572	โฉนด	3	1436	หมู่ 1 ต.บ้านต้าย	2	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	1231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	39	2,371,500.00	418,500.00	460,200.00	-	460,200.00	-	-
3573	โฉนด	5000	22455	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	3	2	13.00	1,413.00	100.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	141,300.00	-	-	
3574	โฉนด	2568	46666	หมู่ 7 ต.บ้านต้าย	2	0	1	67.00	167.00	250.00	41,750.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	771,830.00	-	771,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 463 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3575	โฉนด	1634	41174	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	10.00	510.00	250.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-		
3576	โฉนด	3054	70429	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	1233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	274,200.00	-	274,200.00	-	-
3577	โฉนด	3764	86526	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	46.00	1,246.00	190.00	236,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	236,740.00	-	236,740.00	-	-		
3578	โฉนด	2678	53886	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	1234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	837,000.00	837,000.00	877,500.00	-	877,500.00	-	-
3579	โฉนด	329	14622	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	13.00	313.00	400.00	125,200.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	1,402,840.00	-	1,402,840.00	-	-
3580	โฉนด	315	14608	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
3581	โฉนด	987	39827	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	2	12.60	3,812.60	120.00	457,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,512.00	-	457,512.00	-	-
3582	โฉนด	1701	41241	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	2	42.00	3,042.00	130.00	395,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,460.00	-	395,460.00	-	-
3583	โฉนด	772	41995	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	25	2	13.00	10,213.00	100.00	1,021,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,300.00	-	1,021,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 464 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3584	โฉนด	3334	82233	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	67.00	467.00	1,750.00	817,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,250.00	-	817,250.00	-	-	
3585	โฉนด	3348	83179	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	55.00	55.00	400.00	22,000.00	1236	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	25	2,015,775.00	355,725.00	377,725.00	-	377,725.00	-	-
3586	โฉนด	355	14648	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	1237	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,450.00	1,208,350.00	15	241,670.00	966,680.00	997,580.00	-	997,580.00	-	-
3587	โฉนด	1659	41199	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	2	15.00	215.00	220.00	47,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300.00	-	47,300.00	-	-	
3588	โฉนด	958	39677	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	0	48.00	5,648.00	160.00	903,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,680.00	-	903,680.00	-	-	
3589	โฉนด	1862	41584	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	52.00	352.00	2,000.00	704,000.00	1238	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	25	595,107.00	44,793.00	748,793.00	-	748,793.00	-	-
												1239	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	837,000.00	837,000.00	837,000.00	-	837,000.00	-	-
												1240	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	20	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
3590	โฉนด	1291	40246	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	30.00	230.00	100.00	23,000.00	1241	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,450.00	684,450.00	11	82,134.00	602,316.00	625,316.00	-	625,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 465 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3591	โฉนด	1783	41440	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
3592	โฉนด	3824	89749	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	0	14.00	6,014.00	190.00	1,142,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,660.00	-	1,142,660.00	-	-		
3593	โฉนด	21202	85610	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	72.00	372.00	250.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
3594	โฉนด	197	14490	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	73.00	173.00	250.00	43,250.00	1242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	7,750.00	2,139,000.00	14	983,940.00	1,155,060.00	1,198,310.00	-	1,198,310.00	-	-
3595	โฉนด	306	14599	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	3	78.00	378.00	400.00	151,200.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	17	219,024.00	693,576.00	844,776.00	-	844,776.00	-	-
3596	โฉนด	3197	75271	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	2	41.00	1,041.00	130.00	135,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,330.00	-	135,330.00	-	-
3597	โฉนด	5461	28830	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	15	3	41.00	6,341.00	190.00	1,204,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,790.00	-	1,204,790.00	-	-
3598	โฉนด	37	1340	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	20.83	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	203,400.00	-	-	203,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 466 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	79.17	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
3599	โฉนด	252	14545	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	84.40	84.40	100.00	8,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,440.00	-	8,440.00	-	-
3600	โฉนด	3047	70012	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,450.00	1,081,600.00	11	129,792.00	951,808.00	997,808.00	-	997,808.00	-	-
3601	โฉนด	1859	41581	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	28.40	328.40	250.00	82,100.00	1247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	35	2,015,775.00	355,725.00	437,825.00	-	437,825.00	-	-
3602	โฉนด	651	25173	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	23.40	2,323.40	100.00	232,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,340.00	-	232,340.00	-	-
3603	โฉนด	921	39640	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	65.00	1,165.00	190.00	221,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,350.00	-	221,350.00	-	-
3604	โฉนด	1127	39967	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
3605	โฉนด	3016	69508	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	47.00	1,647.00	130.00	214,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,110.00	-	214,110.00	-	-
3606	โฉนด	655	25177	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	80.70	2,880.70	250.00	720,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,175.00	-	720,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3607	โฉนด	410	14703	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,450.00	912,600.00	23	328,536.00	584,064.00	594,864.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	11.11	-	-	-	-	-	-	-	66,089.39	-	66,089.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	88.89	-	-	-	-	-	-	-	528,774.61	528,774.61	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-	
3608	โฉนด	3372	83580	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	22.00	222.00	350.00	77,700.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	11	202,800.00	1,487,200.00	1,564,900.00	-	1,564,900.00	-	-	
3609	โฉนด	510	22231	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	1	56.00	3,756.00	130.00	488,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,280.00	-	488,280.00	-	-	
3610	โฉนด	1187	40142	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	59.00	959.00	300.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-	
3611	โฉนด	671	27059	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	0	42.00	1,642.00	190.00	311,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,980.00	-	311,980.00	-	-	
3612	โฉนด	264	14557	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	66.00	266.00	350.00	93,100.00	1250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	260,500.00	-	260,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 468 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												1252	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,550.00	20,400.00	3	612.00	19,788.00	19,788.00	-	19,788.00	-	-
3613	โฉนด	243	14536	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	76.00	76.00	100.00	7,600.00	1253	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,550.00	15,300.00	24	14,229.00	1,071.00	8,671.00	-	8,671.00	-	-
3614	โฉนด	1507	40784	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	22.00	222.00	350.00	77,700.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,450.00	380,250.00	15	76,050.00	304,200.00	381,900.00	-	381,900.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	1255	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,550.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	309,510.00	-	-	309,510.00	0.30
												1256	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	49.00	-	5,800.00	284,200.00	15	56,840.00	227,360.00	227,360.00	-	-	227,360.00	0.30
3615	โฉนด	586	22307	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	3	38.00	3,138.00	130.00	407,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,940.00	-	407,940.00	-	-
3616	โฉนด	595	22316	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	75.00	2,075.00	130.00	269,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750.00	-	269,750.00	-	-
3617	โฉนด	1442	40725	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	99.00	199.00	350.00	69,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,650.00	-	69,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 469 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3618	โฉนด	3830	88418	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	2.00	3,802.00	130.00	494,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,260.00	-	494,260.00	-	-	
3619	โฉนด	2891	61025	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3620	โฉนด	1516	40793	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
3621	โฉนด	1003	39843	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	30.00	530.00	250.00	132,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-	
3622	ส.ป.ก.4-01		3028	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	11	3	25.00	4,725.00	250.00	1,181,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,250.00	-	-	1,181,250.00	0.01	
3623	โฉนด	632	22353	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	1	40.00	1,740.00	130.00	226,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-	
3624	โฉนด	4506	101313	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	1257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	29	1,778,625.00	313,875.00	336,975.00	-	336,975.00	-	-
3625	โฉนด	3190	75264	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	2	61.00	661.00	130.00	85,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,930.00	-	85,930.00	-	-	
3626	ส.ป.ก.4-01		6625	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	1	7.00	4,907.00	250.00	1,226,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,750.00	-	-	1,226,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 470 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3627	ส.ป.ก.4-01		3403	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	20	1	78.00	8,178.00	250.00	2,044,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,500.00	-	-	2,044,500.00	0.01
3628	โฉนด	4213	96852	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	10	0	4.00	4,004.00	225.00	900,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900.00	-	900,900.00	-	-
3629	โฉนด	2559	44804	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	1	32.00	6,132.00	175.00	1,073,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,100.00	-	1,073,100.00	-	-
3630	โฉนด	2832	57998	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	52.00	2,052.00	130.00	266,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,760.00	-	266,760.00	-	-
3631	โฉนด	3082	72136	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	5	0	0	0.00	0.00	1,500.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	27.77	-	-	-	-	-	101,371.61	-	101,371.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	72.22	-	-	-	-	-	263,631.89	-	263,631.89	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,832.60	-	-	23,832.60	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,167.40	-	-	9,167.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 471 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
3632	โฉนด	2627	48815	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	14	2	19.00	5,819.00	130.00	756,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,470.00	-	756,470.00	-	-	
3633	ส.ป.ก.4-01		21791	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	2	30.00	5,030.00	250.00	1,257,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,500.00	-	-	1,257,500.00	0.01	
3634	น.ส.3ก		362	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	3	60.00	360.00	250.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
3635	โฉนด	754	39190	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	2	61.00	261.00	250.00	65,250.00	1258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	7,750.00	3,534,000.00	45	3,003,900.00	530,100.00	595,350.00	-	595,350.00	-	-
3636	น.ส.3ก		2082	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	17	0	10.00	6,810.00	250.00	1,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,500.00	-	-	1,702,500.00	0.01	
3637	โฉนด	1080	39920	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	37.00	1,637.00	160.00	261,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,920.00	-	261,920.00	-	-	
3638	โฉนด	4250	96461	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	18.20	218.20	125.00	27,275.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	21	292,032.00	620,568.00	647,843.00	-	647,843.00	-	-
3639	โฉนด	4240	96546	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	1	61.60	1,361.60	150.00	204,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,240.00	-	204,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3640	โฉนด	4626	104122	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	0	72.90	4,472.90	150.00	670,935.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,935.00	-	670,935.00	-	-		
3641	โฉนด	4298	97409	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	1	3	81.00	781.00	200.00	156,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	156,200.00	-	-		
3642	โฉนด	4526	101920	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	85.10	85.10	300.00	25,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,530.00	-	25,530.00	-	-		
3643	น.ส.3ก		4012	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	775,080.00	-	730,080.00	45,000.00	0.02
3644	โฉนด	4068	93221	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	1	21.00	521.00	175.00	91,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,175.00	-	91,175.00	-	-		
3645	น.ส.3ก		3894	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	29.00	229.00	250.00	57,250.00	1261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	43	948,600.00	167,400.00	224,650.00	-	167,400.00	57,250.00	-
												1262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	36	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
3646	โฉนด	1062	39902	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	3	66.00	2,366.00	100.00	236,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	236,600.00	-	-		
3647	โฉนด	5043	22498	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	5	0	40.00	2,040.00	190.00	387,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	387,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 473 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3648	น.ส.3ก		3363	หมู่ ๓ บ้านด้าย	1	15	0	10.00	6,010.00	250.00	1,502,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,500.00	-	-	1,502,500.00	0.01		
3649	โฉนด	616	22337	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	10.00	1,510.00	100.00	151,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-		
3650	โฉนด	4470	100483	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	3	89.60	789.60	150.00	118,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,440.00	-	118,440.00	-	-		
3651	โฉนด	875	39594	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	76.00	1,676.00	100.00	167,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,600.00	-	167,600.00	-	-		
3652	โฉนด	588	22309	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	7	1	40.00	2,940.00	175.00	514,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-		
3653	โฉนด	172	13145	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	1263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	25	1,712,750.00	302,250.00	-	334,750.00	-	-	
3654	โฉนด	2830	57996	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	0	86.00	3,286.00	200.00	657,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,200.00	-	657,200.00	-	-
3655	น.ส.3ก		3667	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	28	1	20.00	11,320.00	250.00	2,830,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,830,000.00	-	-	2,830,000.00	0.01
3656	ส.ป.ก.4-01		21798	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	2	6.00	3,806.00	250.00	951,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,500.00	-	-	951,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 474 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3657	ส.ป.ก.4-01		3029	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	18	2	22.00	7,422.00	250.00	1,855,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,500.00	-	-	1,855,500.00	0.01	
3658	โฉนด	1067	39907	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	6	0	45.00	2,445.00	100.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-	
3659	โฉนด	3365	83514	หมู่ 6 ต.บ้านต้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
					2	0	2	16.00	216.00	130.00	28,080.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	456,300.00	456,300.00	484,380.00	-	484,380.00	-	-
3660	น.ส.3ก		85	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	15	1	0.00	6,100.00	250.00	1,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000.00	-	-	1,525,000.00	0.01	
3661	โฉนด	1061	39901	หมู่ 4 ต.บ้านต้าย	1	5	3	60.00	2,360.00	130.00	306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	306,800.00	-	-	
3662	โฉนด	4063	93215	หมู่ 5 ต.บ้านต้าย	1	1	2	82.00	682.00	150.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-	
3663	น.ส.3ก		522	หมู่ 1 ต.บ้านต้าย	1	11	0	0.00	4,400.00	250.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.01	
					2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,450.00	126,750.00	17	30,420.00	96,330.00	117,330.00	-	-	117,330.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 475 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3664	โฉนด	21197	85605	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	76.00	376.00	250.00	94,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-	
3665	โฉนด	4261	96674	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	72.80	872.80	250.00	218,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200.00	-	218,200.00	-	-	
3666	โฉนด	3985	91902	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	1	67.00	967.00	125.00	120,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,875.00	-	120,875.00	-	-	
3667	โฉนด	976	39695	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	1	51.00	3,751.00	100.00	375,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,100.00	-	375,100.00	-	-	
3668	โฉนด	488	39451	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	27.40	27.40	400.00	10,960.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	45	693,576.00	219,024.00	229,984.00	-	229,984.00	-	-
3669	โฉนด	1471	40754	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					1	0	3	8.00	308.00	300.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
3670	โฉนด	2575	46735	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	1	39.00	1,339.00	350.00	468,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,650.00	-	468,650.00	-	-	
3671	โฉนด	1208	40163	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	75.00	775.00	220.00	170,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500.00	-	170,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 476 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3672	โฉนด	1134	40089	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
					2	0	2	70.00	270.00	300.00	81,000.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.76	-	8,450.00	758,472.00	5	37,923.60	720,548.40	801,548.40	-	801,548.40	-	-
3673	โฉนด	415	14708	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	400.00	30,800.00	1268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	41	1,422,900.00	251,100.00	281,900.00	-	281,900.00	-	-
3674	โฉนด	233	14526	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	25	486,720.00	730,080.00	755,880.00	-	755,880.00	-	-
3675	โฉนด	5354	26969	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	27.00	1,527.00	220.00	335,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,940.00	-	335,940.00	-	-	
3676	โฉนด	3147	78280	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	3	93.00	1,193.00	160.00	190,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,880.00	-	190,880.00	-	-	
3677	โฉนด	1486	40769	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	1	35.00	935.00	260.00	243,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100.00	-	243,100.00	-	-	
3678	โฉนด	3317	81858	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	25.00	125.00	400.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
3679	โฉนด	171	13144	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	1	0	77.00	477.00	260.00	124,020.00	1270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	333,270.00	-	333,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 477 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3680	โฉนด	727	28795	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	22	0	37.00	8,837.00	150.00	1,325,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,550.00	-	1,325,550.00	-	-	
3681	โฉนด	3726	85256	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	2	72.00	1,472.00	130.00	191,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,360.00	-	191,360.00	-	-	
3682	โฉนด	3184	75258	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00	1271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	25	2,213,400.00	390,600.00	435,900.00	-	435,900.00	-	-
3683	โฉนด	2994	68167	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	97.00	97.00	400.00	38,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-	
3684	โฉนด	2107	62750	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	3	19.10	1,519.10	100.00	151,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,910.00	-	151,910.00	-	-	
3685	โฉนด	6671	87008	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	62.00	2,262.00	100.00	226,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-	
3686	โฉนด	2024	62497	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	0.00	0.00	1,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	348.00	50.00	-	-	-	-	-	-	866,520.00	-	866,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	348.00	50.00	-	-	-	-	-	-	866,520.00	866,520.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านต้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 478 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.30		
					3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
					1	13	2	0.00	5,400.00	1,500.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	8,100,000.00	-	-		
					2	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00	1272	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	30	255,000.00	255,000.00	561,000.00	-	306,000.00	255,000.00	0.30
3687	โฉนด	447	65003	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-	
3688	โฉนด	1169	40124	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	1	80.00	2,980.00	130.00	387,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	-	-	
3689	โฉนด	1310	40265	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-	
3690	โฉนด	1353	40308	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	19	255,528.00	657,072.00	673,572.00	-	673,572.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 479 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3691	โฉนด	5385	27000	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	3	58.00	1,558.00	250.00	389,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	389,500.00	-	-	
3692	โฉนด	1643	41183	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	10.00	310.00	220.00	68,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-	
3693	โฉนด	2573	46555	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	1	58.00	2,558.00	160.00	409,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,280.00	-	409,280.00	-	-	
3694	โฉนด	1841	41563	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	15	1	3.00	6,103.00	160.00	976,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,480.00	-	976,480.00	-	-	
3695	โฉนด	2644	49769	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	47.00	147.00	300.00	44,100.00	1274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	39	527,000.00	93,000.00	137,100.00	-	137,100.00	-	-
3696	โฉนด	2649	25660	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	0	21.00	2,821.00	130.00	366,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,730.00	-	366,730.00	-	-	
3697	โฉนด	1370	40325	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
3698	โฉนด	648	25170	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
3699	โฉนด	1512	40789	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	73.00	173.00	400.00	69,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	69,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 480 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3700	โฉนด	2569	46528	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	1	95.00	195.00	250.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-	
3701	โฉนด	1667	41207	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	68.00	368.00	220.00	80,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,960.00	-	80,960.00	-	-	
3702	โฉนด	673	27061	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	3	13.70	1,513.70	190.00	287,603.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,603.00	-	287,603.00	-	-	
3703	โฉนด	4	1383	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.90	104.90	100.00	10,490.00	1275	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	55	1,247,130.00	93,870.00	104,360.00	-	104,360.00	-	-
3704	โฉนด	1685	41225	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	0	87.00	87.00	250.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-	
3705	โฉนด	3404	84479	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	8	1	20.00	3,320.00	130.00	431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600.00	-	431,600.00	-	-	
3706	โฉนด	2126	62937	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	0	61.00	1,661.00	220.00	365,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,420.00	-	365,420.00	-	-	
3707	โฉนด	1391	40346	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	20.00	220.00	300.00	66,000.00	1276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	19	1,171,800.00	502,200.00	568,200.00	-	568,200.00	-	-
3708	โฉนด	2979	65245	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	13	121,680.00	638,820.00	668,820.00	-	668,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 481 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3709	โฉนด	1130	39970	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	1278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	6	54,756.00	857,844.00	884,844.00	-	884,844.00	-	-
3710	โฉนด	3087	72707	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	2	1	2.00	902.00	100.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-
3711	โฉนด	828	39539	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	1	75.00	1,375.00	100.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-
3712	โฉนด	800	39511	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	190.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
					2	0	2	28.00	228.00	190.00	43,320.00	1279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	15	243,360.00	973,440.00	1,016,760.00	-	1,016,760.00	-	-
3713	โฉนด	3865	89284	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	374.00	-	8,450.00	3,160,300.00	13	505,648.00	2,654,652.00	2,708,052.00	-	2,708,052.00	-	-
3714	โฉนด	589	22310	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	2	60.00	2,660.00	100.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
3715	โฉนด	897	39616	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	77.00	2,777.00	100.00	277,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,700.00	-	277,700.00	-	-
3716	น.ส.3ก		465	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 482 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3717	โฉนด	1079	39919	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	36.00	1,536.00	160.00	245,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,760.00	-	245,760.00	-	-		
3718	โฉนด	4553	101868	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	37.00	137.00	250.00	34,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,250.00	-	34,250.00	-	-		
3719	ส.ป.ก.4-01		6303	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	5	1	3.00	2,103.00	250.00	525,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,750.00	-	-	525,750.00	0.01		
3720	โฉนด	461	16216	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00	1281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	29	1,778,625.00	313,875.00	375,675.00	-	375,675.00	-	-
3721	โฉนด	3231	77273	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	1	79.00	979.00	190.00	186,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,010.00	-	186,010.00	-	-		
3722	โฉนด	3733	86955	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	41.00	241.00	300.00	72,300.00	1282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	669,600.00	446,400.00	518,700.00	-	518,700.00	-	-
3723	โฉนด	469	89246	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	1283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	28	1,778,625.00	313,875.00	324,375.00	-	324,375.00	-	-
3724	โฉนด	986	39826	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	23	0	48.00	9,248.00	190.00	1,757,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,120.00	-	1,757,120.00	-	-		
3725	โฉนด	1201	40156	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	32.00	332.00	300.00	99,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 483 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3726	โฉนด	50	1482	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	57.80	157.80	1,750.00	276,150.00	1284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	7	148,736.00	1,976,064.00	2,252,214.00	-	-	2,252,214.00	0.02
3727	โฉนด	2531	63711	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	3	65.00	1,965.00	140.00	275,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,100.00	-	275,100.00	-	-
3728	โฉนด	2801	57778	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	10.00	1,510.00	175.00	264,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,250.00	-	264,250.00	-	-
3729	โฉนด	5135	25140	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	18	0	0.00	7,200.00	100.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
3730	โฉนด	942	39661	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	13.00	3,813.00	130.00	495,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,690.00	-	495,690.00	-	-
3731	โฉนด	234	14527	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	1285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	441,600.00	-	441,600.00	-	-
3732	โฉนด	457	65012	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	65.00	165.00	400.00	66,000.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.20	-	8,450.00	593,190.00	5	29,659.50	563,530.50	629,530.50	-	629,530.50	-	-
3733	โฉนด	1335	40290	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	3	13,689.00	442,611.00	482,511.00	-	482,511.00	-	-
3734	โฉนด	3071	74423	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 484 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3735	โฉนด	3848	89002	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3736	โฉนด	5068	22523	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	9	3	13.00	3,913.00	100.00	391,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,300.00	-	391,300.00	-	-	
3737	โฉนด	4483	26970	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	3	49.00	3,949.00	220.00	868,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,780.00	-	868,780.00	-	-	
3738	โฉนด	1832	41489	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	3	60.00	360.00	190.00	68,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-	
3739	โฉนด	5064	22519	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	2	94.00	2,694.00	150.00	404,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,100.00	-	404,100.00	-	-	
3740	โฉนด	470	65025	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	28.00	128.00	300.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
3741	โฉนด	236	14529	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	1	62.00	162.00	300.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-	
3742	โฉนด	1371	40326	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	10,750.00	-	-	
3743	โฉนด	2118	62763	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	2	1	48.00	948.00	1,100.00	1,042,800.00	1288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	20	273,780.00	638,820.00	1,681,620.00	-	1,681,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 485 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3744	โฉนด	2634	48819	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	2	33.00	2,633.00	130.00	342,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,290.00	-	342,290.00	-	-	
3745	โฉนด	1822	41479	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	0	83.40	1,683.40	125.00	210,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,425.00	-	210,425.00	-	-	
3746	โฉนด	53	1296	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	92.20	192.20	350.00	67,270.00	1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	30	456,300.00	456,300.00	523,570.00	-	523,570.00	-	-
												1290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
3747	โฉนด	466	65021	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	4	0	2	4.00	204.00	300.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	-	61,200.00	0.30	
3748	โฉนด	3257	76863	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	26	3	5.00	10,705.00	130.00	1,391,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,650.00	-	1,391,650.00	-	-	
3749	โฉนด	5372	26987	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	0	80.00	2,480.00	100.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
3750	โฉนด	5070	22525	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	12	0	60.00	4,860.00	310.00	1,506,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,600.00	-	1,506,600.00	-	-	
3751	โฉนด	1642	41182	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	0	3	17.00	317.00	220.00	69,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,740.00	-	69,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 486 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3752	โฉนด	1176	40131	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	5.00	1,005.00	300.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-	
3753	โฉนด	1258	40213	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	55.00	355.00	350.00	124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	124,250.00	-	-	
3754	โฉนด	164	13137	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	34.70	134.70	300.00	40,410.00	1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,450.00	971,750.00	8	77,740.00	894,010.00	934,420.00	-	934,420.00	-	-
3755	โฉนด	2669	52176	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00	1292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	30	1,422,900.00	251,100.00	257,800.00	-	257,800.00	-	-
3756	โฉนด	506	22227	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	2	53.00	4,253.00	220.00	935,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,660.00	-	935,660.00	-	-	
3757	โฉนด	2632	47784	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	1293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,450.00	887,250.00	14	159,705.00	727,545.00	780,045.00	-	780,045.00	-	-
3758	โฉนด	2789	57766	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	55.00	1,255.00	130.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	163,150.00	-	-	
3759	โฉนด	1916	62998	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	2	27.00	3,027.00	350.00	1,059,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,450.00	-	1,059,450.00	-	-	
3760	โฉนด	1374	40329	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 487 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3761	โฉนด	4186	22499	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	44.80	844.80	250.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-	
3762	โฉนด	3026	69827	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	78.00	2,178.00	130.00	283,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,140.00	-	283,140.00	-	-	
3763	โฉนด	1470	40753	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	84.00	184.00	350.00	64,400.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	6	27,378.00	428,922.00	493,322.00	-	493,322.00	-	-
3764	โฉนด	1712	41252	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3765	โฉนด	2566	46447	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
					2	0	0	69.00	69.00	220.00	15,180.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,450.00	485,875.00	3	14,576.25	471,298.75	486,478.75	-	486,478.75	-	-
3766	โฉนด	2599	46948	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	3	27.80	327.80	300.00	98,340.00	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	25	365,040.00	547,560.00	645,900.00	-	645,900.00	-	-
												1297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	10	265,440.00	398,160.00	398,160.00	-	398,160.00	-	-
3767	โฉนด	1902	80434	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	3	76.00	1,576.00	250.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 488 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3768	โฉนด	658	25180	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	32	0	42.00	12,842.00	130.00	1,669,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,460.00	-	1,669,460.00	-	-		
3769	โฉนด	1758	41415	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	2	10.00	1,410.00	190.00	267,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	267,900.00	-	-		
3770	โฉนด	2796	57773	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	6.00	106.00	100.00	10,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	10,600.00	-	-		
3771	โฉนด	126	13099	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	18.00	118.00	100.00	11,800.00	1298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	11	711,450.00	1,381,050.00	1,392,850.00	-	1,392,850.00	-	-
3772	โฉนด	1032	39872	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	2	88.00	2,288.00	100.00	228,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-		
3773	โฉนด	204	14497	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00	1299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	30	1,185,750.00	209,250.00	240,050.00	-	240,050.00	-	-
3774	โฉนด	3260	76866	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	1300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	282,300.00	-	282,300.00	-	-
												1301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	6	18,252.00	285,948.00	285,948.00	-	285,948.00	-	-
3775	โฉนด	2731	56552	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	15	182,520.00	730,080.00	740,080.00	-	740,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 489 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
3776	โฉนด	1511	40788	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	4.00	204.00	400.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-	
3777	โฉนด	930	39649	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	77.00	1,477.00	130.00	192,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,010.00	-	192,010.00	-	-	
3778	โฉนด	946	39665	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	0	95.00	3,695.00	130.00	480,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,350.00	-	480,350.00	-	-	
3779	โฉนด	44	1338	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	2	54.00	254.00	1,750.00	444,500.00	1303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	25	1,449,250.00	255,750.00	700,250.00	-	700,250.00	-	-
												1304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												1305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	15	101,400.00	405,600.00	405,600.00	-	405,600.00	-	-
3780	โฉนด	215	14508	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	67.00	167.00	310.00	51,770.00	1306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	558.00	-	7,750.00	4,324,500.00	35	3,675,825.00	648,675.00	700,445.00	-	700,445.00	-	-
3781	โฉนด	1316	40271	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	49.00	249.00	260.00	64,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,740.00	-	64,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 490 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3782	โฉนด	1394	40349	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	1	3	1.00	701.00	190.00	133,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	133,190.00	-	133,190.00	-	-		
3783	โฉนด	3291	80035	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00	1307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	14	684,480.00	803,520.00	859,620.00	-	859,620.00	-	-
3784	โฉนด	5075	22530	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	17	1	43.00	6,943.00	140.00	972,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	972,020.00	-	972,020.00	-	-		
3785	โฉนด	1593	41133	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	35.00	135.00	190.00	25,650.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	1,070,784.00	1,096,434.00	-	1,096,434.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-		
3786	โฉนด	1572	40849	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	29.00	1,429.00	250.00	357,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	357,250.00	-	357,250.00	-	-		
3787	โฉนด	3929	90742	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	24	0	4.00	9,604.00	100.00	960,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	960,400.00	-	960,400.00	-	-		
3788	โฉนด	2753	60736	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	25	1,686,400.00	297,600.00	327,600.00	-	327,600.00	-	-
3789	โฉนด	184	13157	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00	1310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	15	304,200.00	1,216,800.00	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 491 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3790	โฉนด	2668	52175	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00	1311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	20	837,000.00	279,000.00	294,500.00	-	294,500.00	-	-
3791	โฉนด	3063	71167	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	60.00	1,960.00	130.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-
3792	โฉนด	1866	41588	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	7	0	82.40	2,882.40	220.00	634,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,128.00	-	634,128.00	-	-
3793	โฉนด	249	14542	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	14.20	214.20	260.00	55,692.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	15	152,100.00	608,400.00	664,092.00	-	664,092.00	-	-
3794	โฉนด	1675	41215	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,450.00	912,600.00	10	91,260.00	821,340.00	826,940.00	-	821,340.00	5,600.00	-
												1314	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,550.00	137,700.00	7	9,639.00	128,061.00	128,061.00	-	-	128,061.00	0.30
3795	โฉนด	1199	40154	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	7.00	407.00	300.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
3796	โฉนด	3065	71204	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 492 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3797	โฉนด	863	39582	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	61.20	1,261.20	100.00	126,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,120.00	-	126,120.00	-	-	
3798	โฉนด	927	39646	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	36.00	3,036.00	130.00	394,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,680.00	-	394,680.00	-	-	
3799	โฉนด	3284	79969	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	1315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	7,750.00	2,650,500.00	25	2,252,925.00	397,575.00	429,075.00	-	429,075.00	-	-
3800	โฉนด	3809	87958	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	2	20.00	3,820.00	100.00	382,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-	
3801	โฉนด	726	28794	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	17	2	83.00	7,083.00	100.00	708,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,300.00	-	708,300.00	-	-	
3802	โฉนด	625	22346	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	11	1	64.00	4,564.00	220.00	1,004,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,080.00	-	1,004,080.00	-	-	
3803	โฉนด	1000	39840	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	95.00	95.00	100.00	9,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
3804	โฉนด	1315	40270	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	2	38.00	238.00	260.00	61,880.00	1316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	15	1,395,000.00	1,395,000.00	1,456,880.00	-	1,456,880.00	-	-
3805	โฉนด	684	28752	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	1	1	8.00	508.00	2,000.00	1,016,000.00	1317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,450.00	76,050.00	6	4,563.00	71,487.00	1,087,487.00	-	-	1,087,487.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 493 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3806	โฉนด	746	26998	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	15	2	0.00	6,200.00	130.00	806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	806,000.00	-	-	
3807	โฉนด	232	14525	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	1318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	444,300.00	-	444,300.00	-	-
3808	โฉนด	1817	41474	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	1	0	23.00	423.00	100.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-	
3809	โฉนด	1396	40351	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	190.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
					2	0	1	11.00	111.00	190.00	21,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,090.00	-	21,090.00	-	-	
3810	โฉนด	307	14600	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	2	46.00	246.00	350.00	86,100.00	1319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	45	1,778,625.00	313,875.00	399,975.00	-	399,975.00	-	-
3811	โฉนด	2728	56549	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	6	0	11.00	2,411.00	130.00	313,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,430.00	-	313,430.00	-	-	
3812	โฉนด	205	14498	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	19.00	219.00	300.00	65,700.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	26	255,528.00	352,872.00	418,572.00	-	418,572.00	-	-
												1321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	45	1,251,625.00	220,875.00	220,875.00	-	220,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 494 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3813	โฉนด	4447	99774	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	0	62.00	2,062.00	150.00	309,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,300.00	-	309,300.00	-	-		
3814	น.ส.3ก		4229	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01		
3815	โฉนด	2853	58511	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	1	36.00	3,736.00	130.00	485,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,680.00	-	485,680.00	-	-		
3816	โฉนด	1875	41597	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	11	3	45.00	4,745.00	190.00	901,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,550.00	-	901,550.00	-	-		
3817	โฉนด	1488	40771	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	3	14.00	1,114.00	260.00	289,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,640.00	-	289,640.00	-	-		
3818	โฉนด	820	39531	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	85.00	185.00	220.00	40,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,700.00	-	40,700.00	-	-		
3819	โฉนด	1957	62430	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	45.00	245.00	300.00	73,500.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	25	182,520.00	273,780.00	347,280.00	-	347,280.00	-	-
3820	โฉนด	2750	55813	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	4	1	80.50	1,780.50	190.00	338,295.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,295.00	-	338,295.00	-	-		
3821	โฉนด	924	39643	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	3	60.00	2,760.00	130.00	358,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 495 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3822	โฉนด	1735	41392	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	18	1	11.00	7,311.00	100.00	731,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,100.00	-	731,100.00	-	-	
3823	โฉนด	1105	39945	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	43	0	93.00	17,293.00	160.00	2,766,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,880.00	-	2,766,880.00	-	-	
3824	โฉนด	3308	80803	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	7	1	76.00	2,976.00	130.00	386,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,880.00	-	386,880.00	-	-	
3825	โฉนด	1697	41237	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	12	2	61.00	5,061.00	130.00	657,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,930.00	-	657,930.00	-	-	
3826	โฉนด	545	22266	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	7	1	20.00	2,920.00	130.00	379,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-	
3827	โฉนด	83	2692	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	1	80.00	180.00	1,750.00	315,000.00	1323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	35	1,039,275.00	78,225.00	393,225.00	-	393,225.00	-	-
3828	โฉนด	1585	40862	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	2	33.00	1,433.00	300.00	429,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,900.00	-	429,900.00	-	-	
3829	โฉนด	2948	61132	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	3	54.00	5,154.00	190.00	979,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,260.00	-	979,260.00	-	-	
3830	โฉนด	151	13124	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	2	22.00	222.00	350.00	77,700.00	1324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	8	409,200.00	1,450,800.00	1,528,500.00	-	1,528,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 496 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3831	โฉนด	650	25172	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	52.00	2,452.00	130.00	318,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,760.00	-	318,760.00	-	-	
3832	โฉนด	887	39606	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	2	87.00	5,887.00	220.00	1,295,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,140.00	-	1,295,140.00	-	-	
3833	โฉนด	864	39583	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	1	91.00	2,191.00	100.00	219,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100.00	-	219,100.00	-	-	
3834	โฉนด	929	39648	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	8	0	38.00	3,238.00	130.00	420,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,940.00	-	420,940.00	-	-	
3835	โฉนด	4412	22505	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	45.00	2,145.00	150.00	321,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-	
3836	โฉนด	2769	56074	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	1325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	948,600.00	167,400.00	214,200.00	-	214,200.00	-	-
3837	โฉนด	383	14676	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	0	80.00	480.00	260.00	124,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-	
3838	โฉนด	1184	40139	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	3	18.00	318.00	350.00	111,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-	
3839	โฉนด	2715	55215	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	0	2	55.00	255.00	2,000.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 497 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3840	โฉนด	3761	86961	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00	1326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	15	1,116,000.00	1,116,000.00	1,155,600.00	-	1,155,600.00	-	-
3841	โฉนด	858	39577	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	16	0	30.00	6,430.00	100.00	643,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000.00	-	643,000.00	-	-
3842	โฉนด	3318	80999	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	1	0	23.00	423.00	300.00	126,900.00	1327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	424,359.00	551,259.00	-	551,259.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	1328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,450.00	152,100.00	17	36,504.00	115,596.00	116,796.00	-	-	116,796.00	0.30
3843	โฉนด	941	39660	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	1	44.00	3,744.00	220.00	823,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,680.00	-	823,680.00	-	-
3844	โฉนด	1237	40192	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00	1329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	30	1,581,000.00	279,000.00	318,900.00	-	318,900.00	-	-
3845	โฉนด	1759	41416	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	2	17.00	1,417.00	190.00	269,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,230.00	-	269,230.00	-	-
3846	โฉนด	3965	90819	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	13.00	1,313.00	220.00	288,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,860.00	-	288,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 498 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3847	โฉนด	89	2822	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	31.30	31.30	350.00	10,955.00	1330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	25	737,800.00	130,200.00	141,155.00	-	141,155.00	-	-
3848	โฉนด	1285	40240	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00	1331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	269,900.00	-	269,900.00	-	-
3849	โฉนด	3335	82234	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	2	42.00	642.00	1,500.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	963,000.00	-	-
3850	โฉนด	1594	41134	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	13	0	0.00	5,200.00	130.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-
					2	0	2	83.00	283.00	130.00	36,790.00	1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,450.00	916,825.00	3	27,504.75	889,320.25	926,110.25	-	926,110.25	-	-
3851	โฉนด	870	39589	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	9	3	24.20	3,924.20	190.00	745,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,598.00	-	745,598.00	-	-
3852	โฉนด	801	39512	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	3	0.00	700.00	230.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	230.00	16,560.00	1333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	267,660.00	-	267,660.00	-	-
3853	โฉนด	4051	83605	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	78.00	878.00	150.00	131,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 499 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3854	โฉนด	1718	41258	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-	
3855	โฉนด	327	14620	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00	1334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	29	711,450.00	125,550.00	171,550.00	-	171,550.00	-	-
3856	โฉนด	1198	40153	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	0	85.00	2,885.00	190.00	548,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,150.00	-	548,150.00	-	-	
3857	โฉนด	220	14513	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	3	38.00	338.00	350.00	118,300.00	1335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	35	3,320,100.00	585,900.00	704,200.00	-	704,200.00	-	-
												1336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	15	930,000.00	930,000.00	930,000.00	-	930,000.00	-	-
3858	โฉนด	990	39830	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	82.50	82.50	300.00	24,750.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,450.00	1,014,000.00	5	50,700.00	963,300.00	988,050.00	-	988,050.00	-	-
					3	0	0	1.50	1.50	300.00	450.00	1338	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,550.00	10,200.00	2	204.00	9,996.00	10,446.00	-	-	10,446.00	0.30
3859	โฉนด	5146	25151	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	12	2	60.00	5,060.00	130.00	657,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,800.00	-	657,800.00	-	-	
3860	โฉนด	1678	41218	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	36.00	136.00	400.00	54,400.00	1339	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	6	8,262.00	129,438.00	183,838.00	-	183,838.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 500 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3861	โฉนด	2975	61639	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	5	1	3.00	2,103.00	250.00	525,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	525,750.00	-	525,750.00	-	-		
3862	โฉนด	121	13094	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	1	1	91.00	591.00	300.00	177,300.00	1340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	15	558,000.00	558,000.00	735,300.00	-	735,300.00	-	-
												1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,450.00	608,400.00	35	365,040.00	243,360.00	243,360.00	-	243,360.00	-	-
												1342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	20	152,100.00	354,900.00	354,900.00	-	354,900.00	-	-
												1343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	1,255,500.00	418,500.00	418,500.00	-	418,500.00	-	-
												1344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	25	2,529,600.00	446,400.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
3863	โฉนด	3229	77271	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	3	41.00	741.00	160.00	118,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,560.00	-	118,560.00	-	-	
3864	โฉนด	74	2250	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	1345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	35	1,897,200.00	334,800.00	347,550.00	-	347,550.00	-	-
3865	โฉนด	4462	100869	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	14.00	14.00	160.00	2,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240.00	-	2,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 501 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3866	โฉนด	4499	100924	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
3867	โฉนด	4461	100927	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-	
3868	โฉนด	4521	101432	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	2	9.00	609.00	160.00	97,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,440.00	-	97,440.00	-	-	
3869	โฉนด	4580	102965	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	88.20	88.20	400.00	35,280.00	1346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	25	1,897,200.00	334,800.00	370,080.00	-	370,080.00	-	-
3870	โฉนด	4598	102974	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-	
3871	โฉนด	4529	101923	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	0	94.10	94.10	220.00	20,702.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,702.00	-	20,702.00	-	-	
3872	โฉนด	4530	101907	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	5	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.64	-	17,600.64	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	8.33	-	-	-	-	1,599.36	10,458.32	-	12,057.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 502 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 503 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3881	โฉนด	4518	102813	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-	
3882	โฉนด	4630	103336	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	0	71.30	1,671.30	130.00	217,269.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,269.00	-	217,269.00	-	-	
3883	โฉนด	4633	103365	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	40.60	40.60	300.00	12,180.00	1349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	31	209,196.00	193,104.00	205,284.00	-	205,284.00	-	-
3884	โฉนด	4552	101844	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
3885	โฉนด	4525	101919	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	55.30	155.30	300.00	46,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,590.00	-	46,590.00	-	-	
3886	โฉนด	4578	102548	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	1.00	201.00	300.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-	
3887	โฉนด	4576	102718	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	3	54.00	3,554.00	160.00	568,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,640.00	-	568,640.00	-	-	
3888	โฉนด	4517	102812	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	1350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	44	396,738.00	29,862.00	55,062.00	-	55,062.00	-	-
3889	โฉนด	3360	82859	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 504 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3890	โฉนด	4259	96636	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	3	0	52.00	1,252.00	220.00	275,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,440.00	-	275,440.00	-	-	
3891	โฉนด	4549	101904	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	41.50	41.50	160.00	6,640.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,450.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	404,128.00	-	404,128.00	-	-
3892	โฉนด	4528	101922	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	78.30	178.30	300.00	53,490.00	1352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	33	1,581,000.00	279,000.00	332,490.00	-	332,490.00	-	-
3893	โฉนด	4574	102512	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
3894	โฉนด	4560	102398	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	
3895	โฉนด	4500	100925	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
3896	โฉนด	4586	102826	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	82.90	82.90	160.00	13,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,264.00	-	13,264.00	-	-	
3897	โฉนด	4496	101258	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
3898	โฉนด	4510	101676	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 505 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-	
3899	โฉนด	4516	101674	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	44.00	44.00	220.00	9,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,680.00	-	9,680.00	-	-	
3900	โฉนด	4509	101675	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	2	70.00	1,070.00	300.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-	
3901	โฉนด	4482	100821	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	2	90.00	690.00	220.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	151,800.00	-	-	
3902	โฉนด	4489	100943	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	1	0	46.00	446.00	130.00	57,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,980.00	-	57,980.00	-	-	
3903	โฉนด	4481	100820	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940.00	-	5,940.00	-	-	
3904	โฉนด	4484	100899	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	9	2	67.00	3,867.00	160.00	618,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,720.00	-	618,720.00	-	-	
3905	โฉนด	1282	40237	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-	
3906	โฉนด	4537	102837	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	0	97.00	97.00	260.00	25,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,220.00	-	25,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 506 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3907	โฉนด	4533	101568	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
3908	โฉนด	4488	100976	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3909	โฉนด	4493	101038	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	64.00	164.00	220.00	36,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,080.00	-	36,080.00	-	-	
3910	โฉนด	4613	101428	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	1	9.00	109.00	220.00	23,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,980.00	-	23,980.00	-	-	
3911	โฉนด	4532	101567	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
3912	โฉนด	2690	53030	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	0	7.00	4,807.00	100.00	480,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,700.00	-	480,700.00	-	-	
3913	โฉนด	2591	46696	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	1	76.00	576.00	250.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
3914	โฉนด	3225	77256	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	1	76.00	176.00	100.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-	
3915	โฉนด	3395	84105	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	3	63.00	1,963.00	100.00	196,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300.00	-	196,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 507 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3916	โฉนด	4081	93933	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	0	1	99.00	199.00	260.00	51,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,740.00	-	51,740.00	-	-	
3917	โฉนด	3165	77230	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	3	21.00	721.00	160.00	115,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,360.00	-	115,360.00	-	-	
3918	โฉนด	3138	77417	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	2	0	0	52.50	52.50	130.00	6,825.00	1353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	22	711,450.00	125,550.00	132,375.00	-	132,375.00	-	-
3919	โฉนด	3374	83716	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
3920	น.ส.3ก		212	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	23	2	0.00	9,400.00	250.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	-	2,350,000.00	0.01	
3921	โฉนด	4740	104964	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	13	0	99.70	5,299.70	130.00	688,961.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,961.00	-	688,961.00	-	-	
3922	โฉนด	4741	104965	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	10	1	37.70	4,137.70	130.00	537,901.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,901.00	-	537,901.00	-	-	
3923	ส.ป.ก.4-01		7960	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
3924	ส.ป.ก.4-01		7961	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	4	3	71.00	1,971.00	250.00	492,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,750.00	-	-	492,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 508 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3925	โฉนด	4887	109554	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	0	77.90	77.90	300.00	23,370.00	1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	8	36,504.00	419,796.00	443,166.00	-	443,166.00	-	-
3926	โฉนด	4886	109525	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	58.70	2,158.70	130.00	280,631.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,631.00	-	280,631.00	-	-
3927	โฉนด	4687	105341	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	38.00	1,538.00	130.00	199,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,940.00	-	199,940.00	-	-
3928	โฉนด	4688	105342	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	3	38.00	1,538.00	130.00	199,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,940.00	-	199,940.00	-	-
3929	โฉนด	4889	109630	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
3930	โฉนด	4912	109831	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	1	85.00	585.00	300.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
3931	โฉนด	4511	101677	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	2	70.00	1,070.00	220.00	235,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400.00	-	235,400.00	-	-
3932	โฉนด	4513	103319	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	6	2	85.00	2,685.00	100.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
3933	โฉนด	4914	109988	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	2	97.80	697.80	130.00	90,714.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,714.00	-	90,714.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 509 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3934	โฉนด	4915	109989	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	1	2	97.80	697.80	130.00	90,714.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,714.00	-	90,714.00	-	-	
3935	โฉนด	4418	99304	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
3936	โฉนด	4860	108209	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	0	3	0.00	300.00	220.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
3937	โฉนด	377	14670	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-	
3938	โฉนด	4106	94366	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	3	76.20	1,176.20	180.00	211,716.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,716.00	-	211,716.00	-	-	
3939	โฉนด	90	2832	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	2	1	47.00	947.00	1,100.00	1,041,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,700.00	-	1,041,700.00	-	-	
3940	โฉนด	4909	109797	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	36.80	36.80	220.00	8,096.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,096.00	-	8,096.00	-	-	
3941	โฉนด	4910	109798	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	2	95.00	295.00	220.00	64,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900.00	-	64,900.00	-	-	
3942	โฉนด	4911	109799	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	2	0	0	43.30	43.30	220.00	9,526.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,526.00	-	9,526.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 510 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3943	โฉนด	4663	103992	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	3	0	61.30	1,261.30	130.00	163,969.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,969.00	-	163,969.00	-	-	
3944	โฉนด	4904	109749	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	3	3	14.90	1,514.90	130.00	196,937.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,937.00	-	196,937.00	-	-	
3945	โฉนด	4905	109750	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	1	2	82.80	682.80	130.00	88,764.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,764.00	-	88,764.00	-	-	
3946	โฉนด	4906	109751	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	2	1	44.20	944.20	130.00	122,746.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,746.00	-	122,746.00	-	-	
3947	โฉนด	4907	109752	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	8	3	17.80	3,517.80	100.00	351,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,780.00	-	351,780.00	-	-	
3948	โฉนด	4508	107161	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	2	0	2	34.00	234.00	220.00	51,480.00	1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,450.00	304,200.00	24	115,596.00	188,604.00	240,084.00	-	240,084.00	-	-
3949	โฉนด	4898	109733	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	52.30	152.30	130.00	19,799.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,799.00	-	19,799.00	-	-	
3950	โฉนด	4899	109734	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	52.30	152.30	130.00	19,799.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,799.00	-	19,799.00	-	-	
3951	โฉนด	4900	109735	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	0	1	52.30	152.30	130.00	19,799.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,799.00	-	19,799.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 511 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3952	โฉนด	4901	109736	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	52.30	152.30	130.00	19,799.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,799.00	-	19,799.00	-	-	
3953	โฉนด	4902	109737	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	52.20	152.20	130.00	19,786.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,786.00	-	19,786.00	-	-	
3954	โฉนด	4903	109738	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	2	0	1	52.30	152.30	130.00	19,799.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,799.00	-	19,799.00	-	-	
3955	โฉนด	4932	110278	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	2	2	77.10	1,077.10	130.00	140,023.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,023.00	-	140,023.00	-	-	
3956	โฉนด	4933	110279	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-	
3957	โฉนด	4934	110280	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-	
3958	โฉนด	4935	110396	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	0	0	61.80	61.80	130.00	8,034.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,034.00	-	8,034.00	-	-	
3959	โฉนด	4936	110397	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
3960	โฉนด	4937	110398	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3961	โฉนด	4938	110399	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
3962	โฉนด	4924	110100	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	3	0	2.90	1,202.90	160.00	192,464.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,464.00	-	192,464.00	-	-	
3963	โฉนด	4925	110101	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	0	0	84.70	84.70	160.00	13,552.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,552.00	-	13,552.00	-	-	
3964	โฉนด	4939	110440	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	4	3	62.30	1,962.30	220.00	431,706.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,706.00	-	431,706.00	-	-	
3965	โฉนด	4940	110441	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	2	0	90.90	890.90	220.00	195,998.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,998.00	-	195,998.00	-	-	
3966	โฉนด	4952	110920	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	81.10	1,881.10	250.00	470,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,275.00	-	470,275.00	-	-	
3967	โฉนด	4951	110919	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	8	0	78.90	3,278.90	130.00	426,257.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,257.00	-	426,257.00	-	-	
3968	โฉนด	4926	110137	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	3	55.50	3,955.50	130.00	514,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,215.00	-	514,215.00	-	-	
3969	โฉนด	4927	110138	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	9	3	90.30	3,990.30	130.00	518,739.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,739.00	-	518,739.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	โฉนด	4928	110139	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	3	40.30	1,540.30	130.00	200,239.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,239.00	-	200,239.00	-	-	
3971	โฉนด	4929	110140	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
3972	โฉนด	4953	110921	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	4	2	21.90	1,821.90	130.00	236,847.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,847.00	-	236,847.00	-	-	
3973	โฉนด	4942	110537	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	2	0	0	60.10	60.10	130.00	7,813.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,813.00	-	7,813.00	-	-	
3974	โฉนด	4943	110710	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
3975	โฉนด	4946	110766	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	9	1	56.40	3,756.40	130.00	488,332.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,332.00	-	488,332.00	-	-	
3976	โฉนด	4947	110767	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	6	2	46.10	2,646.10	130.00	343,993.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,993.00	-	343,993.00	-	-	
3977	โฉนด	4913	109870	หมู่ 7 ต.บ้านด้าย	1	1	1	0.00	500.00	220.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
3978	โฉนด	4956	110964	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	3	0	17.70	1,217.70	100.00	121,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,770.00	-	121,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 514 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3979	โฉนด	4957	110965	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	3	92.70	2,392.70	100.00	239,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,270.00	-	239,270.00	-	-	
3980	โฉนด	4958	110966	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	1	65.70	2,165.70	100.00	216,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,570.00	-	216,570.00	-	-	
3981	โฉนด	4948	110784	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	16	0	57.60	6,457.60	220.00	1,420,672.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,672.00	-	1,420,672.00	-	-	
3982	โฉนด	4954	110962	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	33.00	433.00	260.00	112,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,580.00	-	112,580.00	-	-	
3983	โฉนด	4955	110963	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	1	0	33.00	433.00	260.00	112,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,580.00	-	112,580.00	-	-	
3984	น.ส.3ก		11656	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	7	0	7.00	2,807.00	250.00	701,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,750.00	-	-	701,750.00	0.01	
3985	น.ส.3ก		111147	หมู่ ต.บ้านด้าย	2	0	1	6.10	106.10	250.00	26,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,525.00	-	-	26,525.00	0.02	
3986	ส.ป.ก.4-01		2788	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	12	0	0.00	4,800.00	250.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
3987	ส.ป.ก.4-01		7764	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	6	0	94.00	2,494.00	250.00	623,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,500.00	-	-	623,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 515 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3988	ส.ป.ก.4-01		2758	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	14	0	56.00	5,656.00	250.00	1,414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,000.00	-	-	1,414,000.00	0.01		
3989	ส.ป.ก.4-01		760	หมู่ 4 ต.บ้านด้าย	1	7	2	40.00	3,040.00	250.00	760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.01		
3990	ส.ป.ก.4-01		3500	หมู่ 3 ต.บ้านด้าย	1	25	0	69.00	10,069.00	250.00	2,517,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,517,250.00	-	-	2,517,250.00	0.01		
3991	โฉนด	747	36881	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
3992	โฉนด	4964	111146	หมู่ 6 ต.บ้านด้าย	1	2	0	26.00	826.00	130.00	107,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,380.00	-	107,380.00	-	-		
3993	โฉนด	4772	106777	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-		
3994	โฉนด	3937	92097	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	2	0	1	62.00	162.00	400.00	64,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-		
3995	น.ส.3ก		3951	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	21	1	42.00	8,542.00	100.00	854,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,200.00	-	-	854,200.00	0.01		
3996	น.ส.3ก		601	หมู่ ต.บ้านด้าย	1	0	2	93.60	293.60	250.00	73,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400.00	-	-	73,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้า 516 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3997	น.ส.3ก		602	หมู่ ๓.บ้านด้าย	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
3998	น.ส.3ก		603	หมู่ ๓.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01	
3999	น.ส.3ก		604	หมู่ ๓.บ้านด้าย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01	
4000	น.ส.3ก		605	หมู่ ๓.บ้านด้าย	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
4001	โฉนด	4892	109701	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	5	0	46.90	2,046.90	130.00	266,097.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,097.00	-	266,097.00	-	-	
4002	น.ส.3ก		12648	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	2	70.00	1,870.00	250.00	467,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.01	
4003	น.ส.3ก		12647	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	2	70.00	1,870.00	250.00	467,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.01	
4004	น.ส.3ก		12645	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	2	73.00	1,873.00	250.00	468,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,250.00	-	-	468,250.00	0.01	
4005	โฉนด	4891	109700	หมู่ 5 ต.บ้านด้าย	1	19	0	48.10	7,648.10	130.00	994,253.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,253.00	-	994,253.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านด้าย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

หน้าที่ 517 จาก 517

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4006	น.ส.3ก		3539	หมู่ 2 ต.บ้านด้าย	2	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,450.00	-	-	16,450.00	0.02	
					3	0	0	7.00	7.00	350.00	2,450.00	1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,450.00	456,300.00	15	91,260.00	365,040.00	367,490.00	-	365,040.00	2,450.00	-
												1357	โรงจอดรถ	ตึก	3	5.40	-	2,550.00	13,770.00	5	688.50	13,081.50	13,081.50	-	-	13,081.50	0.30
4007	น.ส.3ก		1340	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	2	70.00	1,870.00	250.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.01	
4008	น.ส.3ก		12646	หมู่ 1 ต.บ้านด้าย	1	4	2	70.00	1,870.00	250.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท